

Urząd Gminy Słońsk

ul. Sikorskiego 15

66-436 Słońsk

tel. (095) 757 2271, fax (095) 757 2268

NIP 598-13-22-147

REGON-000542155

Przetarg nr 16/ 2013

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r, Nr 207, poz. 2108 ze zm.) oraz zarządzenia Wójta Gminy Słońsk nr 62 z dnia 28 grudnia 2012r

WÓJT GMINY SŁOŃSK OGŁASZA

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Słońsk

Nr ewid. działki	Wielkość działki	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Forma	Cena gruntu	Wadium	Opłata za nabycie gruntu
673/1	3,43 ha w tym: RIVb-1,77ha, RV- 1,10 ha, RVI -0,56ha	Lemierzyce	GW1U/ 00022284/1	działka znajdowała się pod symbolem planu „z 13 Ps-UR” i zapisie – tereny przemysłowo-składowe i usługowo – produkcyjne z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy mieszkaniowe Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jed. Dz.U. Nr 15 poz. 139 z 1999r. ze zm.) powyższy zapis stracił moc z dniem 31.12.2002r.	sprzedaż	206.500,00 zł	20.000,00 zł	Zapłata za nabywane mienie winna być dokonana gotówką najpóźniej w dniu zawarcia umowy kupna -sprzedaży

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości.
Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Ustala się wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 4.000,00 złotych.

Uwaga

Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy do 21.03.2014r.

PRZETARG

odbędzie się 9 września 2013r. o godz. 10.00

w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Urzędu Gminy w Słońsku w GBS Barlinek O/Słońsk 93 8355 0009 0034 9877 2000 0005 lub w kasie Urzędu w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 5 września 2013r. środki pieniężne znajdowały się na rachunku bankowym gminy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium .

Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.
Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika , który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionych przyczyn.
Informacja o przeprowadzonych przetargach: I przetarg – 20.02.2013r.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku, biuro nr 8, tel. 95 757 22 71 w. 19.

Słońsk, dn. 6.08.2013r.

WÓJT
Jerzy Krzyśko