

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r, Nr 207, poz. 2108 ze zm.), uchwały nr XII/85/2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 28.03.200r. oraz zarządzenia nr 23/2016 Wójta Gminy Słońsk z dnia 23.05.2016r.

**WÓJT GMINY SŁOŃSK
OGŁASZA**

I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Słońsk

| Nr ewid. działki | Wielkość działki i oznaczenie | Położenie | Nr KW | Przeznaczenie nieruchomości | Forma | Cena gruntu | Wadium | Oplata za nabycie gruntu |
|------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------|---|----------|--------------|-------------|--------------------------|
| 1363/10 | 1301 m ² Lz - RV | Słońsk ul. Parkowa | GW1U 00026537/8 | Dla działki brak jest planu miejscowego Zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospod. Przestrzennego Gminy Słońsk zaznaczone jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | sprzedaż | 30.520,00 zł | 3.500,00 zł | jednorazowa |

Opis nieruchomości:

Działka o kształcie nieregularnym, niezabudowana, zadrzewiona, z dostępem do drogi. Teren działki skośny. Instalacje techniczne: sieć wodociągowa, energia elektryczna, sieć kanalizacyjna w ulicy, ulica o nawierzchni utwardzonej.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości.
Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Ustala się wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 1%.

PRZETARG

odbędzie się 11 października 2016r. o godz. 10.30

w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Urzędu Gminy w Słońsku w GBS Barlinek O/Słońsk 93 8355 0009 0034 9877 2000 0005 lub w kasie Urzędu w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 7 października 2016r. środki pieniężne znajdowały się na rachunku bankowym gminy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium .

Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

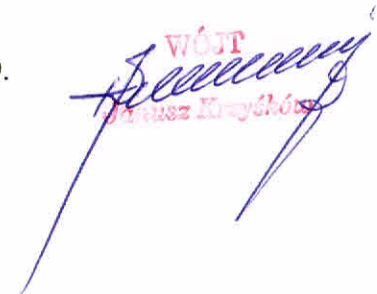
Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku, biuro nr 8, tel. 95 757 22 71 w. 19.

Słońsk, dn. 9 września 2016r.


WÓJT
Jerzy Krawczyk