**UMOWA NR ………………………………….**

**zawarta w dniu …………………………… 2023 r. pomiędzy**

**Gminą Krosno Odrzańskie, z siedzibą   
przy ul. Parkowej 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, NIP: 926-10-00-601, reprezentowaną przez Magdalenę Stefanowicz – wicedyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 im. Jana Kilińskiego w Krośnie Odrzańskim, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ilony Ogiby,( ub Pani Danuty Czarnoty – głównego specjalisty) zwaną dalej „Zamawiającym”,**

**a**

**Panem/nią ………………………………, reprezentującą firmę ………………………………………………………  
z siedzibą przy ul. ………………………….., ……………………………….., NIP ………….., zwaną dalej „Wykonawcą” o następującej treści:**

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na wykonaniu remontu pomieszczeń dwóch sal lekcyjnych , w tym jednej przeznaczonej do nauki języka polskiego dla dzieci z ukrainy, w Szkole Podstawowej nr 2 w Krośnie Odrzańskim:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **NAZWA** | **ILOŚĆ** | **CENA BRUTTO** | **OPIS** |
| 1 | Zabezpieczenie podłogi ,okien i oświetlenia przed zniszczeniem | 6 okien o łącznej powierzchni 28,5m2  Podłoga o powierzchni łącznej 85,26 m2 |  | Pomieszczenia sal przeznaczonych do modernizacji mają już zamontowaną nową instalację oświetleniową i nowe lampy, oraz nowy tynk na suficie w związku z tym należy je zabezpieczyć przez zabrudzeniem i zapyleniem. Podłoga jest wykonana z wykładziny syntetycznej, należy ją zabezpieczyć przez uszkodzeniami mechanicznymi możliwymi podczas remontu. W pomieszczeniach znajdują się korytka z przewodami oraz światłowodem, które również należy odpowiednio zabezpieczyć. |
| 2 | Skucie odparzonych i odpadających elementów tynku | 150 m2 |  | Na całej powierzchni ścian w obu salach tynki są mocno uszkodzone, odparzone, są też liczne ubytki. Należy w tych miejscach skuć tynk, a gruz wywieźć. |
| 3 | Zagruntowanie ścian ,położenie siatki , tynku oraz gładzi szpachlowej | Łączna powierzchnia ścian 150m2 i parapety 3,75m2 |  | Przygotowane w ten sposób ściany należy zagruntować, zabezpieczyć siatką, położyć nowy tynk i wyrównać ściany gładzią szpachlową. |
| 4 | Osadzenie narożników | 50 m |  | We wszystkich wnękach okiennych, drzwiowych oraz na wszystkich załamaniach ścian należy osadzić wewnętrzne i zewnętrzne narożniki. |
| 5 | Malowanie natryskowe lamperii i parapetów | Cała powierzchnia do wysokości 145 cm od podłogi- ok. 55 m2 |  | Lamperie do wysokości 145 cm od podłogi należy pomalować farbą natryskową zabezpieczaną dodatkowo lakierem lub żywicą, aby były trwałe, odporne na zniszczenia mechaniczne, oraz gładkie, celem łatwiejszego utrzymania czystości. |
| 6 | Malowanie ścian kolorem ustalonym z inwestorem | Cała powierzchnia na wysokości 175 cm |  | Pozostałe ściany po wyrównaniu należy pomalować farbą przyjazną środowisku i bezpieczną dla dzieci – kolor zostanie ustalony z inwestorem. |
| 7 | Uprzątnięcie pomieszczeń i i wywiezienie śmieci pozostałych po remoncie | - |  | Sale po wykonaniu modernizacji należy uporządkować , posprzątać i przygotować do odbioru oraz wstawienia mebli. |
| RAZEM | | |  |  |

1. Za wykonanie zadania strony ustalają wynagrodzenie brutto w kwocie ……………… zł (słownie: ……………………………..).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowane na podstawie faktury VAT   
   w terminie 14 dni od otrzymania faktury, na konto wskazane przez „Wykonawcę”.
3. Faktura winna być wystawiona na: NABYWCA: Gmina Krosno Odrzańskie, NIP 926-10-00-601, ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, ODBIORCA: Szkoła Podstawowa nr 2 im. Jana Kilińskiego w Krośnie Odrzańskim, ul. Moniuszki 30, 66-600 Krosno Odrzańskie
4. Ostateczny termin wykonania zadania ustala się na 31.12. 2023 roku.

**§ 3**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.

3. W przypadku opóźnienia w płatności na rzecz Wykonawcy, Zamawiający zapłaci odsetki w wysokości ustawowej.

**§ 4**

Wykonawca udziela rocznej gwarancji na wykonaną przez siebie usługę.

**§ 5**

W przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym.

**§ 6**

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 7**

W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 8**

Wszelkie spory mogące wynikać na tle wykonania warunków niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 9**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego   
i jednym dla „Wykonawcy”.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

------------------------------ -----------------------------