

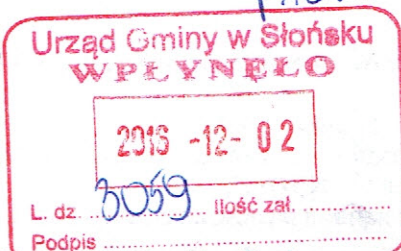
POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W SULECINIE



69-200 Sulęcinek, ul. Lipowa 14b
Sekretariat tel/fax 95 755 34 21 Dyrektor 95 755 29 91 Tel. alarmowy 663 951 480
e-mail: pssesulecin@wsse.gorzow.pl
strony internetowe www.wsse.gorzow.pl/pssesulecin www.stopnowotworom.pl
NBP O/ Zielona Góra nr 63 1010 1704 0011 2422 3100 0000
NIP: 596-132-45-97 REGON: 000302066-00031

PANSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W SULECINIE

NZ.420.P.7.10.2016



Sulęcinek 30.11.2016 r.

Urząd Gminy Słońsk
ul. Sikorskiego 15
66-436 Słońsk

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinek zgodnie z art.3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 1412) , art.54 ust.1 ustawy z dnia 03 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie ,udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r poz 353 ze zm.), po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Słońsk znak: BUD.6722.1.2016 z dnia 31.10.2016 r (data wpływu 22.11.2016) w sprawie wniosku dotyczącego zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Lemierzyce i Słońsk w gminie Słońsk (sporządzonego na podstawie uchwały Nr XI/76/2015 Rady Gminy Słońsk z dnia 29 grudnia 2015 r) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przyrodnicze ustaleń w/w planu **opiniuje pozytywnie** w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dla terenów położonych w obrębie Lemierzyce i Słońsk w gminie Słońsk .

Uzasadnienie

Dnia 22 listopada 2016 r do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinek wpłynął wniosek Wójta Gminy Słońsk z dnia 31 października 2016r znak BUD.6722.1.2016 w sprawie zaopiniowania projektu planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dla dla terenów położonych w obrębie Lemierzyce i Słońsk w gminie Słońsk . Do wniosku dołączono projekt uchwały Rady Gminy Sulęcinek wraz z uzasadnieniem oraz prognozę oddziaływania na środowisko przyrodnicze ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowaną przez Panią Marię Ziemięcką reprezentującą pracownię Architec z siedzibą w Gorzowie Wlkp przy ul: Obrońców Pokoju 69/6 . Podjęcie prac zmiany Studium zainicjowane zostało uchwałą Nr XII/77/2016 z dnia 20 stycznia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słońsk. Obszar objęty planem (o łącznej powierzchni ok. 19,1 ha) położony jest w powiecie sulęcieńskim, w Gminie Słońsk, w obrębie Słońsk i Lemierzyce. Obszar objęty planem pò części położony jest w otulinie Parku Narodowego „Ujście Warty”, w Obszarach Specjalnej Ochrony Natura 2000 oraz Specjalnych Obszarach Ochrony Natura 2000 „Ujście Warty”, w Parku Krajobrazowym „Ujście Warty”, oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Ośnińska Rynna z Jezioem Radachowskim”. Obszar objęty planem nie znajduje się na terenach szczególnego zagrożenia powodzią, jednakże zagrożony jest zalaniem w przypadku uszkodzenia wałów powodziowych. Zakres przewidywanych prac obejmuje budowę instalacji do eksploatacji złoża (w tym do zatłaczania wód złożowych), budowę rurociągu płynu złożowego służącego do jego przesyłania do Ośrodka Grupowego Górzycy (Gmina Górzycy) oraz niezbędnej dla obsługi infrastruktury technicznej (światłowodu, instalacji kontrolnej i elektroenergetycznej). Infrastruktura techniczna przewidywana jest między innymi przez grunty leśne stanowiące własność Skarbu Państwa oraz grunty rolne kl. III.

W projekcie planu występują następujące ustalenia przeznaczenia terenu :

- obszary i tereny górnicze , oznaczone symbolem – **PG**
- obszary rolnicze oznaczone symbolem – **R**

- obszary rolnicze wraz z infrastrukturą techniczną , w tym linią elektroenergetyczną średniego napięcia , oznaczone symbolem – **R/E**
- wody powierzchniowe śródlądowe wraz z infrastrukturą techniczną , w tym linią elektroenergetyczną średniego napięcia , oznaczone symbolem **WS/E**
- obszary rolnicze wraz z rurociągami płynów złożowych i towarzyszącą infrastrukturą , oznaczone symbolem – **R/G**
- lasy wraz z rurociągami płynów złożowych i towarzyszącą infrastrukturą , oznaczone symbolem – **ZL/G**
- tereny infrastruktury technicznej – rurociągów z płynem złożowym i towarzyszącą infrastrukturą techniczną z dopuszczeniem lasów – **G/ZL**
- wody powierzchniowe śródlądowe wraz z rurociągami płynów złożowych i towarzyszącą infrastrukturą , oznaczone symbolem - **WS/G**
- wałów przeciwpowodziowych wraz z rurociągami płynów złożowych i towarzyszącą infrastrukturą , oznaczone symbolem **WP/G**
- dróg pieszo- jezdnych , oznaczone symbolem : **KX**
- dróg pieszo – jezdnych wraz z rurociągami płynów złożowych i towarzyszącą infrastrukturą , oznaczone symbolem : **KX/G**
- dróg publicznych klasy zbiorczej , oznaczone symbolem : **KDZ**
- dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego , wraz z rurociągami płynów złożowych i towarzyszącą infrastrukturą , oznaczone symbolem : **KDGP/G**
- dróg publicznych klasy zbiorczej , wraz z rurociągami płynów złożowych i towarzyszącą infrastrukturą , oznaczone symbolem : **KDZ/G**
- dróg publicznych klasy dojazdowej , wraz z rurociągami płynów złożowych i towarzyszącą infrastrukturą , oznaczone symbolem : **KDD/G** .

Dla wyżej wymienionych terenów zdefiniowano w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego indywidualne ustalenia w formie: zakazów , nakazów oraz dopuszczeń .

Zapisy w projekcie planu od których odstąpiono lub nie określono :

- nie ustala się wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
- granic i sposobów zagospodarowania terenów obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych , udokumentowanych zbiorników wód podziemnych ze względu na brak ich występowania
- szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – z uwagi na brak potrzeb przeprowadzania takiego scalania , plan obejmuje głównie fragmenty działek gruntowych
- sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania , urządzania i użytkowania terenów z uwagi na brak potrzeb w tym zakresie
- minimalnej liczby miejsc do parkowania w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową oraz sposobu realizacji
- granice i sposoby zagospodarowania terenów oznaczonych jako krajobrazy priorytetowe w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa , nie wyznaczono krajobrazów priorytetowych w audycie krajobrazowym ani w planie zagospodarowania przestrzennego województwa

Projekt planu reguluje zasady dotyczące m.in. ochrony środowiska , uzbrojenia terenów , gospodarki odpadami , zaopatrzenia w wodę , rozwiązania dotyczące odprowadzenia ścieków oraz ochrony przed hałasem i emisją czynników szkodliwych oraz ochrony na podstawie przepisów odrębnych . Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić , że proponowany projekt planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zachowuje odpowiednie standardy środowiskowe i w konsekwencji nie powinien spowodować potencjalnego zagrożenia dla środowiska naturalnego. Przy realizacji inwestycji będących przedmiotem niniejszej analizy należy dążyć do minimalizacji negatywnego wpływu na środowisko a przede wszystkim mieć na względzie zdrowie i życie ludzi . Mając na uwadze powyższe Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie **opiniuje pozytywnie** ww. projekt planu.

Uwaga

Egzemplarz projektu planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wszystkie materiały na CD) wraz z wnioskiem pozostawiono w aktach sprawy .

Otrzymują :

1. Adresat
2. WSSE
3. A/a J.B.

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Sulęcinie

lek. med. Artur Krysik