

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA S-01.00**

## **ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

## 1. WSTĘP

### 1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i odtworzeniowych niezbędnych do prawidłowego wykonania elementów robót w ramach projektu: „Rozbudowa, remont i przebudowa sali wiejskiej w Przyborowie.”

### 1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikację Techniczną jako część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych, należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia wykonania Robót opisanych w pkt. 1.1.

### 1.3. Zakres robót objętych ST

- 1) Rozbiórka elementów budynków
- 2) Rozbiórka nawierzchni dróg i chodników

### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z odpowiednimi Normami Technicznymi (PN i EN-PN), Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót (WTWOR) i postanowieniami Kontraktu.

### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z postanowieniami Kontraktu.

## 2. MATERIAŁY

Materiały nieprzydatne uzyskane z rozbiórki wykonawca zobowiązany jest wywieźć na swój koszt na składowisko oraz ponieść koszty składowania lub utylizacji.

Materiały przydatne do ponownego użycia wg kwalifikacji przedstawiciela zamawiającego należy posortować i złożyć w miejscu wskazanym przez zamawiającego.

## 3. SPRZĘT

Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST stosować sprawny technicznie i zaakceptowany przez Inżyniera, sprzęt:

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami ST, PZJ oraz projektu organizacji robót, który uzyskał akceptację Inżyniera.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

## 4. TRANSPORT

Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego i urządzeń wykonawca robót stosować będzie następujące, sprawne technicznie i zaakceptowane przez Inżyniera środki transportu:

- a) samochód ciężarowy, skrzyniowy 10 ÷ 15 Mg,
- b) samochód dostawczy 3 ÷ 5 Mg.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami ST, PZJ oraz projektu organizacji robót, który uzyskał akceptację Inżyniera.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

## 5. WYKONANIE ROBÓT

### 5.1. Ogólne wymagania

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z wymaganiami norm PN i EN-PN, WTWOR i postanowieniami Kontraktu.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać bezwzględnie wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i ogrodzenie terenu robót oraz wykonać urządzenia do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki.

Strefy gromadzenia odpadów wygrodzić i oznakować. Materiały z rozbiórki usuwać w sposób ograniczający rozrzut i pylenie.

**Przejścia i przejazdy w zasięgu robót muszą być zabezpieczone.**

Znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót rozbiórkowych urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słupy z przewodami, drzewa itp. powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami.

Przy rozbiórce gruz i inne drobne materiały należy usuwać przez rynny zsypowe. Niedopuszczalne jest ich zrzucanie.

Gruz i materiały drobnicowe należy usuwać z rejonu robót na bieżąco, wywożąc na składowisko odpadów.

Przed przystąpieniem do robót należy zidentyfikować istniejące uzbrojenie terenu i odpowiednio je zabezpieczyć i w przypadku konieczności odłączyć przepływ mediów (gaz, prąd elektryczny, woda, ścieki).

#### **Wymagania dotyczące robót:**

- **Zwalnianie ścian metodą podcinania lub podkopywania jest zabronione.**
- **Elementy żelbetowe należy rozbijać za pomocą narzędzi pneumatycznych, przecinając zbrojenie palnikiem acetylenowym.**
- **Elementy konstrukcji stalowych ciąć palnikiem acetylenowym.**
- **Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy odłączyć wszystkie instalacje.**
- **Roboty należy prowadzić tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego elementu oraz konstrukcji.**

Uwaga: Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST S-00.00.

## 5.2. Warunki techniczne wykonywania robót

### Rozbiórka elementów zewnętrznych z utylizacją materiałów z rozbiórki.

#### Zakres robót rozbiórkowych obejmuje:

- Zabezpieczenie terenu i przygotowanie budowy;
- Odcięcie i rozbiórka sieci oraz instalacji doprowadzających media do likwidowanych elementów obiektu;
- Demontaż instalacji sanitarnej wewnętrznej: baterie, umywalki, miski ustępowe, spłuczki, rury, zawory, itp.
- Demontaż instalacji elektrycznej: gniazda, puszki, oprawy oświetleniowe, kable, łączniki.
- Wykonanie robót porządkowych - usunięcie elementów istniejącego wyposażenia, sprzętu, śmieci, itp.;
- Demontaż obróbek blacharskich, orynnowania, pokrycia dachu i konstrukcji dachowej, słupów.
- Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej z ościeżnicami
- Rozbiórka elementów ścian i posadzek, kanałów kominowych
- Sortowanie, kruszenie i wywóz gruzu i materiałów rozbiórkowych z placu budowy
- Rozbiórka nawierzchni dróg i chodników wraz z krawężnikami i obrzeżami
- Uporządkowanie terenu

#### Rozbiórka urządzeń i instalacji.

- Do rozbiórki urządzeń i instalacji elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji można przystąpić dopiero po stwierdzeniu, że wszystkie te instalacje zostały odłączone od sieci lokalnych przez pracowników właściwych instytucji, oraz że dokonano odpowiedniego wpisu do dziennika budowy (rozbiórki).
- Rozbiórka instalacji elektrycznych – demontaż oprawek, wyłączników itp., na końcu – przewodów.

#### Rozbiórka okien, drzwi, posadzek, ścian, dachu.

- Przed przystąpieniem do demontażu okien i drzwi, należy sprawdzić, czy ościeżnice nie spełniają funkcji nadproża, w takim przypadku, należy zabezpieczyć nadproże.
- Rozbiórkę ścian należy rozpocząć od usunięcia warstw tynku, następnie rozbierać kolejno warstwami.
- Przed rozpoczęciem zdejmowania pokrycia dachu należy zdemontować rury spustowe, rynny, odróbki blacharskie i ułożyć je na ziemi. Następnie rozebrać wszelkie elementy znajdujące się ponad dachem, elementy pokrycia i konstrukcji dachu
- Przy rozbiórce posadzki – należy ją podciąć i przerobić na gruz.
- Gruz i materiały niepotrzebne wywieść na składowisko i utylizować.

#### Elementów z betonu zbrojonego.

- Rozbierać poprzez rozkucie. Materiały nieprzydatne wywieść na składowisko i utylizować.

#### Elementów dachu i ścian oraz ogrodzenia.

- Rozbierać poprzez rozkucie lub ciecie. Materiały nieprzydatne wywieść na składowisko i utylizować.
- Materiały zakwalifikowane jako przydatne składować w miejscu wskazanym przez Zamawiającego

### Rozbiórka nawierzchni

- Nawierzchnie należy rozebrać wraz z warstwą podbudowy. Gruz i materiały z rozbiórki wywieść i utylizować.
- Materiały zakwalifikowane jako przydatne składować w miejscu wskazanym przez Zamawiającego

### Nawierzchnie drewniane:

- rozbierać ręcznie lub mechanicznie, materiał z rozbiórki nadający się do zużycia - do dyspozycji Zamawiającego (decyzja Zamawiającego).

### Warunki wykonania prac rozbiórkowych pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych

Prace rozbiórkowe należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.

Wykonawca prac polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest obowiązany jest do:

- Uzyskania odpowiedniego zezwolenia, zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi albo złożenia organowi informacji o sposobie gospodarowania odpadami niebezpiecznymi.
- Przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnionych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania
- Opracowania przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest.
- Zgłoszenia faktu przystąpienia do prac właściwemu organowi nadzoru budowlanego oraz właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy.
- Zapewnienia warunków bezpiecznego usuwania wyrobów – zgodnie z w/w rozporządzeniem.

Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest należy prowadzić w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz minimalizujący pylenie poprzez:

- Nawilżanie wodą wyrobów zawierających azbest przed ich usuwaniem lub demontażem i utrzymywanie w stanie wilgotnym przez cały czas pracy.
- Demontaż całych wyrobów – tam gdzie technicznie jest to możliwe.
- Odspajanie wyrobów trwale związanych z podłożem przez stosowanie narzędzi wyłącznie ręcznych lub wolnoobrotowych, wyposażonych w instalacje odciągające powietrze.
- Codziennego zabezpieczania zdemontowanych wyrobów i odpadów oraz ich magazynowanie w wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu.

Transport wyrobów i odpadów zawierających azbest – stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące transportu odpadów niebezpiecznych.

**Po wykonaniu prac związanych z rozbiórką i usunięciem materiałów zawierających azbest, Wykonawca ma obowiązek złożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych oraz dokument potwierdzający przekazanie w/w materiałów rozbiórkowych na właściwe składowisko (składowisko odpadów niebezpiecznych).**

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

### 6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

- a) ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, dostawy materiałów, sprzętu i

- środków transportu podano w ST „Wymagania ogólne”
- b) wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń
  - c) wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót (zgodnie z PZJ) na terenie i poza placem budowy
  - d) wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobatach Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

## 6.2. Badania jakości robót w czasie budowy.

Badania jakości robót w czasie ich realizacji należy wykonywać zgodnie z wytycznymi właściwych WTWOR oraz instrukcjami zawartymi w Normach i Aprobatach Technicznych dla materiałów i systemów technologicznych.

## 7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady i wymagania dotyczące obmiaru robót podano w S-00.00 „Wymagania ogólne”.

## 8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejścia podano w S-00.00 „Wymagania ogólne”.

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając Inżynierowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.

Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Kontraktu oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, EN-PN).

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w S-00.00 „Wymagania ogólne”.

Wszelkie koszty wynikające z opisu przedmiotu zamówienia należy ująć w Cenie Ryczałtowej. Zgodnie z postanowieniami Kontraktu należy wykonać zakres robót wymieniony w p. 1.3 niniejszej ST.

### **Cena ryczałtowa będzie obejmowała w szczególności koszty:**

- a) wykonanie niezbędnych tymczasowych nawierzchni komunikacyjnych,
- b) pozyskanie miejsca składowania gruzu i materiałów rozbiórkowych
- c) przygotowanie, montaż, transport i demontaż systemu rusztowań wraz z kosztami dodatkowymi (dzierżawa, itp.)
- d) koszty wymaganych zabezpieczeń (np. wyгородzenie, oznakowanie, daszki ochronne nad wejściami i przejściami dla pieszych, itp.)
- e) uporządkowanie placu budowy po robotach.
- f) koszt wykonania robót zasadniczych.**
- g) wywóz z terenu budowy gruzu i innych materiałów zbędnych wraz z kosztami
- h) inne koszty wynikające z opisu przedmiotu zamówienia i warunków umowy.

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. WTWiOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robot - ITB

2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 w sprawie BHP podczas wykonywania robót Budowlanych.
3. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn, i innych
4. Urzędzeń technicznych do wykonywania robót ziemnych, budowlanych i drogowych.
5. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów BHP.