

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.)

**WÓJT GMINY SŁOŃSK
OGŁASZA**

III ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Słońsk

Nr ewid. działki	Wielkość działki i oznaczenie	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Forma	Cena gruntu	Wadium	Opłata za nabycie gruntu
25/2 nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej	0,30 ha	Lemierzyce	GWIU 00022284/01	Dla działki brak jest planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospod. Przestrzennego Gminy Słońsk zaznaczone jako tereny budownictwa i ogrodów przydomowych	sprzedaż	23.000,00 zł	2.000,00 zł	Zapłata za nabywane mienie winna być dokonana gotówką najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej

Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana sąsiaduje z terenami zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Teren działki płaski. Działka bez dostępu do drogi. Teren w najbliższej okolicy działki uzbrojony jest w sieć wodociągową i elektryczną.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości.

Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Ustala się wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 1%.


WÓJT
Janusz Krzyśko

PRZETARG

odbędzie się 6 lutego 2017r. o godz. 11.30

w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Urzędu Gminy w Słońsku w GBS Barlinek O/Słońsk 76 8355 0009 0034 9877 2000 0020 w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 3 lutego 2017r. środki pieniężne znajdowały się na rachunku bankowym gminy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium .
Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia przetargu.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionych przyczyn.

Informacja o przeprowadzonych przetargach;
I przetarg – 17.09.2015r., II przetarg – 19.05.2016r.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku, biuro nr 8, tel. 95 757 22 71 w. 19.

Słońsk, dn. 02.01.2017r.

WÓJT

Janusz Krzyśków