

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku, poz. 518 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. nr 207, poz. 2108 ze zm.) i zarządzenia Wójta Gminy Słońsk nr 32 /2015 z dnia 05 maja 2015r. w spr. przeznaczenia do dzierżawy w trybie ustnego przetargu nieograniczonego pomieszczeń w budynku gospodarczym stanowiących własność Gminy Słońsk

WÓJT GMINY SŁOŃSK OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę pomieszczeń w budynku gospodarczym, stanowiących własność Gminy Słońsk

Lokalizacja nieruchomości: Słońsk ul. 3-go lutego

Przedmiot dzierżawy:

- Pomieszczenie gospodarcze nr 1 o pow. 25,36m² w budynku gospodarczym, położonym w Słońsku na działce oznaczonej nr ewid. 741/7 o pow. 1381m², stanowiące własność Gminy Słońsk).
Cena wywoławcza czynszu -22,82zł
Wadium 4,00 zł
Wysokość postąpienia ustala się w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej czynszu.
Termin wnoszenia czynszu – do 15 –go dnia każdego miesiąca.
Do ceny wylicytowanej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT.
- Pomieszczenie nr 2 o pow. 28,67m² w budynku gospodarczym, położonym w Słońsku na działce oznaczonej nr ewid. 741/7 o pow. 1381m², stanowiące własność Gminy Słońsk).
Cena wywoławcza czynszu -25,80zł
Wadium - 4,00 zł
Wysokość postąpienia ustala się w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej czynszu.
Termin wnoszenia czynszu – do 15 –go dnia każdego miesiąca
Do ceny wylicytowanej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT.

Nieruchomości posiadają założoną księgę wieczystą nr GW1U/000012910/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu –IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcinie.
Na nieruchomościach nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Przetarg odbędzie się 03 lipca 2015r. o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium w kasie Urzędu lub na konto nr 76 8355 0009 0034 9877 2000 0020GBS Barlinek/ Oddz. Słońsk do dnia **30 czerwca 2015r.** w taki sposób aby najpóźniej w dniu a 30 czerwca 2015., środki pieniężne znajdowały się na rachunku bankowym gminy.
 - okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.
- Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny czynszu, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Wójt Gminy Słońsk

Termin podpisania umowy dzierżawy - 7 dni od dnia zakończenia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku (biuro nr 8) lub telefonicznie pod nr 095 7572271 wew. 19.

Słońsk, 02.06.2015r.

WÓJT

Janusz Krzyżkowski