

**UCHWAŁA NR XXVIII.299.2016
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia 2 lutego 2016 r.

w sprawie statutu Komunalnego Zakładu Gospodarczego w Zielonej Górze.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 – tekst jednolity z późn. zm.¹⁾) oraz art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o *finansach publicznych* (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 – tekst jednolity z późn. zm.²⁾) **uchwała się, co następuje :**

**Rozdział 1.
Przedmiot i zakres działania.**

§ 1. Komunalny Zakład Gospodarczy w Zielonej Górze, zwany dalej „Zakładem”, jest jednostką budżetową Miasta Zielona Góra.

§ 2. 1. Siedziba zakładu mieści się w Zielonej Górze przy ul. Zawada - Szkolna 18.

2. Zakład prowadzi działalność na terenie jednostki pomocniczej Miasta Zielona Góra – Dzielnicy Nowe Miasto.

§ 3. Przedmiotem działania zakładu jest:

1) w zakresie zarządzania zasobami mieszkaniowymi i użytkowymi:

a) administrowanie lokalami mieszkalnym i użytkowymi stanowiącymi własność Miasta Zielona Góra, przekazanymi Zakładowi do administrowania, w tym zawieranie umów najmu i dzierżawy, pobieranie czynszów oraz windykacja zaległości,

b) wykonywanie bieżących napraw i remontów w ramach środków pochodzących z czynszów najmu;

2) utrzymanie i modernizacja cmentarzy komunalnych;

3) w zakresie zieleni gminnej i zadrzewień, na terenach przekazanych Zakładowi do utrzymania:

a) zarządzanie i bieżące utrzymanie terenów zielonych stanowiących własność Miasta Zielona Góra,

b) pielęgnacja drzew i krzewów oraz koordynacja nasadzeń;

4) utrzymanie dróg powiatowych, gminnych i wewnętrznych oraz utrzymanie zieleni w pasach drogowych wszystkich kategorii dróg;

5) bieżące utrzymanie obiektów sportowych i placów zabaw;

6) bieżące utrzymanie świetlic na terenie sołectw.

**Rozdział 2.
Organizacja Zakładu.**

§ 4. Bezpośredni nadzór nad Zakładem sprawuje Prezydent Miasta Zielona Góra.

§ 5. 1. Działalnością zakładu kieruje i reprezentuje go na zewnątrz dyrektor.

2. Dyrektor kieruje Zakładem w granicach zatwierdzonego planu finansowego.

3. Dyrektor działa jednoosobowo na podstawie i w granicach pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Zielona Góra.

4. Dyrektor zgodnie z udzielonym pełnomocnictwem podejmuje samodzielnie decyzje i ponosi za nie odpowiedzialność.

§ 6. Służbowym przełożonym zatrudnionych w Zakładzie pracowników jest jego dyrektor.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1890.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 938 i 1646, z 2014 r. poz. 379, 911, 1146, 1626 i 1877 oraz z 2015 r. poz. 238, 532, 1117, 1130, 1189, 1190, 1269, 1358, 1513, 1830, 1854, 1890 i 2150.

§ 7. Szczegółową strukturę Zakładu określa regulamin organizacyjny Zakładu opracowany przez dyrektora.

§ 8. 1. Do dokonywania czynności prawnych w imieniu Zakładu upoważniony jest dyrektor w zakresie ustalonym w pełnomocnictwie udzielonym przez Prezydenta Miasta Zielona Góra.

2. Jeżeli czynność prawna może spowodować powstanie zobowiązań pieniężnych, do jej skuteczności wymagana jest kontrasygnata Głównego Księgowego Zakładu lub upoważnionej przez niego osoby.

3. Główny Księgowy oraz pełnomocnicy Zakładu działają w granicach pełnomocnictwa określonego przez dyrektora.

4. Udzielenie pełnomocnictwa wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. 1. Zakład prowadzi działalność na podstawie rocznego planu finansowego.

2. Zakład prowadzi rachunkowość oraz sporządza sprawozdawczość finansową określoną w przepisach dotyczących gospodarki finansowej jednostek budżetowych.

3. Kontrolę prawidłowości rozliczeń Zakładu z budżetem Miasta sprawuje Prezydent Miasta Zielona Góra.

Rozdział 3. System kontroli wewnętrznej.

§ 10. 1. W Zakładzie działa zorganizowany system kontroli wewnętrznej sprawdzający celowość, gospodarność, rzetelność i legalność podejmowanych działań.

2. System kontroli obejmuje kontrolę funkcjonalną i instytucjonalną na zasadach określonych w szczegółowym regulaminie kontroli wewnętrznej, ustalonym przez dyrektora.

3. Ogólny nadzór nad działalnością systemu kontroli wewnętrznej sprawuje dyrektor, który odpowiada za jego zorganizowanie i prawidłowe funkcjonowanie.

Rozdział 4. Mienie Zakładu.

§ 11. 1. Mienie Zakładu jest mieniem Miasta Zielona Góra.

2. Do mienia Zakładu stosuje się przepisy ustawy *o samorządzie gminnym i o gospodarce nieruchomościami*.

Rozdział 5. Postanowienia końcowe.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wiceprzewodniczący Rady

Tomasz Paweł Sroczyński