

## UMOWA NR .../2024 - WZÓR

zawarta w dniu ..... 2024 roku w Toporowie pomiędzy: **Domem Pomocy Społecznej, ul. Lipowa 17, 66-220 Toporów** zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

**Katarzynę Patrzek - Lebiotkowską** -Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Toporowie

**Jolantę Terlecką** - Główną Księgową Domu Pomocy Społecznej w Toporowie

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”  
reprezentowanym przez:

.....

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca – przyjmuje do wykonania zadanie pn:  
**„Dostawa węgla dla Domu Pomocy Społecznej w Toporowie”.**

### § 2

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **zakup i sukcesywna dostawa opału dla Domu Pomocy Społecznej w Toporowie**. Dostawa jednorazowa (częściowa): 20-27 ton, ogólnie: ok. 125 - 140 ton węgla kamiennego sortymentu ekogroszek.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1, z zastrzeżeniem, że podane ilości opału mają charakter szacunkowy i mogą ulec zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ogólnej ilości zamówienia (do 20% od ogólnej ilości zamówienia) z zapłatą za rzeczywiście zrealizowaną zapłatę wg potrzeb Zamawiającego. Powyższe nie stanowi zmiany umowy.
3. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w pkt 3 zapytania ofertowego nr 8/2024 oraz ofercie Wykonawcy z dnia ....., które stanowią załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania opału do Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych od dnia złożenia zamówienia przez Zamawiającego (zgodnie ze zobowiązaniem wyrażonym w ofercie).
5. Wykonawca dostarczać będzie opał własnym transportem i na własny koszt.
6. Zamawiający nie będzie ponosił kosztów związanych z transportem i rozładunkiem dostarczonego opału.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w sposób należyty, zgodnie z przyjętymi normami i przepisami, a w szczególności do terminowego dostarczania pełnowartościowych partii opału.
8. Dostarczona przez Wykonawcę zamówienia ilość opału winna być zgodna z ilością wynikającą z sukcesywnych zleceń zgłaszanych przez Zamawiającego.

9. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za straty wynikłe z udokumentowanego uszkodzenia urządzeń kotłowni w wyniku dostarczenia przez Wykonawcę opału o jakości niezgodnej z opisem przedmiotu zamówienia ( w wysokości poniesionej szkody).
10. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) znane mu są warunki techniczne i lokalizacyjne wykonywania dostaw,
  - 2) posiada niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy środki, a w szczególności wyposażenie techniczne.
  - 3) dysponuje odpowiednią liczbą osób niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy,
  - 4) w przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawcy odpowiada za jego działania i zaniechania, jak za własne.

### § 3 Obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) dokonywania odbioru dostarczonego opału po wcześniejszym sprawdzeniu jego zgodności z wymogami Zamawiającego;
  - 2) terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane dostawy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) dostarczenia przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą i wszystkimi wymogami zamawiającego;
  - 2) terminowego dostarczania zamówionej partii opału do miejsca dostawy na własny koszt w oparciu o protokół odbioru podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego,
  - 3) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi dostawami, w tym także ruchem pojazdów;
  - 4) informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub innych okolicznościach, które mogą mieć wpływ na terminową realizację dostaw;
  - 5) ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to Wykonawca zobowiązuje się pokryć do pełnej wysokości.

### § 4 Wynagrodzenie

1. Na wynagrodzenie Wykonawcy składają się następująca cena jednostkowa za dostawę:
  - 1 tony węgla z transportem: ..... zł netto  
(słownie: .....)
  - plus należny obowiązujący w danej chwili podatek VAT: 23%, tj.: ..... zł
  - 1 tony węgla z transportem: ..... zł brutto  
(słownie: .....)

2. Wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy płatne będzie na podstawie faktur częściowych, wstawianych po każdorazowej dostawie opału przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w niniejszej fakturze w terminie do 30 dni od dnia doręczenia faktury.
3. Faktury wystawiane będą w następujący sposób:  
**Nabywca:** Powiat Świebodziński, ul. Kolejowa 2, 66-200 Świebodzin, NIP: 927-16-81-519  
**Odbiorca:** Dom Pomocy Społecznej, ul. Lipowa 17, 66-220 Toporów
4. Zamawiający dopuszcza przesyłanie faktur VAT drogą elektroniczną na adres email: [dps.toporow@powiat.swiebodzin.pl](mailto:dps.toporow@powiat.swiebodzin.pl). Niniejsza faktura VAT wraz z dołączonym certyfikatem, świadectwem jakości zostanie dostarczona Zamawiającemu w ciągu 3 dni roboczych od dnia dostarczenia opału.
5. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 5

### Podzielona płatność

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianej w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy wskazany w umowie:
  - 1) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o której mowa powyżej,
  - 2) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
3. W przypadku, gdy rachunek rozliczeniowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 2, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek nieobjęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

## § 6

### Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy określa się na: **dzień podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy określa się na dzień: **31.12.2024r.**

## § 7

### Warunki zamówienia, dostawy i odbioru opału

- 1 Dostawy opału będą realizowane przez Wykonawcę sukcesywnie, na podstawie zamówień częściowych składanych przez Zamawiającego stosownie do jego potrzeb.

- 2 Zamówienia częściowe, mogą być składane przez Zamawiającego telefonicznie, faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Każde zamówienie częściowe określać będzie ilość, rodzaj, termin i miejsce do którego należy dostarczyć opał.
- 3 Przed realizacją dostawy, Wykonawca zobowiązany jest do wcześniejszego potwierdzenia dokładnego terminu realizacji dostawy.
- 4 Dostawa winna być realizowana w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 – 14:00. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie przyjęcia na teren jednostki pojazdu dostarczającego towar w przypadku dostawy opału po wyznaczonych godzinach. Nieprzyjęcie pojazdu Wykonawcy po przekroczeniu wyznaczonych godzin nie będzie skutkowało wydłużeniem terminu realizacji zamówienia (tj. 5 dni od momentu złożenia zamówienia), a w przypadku przekroczenia niniejszego terminu będzie skutkowało naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. 2.
- 5 Opał będzie dostarczany do siedziby Zamawiającego - transportem samochodowym samowładowczym wyposażonym w urządzenia zabezpieczające przed wpływem warunków atmosferycznych np. opadów deszczu, które mogłyby skutkować utratą przez towar walorów użytkowych. W przypadku dostaw opału workowanego Wykonawca we własnym zakresie zapewni rozładunek palet na placu opałowym Zamawiającego
- 6 Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia dostawy w przypadku stwierdzenia braków ilościowych lub jakościowych.
- 7 Zamawiający zastrzega sobie prawo do skierowania pojazdu dostarczającego węgiel do najbliższego punktu wagowego w celu weryfikacji tonażu dostawy.
- 8 Potwierdzenia odbioru dostarczonego opału w protokole odbioru, którego wzór stanowi zał. nr 3 do niniejszej umowy dokonują:
  - 1) Dyrektor
  - 2) Kierownicy działów,
  - 3) inny pracownik upoważniony przez Zamawiającego do odbioru towaru.
- 9 Warunkiem koniecznym do zatwierdzenia protokołu odbioru jest dostarczenie karty wagowej, dokumentu wywozu z portu, kopalni lub składu opału zawierającego następujące informacje:
  - Nr dokumentu na podstawie, którego będzie wystawiona faktura Vat
  - Datę wystawienia,
  - Sprzedawcę i Odbiorcę,
  - Nazwę / imię i nazwisko przewoźnika,
  - Nr. rej pojazdu i przyczepy,
  - Rodzaj sortymentu określający nazwę handlową węgla, którego dotyczy transport,
  - Ważenie, tonaż: netto, brutto, tara,
  - Urządzenie ważące (np. nr wagi) oraz imię i nazwisko wagowego,
  - Podpis osoby wystawiającej dokument,
  - Podpis kierowcy.
- 10 W przypadku wątpliwości co do jakości i właściwej kaloryczności dostarczanego opału oraz pozostałych parametrów wymienionych w pkt 3 zapytania ofertowego Zamawiający zastrzega sobie możliwość niezapowiedzianego pobrania próbki danej partii opału w celu sprawdzenia jego jakości przez uprawniony podmiot wskazany przez Zamawiającego.

- 11 Czynności, o których mowa w ust. 10 odbędą się w dniu dostawy lub najpóźniej w 3 dni po dostawie w obecności pracownika Wykonawcy lub bez jego obecności( w takim przypadku nastąpi rejestracja wideo podczas całego procesu poboru próbki).
- 12 W przypadku stwierdzenia parametrów niezgodnych z wymaganiami określonymi w pkt. 3 zapytania ofertowego nr 8/2024 tj. w opisie przedmiotu zamówienia koszt badania oraz koszt wymiany opału na właściwy pokrywa Wykonawca.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

- 1 Strony niniejszej umowy zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych w niżej określonych sytuacjach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, obliczonego jako wartość niezrealizowanej części umowy (iloczyn ilości dni i ceny za dany rodzaj opału);
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 3000,00 zł za każdy dzień zwłoki przekraczający termin, o którym mowa w § 2 ust. 5;
  - 3) w wysokości 50% wartości dostawy, jeśli wyniki badania, o którym mowa w §7 ust. 10 potwierdzą niezgodną z pkt 3 zapytania ofertowego (tj. z opisem przedmiotu zamówienia) jakość opału.
- 2 W przypadku nienależytego wykonania umowy kierownik jednostki, zgłasza pisemnie zastrzeżenia do Wykonawcy.
- 3 Kary umowne nie ograniczają roszczeń odszkodowawczych Zamawiającego na zasadach ogólnych.

## **§ 9**

### **Zmiany umowy**

1. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmiany umowy w następującym zakresie:
  - 1) zmiany terminu zakończenia wykonania zamówienia w przypadku:
    - a) wstrzymania / wydłużenia realizacji dostaw ze względu na okoliczności niemożliwe do przewidzenia w momencie zawierania umowy;
    - b) następstwa siły wyższej;
    - c) wystąpienia sytuacji nadzwyczajnej która uniemożliwi realizację usługi w wymaganym zakresie za którą Wykonawca nie ponosi winy, np. na skutek awarii bądź uszkodzenia infrastruktury drogowej.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
4. Nie stanowi zmiany umowy, zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana konta bankowego).
5. Zamawiający dopuszcza w uzasadnionych przypadkach, możliwość zmiany terminu realizacji dostawy, bez konieczności dokonywania zmiany umowy, Zmiana taka jest możliwa po wcześniejszym wyrażeniu zgody Zamawiającego.

**§ 10**  
**Prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni, w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji dostaw bez uzasadnionych przyczyn w terminie określonym w umowie oraz nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, gdy Wykonawca dostarczy przedmiot umowy o parametrach gorszych niż określone w pkt 3 zapytania ofertowego nr 8/2024
3. Wykonawca może rozwiązać umowę z zastosowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia umowy, w przypadku gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce w zapłacie za dwa kolejno następujące po sobie okresy płatności.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 11**  
**Osoby do kontaktu**

1. Osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest:  
imię i nazwisko osoby lub stanowisko: .....  
nr tel./faks: (68) 34 11 076 wew. 33, fax: 30  
adres e-mail: dps.toporow@powiat.swiebodzin.pl
2. Osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Wykonawcy jest:  
imię i nazwisko osoby lub stanowisko: .....  
nr tel./faks: ...../.....  
adres e-mail: .....

**§ 12**  
**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a przypadku niemożności ustalenia kompromisu, spory rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

5. Załącznikami do umowy stanowiącymi jej integralną część są:
  - 1) oferta Wykonawcy;
  - 2) zapytanie ofertowe nr 8/2024 z załącznikami;
  - 3) Protokół odbioru;
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

