

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

ST – 01.02 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Remont elewacji budynku Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej

Międzyrzecz, ul. Podzamcze, działka nr 375, obręb Międzyrzecz 2

**Inwestor: Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej im. Alfa Kowalskiego,
66-300 Międzyrzecz, ul. Podzamcze 2**

WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z inwestycją polegającą na remoncie elewacji budynku głównego Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej. Budynek wpisany jest do rejestru zabytków.

Planowana inwestycja ma na celu zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku w części mogącej bezpowrotnie ulec zniszczeniu.

Niniejsze opracowanie obejmuje remont elewacji głównego budynku Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej im. Alfa Kowalskiego w Międzyrzeczu.

Planowana inwestycja ma na celu zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku w części mogącej bezpowrotnie ulec zniszczeniu.

Niniejsze opracowanie obejmuje:

- remont elewacji, powłok tynkarskich i naprawę spękań ścian,
- remont elementów zdobniczych elewacji takich jak gzymsów, opasek, parapetów,
- remont okratowania,
- remont i wymiana stolarki okiennej, parapetów,
- remont schodów zewnętrznych,

Szczegółowy zakres opracowania przedstawiono w części graficznej projektu.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3 Zakres robót objętych ST

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą prowadzenia robót rozbiórkowych i demontażowych zgodnie z Dokumentacją Projektową - opis techniczny i rysunki i kosztorys obejmują:

- zabezpieczenie elementów elewacji oraz elementów połączeń dachowej przed uszkodzeniem
- odłączenie i zabezpieczenie instalacji odgromowych, telekomunikacyjnych, alarmowych,
- demontaż obróbek blacharskich,
- demontaż, skucie luźnych i odspojonych tynków,
- demontaż uszkodzonych elementów zdobniczych,
- demontaż istniejących okien i drzwi pod kątem wymiany na nowe,
- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej pod kątem remontu i ponownego montażu,
- demontaż krat okiennych,
- demontaż, wyburzenie istniejących schodów.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST-00.00 „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność robót z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST – 00.00 „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY

Materiały do wykonania robót zabezpieczających: stemple budowlane, bale iglaste, deski iglaste, gwoździe stalowe, śruby i klamry ciesielskie.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Do wykonania robót rozbiórkowych należy użyć następującego sprzętu:

- wiertarka
- młot pneumatyczny
- przecinarka do metalu
- piła do drewna

Sprzęt budowlany powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wymaganiom zawartym w ogólnym opisie organizacji i metod robót, zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące stosowania środków transportu podano w ST-00.00 „Wymagania ogólne”.
Do transportu materiałów z rozbiórki należy użyć takich środków transportu, jak:

- samochód samowyładowczy
- samochód skrzyniowy

Środki transportu powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w ogólnym opisie organizacji i metod robót, zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru.

Środki transportu powinny być sprawne technicznie.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne warunki wykonania robót

Ogólne warunki wykonania robót podano w ST-00.00 „Wymagania ogólne”.

5.1.1. Roboty rozbiórkowe

Powierzchnie betonowe rozbiierać poprzez mechaniczne lub ręczne kucie. Materiał z rozbiórki należy odrzucić na pobocze i ułożyć w stosy lub przemy.

5.1.2. Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki

Gruz z rozbiórek należy wywieźć na wysypisko, a złom na składowisko złomu.

Odległości wywozu ustali Wykonawca.

Koszty związane z wywozem oraz utylizacją należy ująć w cenie jednostkowej.

5.2. Warunki szczegółowe wykonania robót.

ROZBIÓRKA ELEMENTÓW ŚCIAN MUROWANYCH.

Podczas wykonywania rozbiórek ścian murowanych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia i podstemplowania zgodnie z przepisami BHP.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST-00.00 „Wymagania ogólne”.

Kontroli jakości podlega wykonanie: otworu, zbiecie tynku, rozbiórka pokrycia papą lub dachówką

7. OBMIAŁ ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Jednostką obmiaru jest :

- | | |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| m²: | odbicie tynków zewn., demontażu skrzydeł drzwiowych, okiennych i bramy garażowej, rozbiórka podsufitki , rozbiórka pokrycia papą lub dachówką i obróbkę blacharskich, rozbiórka betonowych opasek, podjazdów oraz płytek chodnikowych, rozbiórka podłóg drewnianych, zerwanie posadzki i podłoża betonowego, rozebranie łączenia i deskowania dachu, rozebranie więźb dachowych, rozebranie podsufitek, ślepych pułapów i zasypek, rozebranie ścianek działowych na podstawie Dokumentacji Projektowej i obmiaru |
| m: | rozbiórka pasów tynku, rozbiórka rynien i rur spustowych, rozebranie podokienników, rozebranie elementów ściany szachulcowej, rozebranie belek stropowych na podstawie Dokumentacji Projektowej i obmiaru |
| szt.: | wykucia z muru ościeżnic, oczyszczenie dachówek na podstawie Dokumentacji Projektowej i obmiaru |
| m³ | rozebranie ścian oraz wykucie otworów w ścianach, wywóz, gruzu, polepy, |
| t | utylizacja papy z rozbiórki |

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

Odbiorowi podlega wykonanie: otworu, rozbiórek i demontaż oraz wywóz materiałów.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne wymagania dotyczące płatności

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-00.00 „Wymagania ogólne”.

Zgodnie z Dokumentacją należy wykonać zakres robót wymieniony w p. 1.3. niniejszej ST. Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów.

Cena jednostkowa wykonania robót obejmuje:

- prace pomiarowe, przygotowawcze i pomocnicze,
- rozbiórkę elementów ściennych i wykończeniowych
- składowanie na poboczu materiałów z rozbiórki nawierzchni, oczyszczenie ich, segregowanie, przymywanie lub układanie w stosy, załadunek na środki transportu i wywóz materiałów nie nadających się do wbudowania na wysypisko,
- wywóz gruzu,

- załadunek złomu i wywóz na złomowisko,
- opłata za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki,
- uporządkowanie miejsca prowadzenia robót.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972 r. (Dz. U. Nr 13 z dn. 10.04.1972 r.).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 15 czerwca 1999 r. w sprawie przewozu drogowego materiałów niebezpiecznych (Dz. U. Nr 57, poz. 608 ze zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 844).
- BHP transport ręczny DZ. Ustaw 22/53 poz. 89.
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

11. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Dokumentacja budowlana ww zadania wraz z przedmiarem robót.