

Ogłoszenie nr GG.32.2016

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

Opis nieruchomości

Położenie działki	- Słońsk
Oznaczenie	- działka rolna: 1 III
szkic sytuacyjny z zaznaczeniem gruntu przeznaczonego do dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia	
Numer działki	- 828/4
Powierzchnia ogólna	- 0,33 ha
Przeznaczenie działki	- uprawy rolne
Wysokość czynszu (czynsz roczny)	- 1,50 q pszenicy
Postąpienie	- 0,25 q pszenicy
Okres dzierżawy	- 3 lata
Wadium	- 50,00 zł

Warunki dzierżawy

Umowa dzierżawy może być wypowiedziana przez wydzierżawiającego przed upływem terminu, na który została zawarta w przypadku gdy nieruchomość będzie przeznaczona na cele publiczne oraz w przypadku przeznaczenia do sprzedaży.

Rozwiązanie umowy dzierżawy następuje po uprzednim półrocznym wypowiedzeniu umowy na dzień 1 marca lub 30 września.

Jeżeli dzierżawca nie dotrzymuje warunków umowy, wydzierżawiający może rozwiązać umowę w każdym czasie bez zastosowania terminu wypowiedzenia.

Płatność: Dzierżawca zobowiązany będzie płacić wydzierżawiającemu roczny czynsz. Czynsz płatny jest za okres półrocza roku kalendarzowego z dołu w wysokości wynikającej z przemnożenia połowy ilości pszenicy wylicytowanej w przetargu przez cenę pszenicy ustalonej na podstawie średniej krajowej ceny opublikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego.

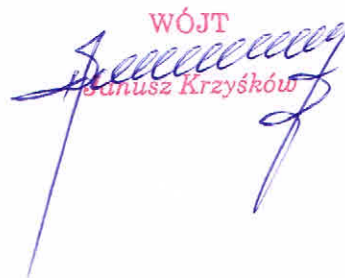
Czynsz dzierżawny za I półrocze jest płatny w terminie do 30 września wg cen pszenicy w I półroczu, a za II półrocze wg cen pszenicy w II półroczu, w terminie do 28 lutego następnego roku.

W razie wygaśnięcia lub rozwiązania umowy w ciągu roku kalendarzowego czynsz dzierżawny zostanie ustalony proporcjonalnie do długości okresu dzierżawy w danym półroczu.

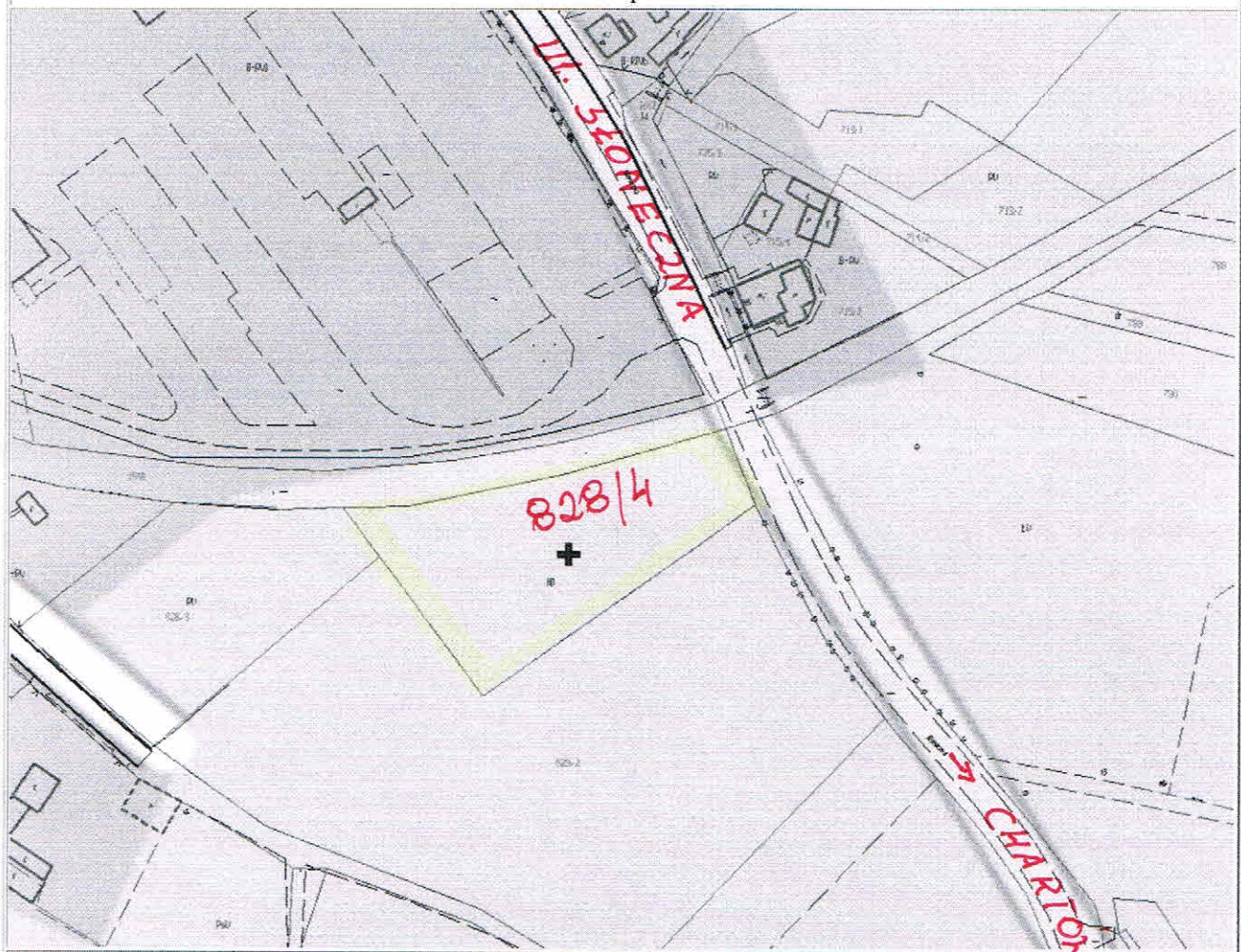
Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Dodatkowe informacje można uzyskać w biurze gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy w Słońsku (pokój nr 8).
Tel. 95 757 2271 w. 19

Słońsk dn. 22.11.2016r.

WÓJT

Stanisław Krzyśków

Mapa



Sporządzono dnia: 23.11.2016 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem