

UMOWA NR

zawarta w dniu w Świebodzinie pomiędzy: **Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Świebodzinie**, z siedzibą w Świebodzinie przy placu Wolności 14, zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

mgr Mirosławę Węgieł – Dyrektora OPS Świebodzin
przy kontrasygnacie **Beaty Kochanowskiej** – Głównego Księgowego OPS Świebodzin
a

.....
mieszczącym się przy
REGON:NIP:.....wpisanym do rejestru
.....pod nr.....
kapitał zakładowy:*

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, który reprezentowany jest przez:

.....
Na podstawie art. 4, pkt.8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm.) oraz Zarządzenia nr 58/B/2011 Burmistrza Świebodzina z dnia 17 marca 2011 r. w sprawie wprowadzenia „Regulaminu zamówień o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 14 tyś. Euro w Urzędzie Miejskim w Świebodzinie i gminnych jednostkach organizacyjnych” (§ 4 pkt 8 i 9), w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie zapytania o cenę najkorzystniejszej oferty, wzajemne prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy odpowiadać będą ustaleniom przyjętym w niniejszej umowie

§ 1. Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi Sukcesywnego wywozu stałych odpadów komunalnych z posesji Ośrodka Pomocy Społecznej w Świebodzinie gromadzonych w pojemniku typu MGB 1100-1 szt.
2. Wykonawca uwzględnił w swojej ofercie wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, jakie poniesie z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia w tym m.in. koszty :
 - 1) zakupu, dostawy, napraw pojemników i ich części składowych,
 - 2) wywozu pojemników,
 - 3) przyjęcia odpadów komunalnych do regionalnej instalacji,
 - 4) usunięcia pojemników na odpady komunalne po zakończeniu realizacji umowy,
3. Wykonawca zobowiązuje się do wywozu odpadów komunalnych raz w tygodniu w każdą/y.....w godzinach oddo.....
4. W przypadku dni świątecznych harmonogram dni wywozu przesuwana się o te dni, co nie stanowi opóźnienia w wywozie.
5. W przypadku częstszego wywozu odpadów komunalnych Wykonawca dokona wywozu po uprzednim telefonicznym zgłoszeniu przez Zamawiającego określonego w § 5 ust. 1 i ustaleniu dodatkowego terminu wywozu nieczystości stałych.
6. Wywóz odpadów komunalnych Wykonawca wykonywać będzie przy pomocy własnych środków transportu, zachowując wszystkie wymogi higieniczno – sanitarne obowiązujące w tym zakresie.

7.Oferta Wykonawcy z dnia r. jest integralną częścią umowy i stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2.

Termin wykonania umowy

Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w terminie od dnia podpisania umowy (nie wcześniej niż 2 stycznia 2014r.) do dnia **31 grudnia 2014 r.**

§ 3.

Prawa i obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) gromadzenia odpadów komunalnych wyłącznie w pojemniku typu MGB 1100;
 - 2) przygotowania nieruchomości do bezkolizyjnego odbioru odpadów poprzez wydzielenie miejsca dla pojemnika umożliwiającego odbiór odpadów przez pracowników Wykonawcy;
 - 3) utrzymania porządku w bezpośrednim otoczeniu pojemnika i eksploatacji pojemnika zgodnie z przeznaczeniem, a w szczególności niegromadzenia w pojemniku:
 - a) gorącego popiołu, gorącego żużlu
 - b) gruzu poremontowego,
 - c) sprzętu gospodarstwa domowego,
 - d) lodu i śniegu,
 - e) padliny oraz wszelkiego rodzaju cieczy,
 - f) oraz wszelkich innych odpadów mogących spowodować uszkodzenie zarówno pojemnika, jak i specjalistycznego pojazdu. .
 - 4) nieprzemieszczania ustawionego pojemnika;
 - 5) poniesienia kosztów naprawy lub zakupu nowego pojemnika, w wypadku umyślnego uszkodzenia lub zaginięcia z winy Zleceniodawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) bezpłatnego dostarczenia i ustawienia pojemnika typu MGB 1100 – 1 szt.;
 - 2) wywozu odpadów komunalnych z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności i przy zachowaniu obowiązujących w tym zakresie przepisów higieniczno – sanitarnych (prowadzenia dezynfekcji)
 - 3) wymiany i naprawy pojemnika, po otrzymaniu informacji od Zamawiającego w przypadku uszkodzeń wynikających z eksploatacji .
 - 4) ustawienia pojemnika w terminie 2 dni od dnia podpisania umowy.
 - 5) usunięcia pojemnika w terminie 3 dni od dnia zakończenia realizacji umowy tj. 31.12.2014 r. lub odstąpienia od umowy
 - 6) terminowego opróżniania pojemnika,
 - 7) Przestrzegania przepisów i regulacji prawnych zawartych w:
 - a) ustawie z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r., poz. 391 z późn.zm.),
 - b) ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn.zm.)

§ 4.

Cesja wierzytelności

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 5.

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz do potwierdzania i rozliczania przedmiotu umowy jest:, tel.:, fax:.....
2. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym w sprawie realizacji przedmiotu umowy jest:tel.:..... fax:....., e-mail:.....

Zmiana wskazanych w ust. 1 i 2 przedstawicieli nastąpić może po pisemnym zawiadomieniu strony i nie stanowi zmiany niniejszej umowy oraz nie wymaga aneksu.

§ 6.

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

1. Wynagrodzenie zostało ustalone w oparciu o ceny jednostkowe z oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy, które wynosi:

kwotę netto :.....zł.
słownie:...../100

powiększoną o podatek VAT w kwocie.....zł.
słownie:...../100

co stanowi kwotę brutto:.....zł
słownie:...../100

2. Wynagrodzenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy, ustalone jest na podstawie faktycznej ilości wykonanych usług potwierdzonych pisemnie przez Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust.1, w oparciu o ceny jednostkowe, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie końcowe może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego w 2014 r., jednakże ostateczna kwota wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nie będzie mogła przekroczyć środków przewidzianych w budżecie Ośrodka na 2014 r. z uwzględnieniem zmiany podatku VAT, o której mowa w ust. 7.
4. Zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia w przypadku zmniejszenia lub zwiększenia częstotliwości odbioru stałych odpadów komunalnych, nie stanowi zmiany do niniejszej umowy.
5. W przypadku zmniejszenia częstotliwości odbioru stałych odpadów komunalnych Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tytułu mniejszego wynagrodzenia.
6. Cenny netto z oferty Wykonawcy są niezmiennie przez czas trwania umowy, uwzględniają w swej wartości wzrost cen w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy , w szczególności:
 - 1) zakupu, dostawy, napraw pojemników i ich części składowych,
 - 2) wywozu pojemników,
 - 3) przyjęcia odpadów komunalnych do regionalnej instalacji,
 - 4) usunięcia pojemników na odpady komunalne po zakończeniu realizacji umowy,
7. Do przygotowania oferty i ustalenia wynagrodzenia umownego przyjęto 8 % stawkę podatku VAT. W przypadku gdy z odpowiednich przepisów wynikać będzie inna stawka podatku VAT niż 8% strony zgodnie ustalą, że do przedmiotu umowy będą stosować stawkę zgodną z obowiązującymi przepisami w dacie wykonania przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie w zależności od wysokości zmiany stawki podatku VAT i nie będzie wymagana zmiana przepisów umowy w formie aneksu.

§ 7.

Rozliczenia i płatności

1. Rozliczenie za wykonanie usługi będącej przedmiotem umowy następować będzie w okresach miesięcznych, na podstawie faktycznej ilości wykonanych usług w danym miesiącu potwierdzonych pisemnie przez Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 1 w oparciu o ceny jednostkowe, po doręczeniu Zamawiającemu faktur wystawionych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać faktury do siedziby Zamawiającego.
3. Należności wynikające z doręczonych przez Wykonawcę faktur będą płatne przelewem na rachunek bankowy podany na fakturze w terminie 7 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu wraz z potwierdzeniem wykonania usług przez Zamawiającego.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku Wykonawcy.
5. Zamawiający oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP 927-17-33-742.

§ 8.

Odszkodowania i kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za przekroczenie terminu ustawienia pojemnika – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto - za każdy dzień przekroczenia licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 3 ust. 2 pkt. 4
 - 2) za przekroczenie terminu usunięcia pojemnika – w wysokości 1 % wynagrodzenia – za każdy dzień przekroczenia licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 3 ust. 2 pkt. 5
 - 3) za przekroczenie terminu w opróżnieniu nieczystości stałych – w wysokości 5 % - wynagrodzenia brutto – za każdy dzień przekroczenia licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 1 ust. 3 i 5
 - 4) Z tytułu odstąpienia od przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.1
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, chociażby kary umowne były niewymagalne.
4. W zakresie nieuregulowanym w ust. 1-3 strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od umowy:
 - 1) w przypadku gdy nastąpi wykreślenie z rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Świebodzin
 - 2) w przypadku, gdy Wykonawca przez okres dłuższy niż 14 dni zaniedbał obowiązki określone w niniejszej umowie.
 - 3) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Wykonawca zrzeka się wszelkich innych roszczeń z tytułu odstąpienia w okolicznościach wyżej wskazanych.

2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§ 10.

Informacje o sposobie komunikowania się stron

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja, przekazywane w związku z niniejszą umową między stronami, sporządzane będą w formie pisemnej i podpisywane przez stronę zawiadamiającą pod rygorem nieważności. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja mogą być przesyłane faksem, drogą elektroniczną, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja, przesyłane faksem lub drogą elektroniczną winny zostać niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej.
3. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja wysyłane będą na adresy i fakсы podane przez strony. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, numeru faksu lub adresu drogi elektronicznej. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, numeru faksu lub adresu drogi elektronicznej, zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja wysłane na adres zamieszkania, siedziby, numeru faksu lub adresu drogi elektronicznej podane przez strony, uznaje się za doręczone.

§ 11.

Sprawy sporne

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Przepisy szczególne

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych właściwych aktów prawnych.

§ 13.

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jedna dla Wykonawcy, dwie dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest Formularz ofertowy Wykonawcy z dnia.....

* jeżeli dotyczy

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA