

SPECYFIKACJA TECHNICZNA S-06.00.

ROBOTY ELEWACYJNE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem elewacji dla projektu:

„Rozbudowa, remont i przebudowa sali wiejskiej w Przyborowie”

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jako część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych, należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia wykonania Robót opisanych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

- 1) Montaż rynien i rur spustowych
- 2) Ocieplenie budynku
- 3) Tynki zewnętrzne
- 4) Malowanie tynków zewnętrznych

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami Technicznymi (PN i EN-PN), Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót (WTWOR) i postanowieniami Kontraktu.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z postanowieniami Kontraktu.

2. MATERIAŁY

Materiałami stosowanymi przy wykonaniu robót będących przedmiotem niniejszej ST są:

2.1. Stolarka zewnętrzna, elementy ślusarskie

- 1) Montaż rur rynien spustowych
 - Łączniki, obejmmy, kotwy, materiały pomocnicze
 - Rynny i rury spustowe z blachy cynkowo-tytanowej
- 2) Ocieplenie budynku styropianem
 - Płyty styropianowe
 - Klej do styropianu
 - Siatka z włókna szklanego St17/1.1
 - Klej do siatki
 - Kołki do styropianu
 - Narożniki aluminiowe
 - Listwy startowe
- 3) Tynki zewnętrzne
 - Podkład pod tynk akrylowy,
 - Tynk akrylowy
 - Mieszanka tynków mozaikowych kamiennych (wodoszczelne)

- Podkład pod tynki wodoszczelne

4) Malowanie tynków

- Farba silikatowa do tynków mineralnych zewnętrznych
- Grunt do farby silikatowej

Wszystkie materiały przewidywane do wbudowania będą zgodne z postanowieniami Kontraktu i poleceniami Inżyniera. W oznaczonym czasie przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania i wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie i próbki do zatwierdzenia Inżynierowi.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie zgodnie z założeniami PZJ.

3. SPRZĘT

Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST stosować następujący, sprawny technicznie i zaakceptowany przez Inżyniera, sprzęt:

- a) urządzenia do przygotowania zaprawy
- b) podnośnik przyścienny
- c) rusztowania systemowe
- d) żuraw samochodowy
- e) środek transportowy

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami ST, PZJ oraz projektu organizacji robót, który uzyskał akceptację Inżyniera.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

4. TRANSPORT

Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego i urządzeń wykonawca robót stosować będzie następujące, sprawne technicznie i zaakceptowane przez Inżyniera środki transportu:

- a) samochód ciężarowy, skrzyniowy 10 - 5 Mg,
- b) samochód dostawczy 3-5 Mg.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami ST, PZJ oraz projektu organizacji robót, który uzyskał akceptację Inżyniera. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego (kołowego, szynowego, wodnego) tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne wymagania

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z wymaganiami obowiązujących PN i EN-PN, WTWIOR i postanowieniami kontraktu.

5.2. Zakres robót przygotowawczych.

a) dostarczenie na teren budowy niezbędnych materiałów, urządzeń i sprzętu budowlanego

5.3. Zakres robót zasadniczych

1) Montaż rur rynien i spustowych

2) Ocieplenie budynku styropianem

- Ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi gr. 10 cm

3) Tynki zewnętrzne

- Wykonanie tynków akrylowych zewnętrznych
- Wykonanie tynków mozaikowych kamiennych cokołu budynku.

4) Malowanie tynków zewnętrznych

5.4. Warunki techniczne wykonywania robót

5.4.1. Elewacje

Przed przystąpieniem do robót dociepleniowych zdemontować rury spustowe, wywieść na składowisko i utylizować, zamontować po wykonaniu robót elewacyjnych nowe rynny i rury spustowe. Zabezpieczyć odprowadzenie wody z rynien na czas trwania robót.

Ocieplenie ścian należy wykonać metodą lekką mokrą.

Płyty styropianowe mocować do oczyszczonego podłoża za pomocą zaprawy klejowej i kołków. Następnie zamocować siatkę ochronną z włókna szklanego, powinna być zatopiona w 1/3 grubości warstwy klejącej, tak aby nie był widoczny jej kolor. Zastosować listwy startowe i ochronne narożników i ościeży, na cokołach zastosować dodatkową warstwę siatki.

Tynki zewnętrzne wykonać na siatce zamocowanej do warstwy izolacji termicznej, typy tynków i kolorystyka wg oznaczeń na rysunkach elewacji PT (dopuszcza się wykonanie malowania w kolorach określonych w PT).

- Cokół budynku: tynk mozaikowy kamienny
- Ściany: tynki akrylowe zewnętrzne

Przy odbiorze sprawdzeniu podlegają: wygląd płaszczyzny, pionowość wykonania, narożniki, styki z ościeżnicami.

W przypadku malowania pasów, elewacje malować zgodnie z kolorystyką podaną w PT – gruntowanie + 2x farba silikatowa

Powłoka malarska powinna pokrywać powierzchnię równomiernie, bez spękań, pęcherzy, odprysków, prześwitów. Barwa powinna być zgodna ze wzorcem.

Przy odbiorze sprawdzeniu podlega : wygląd płaszczyzny.

Kleje, tynki, powłoki gruntujące muszą być systemowe, tj. jednego producenta.

Podczas wykonywania prac temperatura podłoża i otoczenia nie może być niższa niż 5°C, a w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych takich jak opady, silne nasłonecznienie lub wysoka temperatura, należy zapewnić odpowiednią ochronę tynkowanym ścianom.

Wycieraczki wykonać jako stalowe ocynkowane o wym min. 0,5x0,7 m z koszem z tworzywa sztucznego. Wycieraczkę zamontować na podbudowie z chudego betonu.

Balustrady wykonać ze stali nierdzewnej.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, dostawy materiałów, sprzętu i środków transportu podano w S-00.00 „Wymagania ogólne”

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń.

Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót (zgodnie z PZJ) na terenie i poza placem budowy.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobatach Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

6.2. Kontrole i badania laboratoryjne

- a) Badania laboratoryjne muszą obejmować sprawdzenie podstawowych cech materiałów podanych w mniejszej ST oraz wyspecyfikowanych we właściwych PN (EN-PN) lub Aprobatach Technicznych, a częstotliwość ich wykonania musi pozwolić na uzyskanie wiarygodnych i reprezentatywnych wyników dla całości wybudowanych lub zgromadzonych materiałów. Wyniki badań Wykonawca przekazuje Inżynierowi w trybie określonym w PZJ do akceptacji.
- b) Wykonawca będzie przekazywać Inżynierowi kopie raportów z wynikami badań nie później niż w terminie i w formie określonej w PZJ.
- c) Badania kontrolne obejmują cały proces budowy.

6.3. Badania jakości robót w czasie budowy

Badania jakości robót w czasie ich realizacji należy wykonywać zgodnie z wytycznymi właściwych WTWOR oraz instrukcjami zawartymi w Normach i Aprobatach Technicznych dla materiałów i systemów technologicznych.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady i wymagania dotyczące obmiaru robót podano w S-00.00 „Wymagania ogólne”.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w S-00.00 „Wymagania ogólne”.

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając Inżynierowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.

Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Kontraktu oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, EN-PN).

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w S-00.00 „Wymagania ogólne”.

Płatność za jednostkę obmiarową roboty należy przyjmować zgodnie z postanowieniami Kontraktu, obmiarem robót, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów i badań.

Zgodnie z postanowieniami Kontraktu należy wykonać zakres robót wymieniony w p. 1.3. niniejszej ST.

Cena wykonania robót obejmuje wszystkie materiały, robociznę i sprzęt niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności:

1. Wykonanie elewacji
 - a. badania laboratoryjne materiałów wraz z opracowaniem dokumentacji,
 - b. zakup, dostarczenie materiałów, sprzętu oraz ich składowanie,

- c. wywóz z terenu budowy materiałów zbędnych,
 - d. wykonanie określonych w postanowieniach Kontraktu badań, pomiarów, sondowań
 - e. przygotowanie,
 - f. wykonanie robót zasadniczych
 - g. przygotowanie rusztowań i deskowań wraz z wszelkimi kosztami,
 - h. uporządkowanie placu budowy po robotach.
2. Rynny i rury spustowe
- a. badania laboratoryjne materiałów wraz z opracowaniem dokumentacji,
 - b. zakup, dostarczenie materiałów, sprzętu oraz ich składowanie,
 - c. wywóz z terenu budowy materiałów zbędnych,
 - d. wykonanie określonych w postanowieniach Kontraktu badań, pomiarów, sondowań
 - e. przygotowanie podłoży,
 - f. wykonanie robót zasadniczych
 - g. przygotowanie rusztowań wraz z wszelkimi kosztami,
 - h. uporządkowanie placu budowy po robotach.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- 1) WTWiOR – Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - ITB
- 2) PN-B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
- 3) PN-63/B-10145 Posadzki z płytek kamionkowych (terakotowych), klinkierowych, lastrykowych. Wymagania i badania przy odbiorze.
- 4) PN-EN-971-1 Farby i lakiery. Terminy i definicje dotyczące wyrobów lakierowych.
- 5) Instrukcje montażowe producentów.