

WÓJTA GMINY SŁOŃSK z dnia 03 czerwca 2015r.

W SPRAWIE WYWIESZENIA WYKAZU LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DLA DOTYCHCZASOWYCH DZIERŻAWCÓW.

Wójt Gminy działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Słońsk nr XXXIX/277/2014 z dnia 23 lipca 2014r. w spr. wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1 w budynku, położonym w Ownicach przy ul. Wolności 33 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącym własność Gminy Słońsk , uchwały Rady Gminy Słońsk nr VI/34/2015 z dnia 22 maja 2015r. oraz zarządzenia Wójta Gminy Słońsk Nr 39/2015 z dn. 27 maja 2015r. w spr. przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowego dzierżawcy lokalu użytkowego w budynku położonym w Ownicach przy ul. Wolności 33 stanowiącego własność Gminy Słońsk , podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymieniony lokal użytkowy stanowiący własność komunalną wchodzący w skład zasobu, został przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego dzierżawcy:

Opis nieruchomości: Ownice ul. Wolności 33

Nieruchomość oznaczona nr ewid. 245/3 o pow. 354m² zabudowana budynkiem usługowo-mieszkalnym, jednokondygnacyjnym z poddaszem , niepodpiwniczonym.

W budynku znajduje się jeden lokal mieszkalny na poddaszu stanowiący własność osoby fizycznej i jeden lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Słońsk.

Do lokalu użytkowego nr 1 przynależy jest udział w nieruchomości wynoszący 85/100.

Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu , IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sulęcinie prowadzi księgę wieczystą nr GW1U/00025949/2.

Przedmiot sprzedaży:

Przedmiotem sprzedaży jest lokal użytkowy nr 1 o pow.274,40.m² usytuowany na parterze i na poddaszu w wyżej opisanym budynku.

Część lokalu położona na parterze składa się z 5 pokoi, pomieszczenia komunikacji, przedpokoju i wężła sanitarnego.

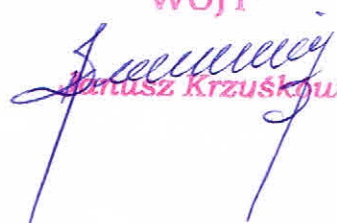
Część lokalu położona na poddaszu składa się z dwóch pokoi, holu, pomieszczenia komunikacji i 3 pomieszczeń gospodarczych.

Cena lokalu użytkowego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej -145.800,00zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy tj. od dnia 03 czerwca 2015r. oraz opublikowany został na stronie internetowej Urzędu Gminy Słońsk – www.slonsk.pl , ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji udziela biuro gospodarki nieruchomościami urzędu Gminy w Słońsku, Tel. 095 757 22 71 wew. 19 Słońsk, dn. 03. 06.2015r.

WÓJTA

Janusz Krzuskow