

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz.U. z 2014r., poz. 518 ze zm. )

**WÓJT GMINY SŁOŃSK  
OGŁASZA**

**I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Słońsk**

l.p.	Nr ewid działki	Wielkość działki	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Forma	Cena gruntu	Wadium	Oплата za nabycie gruntu
1.	469/2	0,1866 ha	Słońsk	GWIU/ 00023211/6	dla działki brak jest planu miejscowego zagospo – darowania przestrzennego. Poprzedni zapis to: tereny rekreacyjne o symbolu planu „3UT,US”. Studium nie przewiduje zmian dla w/w działki.	sprzedaż	22.880, 00 zł	2.000,00 zł	Zapłata za nabywane mienie winna być dokonana gotówką najpóźniej w dniu zawarcia umowy kupna –sprzedaży

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości.  
Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

**Ustala się wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 1%.**

**PRZETARG**

**odbędzie się w dniu 10 kwietnia 2015r. o godz. 10.15 w Urzędzie Gminy w Słońsku**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Urzędu Gminy w Słońsku nr 76 8355 0009 0034 9877 2000 0020 w GBS Barlinek O/Słońsk lub w kasie Urzędu w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 7 kwietnia 2015r. środki pieniężne znajdowały się na rachunku bankowym Gminy.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 7 dni od daty zamknięcia przetargu.

Cudzoziemcy z wyłączeniem obywateli lub przedsiębiorców państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zobowiązani są uzyskać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych na nabycie w/w nieruchomości, pod rygorem utraty wadium w przypadku wygrania przetargu, a nie uzyskania w/w zezwolenia.


O terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty umowy ponosi nabywca. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionych przyczyn.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku, biuro nr 8, tel. 95 757 22 71 w. 19.

Słońsk, dn. 10.03.2015r.

**WÓJT**  
  
**Janusz Krzyśków**