



Krosno Odrzańskie, dnia 12 lipca 2022 r.

**Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej
w Krośnie Odrzańskim**

PZ.52800.15.4.3.2022.PG

DECYZJA NR 35/2022

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1940 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą o PSP) i art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm. – zwanej dalej k.p.a.)

nakazuję

**Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim
ul. Pułaskiego 3, 66-600 Krosno Odrzańskie**

wykonanie następującego obowiązku:

usunąć palną (dywanową) okładzinę ścian, usytuowaną na ścianach hali przy trybunach budynku hali sportowej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim ul. Pułaskiego 3 lub zabezpieczyć ją do reakcji na ogień jako trudnozapalna.

Podstawy prawne obowiązku:

- art. 4 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 24 lipca 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 869 z późn. zm.),
- § 15 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., nr 109, poz. 719 z późn. zm.),
- § 258 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 poz. 1225).

Termin wykonania obowiązku ustaliam na: 30 września 2022 r.

Uzasadnienie

W dniach od 31.05.2022 r. do 08.06.2022 r. na podstawie upoważnienia z dnia 27 maja 2022 r. znak PZ.52800.19.2022.PG Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Krośnie Odrzańskim w budynku hali sportowej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim ul. Pułaskiego 3, funkcjonariusz Komendy

Powiatowej PSP w Krośnie Odrzańskim przeprowadził czynności kontrolno-rozpoznawcze, z których sporządził protokół z dnia 08 czerwca 2022 r. znak PZ.52800.19.2.2022.PG. Protokół został podpisany przez Pana Tomasza Struk – Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim, który podpisał go bez wnoszenia zastrzeżeń.

Jak wynika z ustaleń czynności kontrolno-rozpoznawczych kontrolowany budynek, ma następującą charakterystykę pożarową: budynek średniowysoki zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, o powierzchni całkowitej 3 768,5m² oraz kubaturze 26 200m³. Obiekt wyposażony jest w takie urządzenia przeciwpożarowe jak: hydranty wewnętrzne, urządzenia zapobiegające zadymieniu, przeciwpożarowy wyłącznik prądu czy też awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

W trakcie czynności kontrolno-rozpoznawczych stwierdzono wymienione w protokole uchybienia z zakresu ochrony przeciwpożarowej w zakresie:

1. Stosowania do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych – na ścianach hali przy trybunach znajduje się wykładzina dywanowa o nieznannej reakcji na ogień. Nie przedstawiono protokołu informującego o zabezpieczeniu materiału do niezapalnego.
2. Hydrantów wewnętrznych – hydranty wewnętrzne zgodnie z protokołem badania wydajności oraz dorocznego przeglądu i konserwacji hydrantów wewnętrznych są niesprawne.
3. Awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego – protokół z pomiarów awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego nie opiewa we wszystkie miejsca, w których znajduje się awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Braki dotyczą korytarza przy siłowni, przejścia do pomieszczenia dyrektora czy też korytarza na plac od strony wschodniej.
4. Instalacji użytkowych – nie przedstawiono protokołu skuteczności wentylacji mechanicznej.
5. Hydrantów wewnętrznych – brak możliwości otwarcia pięciu szafek hydrantowych ze względu na brak kluczyka.

W związku z ujawnieniem naruszenia określonego w punkcie nr 1, pismem z dnia 20 czerwca 2022 r. znak PZ.52805.19.3.2.2022.PG oraz ujawnieniem naruszeń określonych w punktach nr 2-4, pismem z dnia 20 czerwca 2022 r. znak PZ.52805.19.3.1.2022.PG, zawiadomiono Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim o wszczęciu postępowania administracyjnego z urzędu w sprawie nakazania ich usunięcia.

Strona w trakcie postępowania nie wносиła uwag co do jego przebiegu, nie składała również dodatkowych informacji i żądań. W tej sytuacji nakazałem wykonanie obowiązków, w których mowa w sentencji niniejszej decyzji. Odnosząc się do jej treści informuję, co następuje.

W toku czynności kontrolno-rozpoznawczych stwierdzono w przedmiotowym budynku występowanie palnej (dywanowej) okładziny ścian, usytuowanej na ścianach hali przy trybunach budynku hali sportowej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim ul. Pułaskiego 3

Powyższe dotyczy drogi ewakuacji przy zachowaniu co najmniej dwóch kierunków ewakuacji. Jednocześnie stwierdzono brak dokumentacji potwierdzającej trudno zapalność ww. materiałów. W tym stanie faktycznym uznano, że materiał zastosowany jako okładziny ścienne jest materiałem łatwo zapalnym.

Określone w treści obowiązku wymaganie dotyczące, co najmniej trudno zapalności okładziny ściennej wynika z wymagań § 258 ust. 2 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, które zabrania stosowania na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

Ponadto informuję, że na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, możliwe jest zastosowanie rozwiązań zamiennych w odniesieniu do wymagań określonych w tym rozporządzeniu, a w ślad za tym – w odniesieniu do obowiązków określonych w niniejszej decyzji. W przypadku zdecydowania się na taki tryb usunięcia nieprawidłowości, konieczne jest zastosowanie się do procedur określonych w art. 6a ustawy o ochronie przeciwpożarowej oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Procedury te zobowiązują inwestora do następujących kroków: po pierwsze, zlecenia wykonania ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, po drugie przedstawienia ekspertyzy do uzgodnienia Lubuskiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej, po trzecie ścisłego wykonania uzgodnionych rozwiązań zamiennych. Jednocześnie słowo „uzgodnienie” nie określa obowiązku organów Państwowej Straży Pożarnej o konieczności konkretnego wskazania takich rozwiązań, lecz akceptację, bywa że z dodatkowymi warunkami, rozwiązań zamiennych proponowanych przez inwestora. Należy zdawać sobie sprawę, że nie każde rozwiązanie zamienne może zyskać akceptację (uzgodnienie) organów do tego uprawnionych, oraz że termin realizacji niniejszej decyzji musi być zachowany.

Przede wszystkim wykonanie obowiązków jest spełnieniem wprost naruszonego przepisu rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów oraz rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, co w najprostszym sposobie doprowadza budynek Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim przy ul. Pułaskiego 3 do stanu zgodnego z prawem w zakresie bezpieczeństwa pożarowego. Nakaz jest zgodny ze słusznym interesem strony postępowania, a przez podniesienie ogólnego poziomu bezpieczeństwa pożarowego z interesem społecznym. Wykonanie obowiązków ułatwia prowadzenie ewakuacji ludzi oraz prowadzenie działań gaśniczych.

Wyznaczając termin realizacji obowiązku kierowano się interesem społecznym, dotyczącym dopuszczalnej tolerancji czasowej trwania nieprawidłowości oraz słusznym interesem strony, z którego wynika realna możliwość wykonania koniecznych prac – to jest wykonalnością decyzji.

Ponadto informuję, że określając termin realizacji decyzji oraz uzależniając ten termin od ostateczności decyzji, kierowano się zasadą trwałości decyzji. Decyzja staje się ostateczna w następujących przypadkach:

1. po upływie terminu na złożenie odwołania, gdy odwołanie nie zostało złożone,
2. z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania,
3. w dniu doręczenia decyzji wydanej przez organ II instancji w postępowaniu odwoławczym.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 k.p.a. w związku z art. 27 ustawy o PSP od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Krośnie Odrzańskim (ul. Sienkiewicza 2a, 66-600 Krosno Odrzańskie), w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia tutaj organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a strona nie może złożyć skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wywiera skutek tylko wtedy, gdy zostanie przez stronę złożone w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania po upływie ww. terminu.



Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej
w Krośnie Odrzańskim
z up.
st. bryg. mgr inż. *Grzegorz Lisik*
Zastępca Komendanta

Otrzymują:

1. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim ul. Pułaskiego 3, 66-600 Krosno Odrzańskie – 1 egz. (ZPO)
2. a/a – 1 egz.