

2/12 – przedsionek	17,57 mkw
2/13 – przedsionek	4,17 mkw
2/14 – ustęp	2,07 mkw.
<b>razem pow. użytkowa piętra.....</b>	<b>203,31 mkw</b>
<b>c) PODDASZE</b>	
3/1 – pomieszczenie magazynowe	19,99 mkw
3/2 – pomieszczenie magazynowe	25,15 mkw
3/3 – pomieszczenie magazynowe	10,28 mkw
3/4 – pomieszczenie kuchenne	2,98 mkw
3/5 - pomieszczenie biurowe	32,67 mkw
3/6 – pomieszczenie magazynowe	9,19 mkw
3/7 – klatka schodowa	5,59 mkw
3/8 – korytarz	8,04 mkw
3/9 – korytarz	12,69 mkw
3/10- pomieszczenie magazynowe	42,43 mkw
3/11- pomieszczenie magazynowe	32,61 mkw.
<b>razem powierzchnia użytkowa poddasza .....</b>	<b>201,62 mkw</b>

#### 4. OCENA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU.

##### 4.1.1. ŁAWY FUNDAMENTOWE

Kamienno- ceglane o szerokości podstawy ok. 70 cm. Ławy posadowione są na różnej głębokości. Część niepodpiwniczona posiada ławy na głębokości około 70 cm pod poziomem terenu, pod ławami kamiennymi wykonano ławy piaskowe o głębokości ok. 20 cm. Część podpiwniczona posiada ławy wykonane na głębokości około 250 cm poniżej poziomu terenu. **Stan techniczny ław fundamentowych – dobry. Głębokość posadowienia wystarczająca dla II strefy klimatycznej.**

##### 4.1.2. ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Murowane z kamienia i cegły ceramicznej grubości około 80 cm. Ściany fundamentowe nie posiadają zarysowania i spękań. Ściany piwnic i ściany fundamentowe nie posiadają izolacji zewnętrznych. **Stan techniczny ścian fundamentowych – dobry, ławy nie wymagają wzmocnień ani też napraw.**

##### 4.1.3. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE PRZYZIEMIA, PARTERU, PIĘTRA I PODDASZA.

Murowane z cegły ceramicznej pełnej, na zaprawie wapiennej. Grubość ścian zewnętrznych 50 cm i 80 cm, grubość ścian wewnętrznych 25 cm. Ściany zewnętrzne nie posiadają zarysowania ani też innych widocznych uszkodzeń. Ściany zewnętrzne od zewnątrz nie posiadają tynków – wykończone są cegłą licówką. Parapety ceramiczne szklwione. Na elewacji budynku istnieją ozdobne attyki na kontrdachach przykrywających segmenty południowy i północny. Pod okapem dachu istnieją gzymsy ozdobne wykonane z cegły

ceramicznej pełnej . **Stan techniczny ścian wewnętrznych i zewnętrznych ścian nośnych budynku – bardzo dobry.**

#### **4.1.4. WIĘŃCE I NADPROŻA**

Istniejący budynek nie posiada wieńca żelbetowego jako zwieńczenia istniejących ścian zewnętrznych nośnych. Otwory okienne i drzwiowe posiadają sklepienia ceglane proste i łukowe. W trakcie oględzin nie stwierdzono występowania zarysowań i spękań. W ścianach wewnętrznych , w trakcie wykonywania robót modernizacyjnych , w miejscach nowo zaprojektowanych otworów drzwiowych zamontowano nadproża żelbetowe prefabrykowane , po dwa nad każdym otworem . **Stan techniczny istniejących nadproży okiennych i drzwiowych –dobry. .**

#### **4.1.5. STROPY**

##### **- NAD PIWNICĄ.**

Stalowo Ceramiczne wykonane z belek dwuteowych o wysokości 140 mm wypełnione cegłą pełną „ na rąb”. Stropy dodatkowo wsparte na podciągach stalowych wykonanych z dwuteownika o wysokości 300 mm. Istniejące stropy nie posiadają zarysowań ugięć ani spękań. Istniejące stalowe elementy konstrukcyjne nie są skorodowane , zostały właściwie zakonserwowane . Oparcia belek stalowych nie posiadają zarysowań. **Stan techniczny stropu – dobry.**

##### **- NAD PARTEREM I PIĘTREM**

Strop o konstrukcji drewnianej , wykonany na belkach sosnowych o przekroju około 20 x 24 cm , wsparty na istniejących ścianach nośnych . Rozstaw belek stropowych co około 110 cm. Na belkach stropowych ułożono podłogę drewnianą na której obecnie ułożono panele podłogowe i wykładziny rulonowe typu WINIGAM . Od spodu do belek zamocowano deski sosnowe otynkowane i obudowane płytami gipsowo kartonowymi gr. 12,5 mm na ruszcie stalowym o wysokości 100 mm . Strop istniejący posiada ugięcie odczuwalne podczas chodzenia . **Stan techniczny stropów - dostateczny .**

#### **4.1.7. KONSTRUKCJA DACHOWA.**

Budynek posiada dach o konstrukcji drewnianej płatwiowo – krokwiowy z usztywnieniami wykonanymi z zastrzałów drewnianych zamocowanych do stropu nad wewnętrznymi ścianami nośnymi. W poziomie poddasza przy ścianie kolankowej wykonano stolcowa konstrukcję murłaty opartą na belce podwalinowej o przekroju 14 x 14 cm . Murłata o przekroju 16. x 16 cm zamocowana jest do ścian zewnętrznych za pomocą ankier stalowych. Główna konstrukcję dachowa stanowią krokwie sosnowe o przekroju 14 x 14 cm wsparte na płatwiach o przekroju 16 x 16 cm i słupach o przekroju 14 x 14 cm. Zastrzały i kleszcze wykonano z krawędziaków sosnowych o przekroju 14 x 14 cm ułożonych parami. Pokrycie dachowe wykonane z dachówek cementowych zakładkowych . Zarówno konstrukcja dachowa jak i pokrycie dachowe zostało wyremontowane w 2005 r. Remont obejmował demontaż istniejącego pokrycia dachowego i ołacenia , wzmocnienie uszkodzonych elementów konstrukcyjnych

wieżby dachowej oraz wykonanie nowego łączenia i pokrycia dachu nową dachówką . Jako dodatkową izolację przeciw wodną zamontowano folię paroizolacyjną pod poziomem łat dachowych. Dach posiada orywnowanie szczelne i sprawne nadające się do zachowania . **Stan techniczny konstrukcji dachowej wraz z orywnowaniem i obróbkami blacharskimi szczytów i atyki - ogólnie dobry .**

#### **4.1.9. SCHODY.**

- Schody na poddasze – drewniane , posiadają widocznych śladów uszkodzeń powodowanych przez szkodniki drewna oraz związane z długotrwałym użytkowaniem ( wydeptane środkowe partie nastopnic drewnianych). Balustrady drewniane trwałe, nie powodują zagrożenia. Schody posiadają odchylenia od poziomu spowodowane ugięciem elementów nośnych – belek policzkowych. **Stan techniczny schodów drewnianych – dobry.**

- **Schody na parterze** – betonowe okładane lastrikiem . Schody nie posiadają ubytków ani też spękań. Schody nie powodują zagrożenia dla użytkowników. **Stan techniczny schodów – bardzo dobry.**

#### **4.1.10 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA.**

- Okna drewniane , skrzynkowe dwuszybowe w stanie dostatecznym . Skrzydła okienne nie posiadają spękań oraz innych ubytków mechanicznych , nie są również zawilgocone . Stolarka okienna została wymieniona w latach 2016-2017 zgodnie z pozwoleniem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków , przy zachowaniu kształtu , wymiarów i podziału istniejącej stolarki okiennej. **Istniejące okna są w stanie bardzo dobrym.**

- Drzwi zewnętrzne i wewnętrzne- drewniane w ościeżnicach drewnianych. Drzwi historyczne w ościeżnicach skrzynkowych z wyłogami . Drzwi nie posiadają uszczelek. Zarówno ościeżnice jak i skrzydła drzwiowe nie posiadają ubytków i wyboczeń. **Stan techniczny istniejącej stolarki okiennej – dostateczny.**

#### **4.1.11. TYNKI WEWNĘTRZNE .**

Wapienno – cementowe gładkie , szpachlowane zaprawą gipsową . Ściany są pomalowane farbami emulsyjnymi oraz obłożone tapetą . Tynki nie posiadają spękań ani odparzeń. W pomieszczeniach sanitarnych wykonano okładziny ściennie z płyt ceramicznych szkliwionych .W pomieszczeniach biurowych wykonano obudowę istniejących stropów płytami gipsowo-kartonowymi gr. 12,5 mm ułożonych na rusztach stalowych. **Stan techniczny tynków – dobry.**

#### **4.1.12. POSADZKI I PODŁOGI .**

W pomieszczeniach biurowych – podłoga drewniana biała pokryta wykładziną WINIGAM . Na korytarzach i w pomieszczeniach socjalnych i łazienki – płyty terakotowe ułożone na płytach OSB . Istniejące posadzki i podłogi nie posiadają uszkodzeń powodujących konieczność ich wymiany. Pod wykładzinami istnieje podłoga drewniana biała z desek sosnowych gr. 32 mm ułożona na legarach sosnowych zamocowanych do drewnianych belek stropowych. W korytarzach i

łazienkach podłoga z płyt OSB gr 22 mm ułożona na legarach sosnowych . **Stan techniczny podłóg i posadzek – dobry.**

#### **4.1.13. Instalacje wewnętrzne.**

Istniejący budynek posiada wewnętrzne instalacje : wodociągową, kanalizacyjną i energetyczną włączone do wiejskich sieci infrastrukturalnych oraz instalacje centralnego ogrzewania włączoną do własnej kotłowni . Instalacje zostały przebudowane i remontowane w latach 2000-2005. W budynku , na parterze i piętrze istnieją pomieszczenia socjalne z zapleczem kuchennym. Ciepła woda użytkowa zapewniona jest poprzez przepływowe podgrzewacze wody zamontowane na bateriach w łazienkach i pomieszczeniach socjalnych. . **Stan techniczny instalacji wewnętrznych – bardzo dobry.**

### **5. OGÓLNA OCENA BUDYNKU.**

Istniejący budynek jest w bardzo dobrym stanie technicznym , w związku z tym , że w latach 2005-2010 zostały przeprowadzone w nim gruntowne roboty remontowe obejmujące wewnętrzne elementy konstrukcyjne i wykończeniowe oraz remont i modernizację instalacji.

**Stan techniczny zarówno elementów konstrukcyjnych , elementów wykończeniowych wewnętrznych oraz instalacji jest dobry i nie wymaga remontu i konserwacji. Budynek nadaje się do użytkowania, jednakże w celu poprawy jego estetyki oraz w celu odtworzenia pierwotnego wyglądu elewacji budynku projektuje się wykonanie robót renowacyjnych na elewacji.**

### **6. CELE OPRACOWANIA**

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu robót remontowych obejmujących remont istniejącej elewacji budynku Urzędu Gminy w Słońsku , w celu poprawy jego estetyki . Roboty remontowe zostaną wykonane w ramach robót rewaloryzacyjnych istniejącego budynku w zakresie zgodnym z programem prac konserwatorskich .

### **7. ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH.**

#### **7.1. CELE OPRACOWANIA .**

Celem planowanych prac jest powstrzymanie postępującego procesu niszczenia obiektu oraz przywrócenie jego pierwotnych walorów estetycznych.

W ramach robót remontowych projektuje się oczyszczenie , wzmocnienie i uzupełnienie ubytków ceglano-licowego muru elewacji oraz lica kamiennego detalu architektonicznego . W tym celu projektuje się usunięcie wszystkich elementów wtórnych występujących na elewacji , a powstałych w wyniku uzupełnienia ubytków powierzchni , które ze względu na ich formę oraz jakość wykonania nie spełniają wymogów konserwatorskich .

Projektuje się demontaż istniejących elementów wejściowych do budynku – okładzin stopni schodowych , muru oporowego przy schodach ( tylko w części

nadziemnej bez naruszenia fundamentów) wraz ze słupem dawnego ogrodzenia ceglanego oraz ich odtworzenie

Projektuje się wymianę istniejących opierzeni gzymsów , a także uszczelnienie rynien i rur spustowych .

Projektuje się oczyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne istniejących elementów historycznego ogrodzenia stalowego .

## **7.2.ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH ELEWACJI BUDYNKU.**

### **7.2.1. Prace wstępne .**

- Przed przystąpieniem do robót remontowych należy wykonać dokumentację fotograficzną obejmującą wszystkie elementy przeznaczone do renowacji.
- W obrębie pierwotnej inskrypcji elewacji frontowej należy przeprowadzić badania stratygraficzne w celu określenia stanu jej zachowania oraz formy jej opracowania w celu wykonania ewentualnej rekonstrukcji.

### **7.2.2. Roboty przygotowawcze.**

- **Dezynfekcja-** Projektuje się wykonanie dezynfekcji miejsc skażonych mikroorganizmami poprzez ich oczyszczenie i zaimpregnowanie preparatem Bioton R lub Prewentol R80 . Dawkowanie preparatu oraz sposób jego rozprowadzenia na miejsca dezynfekowane należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta. Miejsca zdezynfekowane należy zabezpieczyć folią PCV gr. 0,2 mm , w celu spowolnienia odparowania rozpuszczalnika.
- **Oczyszczenie powierzchni elewacji** – Projektuje się wykonanie chemicznego oczyszczenia elewacji poprzez zastosowanie pary wodnej z roztworem HF pod ciśnieniem . Preparat stosować zgodnie z instrukcją producenta. Miejsca silnie zabrudzone lub pokryte wtórnymi warstwami malarskimi należy doczyścić metodą strumieniowo – ścierną , po dobraniu rodzaju ścierniwa oraz siły jefgo zastosowania.
- **Usunięcie przebarwień kamienia-** Projektuje się usunięcie przebarwień kamienia powstałych w wyniku obecności mikroorganizmów stosując okłady z roztworu podchlorynu wapnia , a jako nośnik okładu należy zastosować ligninę .

### **7.2.3.Roboty rozbiórkowe i demontażowe**

- **Demontaż stopni schodowych zewnętrznych** – projektuje się demontaż istniejących stopni schodowych po rozebraniu ceglanej ścianki oporowej oraz murowanego słupa ogrodzenia . Stopnie należy ostrożnie zdemontować i oczyścić z nawarstwień , po czym je powtórnie zamontować w pierwotnym miejscu sposobem kamieniarskim .
- **Wykucie wtórnych elementów w ścianach murowanych-** Projektuje się usunięcie istniejących wtórnych wadliwie wykonanych przemurowań w ścianach zewnętrznych ( przemurowane łąty w ścianach ) oraz uzupełnienia z zaprawy w miejscach wykonanych doraźnych spoinowań. Usunięcie istniejących przemurowań wtórnych w ścianach zewnętrznych nie naruszają

statyki budynku i nie wpływają na jego wytrzymałość, gdyż są to drobne naprawy miejsc z uszkodzoną cegłą licówką, a ich zakres nie obejmuje całej grubości muru, a jedynie jego partii zewnętrznych. Wtórne likwidacje ubytków zaprawy należy usunąć poprzez jej podkucie na głębokość ok. 3 cm mierząc od lica muru. Wykucie spoiny należy wykonać starannie i ostrożnie aby nie uszkodzić krawędzi cegieł.

- **Demontaż opierzeni gzymsów, rynien i rur spustowych**- Projektuje się całkowity demontaż istniejących opierzeń gzymsów oraz uszkodzonych fragmentów rynien i rur spustowych.

- **Wzmocnienie powierzchni kamieni** - Projektuje się wzmocnienie powierzchni piaskowca stosując w tym celu preparat hydrofilny krzemooorganiczny, przeznaczony do wzmacniania kamieni o spoiwie krzemianowym i drobnoporowatej strukturze, zaleca się zastosowanie preparatu FUNCOSIL KSE 300 firmy Remers, lub preparaty o podobnej charakterystyce technicznej. Preparaty stosować zgodnie z zaleceniami producenta.

#### 7.2.4. Roboty renowacyjne

- **Przemurowanie rozebranych partii muru** – Projektuje się odtworzonych fragmentów muru ceglanego oraz słupek ogrodzenia przy istniejących schodach zewnętrznych, Przemurowania należy wykonać przy użyciu cegły o parametrach zbliżonych do materiału pierwotnego ( wielkość, barwa, twardość, nasiąkliwość wymiary zewnętrzne ) przy zachowaniu istniejącego układu cegieł w murze ( układ główkowy). Roboty murowe realizować przy użyciu tradycyjnej zaprawy wapiennej z kruszywem kwarcowym lub zaprawy gotowej, przeznaczonej do stosowania w obiektach zabytkowych.

- **Montaż rozebranych stopni schodowych** – Projektuje się montaż granitowych schodów zewnętrznych po ich oczyszczeniu oraz po przemurowaniu i ustabilizowaniu podłoża pod stopnie. Podłoże należy zaizolować zaprawą Aquafin-2K firmy Schomburg. Stopnie schodowe osadzić na zaprawie ze spoiwa cementowo-wapiennej przy użyciu cementu białego marki 52,5 lub zapraw trasowo-wapiennych i kruszywie kwarcowym.

- **Uzupełnienie ubytków powierzchni cegieł**- projektuje się wykucie z muru cegły które posiadają ubytki obejmujące ok. 40 % powierzchni licowej, a w ich miejsce wmurować cegły ceramiczne o podobnych parametrach technicznych w tym, wielkość, kształt i barwa. Cegły w których ubytki są mniejsze od 40% należy uzupełnić przy użyciu barwionej w masie zaprawy przeznaczonej do uzupełnienia ubytków w materiale ceramicznym dopasowując kolor zaprawy do barwy istniejącej cegły.

- **Uzupełnienie tynku zewnętrznych** – Projektuje się usunięcie ubytków w istniejących tynkowanych blendach przy użyciu zaprawy na bazie spoiwa wapiennego lub wapienno-trasowego i kruszywa kwarcowego o frakcji do 5 mm. Dopuszcza się zastosowanie zapraw gotowych, przeznaczonych do

na zaprawie ze spoiwa cementowo-wapiennej przy użyciu cementu białego marki 52,5 lub zapraw trasowo-wapiennych i kruszywie kwarcowym.

- **Uzupełnienie ubytków powierzchni cegieł**- projektuje się wykucie z muru cegły które posiadają ubytki obejmujące ok. 40 % powierzchni licowej , a w ich miejsce wmurować cegły ceramiczne o podobnych parametrach technicznych w tym , wielkość , kształt i barwa. Cegły w których ubytki są mniejsze od 40% należy uzupełnić przy użyciu barwionej w masie zaprawy przeznaczonej do uzupełnienia ubytków w materiale ceramicznym dopasowując kolor zaprawy do barwy istniejącej cegły.

- **Uzupełnienie tynku zewnętrznych** – Projektuje się usunięcie ubytków w istniejących tynkowanych blendach przy użyciu zaprawy na bazie spoiwa wapiennego lub wapienno –trasowego i kruszywa kwarcowego o frakcji do 5 mm . Dopuszcza się zastosowanie zapraw gotowych , przeznaczonych do renowacji obiektów zabytkowych takich producentów jak Sto-ispo lub Remmers.

- **Uzupełnienie ubytków powierzchni piaskowca**- Projektuje się uzupełnienie ubytków piaskowca przy użyciu zapraw barwionych w masie , przeznaczonych do renowacji piaskowca . W przypadku dużych ubytków , przed nałożeniem zaprawy należy ubytki za zbroić drutem ze stali nierdzewnej lub wykonać fleki kamienne z piaskowca WARTOWICE .

- **Uzupełnienie ubytków w zaprawie spoinowej** – Projektuje się likwidację ubytków zapraw spoinowych poprzez zastosowanie zaprawy tradycyjnej wykonanej na bazie spoiwa wapienno-trasowego lub wapienno – cementowego ( cement biały marki 52,5) i drobnoziarnistego kruszywa kwarcowego . Zaprawę należy wybarwić do koloru istniejących spoin . Dopuszcza się zastosowanie zapraw gotowych przeznaczonych do stosowania w obiektach zabytkowych takich producentów jak Baunit lub Sto ispo.

- **Montaż opierzeni blacharskich**- projektuje się wykonanie opierzeni istniejących gzymsów oraz uzupełnieniu w rynnach i rurach spustowych poprzez zastosowanie blach stalowych ocynkowanych gr. 0,55 mm. Rynny i rury spustowe zamocować do istniejących haków dachowych i uchwytów ściennych. Rynny i rury spustowe scalić poprzez lutowanie przy użyciu spoiny cynkowo-ołowianej.

- **Roboty malarskie** – W celu scalenia kolorystycznego elewacji na blendach tynkowanych na ścianach szczytowych – południowej i północnej – projektuje się wykonanie powłoki malarskiej z farby krzemianowej w kolorze ugrowym o numerze koloru NCS S 3030-Y20R.

## **8. UWAGI KOŃCOWE**

- Wszelki roboty wykonać pod nadzorem osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe .
- Do robót budowlanych renowacyjnych stosować wyłącznie materiały dopuszczone do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z wymogami zawartymi w art. 10 Ustawy prawo budowlane.
- Przed przystąpieniem do robót renowacyjnych należy powiadomić Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Gorzowie Wlkp.


### **PROJEKTANCI:**

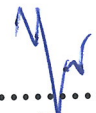
**1. mgr inż.arch. Jolanta Duziak**  
Upr. proj. w spec. arch. nr 68/83/Gw


**2. inż. Witold Jurga**  
Upr. budowniczego nr 4752/61

**3. mgr inż. Ryszard Kamfonik**  
Upr. Bud. Nr 108/87/Gw

### **OPRACOWAŁ :**

  
.....

  
.....

  
.....



## PROJEKTOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY

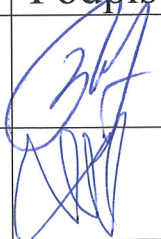
*mgr inż. Ryszard Kamfonik*  
*69-200 Sułecin, Miechów 24*

### INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**INWESTYCJA:** Roboty budowlane – remont elewacji i prace konserwatorskie elewacji budynku Urzędu Gminy w Słońsku

**LOKALIZACJA:** Słońsk ul. Sikorskiego 15  
nr ewid. Gr. 1626/2

**INWESTOR:** Gmina Słońsk ,  
Urząd Gminy w Słońsku ,  
ul. Sikorskiego 15, 66-436 Słońsk

	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Autor oprac.	mgr inż. Ryszard Kamfonik Upr. Bud. Nr 108/87/Gw	20.03. 2018 r.	
Projektant	mgr inż. Arch. Jolanta Duziak Upr. Bud.Nr 68/83/Gw	20.03. 2018 r.	

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

#### - Roboty przygotowawcze.

Ogrodzenie placu budowy, ustawienie tablic informacyjnych, wykonanie zaplecza socjalnego dla pracowników, doprowadzenie wody i energii elektrycznej dla potrzeb budowy, ustawienie rusztowań zewnętrznych i wewnętrznych.

#### - Wytyczenie obiektu – nie dotyczy .

#### - Roboty zabezpieczeniowe .

Ustawienie rusztowań zewnętrznych.

#### - Roboty ziemne.- nie występują .

#### - Roboty betonowe.

Wykonanie podbudowy pod stopnie kamienne .

#### - Roboty murarskie.

Oczyszczenie istniejących ścian, uzupełnienie ubytków w ścianach murowanych, uzupełnienie zaprawy spoinowej, wykonanie przebudowy słupa ogrodzenia zewnętrznego .

#### - Roboty ciesielsko – dekarские.

Wymiana istniejących opierzeń blacharskich oraz obudowy parapetów. Naprawa i częściowa wymiana rur spustowych i rynien.

#### - Prace izolacyjne i impregnacyjne .

Wykonanie impregnacji ściana preparatami grzybobójczymi, impregnacja ścian z cegły i kamienia .

#### - Prace instalacyjne – nie występują .

#### - Prace wykończeniowe .

Rewaloryzacja elewacji wraz z uzupełnieniem spoin, ubytków w ścianach, montaż stopni schodowych oraz malowanie ogrodzenia.

#### - Prace porządkowe.

Uporządkowanie terenu budowy, likwidacja zaplecza, niwelacja terenu.

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Teren planowanej inwestycji jest zabudowany budynku Urzędu Gminy w Słońsku, przeznaczonym do remontu.

### 3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to:

- zabezpieczenie ruin zamku, wydzielenie strefy ochronnej,
- wykonanie zadaszenia tymczasowego nad ruinami..