

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1381, ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. 2013 r., poz. 465 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI	
2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego	Wójt Gminy Słońsk ul. Sikorskiego 15, 66-436 Słońsk

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI	
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.	
3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji (miesiąc – rok)	

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI	
4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. współwłasność ustawowa małżeńska <input type="checkbox"/> 2. właściciel <input type="checkbox"/> 3. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 4. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 6. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 8. posiadacz <input type="checkbox"/> 9. współposiadacz	

D. DANE PODATNIKA				
D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE				
5. Nazwisko		6. Imię/Imiona		
7. NIP		8. PESEL	9. PKD	
10. Data urodzenia	11. Imię ojca		12. Imię matki	
D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA				
13. Kraj	14. Województwo		15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica		18. Nr domu	19. Nr lok.
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	23. Telefon kontaktowy	
D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania				
24. Kraj	25. Województwo		26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica		29. Nr domu	30. Nr lok.
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta	34. Telefon kontaktowy	

D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE				
35. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):				
<input type="checkbox"/> 1. współwłasność ustawowa małżeńska <input type="checkbox"/> 2. właściciel <input type="checkbox"/> 3. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 4. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 6. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 8. posiadacz <input type="checkbox"/> 9. współposiadacz				
36. Nazwisko		37. Imię/Imiona		
38. NIP		39. PESEL	40. PKD	
41. Data urodzenia	42. Imię ojca		43. Imię matki	
D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA				
44. Kraj	45. Województwo		46. Powiat	
47. Gmina	48. Ulica		49. Nr domu	50. Nr lok.
51. Miejscowość	52. Kod pocztowy	53. Poczta	54. Telefon kontaktowy	
D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania				
55. Kraj	56. Województwo		57. Powiat	
58. Gmina	59. Ulica		60. Nr domu	61. Nr lok.
62. Miejscowość	63. Kod pocztowy	64. Poczta	65. Telefon kontaktowy	

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

66. Położenie nieruchomości (adres)	
67. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali	68. Nr księgi wieczystej
69. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: Akt notarialny nr z dnia	
Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr z dnia	
Inne z dnia	

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIEN

Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1 m²

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	70.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (od 1 ha powierzchni)	71.	ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	72.	m ²
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	73.	m ²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

**Podstawa opodatkowania w m²
Kondygnacja o wysokości**

	Od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	Powyżej 2,20 m
1. Mieszkalne – ogółem	74.	75.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w budynkach mieszkalnych	76.	77.
3. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w budynkach pozostałych	78.	79.
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	80.	81.
5. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	82.	83.
5. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem (np. garaż wolnostojący, budynek gospodarczy).	84.	85.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle	86. zł

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m2	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m2	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		87.	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	88.		
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	89.	90.	91.
	92.	93.	94.

II PODATEK ROLNY

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

95. Położenie nieruchomości (adres)

96. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

97. Nr księgi wieczystej

98. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Inne..... z dnia

Inne..... z dnia

H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ¹⁾ ROLNE

H.1 GRUNTY ORNE

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	99.	100.	101.	102.	103.	104.	105.	106.

H.2 ŁĄKI I PASTWISKA

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	107.	108.	109.	110.	111.	112.

H.3 SADY

Klasa użytków	I	II	III, IIIa	IIIb	IV, IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	113.	114.	115.	116.	117.	118.	119.	120.

H.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	121.	122.	123.	124.	125.	126.	127.	128.

H.5 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – grunty orne

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	BEZ KLASY	V	VI
Powierzchnia w ha	129.	130.	131.	132.	133.	134.	135.	136.	137.

H.6 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – łąki i pastwiska

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	138.	139.	140.	141.	142.	143.

H.7 ROWY – grunty orne

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	BEZ KLASY	V	VI
Powierzchnia w ha	144.	145.	146.	147.	148.	149.	150.	151.	152.

H.8 ROWY – łąki i pastwiska

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	153.	154.	155.	156.	157.	158.

H.9 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE USTANIWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCH

Klasa użytków	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	159.	160.	161.	162.	163.	164.	165.	166.	167.	168.

H.10 UŻYTKI ROLNE BEZ OZNACZENIA KLASY GLEBOZNAWCZEJ ²⁾

169.

170.

H.11 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem

Powierzchnia w ha

171.

H.12 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – inne gatunki ryb

Powierzchnia w ha

172.

I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ¹⁾
173.	174.
175.	176.
177.	178.
179.	180.

J. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

Ulga	Powierzchnia w ha ¹⁾
Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	181.
Inwestycyjne	182.
inne	183.

III PODATEK LEŚNY**K. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

184. Położenie nieruchomości (adres)	
185. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali	186. Nr księgi wieczystej
187. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: Akt notarialny nr z dnia Inne..... z dnia Inne z dnia	

L. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha ¹⁾
Lasy	188.
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	189.
Lasy wchodzące w skład parków narodowych	190.

Ł. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ¹⁾
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – lasy z drzewostanem do 40 lat	191.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	192.
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – użytki ekologiczne	193.
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	194.

M. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)

195. Nazwa banku
196. Nr rachunku

N. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

197. Imię	198. Nazwisko
199. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	200. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

O. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

201. Uwagi organu podatkowego	
202. Data (dzień – miesiąc – rok)	203. Podpis przyjmującego formularz

¹⁾ Należy Podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

²⁾ Jeżeli nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych na podstawie ust. 5-7, przyjmuje się, że 1 ha fizyczny odpowiada 1 ha przeliczeniowemu.

1. W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
2. Nie wszczyna się postępowania, a postępowanie wszczęte umarza, jeżeli wysokość zobowiązania podatkowego na dany rok podatkowy nie przekraczały, określonych na dzień 1 stycznia roku podatkowego, najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem obrotu przez operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U. poz. 1529). W takim przypadku decyzję umarzającą postępowanie pozostawia się w aktach sprawy, a organ jest nią związany od chwili wydania. Do zmiany decyzji umarzającej postępowanie przepis art. 254 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015 r. poz.613,699,978) stosuje się odpowiednio.