



ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
Jacek Kucharzewski
Pl. Jana Pawła II , 14/8
66-200 Świebodzin,
tel. [68]382 43 82
GSM 604214142
e-mail: jacekkucharzewski843@gmail.com

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

OBIEKT: Budynek Powiatowego Urzędu Pracy-Wymiana pokrycia dachowego z wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, okien dachowych oraz naprawa kominów na budynku

BRANŻA: Ogólnobudowlana

FAZA : SPECYFIKACJA TECHNICZNA

INWESTOR: Powiatowy Urząd Pracy w Świebodzinie

LOKALIZACJA: 66-200 Świebodzin ul. Studencka 8

Branża	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Opracował:	Jacek Kucharzewski uprawnienia budowlane nr 124/79/ZG na podstawie § 2.2.1 i 2, §6.2i3, §13 ust. 1 pkt.1i2 LBZ/BO/0528/01	06.2021r	PROJEKTANT w specjalności arch.-konstrukcyjno-budowlanej JACEK KUCHARZEWSKI upr. bud. 124/79 ZG na podstawie §2.2.1 i 2, §5.2, §6.2 i 3, §7 oraz §13 ust. 1 pkt 1.2 uprawnienia konserwatora zabytków nr 5/33 66-200 Świebodzin, Pl. Jana Pawła II 14/8 tel./fax (068) 38 243-82

ŚWIEBODZIN 2021 r

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu mogą być stosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia Zakładu Projektowania i Nadzoru Budowlanego z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2017 r poz. 880)

**OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH-ST.001
Wymagania ogólne. Kod CPV-45000000-7**

1. Część budowlana

1.0 Wstęp

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ogólnobudowlanych remontowych **"Wymiana pokrycia dachowego z wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, okien dachowych oraz naprawa kominów na budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świebodzinie ul. Studencka 8.**

Zakres Robót objętych ST

ST.001-Wymagania ogólne

ST.002-Roboty rozbiórkowe i demontażowe

ST.003-Naprawa tynków na kominach

ST.004-Wymiana okien dachowych

ST.005-Pokrycie dachu papą termozgrzewalna i roboty dekarские

1.1. Wymagania ogólne

1.1.1. Obowiązki Inwestora

- Przekazanie dokumentacji - Inwestor przekazuje wykonawcy 2 egzemplarze dokumentacji projektowej-Specyfikacji technicznej oraz dziennik budowy
- Przekazanie placu budowy - Inwestor przekazuje plac budowy we fragmentach i w czasie przedstawionym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Inwestora projektu zagospodarowania placu budowy i programu realizacji inwestycji.
- Udostępni pomieszczenia sanitarne i magazynowe
- Ustanowienie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego
- Powiadomi użytkowników przylegających budynków o rozpoczęciu robót i konsekwencjach z tego wynikających

1.1.2. Obowiązki Wykonawcy

Opracowanie projektu zagospodarowania placu budowy, projektu organizacji i zabezpieczenia robót w czasie trwania budowy. Stosownie do zatwierdzonego projektu organizacji ruchu dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i osób zatrudnionych na terenie budowy, Wykonawca instaluje tymczasowe urządzenia zabezpieczające oraz harmonogram i terminarz wykonania robót - zaakceptowany

przez Inwestora. **UWAGA: Budynek Urzędu Pracy - należy zachować szczególną ostrożność.**

Przejęcie placu budowy, zabezpieczenie i oznakowanie - zgodnie z wymogami prawa budowlanego. Treść tablic i miejsce ustawienia należy uzgodnić z inwestorem. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie placu budowy, od momentu przejęcia placu budowy do odbioru końcowego. W miarę postępu robót, plac budowy powinien być porządkowany, usuwane zbędne materiały, sprzęt i zanieczyszczenia.

Zorganizowanie terenu budowy

Zabezpieczenie dostawy mediów

Ochrona środowiska na placu budowy i poza jego obrębem powinna polegać na zabezpieczeniach przed:

- A) Zanieczyszczeniem gleby przed szkodliwymi substancjami, a w szczególności: paliwem, olejem, chemikaliami oraz rozebraną papą
- B) Zanieczyszczeniem powietrza gazami i pyłami
- C) Możliwością powstania pożaru
- D) Niszczaniem drzewostanu na terenie budowy i na terenie przyległym

Ochrona istniejących urządzeń podziemnych i naziemnych. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć wszelkie sieci i instalacje przed uszkodzeniem.

Pełna odpowiedzialność za opiekę nad wykonywanymi robotami, materiałami oraz sprzętem znajdującym się na placu budowy (od przejęcia placu do odbioru końcowego robót).

Odpowiedzialność za wszelkie zniszczenia i uszkodzenia własności publicznej i prywatnej.

W przypadku natrafienia w czasie robót na przedmioty mogące mieć wartość zabytkową lub archeologiczną Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć te przedmioty, przerwać roboty i niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Inwestora, projektanta i władze konserwatorskie. Wznović roboty stosownie do dalszych decyzji.

Zapewnienie zatrudnionym na budowie pracownikom odpowiedniego zaplecza socjalno-sanitarnego, nie dopuszczać do pracy w warunkach niebezpiecznych i szkodliwych dla zdrowia

1.1.3. Materiały i sprzęt

Materiały stosowane do wykonywania robót powinny być zgodne z opisem i

obowiązującymi normami, posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do użycia, oraz akceptację inspektora nadzoru

Przechowywanie i składowanie materiałów - w sposób zapewniający ich właściwą jakość i przydatność do robót

Składanie materiałów wg. asortymentu z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa i umożliwieniem pobrania reprezentatywnych próbek

Sprzęt stosowany do wykonywania robót powinien gwarantować jakość robót określoną w dokumentacji projektowej, PN i warunkach technicznych i S.T. Dobór sprzętu wymaga akceptacji Inwestora.

1.1.4. Transport

Dobór środków transportu, wymaga akceptacji Inwestora. Każdorazowo powinny posiadać odpowiednie wyposażenie stosownie do przewożonego ładunku, stosując się do ograniczeń obciążeń osi pojazdów.

1.1.5. Wykonywanie robót

Wszystkie roboty objęte kontraktem powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, dokumentacją projektową, udzielonymi pozwoleniami na budowę i uzgodnieniami konserwatorskimi, a także wymaganiami technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót wyszczególnionych w ślepych kosztorysie. Odpowiedzialność za jakość wykonywania wszystkich rodzajów robót wchodzących w skład zadania w całości ponosi Wykonawca.

Wykonawca ustanawia Kierownika budowy posiadającego przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania, nadzoru i kontroli robót budowlanych).

1.1.6. Dokumenty budowy

W trakcie realizacji Kontraktu Wykonawca jest zobowiązany prowadzić, przechowywać i zabezpieczyć następujące dokumenty budowy:

- dziennik budowy,
- księgę obmiarów,
- atestów jakościowych wbudowanych elementów
- protokołów odbiorów robót,

Dziennik budowy powinien być prowadzony ściśle wg. wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego, przez Kierownika budowy.

Prawo do dokonywania zapisów w dzienniku budowy oprócz Kierownika i inspektora nadzoru inwestorskiego przysługuje także:

przedstawicielom państwowego nadzoru budowlanego,
osobom wchodzącym w skład personelu wykonawczego - tylko w zakresie
bezpieczeństwa wykonywania robót budowlanych .

Księga obmiaru jest dokumentem budowy, w którym dokonuje się okresowych wyliczeń i zestawień wykonanych robót w układzie asortymentowym zgodnie z kosztorysem ślepym. Księgę obmiaru prowadzi Kierownik budowy, a pisemne potwierdzenie obmiarów przez Inwestora stanowią podstawę do obliczeń.

1.1.7. Kontrola jakości robót

Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów - odpowiedzialny jest Wykonawca robót. W zakresie jego obowiązków przed przejściem teren budowy jest opracowanie i przedstawienie do akceptacji Inwestora projektu organizacji robót zawierającego: możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne oraz zamierzony sposób wykonania robót zgodnie z projektem i sztuką budowlaną.

1.1.8. Obmiar robót

Obmiar robót polega na wyliczeniu i zestawieniu faktycznie wykonanych robót i wbudowanych materiałów. Obmiar robót wykonuje Wykonawca i wyniki zamieszcza w księdze obmiarów. Obmiar obejmuje roboty zawarte w kontrakcie oraz roboty dodatkowe. Roboty są podane w jednostkach zgodnych z kosztorysem ślepym.

Obmiar powinien być wykonany w sposób jednoznaczny i zrozumiały, dla robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania , dla robót zakrywanych - przed ich zakryciem.

Obmiary skomplikowanych powierzchni i kubatur powinny być uzupełnione szkicami w księdze obmiarów lub dołączone do niej w formie załącznika.

1.1.9. Odbiór robót

Celem odbioru jest sprawdzenie zgodności wykonania robót z umową oraz określenie ich wartości technicznej .

Odbiór robót zanikających - jest to ocena ilości i jakości robót, które po zakończeniu podlegają zakryciu, przed ich zakryciem, lub po zakończeniu robót , które w dalszym procesie realizacji zanikają.

Odbiory częściowe - jest to ocena ilości i jakości, które stanowią zakończony element całego zadania, wyszczególniony w harmonogramie robót.

Odbiór końcowy - jest to ocena ilości i jakości całości wykonanych robót wchodzących w zakres zadania budowlanego oraz końcowe rozliczenie finansowe.

Odbiór ostateczny - (pogwarancyjny) - jest to ocena zachowania wymaganej jakości

poszczególnych elementów robót w okresie gwarancyjnym oraz prac związanych z usuwaniem wad ujawnionych w tym okresie.

1.1.10. Dokumenty do odbioru robót

Do odbiorów częściowych i do odbioru końcowego Wykonawca przygotowuje następujące dokumenty:

Dziennik budowy i księgi obmiaru

Atesty jakościowe wbudowanych elementów

1.1.11. Tok postępowania przy odbiorze

Roboty do odbioru Wykonawca zgłasza zapisem w Dzienniku budowy i jednocześnie przekazuje Inwestorowi kalkulację kosztową w zakresie zgłoszonych robót przy odbiorach częściowych i kompletny operat kalkulacyjny (kończącą kalkulacją kosztów) przy odbiorze końcowym.

Odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Inwestora. Ilość i jakość zakończonych robót komisja stwierdza na podstawie operatu kalkulacyjnego oraz oceny stanu faktycznego i oceny wizualnej. Komisja stwierdza zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową oraz z protokołami dotyczącymi wprowadzanych zmian.

W przypadku stwierdzenia przez Komisję nieznacznych odstępstw od dokumentacji projektowej w granicach tolerancji i nie mających większego wpływu na cechy eksploatacyjne - dokonuje się odbioru.

W przypadku stwierdzenia większych odstępstw, mających wpływ na cechy eksploatacyjne dokonuje się potrąceń jak za wady trwałe.

Jeśli Komisja stwierdzi, że jakość robót znacznie odbiega od wymaganej w dokumentacji projektowej - to roboty te wyłącza z odbioru.

Rozliczenie robót następuje na zasadach określonych w Umowie i w Harmonogramie rzeczowo-finansowym. Roboty dodatkowe zaakceptowane formalnie w odpowiednich protokołach, rozliczane są na podstawie ilości wykonanych faktycznie robót i ceny jednostkowej określonej dla poszczególnych rodzajów robót w kosztorysie. Cechy obejmują wszystkie czynności konieczne do prawidłowego wykonania robót.

1.2. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe -ST.002

1.2.1. Przedmiot

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przygotowawczych i demontażowych, Specyfikacja techniczna (ST) jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót. **"Wymiana pokrycia dachowego z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, okien dachowych oraz naprawa kominów na budynku Powiatowego Urzędu pracy w Świebodzinie ul. Studencka 8.**

Zakres robót

- ogrodzenie terenu przylegającego do powierzchni prac na dachu , oznakowanie tablicami ostrzegawczymi
- zabezpieczyć wejścia i wyjścia z budynku przed upadkiem rozbieranych elementów
- zabezpieczenie urządzeń podziemnych i nadziemnych przed zanieczyszczeniem i uszkodzeniem
- rozebranie instalacji odgromowej na dachu
 - zerwanie pokrycia z papy
- rozebranie obróbek blacharskich , rynien i rur spustowych
- wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki (papa i roztwory wiążące) na wysypisko mające uprawnienia do przyjmowania i utylizacji w/w odpadów , przekazanie Inwestorowi pokwitowania z przyjęcia do utylizacji.
- wywiezienie pozostałych materiałów rozbiórkowych (blachy ocynkowane)

1.2.2. Materiały pochodzące z rozbiórki

Elementy :(papa , roztwory wiążące papę i gruz) zgodnie z opisem j.w. blachę oraz elementy metalowe dostarczyć do zakładu skupu złomu , kwotę uzyskaną przekazać Inwestorowi

1.2.3. Sprzęt

Łomy, kilofy, oskardy, łopaty, szufle, wiadra, taczki, piły do metalu i drewna, wciągarki ręczne lub elektryczne, rusztowania systemowe, pomosty wewnętrzne

1.2.4. Transport

Samochód ciężarowy skrzyniowy

1.2.5. Wykonanie robót

Roboty przygotowawcze.

Przed przystąpieniem do robót demontażowych należy:

-teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP

Roboty demontażowe.

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r (Dz.U. Nr.47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

Prace przygotowawcze i demontażowe wykonywać ręcznie w sposób uniemożliwiający uszkodzenie innych elementów budynku.

1.2.6. Kontrola jakości

Polega na sprawdzeniu kompletności dokonanych robót przygotowawczych, demontażowych i sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu

1.2.7. Jednostka obmiaru

Powierzchnia (m²),(mb),(m³)

1.2.8. Odbiór robót

Inspektor na podstawie zapisów w dzienniku budowy

1.2.9. Podstawa płatności

W/g umowy

1.2.10.Przepisy związane

Szczegółowe przepisy z zakresu warunków BHP przy robotach rozbiórkowych - Rozp. Min. Bud. i Przemysłu Mat. Bud. z dnia 28.03.72 - Dz. U. Nr. 13 poz. 93 z późniejszymi zmianami.

1.4. Roboty tynkarskie i malarskie. ST.003

(CPV-45324000-4, 45261220-2)

1.3.1. Przedmiot

Przedmiotem S.T. są wymagania w zakresie wykonania i odbioru robót tynkarskich oraz malarskich **"Wymiana pokrycia dachowego z wymianą obróek blacharskich, rynien i rur spustowych, okien dachowych oraz naprawa kominówna na budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świebodzinie ul. Studenska 8.**

1.3.2. Zakres

- Naprawa i uzupełnienie tynków na kominach
- Przetarcie tynków na kominach
- Wzmocnienie tynków i czapek kominowych- przyklejenie warstwy siatki z tworzywa sztucznego na ściany i czapki przy pomocy zaprawy klejowej elastycznej i mrozo odpornej z zatarciem na gładko
- Malowanie kominów farbami emulsyjnymi zewnętrznymi

1.3.3. Materiały

Woda - wg PN-EN 1008:2004.-Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

Piasek- wg PN-EN 13139:2003. Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności: nie zawierać domieszek organicznych, mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0mm, piasek gruboziarnisty 1,0-2,0mm. Do spodnich warstw tynku należy stosować piasek gruboziarnisty, do warstw wierzchnich-średnioziarnisty, do gładzi piasek powinien być drobnoziarnisty i przechodzić całkowicie przez sito o prześwicie 0,5mm

Zaprawy budowlane klejowe

Marka i skład zaprawy klejowej powinny być zgodne z wymaganiami normy państwowej.

Farby - wg instrukcji producenta, normach i świadectwach ich dopuszczenia przez ITB

Siatka z tworzywa sztucznego zgodna z normami producenta

1.3.4. Sprzęt

Pomosty robocze, rusztowania, stoliki tynkarskie, łaty, taczki, mieszadła do tynków i farb, Pojemniki i wiadra, betoniarka elektryczna, pędzle

1.3.5. Transport

Dostawa - samochodem ciężarowym, na placu budowy i we wnętrzach ręczny.

1.3.6. Wykonanie robót

Tynki cementowo wapienne Kat.III- przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkarskich powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne. Zaleca się przystąpienie do wykonywania tynków po okresie osiadania i skurczów murów tj. po upływie 4-6 miesięcy po zakończeniu stanu surowego. Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5 stopni C. W okresie wysokich temperatur świeżo wykonane tynki powinny być w czasie wiązania tj. w ciągu 1 tygodnia, zwilżane wodą.

Wykonanie tynków trójwarstwowych powinno być wykonane z obrzutki, narzutu i gładzi.

-przetarcie tynków wykonać zgodnie z normą określoną w pozycji kosztorysowej

-wzmocnienie tynków wykonać gruntem uni grunt oraz montaż siatki z tworzywa sztucznego mocowanej na zaprawę klejową mrozoodporną i elastyczną

Malowanie-przed przystąpieniem do malowania tynków należy powierzchnię zagruntować farbą emulsyjną rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5 z tego samego rodzaju farby, z jakiej przewiduje się wykonanie powłoki malarskiej. Przy malowni powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8 stopni C.

1.3.7. Kontrola jakości robót

Sprawdzenie zgodności z dokumentacją techniczną należy przeprowadzać przez porównanie wykonanych tynków z dokumentacją opisową i rysunkową według protokołów badań kontrolnych i atestów jakości materiałów, protokołów odbiorów częściowych podłoża i podkładu oraz stwierdzenie wzajemnej zgodności za pomocą oględzin zewnętrznych i pomiarów.

Badanie przyczepności tynku do podłoża poprzez opukiwanie tynku

sprawdzenie wykonania gładzi

sprawdzenie kolorystyki i jakości robót malarskich

1.3.8. Jednostka obmiaru

(m²) tynków kominów oraz malowanych powierzchni zewnętrznych

1.3.9. Odbiór

Roboty odbiera Inspektor Nadzoru

1.3.10. Podstawa płatności

Za (m²) zgodnie z obmiarem i podziałem na typy prac oraz zapisami w dzienniku budowy

1.3.11. Przepisy związane

PN-65 /B-14503 - Roboty tynkowe. Zaprawy budowlane

PN-70 /B-10100 - Roboty tynkowe tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze

PN-65 /B-10101 - Tynki szlachetne. Wymagania i badania przy odbiorze

PN- 76/ 6734-02- Plastyczna zaprawa tynkarska do wykonania wypraw wewnętrznych

Instrukcje i certyfikaty producenta

1.4. Wymiana okien dachowych i roboty towarzyszące. St.004

1.4.1. Przedmiot

Przedmiotem S.T. są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ogólnobudowlanych remontowych **"Wymiana pokrycia dachowego z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, okien dachowych oraz naprawa kominów na budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świebodzinie ul. Studencka 8**

1.4.2 Zakres robót

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wymianę okien wraz z robotami towarzyszącymi. W skład tych robót wchodzi:

- Demontaż okien dachowych z wywiezieniem wszystkich elementów na wysypisko z ich utylizacją. Wykonawca przedłoży Inwestorowi dokumentacją stwierdzającą wykonanie powyższej czynności.
- Osadzenie okien dachowych z wymianą lub naprawą konstrukcji wsporczej zgodnie z instrukcją producenta okien
- obróbka okien dachowych
- malowanie powierzchni po wykonaniu w/w czynności farbami emulsyjnymi na biało.

1.4.3. Materiały

-okna dachowe drewniane wg instrukcji producenta-okien

- **zaprawy budowlane cementowo-wapienne**- marka i skład zaprawy powinny być zgodne z wymaganiami normy państwowej. Przygotowanie zaprawy do robót tynkarskich powinno być wykonane mechanicznie.

- **plyty gipsowo-kartonowe** - wg PN-B-79406:1997 i 79405:1997

-**farby**- wg instrukcji producenta , normach i świadectwach ich dopuszczenia przez ITB

1.4.4. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu zaakceptowanego przez Inżyniera.

1.4.5. Transport

Każda partia wyrobów przewidziana do wysyłki powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą lub projektem indywidualnym Okucia nie zamontowane do wyrobu przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach. Elementy do transportu należy

zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie

1.4.6. Wykonanie robót

- demontaż okien drewnianych dachowych
- przygotowanie ościeży - przed osadzeniem okien- należy sprawdzić dokładność wykonania ościeżnicy , w przypadku występujących wad lub zabrudzenia powierzchni , należy naprawić lub wymienić na nową .Okna mocować za pomocą kotew lub haków osadzonych w ościeżu

-okna drewniane dachowe zgodne z atestem lub certyfikatem
-okładziny z płyt gipsowo- kartonowych gr. 12,5 mm wodo i ogniochronnych- mocowanie do podłoży przy pomocą zaprawy do płyt. , narożniki ościeży zabezpieczyć kątownikami.
-szpachlowanie powierzchni - po wykonaniu naprawy tynków i nowych tynków na ościeżach należy powierzchnię zagruntować preparatem Uni-Grunt. , wykonać gładzie gipsowe gr. 3 mm a następnie pomalować 2* powierzchnię zgodnie z przedmiarem robót.

1.4.7.Kontrola jakości

Zasada kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami PN-88/B-10085

Jednostka obmiaru

jednostka obmiarową jest dla: okien (m²), parapety (szt) malowanie ,gładzie i tynki (m² i mb)

1.4.8.Odbiór robót

Roboty odbiera Inspektor na podstawie zapisów w dzienniku budowy i odbiorów częściowych, ze sprawdzeniem koordynacji robót

1.4.9.Podstawa płatności

(m²,szt) - po odbiorze robót

1.4.10.Przepisy związane

PN-B-10085:2001- Stolarka budowlana.Okna i drzwi.Wymagania i badania

PN-75/B-94000 - Okucia budowlane

Album typowej stolarki dla budownictwa ogólnego B-2-1 (PR5) 84

Stolarka budowlana.Poradnik-informator. BISPROL 2000

1.5. Roboty blacharskie i dekarские-ST.005

1.5.1. Przedmiot

Przedmiotem są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ogólnobudowlanych remontowych: " **Wymiana pokrycia dachowego z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, okien dachowych oraz naprawa kominów na budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świebodzinie ul. Studenska 8**

1.5.2. Zakres

Zakres robót objętych S.T. obejmuje: następujący zakres robót naprawczych i remontowych.

- demontaż , naprawa i ponowny montaż rynien i rur spustowych wg. zestawienia w kosztorysie ofertowym i przedmiarach
- demontaż obróbek blacharskich , montaż nowych z blachy cynkowo-tytanowej
- montaż nowego pokrycia dachowego z papy podkładowej termozgrzewalnej samoprzylepnej o grubości 2,6 mm
- montaż warstwy wierzchniej z papy termozgrzewalnej o grubości 5,6 mm
- wykonanie obróbek kominów, okien dachowych i wyłazu dachowego z papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia z listwą dociskową wpuszczaną w tynk i uszczelnieniem silikonem

1.5.3. Materiały

Blacha cynkowo-tytanowa gr. 0,5 mm zgodna z atestem producenta

Papy termozgrzewalne zgodne z określoną grubością warstw

Spiwo cynowe

1.5.4. Sprzęt

Specjalistyczny sprzęt dekarський: nożyce do cięcia blachy, giętarka do blachy, młotek, poziomice, piony, łąty, drabiny

1.5.5. Transport

Samochodowy i ręczny

1.5.6. Wykonanie robót

- patrz zakres robót

1.5.7. Kontrola jakości

Polega na sprawdzeniu szczelności opierzeń i pokrycia połaci dachowej prawidłowości

wykonania elementów, poziomów i pionów, estetyki wykonania, zachowania szczelin wentylacyjnych, prawidłowości spadków rynien

1.5.8 Jednostka obmiaru

(m²) obróbki blacharskiej, ilość zamontowanych elementów systemowych

1.5.9. Odbiór

Dokonuje Inspektor Nadzoru na podstawie wizji lokalnej, zapisów w dzienniku budowy

1.5.10. Podstawa płatności

Za (m²) obróbki blacharskiej, za ilość szt elementów systemowych

1.5.11. Przepisy związane

PN-61/B – 10245 - Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej cynkowej
Wymagania i badania techniczne przy odbiorze. Własności materiałowe blachy cynkowo-tytanowej