

Ogłoszenie nr GG.10.2016  
Wójta Gminy Słońsk

w sprawie wykazu niezabudowanej nieruchomości gruntowej  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Wójt Gminy Słońsk działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm. ), podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość stanowiąca własność gminy Słońsk, przeznaczona została do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

1. Położenie: **Przyborów**
2. Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej : GW1U/00022280/3 (zbiorcza)
3. Oznaczenie działki: **numer ewidencyjny działki 97/6 – powierzchnia 0,1785 ha w tym: RV – 0.1785 ha.** WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI - 15.800,00 zł  
Do ceny ustalonej w przetargu doliczony zostanie VAT 23%  
Do ceny ustalonej w przetargu doliczony zostanie VAT 23%
4. Opis nieruchomości: działka o kształcie regularnym niezabudowana, nieużytkowana, z dostępem do drogi ( ul. Wiejska Słońsk ). Teren działki płaski. Instalacje techniczne tj sieć wodociągowa, energia elektryczna, sieć kanalizacyjna w ulicy, ulica o nawierzchni utwardzonej.  
**Przez działkę przebiega napowietrzna linia średniego napięcia.**

**Nieruchomość położona jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.**

**Przyszły nabywca – inwestor zobowiązany będzie wystąpić do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu w sprawie zwolnienia od zakazów określonych w art. 88 1. ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne ( Dz.U. z 2015r., poz. 469 ) dla planowanej inwestycji na działce numer ewid. 97/6 w Przyborowie, gm. Słońsk, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.**

5. Wskazania wynikające z POZP: dla działki nr 97/6 brak jest planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słońsk zaznaczone jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Słońsku przy ulicy Sikorskiego 15 biuro nr 8, telefonicznie pod nr 957572271 wew. 19.

Słońsk, dnia 27 maja 2016r.

WÓJT  
*Janusz Krzyśków*  
Janusz Krzyśków