

UMOWA (projekt)

zawarta w dniu 2018 r. w Krośnie Odrzańskim pomiędzy:

Gminą Krosno Odrzańskie, ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, NIP: 926-10-00-601, reprezentowaną przez Pana Tomasza Struka - Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim, ul. Pułaskiego 3, 66-600 Krosno Odrzańskie przy kontrasygnacie Pani Kamilli Łabuć - Głównego Księgowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a firmą:

z siedzibą wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie (.....) w (.....), Wydział (.....) KRS, pod numerem (.....), NIP:..... zwaną dalej „**Wykonawcą**” którą reprezentują:

-

-

Umowa zostaje zawarta z Wykonawcą wyłonionym w postępowaniu przeprowadzonym zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.).

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i do sprzedaży Zamawiającemu na cele pielęgnacji boisk trawiastych fabrycznie nowego mini ciągnika komunalnego do prac pielęgnacyjnych wraz z wyposażeniem, marka (.....), typ (.....), rok produkcji (.....), w ramach realizacji zadania „**Zakup mini ciągnika komunalnego z ładowaczem czołowym do prac pielęgnacyjnych dla Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim**”, zaś Zamawiający zobowiązuje się ww. pojazd nabyć za cenę i na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Zapłata za obowiązkowe przeglądy gwarancyjne nastąpi po ich wykonaniu na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury VAT.
3. Wykonawca wyda Zamawiającemu przedmiot umowy z uzupełnionymi zbiornikami płynów eksploatacyjnych.
4. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w Specyfikacji Technicznej przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

Termin wykonania i sprzedaży przedmiotu umowy nastąpi w terminie do dnia: 2018 r.

§ 3

1. Wartość **przedmiotu umowy** określonego w § 1 wynosi netto: złotych, (słownie: złotych).
2. Podatek VAT w wysokości: tj. (.....) złotych (słownie: złotych)
3. Wartość brutto **przedmiotu umowy** wynosi: złotych (słownie:..... złotych).
4. Wartość **przeглядów gwarancyjnych** określonych w Ofercie wynosi netto: złotych, (słownie: złotych).

5. Podatek VAT **przeглядów gwarancyjnych** w wysokości: tj. (.....) złotych (słownie: złotych)
6. Wartość brutto **przeглядów gwarancyjnych** wynosi: złotych (słownie:..... złotych).
7. Kwota o której mowa w ust. 3 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy.

§ 4

Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 1 nastąpi przelewem w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na Zamawiającego, na rachunek wskazany przez Wykonawcę, po dokonaniu odbioru faktycznego pojazdu. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

Elementy wyposażenia mogą zostać dostarczone do siedziby Zamawiającego przez Wykonawcę w terminie wzajemnie uzgodnionym.

§ 6

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie z wyprzedzeniem o dacie dostawy techniczno - jakościowego mini ciągnika. Zamawiający przystąpi do odbioru techniczno - jakościowego w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia. Upływ 3-dniowego okresu przystąpienia do odbioru nie może nastąpić później niż termin dostawy przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 umowy. Strony dopuszczają zawiadomienie w formie e-mail na adres:
2. Odbioru techniczno - jakościowego dokonają pełnomocnicy Zamawiającego w ciągu 2 dni roboczych od daty przystąpienia do odbioru w obecności co najmniej 1 pełnomocnika Wykonawcy.
3. Odbiór mini ciągnika nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie strony umowy.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru techniczno - jakościowego usterek, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia lub wymiany mini ciągnika na wolny od usterek. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterekach w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez obie strony. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.
5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru techniczno - jakościowego, że przedstawiony mini ciągnik nie odpowiada opisowi zawartemu w Specyfikacji Technicznej stanowiącym załącznik do niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dokonania zmian w mini ciągniku zgodnie z opisem. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych odstępstwach od opisu zawartego w załączniku do niniejszej umowy, w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez obie strony. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.

§ 7

1. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia przeszkoli przedstawicieli Zamawiającego. Szkolenie zostanie przeprowadzone najpóźniej w dniu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
2. Protokół z przeprowadzenia szkolenia z zakresu obsługi podstawowej wraz z adnotacją o osobach, które go odbyły zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez obie strony umowy.
3. Z chwilą odbioru technicznego mini ciągnika przez Zamawiającego, przechodzą na niego wszelkie korzyści i obciążenia związane z pojazdem, jak również ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia pojazdu.

4. Protokół odbioru technicznego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT.

§ 8

1. Wykonawca gwarantuje właściwą konstrukcję, jakość i użyte materiały, właściwe wykonanie i zgodność z odnośnymi normami oraz z Specyfikacją Techniczną przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres miesięcy na mini ciągnik oraz miesięcy w zakresie zabudowy.
3. Bieg gwarancji rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty faktycznego odbioru przedmiotu umowy.
4. W okresie gwarancji naprawy mini ciągnika oraz wyposażenia wykonywane będą bezpłatnie przez serwis Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego (gwarancja obejmuje bezpłatną naprawę oraz wymianę wadliwych części). Czas reakcji serwisu - do godzin od daty zgłoszenia w formie e-mail na adres lub za pośrednictwem Do czasu, o którym mowa wyżej, nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy.
5. W okresie gwarancji, Wykonawca dokona stosownych przeglądów gwarancyjnych zgodnie z książką gwarancyjną i obowiązkowymi przeglądami. Koszt przeglądu pokrywa Zamawiający.
6. Koszty dojazdu, pobytu i powrotu związane z naprawą określoną w ust.4 pokrywa Wykonawca.

§ 9

W trakcie odbioru przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się dołączyć:

- 1) wyciąg ze świadectwa zgodności;
- 2) kartę pojazdu;
- 3) instrukcję obsługi i konserwacji mini ciągnika oraz wyposażenia w języku polskim;
- 4) książki gwarancyjne mini ciągnika oraz wyposażenia;
- 5) świadectwo spełniania aktualnej normy ochrony środowiska (czystości spalin) spełniający normę emisji spalin - EURO 6;
- 6) aktualne świadectwo homologacji typu podwozia;
- 7) dwa oryginalne kluczyki;
- 8) komplet dokumentów niezbędnych do zarejestrowania pojazdu.

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Jeżeli Wykonawca opóźni termin wydania mini ciągnika w stosunku do terminu uzgodnionego w umowie zapłaci kary umowne w wysokości 0,15% wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 3 ust.3 za każdy dzień opóźnienia.
3. Jeżeli opóźnienie wydania mini ciągnika przekroczy 4 tygodnie Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów, jakie Wykonawca poniósł w związku z umową. Odstąpienie od umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej poprzez złożenie oświadczenia drugiej stronie i przysługiwać będzie Zamawiającemu w ciągu 14 dni od daty, w której opóźnienie w wydaniu mini ciągnika przekroczy 2 tygodnie. Odstąpienie od umowy spowoduje naliczenie kary umownej w wysokości 50% wartości umowy
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona naprawy mini ciągnika lub wyposażenia w terminie określonym w § 8 ust. 4, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,15% wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 3 ust. 3 za każdy dzień opóźnienia.
5. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość kar zastrzeżonych w umowie Zamawiający może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości odpowiadającej poniesionej szkodzie w pełnej wysokości.

§ 11

Strony wyznaczają swoich pełnomocników odpowiedzialnych za realizację umowy oraz upoważniają do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego:

- 1) ze strony Zamawiającego:
- 2) ze strony Wykonawcy:

§ 12

1. Za dzień wykonania umowy przez Wykonawcę uważa się dzień faktycznego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uwzględniających odstąpienie.

§ 13

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany treści umowy muszą być zgodne z art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje następujące zmiany:
 - a) W przypadku obiektywnej niemożności zapewnienia wyposażenia przedmiotu umowy odpowiadającego wymogom zawartym w Specyfikacji Technicznej Przedmiotu zamówienia z powodu zakończenia produkcji lub niedostępności na rynku elementów wyposażenia po zawarciu umowy – dopuszcza się zmianę umowy w zakresie rodzaju, typu lub modelu wyposażenia przedmiotu umowy, pod warunkiem, że nowe wyposażenie będzie odpowiadało pod względem funkcjonalności wyposażeniu pierwotnemu a jego parametry pozostaną niezmienione lub będą lepsze od pierwotnego.
 - b) W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę szczególnie uzasadnionej pod względem funkcjonalności, sprawności lub przeznaczenia albo wyposażenia przedmiotu umowy, zmiany rozwiązań konstrukcyjnych przedmiotu umowy w stosunku do koncepcji przedstawionej w ofercie – dopuszcza się zmianę umowy w zakresie zawartym w Specyfikacji Technicznej przedmiotu zamówienia.
 - c) W przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego dopuszczalna jest zmiana umowy w zakresie obniżenia ceny lub zmiany wymogów zawartych w Specyfikacji Technicznej przedmiotu zamówienia.
 - d) W przypadku konieczności zapewnienia koordynacji dostawy przedmiotu umowy oraz innych umów zawartych przez Zamawiającego – dopuszczalna jest zmiana umowy w zakresie zmiany miejsca przeprowadzenia odbioru przedmiotu umowy, miejsca szkolenia przedstawicieli Zamawiającego.
 - e) Terminu realizacji przedmiotu zamówienia – gdy zaistnieje okoliczności mające wpływ na prawidłową realizację umowy (w szczególności jeżeli zmiana terminu realizacji będzie zmianą korzystną dla Zamawiającego lub zagrożone byłoby terminowe realizowanie płatności z powodu ograniczonych zasileń budżetowych otrzymanych od dysponentów nadrzędnych, lub w przypadku zaistnienia siły wyższej itp.).

- f) Zmiana **wynagrodzenia** brutto w przypadku zmiany ustawowej wysokości należnego podatku VAT.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy także w przypadkach, gdy:
- a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - b) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu, w ramach, którego realizowane jest zamówienie,
 - c) wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.

§ 14

Wszystkie zmiany i poprawki do niniejszej umowy mogą być wprowadzane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych, a także inne przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy.

§ 16

Żadna ze stron nie ma prawa do przekazania praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.

§ 17

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania umowy będą poddawane rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA