

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz.U. z 2014r., poz. 518 ze zm. )

**WÓJT GMINY SŁOŃSK  
OGŁASZA**

**I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Słońsk**

l.p.	Nr ewid działki	Powierzchnia	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Forma	Cena gruntu	Wadium	Opłata za nabycie gruntu
1.	35 i 85/1	łącznie 0,0616 ha nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym w złym stanie technicznym	Chartów	GW1U/ 00022384/2	dla działek brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słońsk zaznaczone jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	5.760, 00 zł	600,00 zł	Zapłata za nabywane mienie winna być dokonana gotówką najpóźniej w dniu zawarcia umowy kupna –sprzedaży

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości.  
Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Ustala się wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 100,00 zł

**PRZETARG**

odbędzie się w dniu 25 maja 2015r. o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Urzędu Gminy w Słońsku nr 76 8355 0009 0034 9877 2000 0020 w GBS Barlinek O/Słońsk lub w kasie Urzędu w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 21 maja 2015r. środki pieniężne znajdowały się na rachunku bankowym Gminy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 7 dni od daty zamknięcia przetargu.

Cudzoziemcy z wyłączeniem obywateli lub przedsiębiorców państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zobowiązani są uzyskać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych na nabycie w/w nieruchomości, pod rygorem utraty wadium w przypadku wygrania przetargu, a nie uzyskania w/w zezwolenia.

O terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty umowy ponosi nabywca. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionych przyczyn.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku, biuro nr 8, tel. 95 757 22 71 w. 19.

Słońsk, dn. 22.04.2015r.

WÓJT  
*Janusz Krzyśków*  
Janusz Krzyśków