

# Urząd Gminy Słońsk

ul. Sikorskiego 15  
66-436 SŁOŃSK  
tel. (095) 757 22 71 fax (095) 757 22 68  
sekretaria@slonsk.pl

Przetarg nr 12/2016

Na podstawie art. 43 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm. ) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz.U. z 2004r. nr 207, poz. 2108 ze zm. oraz uchwały nr XII/ 85 /2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 28.03.2000 roku

## WÓJT GMINY SŁOŃSK OGŁASZA

### I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Słońsk

Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie	Forma	Cena gruntu	Wadium	Opłata za nabycie gruntu
1623/21	0,0025ha	Słońsk	GW1U/00015251/9	Dla działki brak jest planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słońsk zaznaczone jako <u>tereny zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej</u>	sprzedaż	851,00zł	150,00zł	jednorazowa
220/1	0,0429ha	Ownice	GW1U/00022279/3	Dla działki brak jest planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słońsk zaznaczone jako <u>tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z infrastrukturą gospodarczą</u>	sprzedaż	4.071,00zł	800,00zł	jednorazowa

Wysokość postępowania ustala się w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.  
Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów.  
Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.  
Do ceny ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

## **Przetarg odbędzie się 02 września 2016r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Słońsku**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium w kasie Urzędu lub na konto nr 76 8355 0009 0034 9877 2000 0020GBS Barlinek/ Oddz. Słońsk do dnia 29 sierpnia 2016r. w taki sposób aby najpóźniej w dniu 29 sierpnia 2016 r., środki pieniężne znajdowały się na rachunku bankowym gminy oraz przedłożenie Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- - dowodu tożsamości, dowodu wpłaty wadium, **w przypadku osób fizycznych** pozostających w związku małżeńskim nie posiadających rozdzielności majątkowej, do dokonywania czynności przetargowych, konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości; **w przypadku osób prawnych** oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego odpisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot (odpis z rejestru winien być datowany nie później niż 3 miesiące przed datą przetargu a jego aktualność winna być potwierdzona przez reprezentanta podmiotu).

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców ) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach gdy zgoda ta jest wymagana

O terminie podpisania umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

Koszty umowy ponosi nabywca.

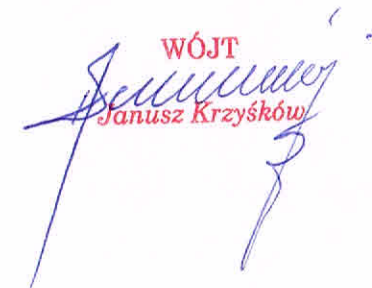
Wadium ulega przepakowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

**Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z dokumentacją nieruchomości.**

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów

Szczegółowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku (biuro nr 8) lub telefonicznie pod nr 095 7572271 wew. 19.

Słońsk, 01..08.2016r.

**WÓJT**  
  
**Janusz Krzyśków**