



**Fot. 13.** Fragment strefy cokołowej elewacji frontowej obiektu. Widoczne powierzchniowe ubytki kamiennego gzymsu cokołowego, wtórne przemalowania oraz ciemne nawarstwienia pokrywające powierzchnie kamienia, ubytki zaprawy w spoinach kamiennych bloków.



**Fot. 14.** Fragment elewacji północnej obiektu - obecny stan zachowania. Widoczne m.in. wtórne przemalowania ceglanego lica muru oraz przekształcenia w obrębie strefy cokołowej.



**Fot. 15.** Fragment gzymsu koronującego elewacji północnej - obecny stan zachowania. Widoczne m.in. ubytki zapraw w spoinach, wtórne przemalowania cegieł gzymsu powłoką malarską w kolorze ugrowym.



**Fot. 16.** Fragment elewacji północnej z widocznymi śladami wtórnych powłok malarskich pokrywających powierzchnię ceglanego lica obiektu.



**Fot. 17.** *Narożnik elewacji północnej. Zniszczenia w obrębie profili gzymsu strefy cokołowej oraz słupa bramy wjazdowej na dziedziniec.*



**Fot. 18.** *Jedno z przęseł bramy wjazdowej na dziedziniec urzędu. Widoczne głębokie ubytki struktury ceglanego słupa oraz częściowe, błędnie przeprowadzone uzupełnienia powierzchni. W dolnych partiach słupa ubytek trzpienia dolnego zawiasu bramy.*



**Fot.19.** Fragment elewacji zachodniej budynku - obecny stan zachowania. Widoczne wtórne przekształcenia muru w obrębie strefy cokołowej – okienka piwnic oraz w obrębie otworu okiennego pierwszej kondygnacji.



**Fot. 20.** Fragment elewacji zachodniej z widoczną klatką schodową- obecny stan zachowania. Widoczny m.in. zamurowany otwór okienny pierwszej kondygnacji klatki schodowej oraz przekształcenia w obrębie otworu okiennego drugiej kondygnacji.



**Fot. 21.** Fragment elewacji południowej budynku - obecny stan zachowania. Widoczne m. in. przemalowania ceglanego lica muru, wtórne zamurowanie otworu okiennego, przekształcenia w obrębie strefy cokołowej (w tym obecność elementów instalacji elektrycznej).



**Fot. 22.** Elewacja południowa wraz z przedsionkiem - obecny stan zachowania.



**Fot. 23.** Narożnik na styku elewacji południowej z elewacją zachodnią przedsionka - obecny stan zachowania. Widoczne przerwane połączenie rury spustowej z rynną dachu przedsionka. W wyniku silnego zawilgocenia powierzchnie gzymsu koronującego ze śladami przebarwień oraz pokryte licznymi koloniami mikroorganizmów.



**Fot. 24.** Narożnik na styku elewacji południowej z elewacją zachodnią przedsionka, strefa cokołowa - obecny stan zachowania. Widoczne zniszczenia gzymsu cokołowego powstałe w wyniku nieszczelności instalacji odprowadzającej wodę deszczową z powierzchni dachu przedsionka.



**Fot. 25.** Strefa cokołowa w obrębie elewacji południowej przedsionka. Widoczne czarne nawarstwienia pokrywające powierzchnie kamiennego gzymsu; ubytki zaprawy w spoinach; wtórne powłoki malarskie oraz błędnie przeprowadzone uzupełnienia ubytków zaprawy w spoinach muru.



**Fot. 26.** Stopnie schodów głównego wejścia do obiektu. Widoczne silne rozszczelnienia oraz ubytki zaprawy w spoinach łączących poszczególne bloki granitowych stopni schodów. W przypadku części stopni stwierdzono osiadanie oraz odkształcenia od pierwotnego poziomu.



**Fot. 27.** Zbliżenie na część stopni schodów na styku z elewacją budynku. Widoczne silne rozszczelnienia stopni oraz deformacje ich układu. Ponadto, widoczny fragment gzymsu cokołowego pokrytego wtórną (ugrową) powłoką malarską oraz czarnymi nawarstwieniami.



**Fot. 28** Zbliżenie na fragment słupa oraz muru schodów wejścia głównego obiektu - obecny stan zachowania. Widoczne ubytki powierzchni konstrukcji słupa oraz liczne wtórne przemurowania i uzupełnienia ubytków





**Fot. 29.** *Obramienie głównego wejścia do obiektu. Widoczne m.in. gniazda pierwotnej konstrukcji stolarki drzwiowej obiektu.*



**Fot. 30.** *Ubytki powierzchni kamiennego obramienia otworu okiennego powstałe w wyniku wtórnego montażu kraty okiennej.*

## 7.0. CEL ORAZ ZAŁOŻENIA KONSERWACJI I RESTAURACJI – PROJEKT KONSERWATORSKI

STACJA ROZWIĄZOWE  
W SUŁĘCINIE (34)  
ul. Lipowa 18a, 69-200 Sułęciny  
tel. 95 755 52 43 do 46, fax 95 755 55 57  
Regon 210466902, NIP 429-00-70-240

Celem planowanych prac jest powstrzymanie postępującego procesu niszczenia obiektu oraz przywrócenie jego pierwotnych walorów estetycznych.

W związku z powyższym, zakłada się oczyszczenie, wzmocnienie i uzupełnienie ubytków powierzchni ceglanego lica muru elewacji oraz kamiennego detalu architektonicznego.

Zakłada się usunięcie wszystkich wtórnych uzupełnień ubytków powierzchni oraz przemurowań konstrukcji muru elewacji, które ze względu na zastosowane materiały oraz formę wykonania nie spełniają wymogów konserwatorskich.

Ze względu na stan zachowania, zakłada się demontaż elementów wejścia głównego do obiektu (stopni schodów oraz murek oporowy wraz ze słupem dawnego ogrodzenia) oraz ich odtworzenie. Wymianie oraz uszczelnieniu poddane zostanie opierzenie gzymsów oraz system rynien i rur spustowych odprowadzających wodę opadową.

Oczyszczeniu oraz zabezpieczeniu poddane zostaną stalowe elementy pierwotnego ogrodzenia.

Zaleca się uporządkowanie sieci instalacji elektrycznej (obecnie na elewacjach obiektu znajdują się dwie duże skrzynie z instalacją elektryczną oraz jedno gniazdo trójfazowe), poprzez redukcję do jednej skrzynki instalacji na cały obiekt.

**JOLANTA DUZIAK**  
mgr inż. architekt  
Nr ewid. upr. bud. 68/83/Gw  
LOSIANOU 0024