

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm. ) i rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004r, Nr 207, poz. 2108 ze zm.) oraz zarządzenia Wójta Gminy Słońsk nr 63 z dnia 28 grudnia 2012r

**WÓJT GMINY SŁOŃSK  
 OGŁASZA**

**II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Słońsk**

Nr ewid. działki	Wielkość działki	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Forma	Cena gruntu	Wadium	Opłata za nabycie gruntu
1209	0,2620 ha	Słońsk	GW1U 00022283/4	działka znajdowała się pod symbolem planu „z RP” i zapisie – uprawy polowe. Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym ( tekst jed. Dz.U. Nr 15 poz. 139 z 1999r. ze zm.) powyższy zapis stracił moc z dniem 31.12.2002r. W związku z położeniem działki w bliskim sąsiedztwie z działkami zabud. budynkami mieszkalnymi i budynki gdzie jest prowadzona działalność usługowa istnieje możliwość wydania decyzji o warunkach zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego lub dla inwestycji związanej z usługami.	sprzedaż	19.390,00 zł	2.500,00 zł	jednorazowa

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości.  
 Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Ustala się wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 500,00 złotych.

*Janusz Krzyszkowski*  
**Janusz Krzyszkowski**

# PRZETARG

odbędzie się 8 lipca 2013r. o godz. 10.00

w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Urzędu Gminy w Słońsku w GBS Barlinek O/Słońsk 93 8355 0009 0034 9877 2000 0005 lub w kasie Urzędu w taki sposób , aby najpóźniej w dniu 4 lipca 2013r. środki pieniężne znajdowały się na rachunku bankowym gminy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium .

Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Cudzoziemcy ( w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców ) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika , który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionych przyczyn.

Informacja o przeprowadzonych przetargach: I przetarg – 20.02.2013r.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku, biuro nr 8, tel. 95 757 22 71 w. 19.

Słońsk, dn. 4.06.2013r.

WÓLT  
Janusz Krzysków