

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. , poz. 1774 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. , poz. 1490) oraz zarządzenia Wójta Gminy Słońsk nr 35 z dnia 1 grudnia 2009r

WÓJT GMINY SŁOŃSK OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Słońsk

Nr ewid. działki	Wielkość działki	Położenie	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Forma	Cena gruntu	Wadium	Opłata za nabycie gruntu
105/5	0,1461 ha	Lemierzyce	GWIU 00022284/1 (zbiorcza)	Dla terenu w skład, którego wchodzi w/w działka została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr GSB-7331-3/09 z dnia 09.02.2009r.	sprzedaż	22.180,00 zł	2.000,00 zł	Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie nieruchomości i musi być wpłacona najpóźniej do dnia zawarcia umowy kupna - sprzedaży

Do ceny sprzedaży ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%.

Dokumentacja geodezyjna zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości.

Wznowienie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

Ustala się wysokość postąpienia w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.

PRZETARG

odbędzie się 25 kwietnia 2017r. o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Słońsku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Urzędu Gminy w Słońsku 76 8355 0009 0034 9877 2000 0020 GBS Barlinek O/Słońsk , w taki sposób aby najpóźniej w dniu 20 kwietnia 2017r. środki pieniężne znajdowały się na rachunku bankowym Gminy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Cudzoziemcy z wyłączeniem obywateli lub przedsiębiorców państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zobowiązani są uzyskać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych na nabycie w/w nieruchomości, pod rygorem utraty wadium w przypadku wygrania przetargu, a nie uzyskania w/w zezwolenia.

O terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości nabywca zostanie poinformowany w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

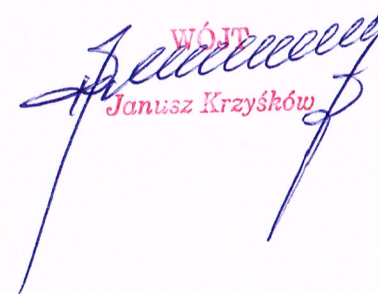
Koszty umowy ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słońsku, biuro nr 8, tel. 95 757 22 71 w. 19.

Słońsk, dn. 20.03.2017r.


WÓJTA
Janusz Krzyśków