

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust.2 pkt 2), ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397) art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Pana Jan Mleczak zam. 66-400 Gorzów Wlkp. [REDAKTOWANE] sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych (ON i benzyny) i dystrybucja gazu płynnego, zlokalizowanego na działce nr ew. gruntu 102/3 obręb Lemierzyce, Gmina Słońsk oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie

orzekam

- I. **Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych (ON i benzyny) i dystrybucja gazu płynnego zlokalizowanego na działce 102/3 obręb Lemierzyce, Gmina Słońsk.**
- II. **Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych (ON i benzyny) i dystrybucja gazu płynnego, zlokalizowanego na działce 192/3 obręb Lemierzyce, Gmina Słońsk, biorąc pod uwagę informacje zawarte w art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227):**

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

- 1.1. Skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje:** budowa obiektów stacji paliw, pawilonu handlowo-usługowego o pow. ok.150 m², zadaszenia na dystrybutorami paliw, stacji paliwowej, w tym montaż 2 podziemnych dwupłaszczowych zbiorników paliwowych wielokomorowych o łącznej pojemności 60m³, rurociągów paliwowych i dystrybutorów wielopunktowych, instalacji LPG, w tym montaż zbiornika podziemnego o poj. 10 m³, rurociągów i dystrybutorów LPG, sieci infrastruktury technicznej tj. wewnętrznej kanalizacji wód deszczowych, kanalizacji sanitarnej, wodociągowej z przyłączem, energetycznej i oświetlenia terenu z przyłączem, zbiornik p.poż., instalacji elektrycznej zasilającej i sterującej dla technologii paliw, budowa elementów identyfikacji wizualnej (otoki reklamowe, znaki informacyjne), montaż kompresora/odkurzacza, budowa utwardzonych nawierzchni drogowych i placów manewrowych, parkingu dla samochodów (20 stanowisk dla samochodów osobowych, 8 stanowisk dla samochodów ciężarowych). Miejsce realizacji inwestycji od strony północnej i zachodniej graniczy z gruntami rolnymi, od południa z drogą krajową nr 22, za drogą krajową w odległości około 60 m znajduje się zwarty kompleks leśny, od strony wschodniej biegnie droga gminna do miejscowości Lemierzyce, najbliższa zabudowa mieszkaniowa miejscowości Lemierzyce znajduje się w odległości ok. 300 m
- 1.2. Powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:** nie ma powiązania z innymi przedsięwzięciami i nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań
- 1.3. Wykorzystywanie zasobów naturalnych:** realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z wykorzystaniem zasobów naturalnych
- 1.4. Emisja i występowanie innych uciążliwości:** eksploatacja inwestycji nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm stężeń zanieczyszczeń powietrza i hałasu w środowisku; realizacja planowanego przedsięwzięcia z zastosowaniem rozwiązań techniczno – technologicznych i organizacyjnych przewidzianych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na stan środowiska naturalnego i pozostanie w zgodzie z obecnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska.

1.5. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii: wystąpienie poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zm.) w związku z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o większym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 58, poz. 535 ze zm.) nie dotyczą planowanego przedsięwzięcia.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

2.1. obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

- lokalizacja inwestycji nie jest położona w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód podziemnych;
- nie jest położona na obszarach wodno – błotnych,

2.2. obszary wybrzeży: lokalizacja inwestycji nie jest położona na obszarach wybrzeży;

2.3. obszary górskie lub leśne: lokalizacja inwestycji nie jest położona na obszarach górskich lub leśnych;

2.4. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

- poza specjalnym obszarem ochrony ptaków i ochrony siedlisk Natura 2000 PLC 080001 „Ujście Warty”, w odległości ok. 450 m w kierunku NE od siedlisk fauny i flory objętych ochroną w ramach ww obszaru;
- w odległości ok. 370 m w kierunku NE od granic obszaru chronionego krajobrazu „Gorzowsko – Krzeszycka Dolina Warty”
- odległości około 700 m kierunku NW od Parku Krajobrazowego „Ujście Warty”,
- poza innymi obszarami wyszczególnionymi w art. 63 cyt. ustawy,

2.5. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone: przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone;

2.6. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne: lokalizacja inwestycji nie jest położona na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;

2.7. gęstość zaludnienia: lokalizacja inwestycji nie jest położona na obszarach o znacznej gęstości zaludnienia;

2.8. obszary przylegające do jezior: lokalizacja inwestycji nie jest położona na obszarach przylegających do jezior;

2.9. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej: lokalizacja inwestycji nie jest położona na obszarach uzdrowiskowych i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

3. rodzaj i skala możliwego oddziaływania w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63. ust 1 pkt 1 i 2

3.1. Projektowana inwestycja nie może negatywnie oddziaływać na środowisko lokalne, dopuszcza się jedynie krótkotrwałe (o charakterze lokalnym) oddziaływanie w fazie realizacji;

3.2. W przypadku stwierdzenia, podczas prowadzonych prac w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, roślin objętych ochroną gatunkową inwestor powinien uzyskać pozwolenie na ich przesadzenie, do czasu uzyskania pozwolenia i przesadzenia tych roślin prace w tym obszarze będą wstrzymane;

3.3. W przypadku dokonania podczas prac ziemnych odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt niezwłocznie zostanie powiadomiony wojewoda, a jeżeli nie jest to możliwe wójt gminy;

3.4. W celu maksymalnego ograniczenia emisji hałasu zastosowanie sprawnego technicznie sprzętu bez możliwości emisji do środowiska paliw, smarów, olejów itp. czynników;

3.5. Zakres prac ziemnych powinien być ograniczony do niezbędnego minimum, zachować właściwy układ poszczególnych warstw gruntu podczas prowadzenia prac ziemnych;

3.6. Gospodarkę odpadami realizować zgodnie z programem gospodarki odpadami niebezpiecznymi oraz informacją o odpadach.

- 3.7. Odpady komunalne z terenu budowy i w trakcie użytkowania winny być zbierane selektywnie do pojemników a następnie wywożone do utylizacji przez wyspecjalizowane firmy, celem poddania ich odzyskowi lub unieszkodliwieniu;
- 3.8. odpady stałe inne z terenu budowy i w trakcie użytkowania do szczelnych pojemników, a następnie wywożone do utylizacji przez wyspecjalizowane firmy, celem poddania ich odzyskowi lub unieszkodliwieniu;
- 3.9. Na realizację przedsięwzięcia należy uzyskać, zgodnie z prawem decyzję pozwolenia na budowę;
- 3.10. Inwestycję należy realizować zgodnie z prawem nie naruszając prawa własności i uprawnień osób trzecich;
- 3.11. W przypadku kolizji inwestycji z istniejącym już uzbrojeniem, inwestor rozwiąże problem na swój koszt na warunkach określonych przez właściciela infrastruktury technicznej;
- 3.12. Należy zapewnić właściwą eksploatację inwestycji jak również utrzymać w czystości teren wokół.
- 3.13. Zapewnić czystość powietrza do dopuszczalnego poziomu stężeń gazów, par i pyłów.
- 3.14. Zapewnić poziom hałasu i drgań nie przekraczających dopuszczalnych poziom w obszarze zabudowanym domami jednorodzinnymi i wielorodzinnymi.

4. Wymagania chroniące środowisko

- 4.1. magazynowanie paliw w zbiornikach dwupłaszczowych z automatycznym systemem ochrony przed przepełnieniem,
- 4.2. wyposażenie instalacji paliwowej i zbiorników podziemnych paliwa w atestowane urządzenia ciągłej kontroli szczelności, wyposażone w akustyczny lub optyczny system alarmowy,
- 4.3. prawidłowe i zgodne z warunkami gruntowo-wodnymi ustalonymi w dokumentacji geologicznej posadowienie zbiorników paliwowych,
- 4.4. zastosowanie atestowanych przewodów paliwowych zlewowych i ssących oraz zagwarantowanie minimalnych technologicznych spadów w kierunku zbiorników dla przewodów ssących,
- 4.5. zastosowanie atestowanych przewodów oddechowych zakończonych wymaganymi zaworami oddechowymi oraz zabezpieczeniem przeciwogniowym zabezpieczającym przed przedostaniem się ognia do strefy gazowej zbiornika,
- 4.6. zastosowanie do izolacji gruntu obiektów budowlanych środków uszczelniających, nie powodujących ługowania się substancji toksycznych lub szkodliwych dla środowiska gruntowo-wodnego,
- 4.7. zastosowanie wewnętrznego systemu zabezpieczenia pola dystrybucji paliw przed rozlewem, wyciekami paliw,
- 4.8. zastosowanie rozdzielczego systemu kanalizacji wód opadowych czystych oraz narażonych na zanieczyszczenie,
- 4.9. zaprojektowanie następujących nawierzchni na terenie stacji: - nawierzchnie nie narażone na zanieczyszczenie – bezpośrednie odprowadzenie wód opadowych do zbiornika bezodpływowego , - nawierzchnie szczelne potencjalnie zanieczyszczone – odwodnienie pól przeładunku paliw do oddzielnej studzienki i poprzez separator odprowadzenie do wewnętrznej kanalizacji ścieków deszczowych z urządzeniami oczyszczania ścieków, oraz dalej do zbiornika bezodpływowego
- 4.10. zastosowanie atestowanego, hermetycznego (o sprawności nie mniejszej jak 99 %) systemu rozładunku paliw

Zakłada się, że wszelkie maszyny i urządzenia, materiały stosowane w procesie budowlanym będą zabezpieczone przed niekontrolowanym wyciekami substancji szkodliwych.

III. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji, a karta informacyjna przedsięwzięcia załącznik Nr 2.

Uzasadnienie

Realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 63 ust. 1 obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego

potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Organem właściwym do wydania decyzji środowiskowej w rozpatrywanym przypadku jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4) wójt, burmistrz, prezydent miasta. W myśl art. 73 ust. 1 ustawy postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Inwestor Jan Mleczak zam. 66-400 Gorzów Wlkp. [REDAKTOWANE] złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych (ON i benzyny) i dystrybucji gazu płynnego, przedsięwzięcie zlokalizowane na działce nr ew. 102/3 obręb Lemierzyce, Gmina Słońsk.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną poświadczoną przez właściwy organ oraz wypis z rejestru gruntów działek. Po stwierdzeniu kompletności wniosku organ zważając na to, że planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarem Natura 2000 i zaliczone zostało zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397) do przedsięwzięć, dla których raport o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany, organ na podstawie art. 64 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), wystąpił o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie pismem z dnia 12.11.2012 r. znak: Oś.6220.2.2.2012 oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 12.11.2012 r. znak: Oś.6220.2.2.2012 na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227). Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie pismem z dnia 23.11.2012 r znak: NZ-771-7-45/12 stwierdził, że wyraża opinię, iż dla w/w przedsięwzięcia jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, nie uzasadniając swojego stanowiska. Pismem z dnia 27.11.2012 r. (wpłynęło 30.11.2012 r) znak: NZ-771-7-45A/12 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie uzupełnił swoją opinię o zakres raportu, który winien obejmować wymagania określone w art.66 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227) w szczególności art. 66 ust. 1 pkt 7 lit. „a” w/w ustawy – wpływ planowanej inwestycji na zdrowie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem znak: WOOS-II.4240.430.2012.AN z dnia 11 grudnia 2012 r. (wpłynęło 13 grudnia 2012 r.) wyraził opinię, że nie istnieje konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W uzasadnieniu stwierdzono, że lokalizacja inwestycji nie jest położona na obszarach wodno – błotnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach, obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych wód obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci NATURA 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższe obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody to:

Obszar Chronionego Krajobrazu „Gorzowsko – Krzeszycka Dolina Warty” położony ok. 370 m w kierunku NE, obszar o znaczeniu Wspólnotowym Natura 2000 - PLC 080001 „Ujście Warty”, położony od planowanego przedsięwzięcia ok. 450 m w kierunku NE oraz Park Krajobrazowy Ujście Warty”, położony od planowanego przedsięwzięcia w odległości około 700 m w kierunku NW.

Analizując informacje o planowanym przedsięwzięciu przedstawione w załączonej do wniosku karcie informacyjnej, uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 cytowanej ustawy stwierdzono co następuje:

- 1) Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa stacji paliw płynnych (ON + benzyny), dystrybucji gazu płynnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, parkingiem i wjazdami z drogi krajowej nr 22. Szczegółowy zakres to: budowa obiektów stacji paliw, pawilon handlowo-usługowy, o pow. ok.150 m², zadaszenie na dystrybutorami paliw, stacja paliwowa, w tym montaż 2 podziemnych dwupłaszczowych zbiorników paliwowych

wielokomorowych o łącznej pojemności 60m³, rurociągi paliwowe i dystrybutory wielopunktowe, instalacja LPG, w tym montaż zbiornika podziemnego o poj. 10 m³, rurociągi i dystrybutor LPG, sieć infrastruktury technicznej tj. wewnętrzna kanalizacja wód deszczowych, kanalizacji sanitarnej, wodociągowej z przyłączem, energetycznej i oświetlenia terenu z przyłączem, zbiornik p.poż., instalacja elektryczna zasilająca i sterująca dla technologii paliw, budowa elementów identyfikacji wizualnej (otoki reklamowe, znaki informacyjne), montaż kompresora/odkurzacza, budowa utwardzonych nawierzchni drogowych i placów manewrowych, parking dla samochodów (20 stanowisk dla samochodów osobowych, 8 stanowisk dla samochodów ciężarowych).

2) Przedsięwzięcie realizowane będzie poza granicami istniejącej zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej wsi Lemierzyce.

3) Planowane przedsięwzięcie położone jest:

- poza specjalnym obszarem ochrony ptaków i ochrony siedlisk Natura 2000 PLC 080001 „Ujście Warty”, w odległości ok. 450 m w kierunku NE od siedlisk fauny i flory objętych ochroną w ramach ww obszaru;
- w odległości ok. 370 m w kierunku NE od granic obszaru chronionego krajobrazu „Gorzowsko – Krzeszycka Dolina Warty” położony poza innymi obszarami wyszczególnionymi w art. 63 cyt. ustawy;
- odległości około 700 m kierunku NW od Parku Krajobrazowego „Ujście Warty”,
- teren działki nr ew. 102/3 obręb Lemierzyce nie podlega ochronie konserwatorskiej;
- obszar analizowanego przedsięwzięcia położony jest na terenie, gdzie nie zostały przekroczone standardy jakości środowiska.

4) Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z wykorzystaniem zasobów naturalnych.

5) Na podstawie analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono co następuje:

- miejsce realizacji inwestycji od strony północnej i zachodniej graniczy z gruntami rolnymi, od południa z drogą krajową nr 22, za drogą krajową w odległości około 60 m znajduje się zwarty kompleks leśny, od strony wschodniej biegnie droga gminna do miejscowości Lemierzyce,
- najbliższa zabudowa mieszkaniowa miejscowości Lemierzyce znajduje się w odległości ok. 300 m,
- zakres prac przy budowie stacji paliw obejmuje roboty ziemne, drogowe i budowlane; oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie realizacji będzie miało charakter okresowy, związany z prowadzeniem prac budowlanych, jednakże skala tego oddziaływania będzie niewielka i ustąpi po zakończeniu budowy;
- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia przewidziano zaopatrzenie w wodę z lokalnej sieci wodociągowej, w energię elektryczną z zewnętrznej sieci elektrycznej;
- w rejonie tankowania pojazdów pod wiatą od stanowiska zlewowego do tankowania zbiorników zostanie wykonana betonowa nawierzchnia szczelna;
- wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych: dróg, placów, parkingów i terenów dystrybutorów podczyszczane będą w separatorze ropopochodnych, a następnie kierowane do zbiornika wsiąkająco odparowującego o pojemności czynnej 80 m³ i powierzchni całkowitej 200 m²;
- nie będą powstawały ścieki technologiczne;
- ścieki bytowe będą odprowadzane do bezodpływowego zbiornika, skąd okresowo wywożone będą do najbliższej oczyszczalni ścieków przez uprawniony podmiot;
- w najbliższym sąsiedztwie stacji brak terenów podlegających ochronie w zakresie oddziaływania hałasu; klimat akustyczny kształtowany jest przez ruch samochodowy, prowadzony drogą krajową nr 22;
- zanieczyszczenie emitowane do powietrza podczas eksploatacji przedsięwzięcia, przy przewidzianych rozwiązaniach technicznych, nie spowodują przekroczenia obowiązujących dopuszczalnych stężeń;
- odpady będą gromadzone w sposób selektywny, a następnie przekazywane odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia na prowadzenie tego rodzaju działalności;
- po zrealizowaniu inwestycji inwestor dokona nasadzeń krzewów, w celu utworzenia naturalnej izolacji od działek sąsiednich.

6) Analizowane przedsięwzięcie to przedsięwzięcie o lokalnej skali oddziaływania.

Zatem Wójt Gminy Słońsk postanowieniem znak: 6220.2.2.2012/2013 z dnia 2013-01-02 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie stacji paliw płynnych (ON i benzyny) i dystrybucja gazu płynnego, zlokalizowanego na działce nr ew. gruntu 102/3 obręb Lemierzyce, Gmina Słońsk.

Biorąc powyższe pod uwagę uznano, że prawdopodobieństwo negatywnego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi, związane z realizacją inwestycji, emisją w trakcie eksploatacji substancji i energii do środowiska, będzie niewielkie.

W związku ze spełnieniem przez Wnioskodawcę wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz po przeprowadzeniu analizy specyfiki przedmiotowego przedsięwzięcia we wszystkich aspektach środowiskowych, w oparciu o cytowane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim, za pośrednictwem Wójta Gminy Słońsk w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie dwieście pięć zł) zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 ze zm.)



WÓJT
Janusz Krzyśków
Janusz Krzyśków

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) Strony wg wykazu w aktach sprawy
- 3) A/a

Załącznik Nr 1

do decyzji z dnia 15.01.2013 r. znak: Oś.6220.2.2012/2013 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych (ON i benzyny) i dystrybucja gazu płynnego, zlokalizowanego na działce nr ew. gruntu 102/3 obręb Lemierzyce, Gmina Słońsk,

Charakterystyka przedsięwzięcia

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Budowa stacji paliw płynnych (ON i benzyny) i dystrybucja gazu płynnego, zlokalizowanego na działce nr ew. gruntu 102/3 obręb Lemierzyce, Gmina Słońsk.

2. Inwestor:

Jan Mleczak zam. 66-400 Gorzów Wlkp. XXXXXXXXXX

3. Zakres przedsięwzięcia:

1. Budowa obiektów stacji paliw, instalacji paliwowych, niezbędnej infrastruktury technicznej i parkingów.
2. Obsługa komunikacyjna przedsięwzięcia planowana jest z drogi krajowej nr 22. Przewiduje się kilkadziesiąt samochodów wjeżdżających do stacji na dobę.
3. Powierzchnia działki przeznaczonej do realizacji przedsięwzięcia wynosi 0,915 ha.
4. Powierzchnia planowanej zabudowy wraz z drogami i parkingami wyniesie około 4900 m² (tj. 0,49 ha),
5. powierzchnia urządzonej zieleni około 4250 m² (tj. 0,425 ha).
6. Budynek stacji paliw o powierzchni ok. 150 m², zabudowa parterowa, typowe wyposażenie.
7. Ilość dystrybutorów – 4, z odpowiednim zadaszeniem.
8. Projektowana stacja korzystać będzie z sieci energetycznej oraz lokalnej sieci wodociągowej.
9. Pobór energii - szacunkowe zapotrzebowanie do 60 kW.
10. Pobór wody z wodociągu lokalnego (do 3 m³/dobę).



WÓJT
Janusz Krzyśków
Janusz Krzyśków

Załącznik Nr 2

do decyzji z dnia 15.01.2013 r. znak: Oś.6220.2.2012/2013 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych (ON i benzyny) i dystrybucja gazu płynnego, zlokalizowanego na działce nr ew. gruntu 102/3 obręb Lemierzyce, Gmina Słońsk

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest **budowa stacji paliw płynnych** wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, parkingiem i wjazdami z drogi krajowej nr 22. Inwestycja prowadzona będzie na działce położonej w obrębie Lemierzyce, gmina Słońsk, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 102/3.

Zgodnie z obowiązującym do 31.12.2002 r. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Słońsk, działka oznaczona numerem 102/3 znajdowała się pod symbolem planu „z 13 Ps-UR” i zapisie - „tereny przemysłowo-składowe i usługowo-produkcyjne z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, uciążliwość obiektów winna zamknąć się w granicach działki będącej we władaniu użytkownika terenu. Obszar predysponowany pod lokalizację obiektów związanych z obsługą przejścia granicznego i drogi krajowej nr 22”.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje zmian dla w/w działki.

Działka ma powierzchnię 9150 m², jest terenem niezabudowanym, uprawiana rolniczo, stanowią ją grunty klasy R VI.

Tereny przyległe są również niezabudowane. Najbliższa zabudowa zagrodowa znajduje się w odległości 260 metrów, w miejscowości Lemierzyce.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- budowę obiektów stacji paliw - pawilon handlowo-usługowy o powierzchni zabudowy ok. 150 m², zadaszenie nad dystrybutorami paliw
- budowę instalacji paliwowej w tym: montaż 2 zbiorników paliwowych (dwupłaszczowych), rurociągów paliwowych i dystrybutorów (wieloproduktowych)
- budowę instalacji LPG, w tym: montaż zbiorników, rurociągów i dystrybutora LPG
- udowę sieci infrastruktury technicznej, tj. wewnętrznej kanalizacji wód deszczowych, kanalizacji sanitarnej, wodociągowej z przyłączem, energetycznej i oświetlenia terenu z przyłączem
- budowę zbiornika p.poż.
- budowę instalacji elektrycznej zasilającej i sterującej dla technologii paliw
- budowę elementów identyfikacji wizualnej (otoków reklamowych, znaków informacyjnych)
- montaż na terenie stacji kompresora/odkurzacza
- budowę utwardzonych nawierzchni drogowych i placów manewrowych
- budowę parkingu dla samochodów (20 stanowisk na samochody osobowe, 8 stanowisk na samochody ciężarowe)

Planowane usytuowanie obiektów (w tym znaków informacyjnych) oraz budowa wjazdów, wymagać będą uzgodnienia z właściwymi zarządcami dróg.

2. Obsługa komunikacyjna

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji planowana w oparciu o możliwość nowych zjazdów publicznych z drogi krajowej nr 22 oznaczonej numerami działek: 657/2, 102/2, 101/2.

Ilość samochodów wjeżdżających i wyjeżdżających na dobę:

- osobowych 50-70
- ciężarowych i innych pojazdów 10-20

3. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i informacja o pokryciu szatą roślinną.

Powierzchnia działki przeznaczonej do realizacji przedsięwzięcia wynosi 0,915 ha. Powierzchnia planowanej zabudowy wraz z drogami i parkingami wyniesie około 4900 m² (tj. 0,49 ha), natomiast powierzchnia urządzonej zieleni około 4250 m² (tj. 0,425 ha).

Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Leży poza obszarem terenów chronionych.

Działka obecnie uprawiana rolniczo. Jest to teren niezabudowany. Po zrealizowaniu inwestycji wnioskodawca dokona nasadzeń krzewów w celu utworzenia naturalnej izolacji od działek sąsiednich.

4. Rodzaj technologii.

Urządzenia dystrybucji:

- instalacja paliwowa wyposażona w rozwiązania elektroniczno-hydrauliczne zabezpieczające przed przelaniem paliwa podczas tankowania zbiorników
- stanowisko zlewowe cysterny wyposażone w tzw. „wahadło gazowe”
- instalacja paliwowa w systemie ssącym
- rurarz paliwowy w części zrzutowej do zbiorników oraz na odcinkach zasilających dystrybutory z rurociągów plastikowych
- dystrybutory paliwowe wyposażone w system odsysania oparów podczas tankowania benzyn
- rurociągi LPG elastyczne LPG DN 25 i DN 20
- pompa gazu płynnego

Przechowywanie paliw. Zbiorniki - zastosowane zostaną zbiorniki na paliwo, które wg informacji technicznej producenta posiadają budowę zabezpieczającą grunt i wody wglębne przed przedostaniem się substancji ropopochodnych.

Dwa podziemne dwupłaszczyznowe zbiorniki na paliwo, stalowe, wielokomorowe o łącznej pojemności 60 m³. Zbiorniki wyposażone w mokry system monitoringu przestrzeni międzypłaszczyznowej oraz sondy poziomego paliwa. Podziemny zbiornik LPG na 10 m³.

W rejonie tankowania pojazdów pod wiatą oraz stanowiska zlewowego do tankowania zbiorników nawierzchnia szczelna betonowa, instalacja kanalizacji deszczowej wyposażona w system podczyszczający.

Pawilon stacji paliw - pawilon o kształcie prostokąta, zadaszenie nad dystrybutorami, zabudowa parterowa, typowa dla stacji paliw, możliwość lokalizacji w pawilonie sklepu o powierzchni sprzedaży do 130 m².

Wymiary zadaszenia, ilość dystrybutorów (4) dostosowane do wielkości stacji. Maksymalna wysokość zabudowy - do 10 m. Minimalna szerokość elewacji frontowej - 10 m, geometria dachu - dachy płaskie, pokrycia dachowe dostosowane do stacji paliw.

Śmietnik - lekka obudowa z blachy trapezowej na profilach stalowych. Posadowiona na stopach fundamentowych lub ławie. Wysokość ok. 2,5 m.

Charakterystyczne cechy procesów produkcyjnych

Stacja paliw jest punktem dystrybucji paliw czyli sprzedaży detalicznej paliw. Charakterystyczną cechą określającą skalę przedsięwzięcia jest obrót paliwem. Szacowane obroty:- gazem – 1000dm³/dobę czyli 0,5Mg/dobę , ON – 0,85Mg/dobę, benzynami – 0,75Mg/dobę.

5. Ewentualne warianty przedsięwzięcia.

Wariant I – niekorzystny. Niepodejmowanie przedsięwzięcia, działka 102/3 pozostanie niezabudowana (teren rolny, gleba bardzo niskiej jakości), nieefektywne zagospodarowanie terenu.

Wariant II – korzystny. Istniejące uwarunkowania lokalizacyjne (bezpośrednio przy drodze krajowej), infrastrukturalne (położenie, kształt, wielkość, możliwość uzbrojenia działki, konieczność stosowania prawidłowej, zgodnej z wymaganiami ochrony środowiska gospodarki wodno-ściekowej) definiują jednoznacznie pozytywnie przyjęte rozwiązania. Realizacja inwestycji umożliwi również stworzenie kilku nowych miejsc pracy na terenie Gminy Słońsk.

6. Przewidywane ilości wykorzystywanej wody i innych surowców, materiałów, paliw i energii.

Projektowana stacja korzystać będzie z sieci energetycznej oraz lokalnej sieci wodociągowej.

Pobór energii - szacunkowe zapotrzebowanie do 60 kW.

Pobór wody - woda do celów technologicznych nie jest pobierana. Potrzeby socjalno-bytowe w zakresie zaopatrzenia w wodę personelu obsługującego stację, klientów oraz potrzeby porządkowe będą zaspokojone z wodociągu lokalnego (do 3 m³/dobę).

Odprowadzenie ścieków - Ścieki powstałe w wyniku prowadzonej działalności będą ściekami o charakterze sanitarnym i odprowadzane będą do bezodpływowego zbiornika na ścieki sanitarne, docelowo do zbiorczej kanalizacji sanitarnej (do 3 m³/dobę).

Ścieki sanitarno-bytowe : zaplecze budowy wyposażone w mobilne WC oraz kontenerową szatnię z pokojem socjalnym z odprowadzeniem ścieków do szczelnego zbiornika bezodpływowego [docelowo dla fazy eksploatacji stacji paliw]. Ilość ~ 0,24 m³/d [dla średnio 8 zatrudnionych na dzień] = 21,6 m³/90 dni [przy cyklu robót = 90 dni]

Punkt tankowania gazu płynnego propan - butan ze względu na właściwości fizykochemiczne płynnego gazu, nie wpływa na zanieczyszczenie wód gruntowych, gdyż jakiegokolwiek przecieki nie powodują przedostania się zanieczyszczeń do wód, a natychmiastowe odparowanie do fazy gazowej, wiąże się to z ujemną temperaturą wrzenia mieszaniny.

Przecieki gazu są łatwe do zlokalizowania gdyż w miejscu przecieku na skutek chłodzących właściwości rozprężonego gazu, skrapla się para wodna, łatwo widoczna.

Ponadto sposób nalewania gazu tak do zbiorników magazynowych jak i zbiorników pojazdów, zapobiega rozlewaniu gazu dzięki hermetyczności układu w trakcie nalewania.

Wody opadowe - Wody opadowe i roztopowe zbierane będą do zbiornika wsiąkająco - odparowującego o pojemności czynnej 80 m³ i powierzchni całkowitej do 200 m². Nadmiar wody wykorzystywany będzie do podlewania zieleni i dróg stacji, uzupełniania wody w zbiorniku ppoż., a zbiornik wyposażony będzie w zestaw zraszaczy intensyfikujący odparowanie.

Wody opadowe i roztopowe z dróg, placów, parkingów i terenów dystrybutorów podczyszczane będą w separatorze zawieszin i ropopochodnych. W okresie nawalnych deszczy, nadmiar ścieków opadowych i roztopowych będzie wywożony.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą, w fazie realizacji przedsięwzięcia, powierzchniowo na teren działki inwestora.

Gospodarka odpadami -

mieszanina odpadów z piaskowników i z odwadniania

olejów w separatorach	kod	13 05 08	ilość	0,02	Mg/rok
- zmieszane odpady opakowaniowe	kod	15 01 06	ilość	0,10	Mg/rok
- sorbenty, materiały filtracyjne [w tym filtry olejowe], szmaty, ścierki do wycierania	kod	15 02 03	ilość	0,015	Mg/rok
- odpady zawierające ropę naftową lub jej produkty	kod	16 07 08	ilość	0,047	Mg/rok
- lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	kod	20 01 21	ilość	0,001	Mg/rok
- nie segregowane (zmieszane) odpady komunalne	kod	20 03 01	ilość	0,20	Mg/rok

Odpady te zbierane będą w zespole kontenerów umieszczonych w zamykanej i zadaszanej osłonie śmietnikowej. Odpady z separatora usuwane będą okresowo przez uprawnionego operatora i bezpośrednio odwożone do utylizacji.

b) Odpady komunalne i opakowania niezaliczane do niebezpiecznych - również będą wywożone przez wyspecjalizowane firmy.

Nie segregowane (zmieszane) odpady komunalne [socjalno-bytowe] - kod 20 03 01, zbierane do pojemników 2 x 110l i co 7 dni odwożone przez uprawnionego operatora.

Ilość : ~ 0,03 m³/d = 2,7 m³/90 dni [przy cyklu robót = 90 dni],

zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu [pobudowlane nie segregowane] - kod 17 09 04, zbierane do kontenerów 2 x 2÷4 m³ i okresowo odwożone przez uprawnionego operatora.

Ilość : ~ 0,15 m³/d = 13,5 m³/90 dni [przy cyklu robót = 90 dni].

Obrót paliwem - Stacja paliw jest punktem dystrybucji paliw czyli sprzedaży detalicznej paliw. Charakterystyczną cechą określającą skalę przedsięwzięcia jest obrót paliwem.

Szacowane obroty: gazem - 1000 dm³/dobę czyli 0,5 Mg/dobę, ON - 0,85 Mg/dobę, benzynami - 0,75 Mg/dobę.

7. Rozwiązania chroniące środowisko.

Oddziaływania wynikające z istnienia przedsięwzięcia.

W propozycjach projektowych będą zastosowane urządzenia ograniczające oddziaływanie stacji na środowisko, tj.:

- zbiornik na paliwo będzie posiadał budowę dwupłaszczową oraz będzie posiadał automatyczną sygnalizację obecności paliwa w przestrzeni między płaszczowej,
- rurociągi łączące poszczególne komory zbiornika paliwa z dystrybutorami będą wykonane jako szczelne,
- teren stacji paliw zwłaszcza w miejscu tankowania zbiorników na paliwo oraz zbiorników pojazdów będzie utwardzony ze spadkiem do odwodnienia liniowego i uszczelniony

Wody opadowe: z obiektów kubaturowych, umownie czyste będą odprowadzane do gruntu;

b) z utwardzonego i uszczelnionego terenu stacji będą ujęte w system kanalizacji deszczowej które przez separatory zostaną podczyszczone i odprowadzone do zbiornika wsiąkająco - rozsączającego - ścieki sanitarne będą odprowadzone do bezodpływowego zbiornika ścieków.

Dystrybutory paliwa będą posiadały aktywny system odsysania oparów podczas tankowania pojazdów

-do tankowania zbiornika magazynowego /komór benzyn/ będą stosowane cysterny samochodowe z zaworem oparów do cysterny

- wszystkie miejsca wolne od urządzeń będą obsiane trawą i obsadzone zielenią

- do ogrzewania budynku stacji paliw zostanie zastosowane paliwo ekologiczne.

Oddziaływania wynikające z wykorzystywania zasobów środowiska

Planowane przedsięwzięcie nie jest związane z wykorzystywaniem zasobów naturalnych.

Oddziaływanie na klimat akustyczny

W związku z realizacją inwestycji nie będzie oddziaływanie na klimat akustyczny.

Przedstawione rozwiązania zawierają szereg elementów wpływających na ochronę środowiska - zapewnienie szczelności placu przy zastosowaniu odpowiedniej izolacji i klasy betonu który zostanie użyty do jego utwardzenia

- zastosowanie materiałów nieagresywnych dla środowiska.

Technologia i organizacja robót:

- prace budowlane przy budowie stacji paliw wykonywane będą w porze dziennej, aby zminimalizować wpływ inwestycji na ludzi w godzinach od 6.00 do 22.00
- wykorzystywane pojazdy do transportu paliw będą dopuszczone do ruchu, więc będą spełniać wymagania w zakresie dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w wydalanych spalinach.
- używanie sprawnego technicznie sprzętu zmechanizowanego pozwoli na uniknięcie przypadkowego wycieku paliwa do gruntu.

8. Przewidywane oddziaływanie na środowisko.

Oddziaływanie na powietrze i klimat.

W okresie trwających prac budowlanych może wystąpić wzrost emisji niezorganizowanej (spaliny) spowodowanej pracą maszyn budowlanych, środków transportu, rozładunkiem materiałów budowlanych.

Zanieczyszczenie powietrza spowodowane w/w czynnikami będzie miało charakter okresowy, krótkotrwały i występować będzie w miejscu wykonywania robót.

Emisja zanieczyszczeń w związku ze spalaniem paliw wystąpi okresowo, do czasu zakończenia prac budowlanych.

Zanieczyszczenie powietrza

Głównym zanieczyszczeniem powietrza podczas eksploatacji będą głównie spaliny wydzielane przez pojazdy samochodowe oraz węglowodory [w większości alifatyczne] wydzielane w trakcie napełniania zbiorników stacji i tankowanych samochodów. Zakłada się, że wzrost uciążliwości zanieczyszczenia powietrza z tytułu wydzielenia spalin będzie znikomo mały i zawierać się będzie jedynie jako nieznacznie zwiększona emisja spalin przy manewrowaniu na terenie stacji pojazdów, które i tak poruszały się [i wydelały również spaliny] po przyległej do stacji drogi krajowej nr 22.

Emisja węglowodorów, z czynności napełniania zbiorników i tankowania pojazdów benzyną i olejem napędowym, pochodzić będzie z emitorów [zaworów oddechowych]. Zbiorniki stacji i dystrybutory będą wyposażone w system odsysania oparów. Emisja węglowodorów, z czynności napełniania zbiornika stacji i tankowania pojazdów LPG będzie następowała z szybkozłączek przewodów napełniających, które stanowią emitory zanieczyszczeń.

Emisja zanieczyszczeń [przyjęto wg analiz sporządzonych dla podobnych stacji paliw]

E_{LPG}	= 15,0 kg /rok	[$\sim 8\% \times 1000^{-1} \times 366 \text{ dni} \times 0,50 \text{ Mg/d}$]
E_{Pb}	= 8,2 kg /rok	[$\sim 3\% \times 1000^{-1} \times 366 \text{ dni} \times 0,75 \text{ Mg/d}$]
E_{ON}	= 1,0 kg /rok	[$\sim 0,3\% \times 1000^{-1} \times 366 \text{ dni} \times 0,85 \text{ Mg/d}$]

Podane powyżej wielkości stanowią nieistotne, z punktu widzenia wzrostu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, emisje i nie mają wpływu na wzrost zanieczyszczeń terenu sąsiadującego z projektowaną stacją paliw.

Głównym zanieczyszczeniem powietrza podczas realizacji przedsięwzięcia będą głównie spaliny wydzielane przez maszyny i urządzenia budowlane. Będą to aldehydy i węglowodory oraz tlenki węgla, siarki i azotu. Emisja ta będzie związana tylko z rodzajem wykonywanych robót i będzie krótkotrwała i przemijająca. Mając na uwadze położenie budowy [wzdłuż drogi krajowej nr 22], niezorganizowany charakter emisji tych zanieczyszczeń, spodziewany i nieodczuwalny wzrost uciążliwości zanieczyszczeń powietrza będzie krótkotrwały i przemijający

Emisja hałasu- w okresie prowadzenia prac budowlanych występować będzie okresowy, krótkotrwały hałas spowodowany pracą maszyn i sprzętu budowlanego. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej.

Zastosowanie urządzeń o niskim poziomie hałasu w bieżącej pracy stacji paliw nie będzie powodowało przekraczania wartości dopuszczalnych poza granicami działki.

Źródłem hałasu podczas realizacji przedsięwzięcia będą głównie maszyny robocze [koparki, samochody] i w niewielkim stopniu narzędzia mechaniczne [spawarki, sprężarki i elektronarzędzia]. Spodziewany najwyższy poziom hałasu wynosić będzie do 75÷90 dB [maszyny drogowe i budowlane]. Biorąc pod uwagę odległość najbliższego siedliska ludzkiego [260 m] jak i fakt lokalizacji projektowanego przedsięwzięcia wzdłuż pasa drogowego krajowej drogi nr 22, można założyć, że uciążliwość od hałasu w czasie realizacji przedsięwzięcia, mieścić się będzie całkowicie w emisji hałasu od drogi. Oznacza to, że nie zostanie przekroczony poziom hałasu dla zabudowy jednorodzinnej w wielkości 55 dB [godz. 6÷22] i 45 dB [godz. 22÷6].

Oddziaływanie na szatę roślinną.

Realizacja przedmiotowej kanalizacji nie będzie wiązała się z ingerencją w szatę roślinną.

Oddziaływanie na ludzi i świat zwierząt.

Projektowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi, nie pogorszy warunków zamieszkania na terenach sąsiednich. W związku z planowanym przedsięwzięciem nie powstaną istotne emisje zanieczyszczeń do powietrza i hałasu.

Projektowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na świat zwierząt.

Oddziaływanie na wody podziemne i powierzchniowe.

Z analizy warunków gruntowo-wodnych występujących na terenie realizowanej inwestycji wynika, że woda gruntowa znajduje się znacznie poniżej poziomu prowadzonych robót.

Do wykonywania prac budowlanych należy stosować tylko pełnosprawny sprzęt budowlany i zachować wszelkie środki ostrożności zapobiegające przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych.

W przypadku awarii sprzętu i ewentualnego wycieku tych substancji do gruntu, wykonawca robót winien zebrać skażony grunt i wywieźć do zakładu utylizacji.

W czasie budowy nie będą powstawały ścieki i nie będzie występowało promieniowanie.

Oddziaływanie na dobra materialne, zabytki i krajobraz.

Na terenie projektowanego przedsięwzięcia nie ma obiektów zabytkowych, podlegających ochronie prawnej, ani stanowisk archeologicznych.

9. Informacja o rodzajach i przewidywanej ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

Wpływ na powietrze atmosferyczne

Napełnianie komory zbiornika magazynowego oleju napędowego i napełnianie zbiorników pojazdów olejem napędowym nie jest związane z emisją zanieczyszczeń, gdyż prężność par węglowodorów wchodzących w skład oleju napędowego jest bardzo niska rzędu 0,13mm słupka rtęci/dla porównania prężność par benzyn wynosi 242 mm sł. rtęci/

Emisja do powietrza z procesu tankowania zbiorników magazynowych i zbiorników pojazdów dla benzyn i LPG jest emisją praktycznie niezorganizowaną, emitowaną niskimi emitorami.

Emisja zanieczyszczeń – emisja ze spalin samochodowych

Maksymalna ilość obsługiwanych pojazdów będzie wynosiła ok. 25 poj./na dobę tankujących gaz płynny, 25 pojazdów maksymalnie dobowo tankujących benzyny oraz 30 pojazdów na dobę tankujących olej napędowy. Są to wartości maksymalne dobowe. Pojazdy wjeżdżające na stację to samochody osobowe i pojazdy ciężarowe poruszające się do punktu tankowania gazem płynnym i benzynami oraz tankujące olej napędowy.

Emisja zanieczyszczeń – emisja punktu tankowania gazem płynnym i benzyna

Źródłem zanieczyszczenia powietrza jest:

- proces napełniania zbiorników magazynowych
- proces nalewania gazu i nalewania paliw do zbiorników samochodowych

Z uwagi na to, że zbiorniki magazynowe pracują na dużym podciśnieniu – nie ma swobodnego odprowadzenia fazy gazowej. Podczas napełniania zbiorników magazynowych jak i zbiorników samochodowych musi być zapewniona bezwzględna szczelność układu.

Napełnianie zbiorników magazynowych i zbiorników pojazdów odbywa się poprzez szczelne połączenie za pomocą węża nalewaka ze zbiornikiem pojazdu oraz szczelne połączenie króćca cysterny z króćcem zbiornika magazynowego.

Emisja zanieczyszczeń – emisja punktu tankowania zbiorników magazynowania benzyn

W trakcie tankowania benzyn emitowane są pary produktów naftowych, które wg wytycznych Ministerstwa Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa należy traktować jako mieszaninę węglowodorów.

Emisja ta jest najwyższa w okresie letnim, kiedy parowanie jest intensywne,

Wśród substancji emitowanych jako produkty naftowe wyodrębnia się mieszaninę węglowodorów wśród których są węglowodory aromatyczne i alifatyczne.

Przewidywane działania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensacje przyrodniczo negatywnych oddziaływań – warunki korzystania ze środowiska.

Prace budowlane przy utwardzaniu placu winny być wykonywane z zachowaniem podstawowych zasad bhp i ochrony środowiska:

- sprzęt transportowy winien być sprawny, zbiorniki pojazdów na płyny szczelne,
- należy przestrzegać zakazu nieuzasadnionej jałowej pracy urządzeń, maszyn i środków transportu, w celu zminimalizowania niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń
- ewentualne zanieczyszczenia gruntu ropopochodnymi winny być natychmiast neutralizowane sorbentami

10. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Planowana inwestycja nie powoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko. Oddziaływanie będzie miało charakter lokalny a uciążliwość inwestycji zamknie się w granicach działki. Stacja paliw będzie zlokalizowana ok. 18 km od granicy państwa, w odległości ok. 20 m od drogi krajowej nr 22.

11. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92 poz. 880 z późn. zm.) znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem NATURA 2000 (nr obszaru PLC 080001 „Ujście Warty”).

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują:

- obszary wodno-błotne
- obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- obszary wybrzeży,
- obszary górskie i leśne,
- obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód śródlądowych
- obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk objętych ochroną w tym obszary NATURA 2000
- obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone
- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Nie ma również zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Teren przeznaczony pod usługi komercyjne. W odległości 260 metrów występuje zabudowa zagrodowa miejscowości Lemierzyce.

12. Czy dla projektowanej inwestycji planuje się utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania (dla przedsięwzięć wymienionych w art. 135 Prawa Ochrony Środowiska) spowodowane tym, że mimo zastosowanych dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska poza terenem zakładu lub innego obiektu.

Dla projektowanej inwestycji nie planuje się utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Wszystkie oddziaływania mieszczą się w granicach działki, do której Inwestor posiada tytuł prawny.

13. Przedsięwzięcie nie będzie finansowane ze środków Unii Europejskiej.



WÓJT
Janusz Krzyśków
Janusz Krzyśków