

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. nr 102 z 2010 roku, poz. 651 ze zm .) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. nr 207, poz. 2108 oraz uchwały nr XII/ 85 /2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 28.03.2000 roku , uchwały Rady Gminy Słońsk XXII/231/2013 z dnia 29 listopada 2013r.oraz , uchwały Rady Gminy Słońsk XXII/230/2013 z dnia 29 listopada 2013r w spr. wyrażenia zgody na sprzedaż udziałów w nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Słońsk oraz zarządzeń Wójta Gminy Słońsk nr 3 i 4 /2014 z dnia 24 stycznia 2014r. w spr. przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego udziałów w nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Słońsk

**W ÓJT G M I N Y S Ł O Ń S K
O G Ł A S Z A**

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż udziałów w nieruchomości zabudowanej stanowiących własność Gminy Słońsk

Lokalizacja nieruchomości: Słońsk ul. 3-go lutego

Przedmiot sprzedaży:

- Udział w wysokości 163/1000 w nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej w Słońsku oznaczonej nr ewid. 741/7 o pow. 1381m2, stanowiący własność Gminy Słońsk (z możliwością korzystania z pomieszczenia gospodarczego o pow. 25,36m2).
Cena wywoławcza - 6.760,00zł
Wadium - 1.000,00 zł
Wysokość postąpienia ustala się w wysokości nie mniej niż 500,00zł.
Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów.

Lokalizacja nieruchomości: Słońsk ul. 3-go lutego

- Udział w wysokości 184/1000 w nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej w Słońsku oznaczonej nr ewid. 741/7 o pow. 1381m2, stanowiący własność Gminy Słońsk (z możliwością korzystania z pomieszczenia gospodarczego o pow. 28,67m2).
Cena wywoławcza - 7.630,00zł
Wadium - 1.000,00 zł
Wysokość postąpienia ustala się w wysokości nie mniej niż 500,00zł .
Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów.

Nieruchomości posiadają założoną księgę wieczystą nr GW1U/000012910/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu –IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcinie.
Na nieruchomościach nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

**Przetarg odbędzie się 30 kwietnia 2014r. o godz. 11.00
w Urzędzie Gminy w Słońsku**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium w kasie Urzędu lub na konto nr 76 8355 0009 0034 9877 2000 0020GBS Barlinek/ Oddz. Słońsk do dnia **25 kwietnia 2014r.** w taki sposób aby najpóźniej w dniu a 25 kwietnia 2014., środki pieniężne znajdowały się na rachunku bankowym gminy.

- okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach gdy zgoda ta jest wymagana

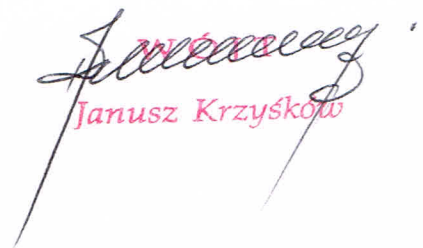
O terminie podpisania umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu. Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku (biuro nr 8) lub telefonicznie pod nr 095 7572271 wew. 19.

Słońsk, 27.03.2014r.


Janusz Krzyśków