

## Projekt Umowy

UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... 2020 r. pomiędzy :

**Spółką Komunalną Wschowa Sp. z o.o.**, z siedzibą we Wschowie przy ul. Daszyńskiego 10 (kod pocztowy: 67-400) zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000170632, kapitał zakładowy 8.375.575,26 zł; NIP 925-19-34-779, REGON 978050124,

reprezentowaną przez:

pana Krzysztofa Kołodziejczyka – Prezesa Zarządu

zwaną dalej w treści Umowy „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w .....  
NIP ....., REGON ..... zarejestrowaną w  
..... pod nr KRS ..... kapitał zakładowy  
.....

reprezentowana przez:

..... – .....

zwaną dalej w treści Umowy „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa, na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, w oparciu o przepisy *Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych* (Dz.U. 2019 poz. 1843 ze zm.).

### § 1

1. Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia publicznego pn.: „**Kompleksowa dostawa energii elektrycznej na potrzeby Spółki Komunalnej Wschowa Sp. z o.o.**”, zwanego dalej przedmiotem umowy.
2. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usługi kompleksowej, tj. zapewnienie usługi dystrybucji oraz usługi dostawy (sprzedaży) energii elektrycznej do obiektów Spółki Komunalnej Wschowa Sp. z o.o., wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Jeżeli świadczenie usługi kompleksowej dostawy energii elektrycznej będzie wymagało dostosowania układu pomiarowo-rozliczeniowego, przedmiotem Umowy będzie również opracowanie dokumentacji projektowej (na każdy układ pomiarowo-rozliczeniowy oddzielnie) wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i zgłoszeń, a następnie modernizacja układów zgodnie z opracowaną dokumentacją wraz z dostawą i montażem

urządzeń oraz z uruchomieniem systemu transmisji danych pomiarowych dla potrzeb Zamawiającego.

- 1) Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie dokonanie kompletnych uzgodnień sporządzonej dokumentacji projektowej z Enea Operator Sp. z o.o. oraz Zamawiającym.
  - 2) Dokumentacja projektowa powinna być opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129), a także wymaganiami określonymi przez ENEA Operator Sp. z o.o.
  - 3) Kompletna dokumentacja powinna być wykonana w wersji papierowej w 4 kopiach (po 4 kopie każdego dokumentu) oraz elektronicznej w postaci plików edytowalnych na nośniku w postaci płyt CD-R, w dwóch egzemplarzach.
  - 4) Po dostosowaniu układów Wykonawca musi dostarczyć dokumentację powykonawczą wykonanych prac wraz z niezbędnymi pomiarami oraz dokumentami poświadczającymi odbiór układów do eksploatacji przez uprawnionych do tego przedstawicieli ENEA Operator Sp. z o.o.
  - 5) Wykonawca przekaze Zamawiającemu w całości prawa autorskie dotyczące dokumentacji projektowej opracowanej na podstawie niniejszego zlecenia.
  - 6) Wykonawca przed sporządzeniem oferty może przeprowadzić wizję lokalną w terenie po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
  - 7) Zamawiający wymaga udzielenia 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty oraz użyte materiały (licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót).
4. Świadczenie usług dystrybucji oraz dostawy energii elektrycznej odbywać się będzie na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U z 2019 r., poz. 755 ze zm.), w przepisach aktów wykonawczych do ww. ustawy, w przepisach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Pzp) (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.), zgodnie z zasadami określonymi w koncesji, oraz z postanowieniami Umowy, jak również z Taryfą Wykonawcy i Taryfą OSD.
5. Dostawa energii elektrycznej odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, na którego obszarze znajdują się miejsca dostarczenia energii określone w ust. 2 powyżej.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr ..... zmienioną decyzjami :..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ....., której okres ważności upływa w dniu .....
7. W sytuacji gdy Umowa obowiązuje przez okres dłuższy niż okres ważności koncesji wskazany w ust. 5, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię (poświadczoną za zgodność z oryginałem) nowej koncesji w celu wykazania ciągłości posiadanych uprawnień, najpóźniej w dniu wygaśnięcia poprzednio obowiązującej koncesji.
8. Wykonawca oświadcza, iż zawarł z OSD Umowę (co najmniej na czas obowiązywania niniejszej Umowy), w której OSD gwarantuje Wykonawcy świadczenie usług dystrybucji na rzecz Zamawiającego do miejsca określonego w ust. 1 powyżej. Koszty świadczenia usług dystrybucji

ponosi Wykonawca w ramach ceny płaconej przez Zamawiającego za usługę kompleksową (usługę dostawy wraz z usługą dystrybucji).

9. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi kompleksowej na rzecz Zamawiającego, a Zamawiający zobowiązuje się do odbioru energii oraz zapłaty wynagrodzenia za usługę kompleksową – na warunkach określonych w Umowie.
10. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy z dnia ....., stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
11. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z Obiektów, dla których świadczona jest usługa kompleksowa.
12. Zamawiający oświadcza, że energia zakupiona w ramach niniejszej umowy przeznaczana będzie na potrzeby własne Zamawiającego jako odbiorcy końcowego.

## § 2

### Warunki świadczenia usługi kompleksowej

1. Szczegółowe dane techniczne i informacje handlowe dotyczące świadczenia usługi kompleksowej na potrzeby Obiektów objętych niniejszą Umową, w tym określenie grupy taryfowej do której zakwalifikowane zostały Obiekty Zamawiającego zostały określone w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy – Wykaz punktów poboru.
2. Układ pomiarowo-rozliczeniowy wymaga dostosowania do zasad TPA, niezbędnych do spełniania warunków technicznych umożliwiających rozliczanie energii w strefach czasowych przyjętych do rozliczeń za sprzedaną w ramach Umowy energię elektryczną oraz w wybranych przez Zamawiającego grupach taryfowych, wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy – Wykaz punktów poboru.
3. Usługa kompleksowa świadczona będzie zgodnie z aktualnie obowiązującymi regulacjami prawnymi w zakresie parametrów jakościowych energii elektrycznej, warunków zapewnienia niezawodności i ciągłości dostarczania energii elektrycznej oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców, określonych w przepisach i w niniejszej Umowie.

## § 3

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy na zasadach i zgodnie z zakresem podanym przez Zamawiającego w SIWZ.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) dostarczenia energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy – Wykaz punktów poboru;
  - 2) dostarczenia energii elektrycznej bez przerw przez okres trwania Umowy, na warunkach określonych w Umowie, w szczególności zgodnie z charakterystyką obiektu określoną w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy – Wykaz punktów poboru i warunkami określonymi w Formularzu ofertowym oraz z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w szczególności w ustawie - Prawo energetyczne i w aktach wykonawczych do ustawy – Prawo energetyczne;
  - 3) przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie warunków pobierania opłat za dostawę energii elektrycznej;

- 4) prowadzenie prawidłowej ewidencji wpłat należności za pobraną energię elektryczną, zapewniającą poprawność rozliczeń między Stronami;
  - 5) rozliczenia Zamawiającego za dostarczaną energię elektryczną w okresach rozliczeniowych zgodnych z okresami rozliczeniowymi wskazanymi w Umowie;
  - 6) udzielanie bonifikat z tytułu niedotrzymania przed OSD parametrów jakościowych energii elektrycznej, na podstawie uprzedniego pisemnego wniosku Zamawiającego i uznania zasadności wniosku przez OSD;
  - 7) niezwłocznego informowania Zamawiającego telefonicznie lub drogą elektroniczną o okolicznościach mogących mieć wpływ na jakość i sposób wykonywania przedmiotu Umowy lub o jakichkolwiek innych okolicznościach, mających istotne znaczenie dla realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności o okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za sprzedaną energię jak również o dostrzeżonych wadach, usterkach układu pomiarowo-rozliczeniowego;
  - 8) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielanie odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji. Niespełnienie powyższego skutkować będzie naliczeniem kar umownych;
  - 9) przyjmowanie reklamacji Zamawiającego zgłaszanych na adres e-mail:.....lub telefonicznie na nr telefonu.....
  - 10) nieodpłatnego udzielania informacji o zasadach rozliczeń i aktualnych Taryfach Wykonawcy i OSD;
  - 11) zapewnienia wglądu do materiałów Wykonawcy będących podstawą do rozliczeń.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia świadczenia usług dystrybucji przez OSD na rzecz Zamawiającego, to jest do:
- 1) dostarczenia energii elektrycznej do miejsca wskazanego w §2 ust. 1 Umowy;
  - 2) zachowania standardów jakościowych, standardów dotyczących niezawodności i ciągłości dostarczania energii, na zasadach określonych w szczególności w Umowie oraz w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD;
  - 3) utrzymanie w odpowiednim stanie urządzeń sieci dystrybucyjnej oraz obsługa tych urządzeń wykonywana z należytą starannością;
  - 4) udostępnienie Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych;

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
- 2) terminowego regulowania należności za energię;
- 3) zapewnienia możliwości dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego w celu dokonania odczytów wskazań licznika lub w innym celu niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy;
- 4) powiadamiania Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych Punktach poboru.

## § 5

### Okres obowiązywania

Przedmiot umowy zostanie wykonany w okresie **od dnia 01.01.2021 r. godziny 00:00 do dnia 31.12.2021 r. lub do czasu wyczerpania kwoty wskazanej w § 6 ust. 6 niniejszej Umowy (maksymalna wartość Umowy), w zależności od tego, które z tych zdarzeń wystąpi wcześniej.**

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Szacowana ilość energii pobranej na potrzeby Zamawiającego w okresie trwania Umowy dla poszczególnych punktów poboru została określona w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Podstawą rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie rzeczywiste zużycie energii na podstawie ilości dostarczonej energii wynikającej z danych pomiarowych określonych przez OSD poprzez odczyt wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych, udostępnionych przez OSD – Wykonawcy.
3. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie zgodnej z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa.
4. Koszty usług dystrybucji są ponoszone przez Wykonawcę w ramach ceny płaconej przez Zamawiającego za usługę kompleksową. Koszty usług dystrybucji składają się z opłat w wysokościach określonych w Taryfie OSD zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 17 grudnia 2019 r. oraz z opłaty handlowej w wysokości określonej w Załączniku nr 2 do Umowy (Formularz ofertowy).
5. Faktyczne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji usługi kompleksowej w ramach Umowy obliczane będzie jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii w grupie taryfowej ustalony na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej określonej w ust. 1, powiększony o podatek VAT w obowiązującej stawce. Na faktyczne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji usługi kompleksowej składać się będą również opłaty w wysokościach określonych w Taryfie OSD zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 17 grudnia 2019 r. oraz opłata handlowa w wysokości określonej w Załączniku nr 2 do Umowy (Formularz ofertowy).
6. Zamawiający **określa maksymalne wynagrodzenie łączne Wykonawcy** (maksymalną wartość Umowy) z tytułu realizacji przedmiotu Umowy – usługi kompleksowej (usługi sprzedaży oraz dystrybucji), w okresie jej obowiązywania na kwotę ..... **zł netto** (słownie: ..... ) powiększoną o podatek VAT w obowiązującej stawce. Niewykorzystanie przez Zamawiającego całości kwoty stanowiącej maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie podstawą do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń z tego tytułu.
7. Ceny jednostkowe netto oraz wysokość opłaty handlowej wskazane przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym obowiązują w okresie trwania Umowy i nie ulegną podwyższeniu z zastrzeżeniem możliwych istotnych zmian Umowy określonych w §12 Umowy.
8. Wszystkie koszty związane ze sprzedażą i dystrybucją energii elektrycznej jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu Umowy uwzględnione są w wynagrodzeniu wskazanym w ust. 4 powyżej. Tym samym Zamawiający nie przewiduje waloryzacji cen ze względu na wzrost kosztów Wykonawcy.

9. Zmiana ceny umownej brutto jest dozwolona w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku akcyzowego za energię elektryczną lub stawki podatku VAT.
10. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w jednomiesięcznych okresach rozliczeniowych na podstawie odczytów z układów pomiarowo-rozliczeniowych.
11. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji Umowy, o którym mowa w paragrafie 9 ust. 4 Umowy, sukcesywnie, zgodnie z okresem rozliczeniowym, na podstawie wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych przekazanych przez OSD za dany okres rozliczeniowy. W przypadku opóźnienia w otrzymaniu od OSD wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego.
12. Faktury za każdy okres rozliczeniowy będą wystawiane na koniec okresu rozliczeniowego w terminie 14 dni od dnia otrzymania odczytów od OSD, z terminem płatności 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
13. Na fakturze lub też w załączniku do faktury znajdzie się informacja wskazująca na ilość pobranej przez Zamawiającego energii w ciągu okresu rozliczeniowego oraz muszą być wyszczególnione ceny jednostkowe oraz wartości poszczególnych składowych ogólnej należności
14. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych.
16. W przypadku stwierdzenia błędów w fakturze np. w pomiarze lub odczycie wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie ilości faktycznie pobranej energii, Wykonawca skoryguje uprzednio wystawioną fakturę zawierającą błędne dane.
17. W sytuacji gdy Zamawiający wniesie reklamację z tytułu prawdopodobnych błędów dot. prawidłowości wystawionej faktury, Wykonawca rozpatrzy reklamację w terminie 14 dni, oraz w przypadku jej uznania, wystawi fakturę korygującą. Termin płatności biegnie dla Zamawiającego od momentu otrzymania skorygowanej faktury.
18. Fakturę należy doręczyć Zamawiającemu na adres: Spółka Komunalna Wschowa Sp. z o.o., ul. Daszyńskiego 10, 67-400 Wschowa.
19. Wykonawca ma możliwość przesyłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018, poz. 2191), za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (platforma), pod adresem [www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl](http://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl).
20. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL/adresem PEF Zamawiającego, niezbędnym do wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest NIP Zamawiającego: 9251934779.
21. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia należności z tytułu kar umownych.

## § 7

### **Bilansowanie handlowe**

1. W ramach realizacji niniejszej Umowy Zamawiający wyznacza Wykonawcę do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie energii objętej Umową. Bilansowanie określone jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.



2. Strony postanawiają, że Zamawiający jest zwolniony z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym, przygotowaniem i zgłaszaniem grafików handlowych do Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

## § 8

### Standardy jakości

1. Wykonawca zapewni w całym okresie trwania Umowy standardy jakościowe obsługi Zamawiającego zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy - Prawo energetyczne oraz aktów wykonawczych do tej ustawy.
2. W sytuacji niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, na pisemny wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia bonifikat w wysokości określonej w ustawie – Prawo energetyczne i w obowiązujących aktach wykonawczych do tej ustawy.
3. Bonifikata, o której mowa w ust. 2 powyżej, zostanie uwzględniona przez Wykonawcę na fakturze za okres rozliczeniowy, którego dotyczy bonifikata, a jeśli nie jest to możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, najpóźniej na fakturze za następny przypadający bezpośrednio okres rozliczeniowy w stosunku do okresu rozliczeniowego którego dotyczy bonifikata.
4. Ponadto, w zakresie świadczenia usługi Wykonawca zapewni w szczególności:
  - 1) przyjmowanie zgłoszeń i reklamacji w zakresie dostawy energii elektrycznej z sieci OSD – przez całą dobę;
  - 2) niezwłoczne przystąpienie do usuwania zakłóceń w dostawie energii spowodowanego nieprawidłową pracą sieci;
  - 3) niezwłoczne poinformowanie Wykonawcy o czasie planowanych przerw w dostawie.
5. Wykonawca nie jest odpowiedzialny za niedostarczenie energii Wykonawcy w przypadku niemożliwości dostarczenia spowodowanego klęską żywiołową lub w innym przypadku działania siły wyższej, w sytuacji awarii sieciowych, wyłączenia dokonanego przez OSD.
6. Wykonawca nie jest również odpowiedzialny za szkodę powstałą na skutek wstrzymania dostaw energii ze względu na brak płatności ze strony Zamawiającego za pobraną energię. W takim jednak przypadku Wykonawca jest zobowiązany do uprzedniego wezwania Zamawiającego do zapłaty zaległej należności za pobraną energię w dodatkowym 14-dniowym terminie.
7. W celu określenia warunków niezawodności i ciągłości świadczenia usług dystrybucji Strony ustalają, iż czas trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej nie może przekroczyć:
  - 1) w przypadku jednorazowej przerwy planowej – 16 godzin,
  - 2) w przypadku jednorazowej przerwy nieplanowej – 24 godzin,
  - 3) dopuszczalny całkowity czas trwania przerw w ciągu roku nie może przekroczyć dla przerw planowych – 35 godzin, dla przerw nieplanowych – 48 godzin.
8. W przypadku gdy Wykonawca przekroczy czas trwania przerw, o których mowa w ust. 7, Zamawiającemu przysługuje na jego wniosek prawo do bonifikaty w wysokości określonej ustawą - Prawo energetyczne oraz rozporządzeniami do ww. ustawy lub też innym obowiązującym w chwili wystąpienia przekroczenia aktem prawnym.

## § 9

### Kary umowne

1. Zamawiający uprawniony będzie do żądania zapłaty następujących kar umownych:
  - 1) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % szacowanego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 6 Umowy;
  - 2) w przypadku nierozpatrzenia reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń w terminie 14 dni od dnia otrzymania reklamacji – 0,2% szacowanego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 6 Umowy za każdy dzień zwłoki;
  - 3) w przypadku odcięcia Zamawiającego od dostawy energii elektrycznej na skutek braku doręczenia faktury, dodatkowego wezwania do zapłaty, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdą godzinę braku energii – 500 zł kary umownej.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy.
5. Zamawiający naliczy kary umowne Wykonawcy również wtedy gdy za ww. okoliczności odpowiada podwykonawca. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania Wykonawcy jak za swoje własne.

## § 10

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania kolejnego terminu, w przypadku gdy Wykonawca nadal narusza warunki Umowy pomimo upływu dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w odrębnym wezwaniu do zaprzestania naruszeń. W takim przypadku Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 15 dni roboczych od dnia upływu dodatkowego terminu, o którym mowa powyżej.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może, w terminie miesiąca, od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w trybie i na zasadach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie części wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zamawiający może rozwiązać Umowę jednostronnie ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
  - 1) otwarto likwidację Wykonawcy;
  - 2) Wykonawca nie uwzględni bonifikaty należnej Zamawiającemu;
  - 3) Wykonawca nie koryguje faktur na skutek uznanej uprzednio reklamacji;
  - 4) Wykonawca przed zakończeniem realizacji Umowy utraci uprawnienia, koncesję lub zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy i nie przekaze Zamawiającemu



dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji lub zezwolenia niezbędnego do wykonania przedmiotu Umowy.

4. W przypadku ust. 3 pkt 2-4, Zamawiający może rozwiązać Umowę jednostronnie ze skutkiem natychmiastowym po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń w określonym przez Zamawiającego terminie.
5. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodą obu Stron.

## **§ 11**

### **Siła wyższa**

1. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy spowodowane przez okoliczności traktowane jako Siła Wyższa, w szczególności klęska żywiołowa oraz inne zdarzenia, na które Strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć.
2. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 14 dni powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie. W przeciwnym wypadku Strona nie będzie mogła skutecznie powołać się na Siłę Wyższą jako przyczynę zwolnienia z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.
3. Jeżeli Siła Wyższa będzie trwała nieprzerwanie przez okres 30 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać Umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań, oprócz płatności należnych z tytułu wykonanych usług.
4. Okres występowania Siły Wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji usług określonych w Umowie.
5. Stron Umowy dotknięta skutkami Siły Wyższej jest zobowiązana do podjęcia wszelkich możliwych, przewidzianych prawem działań w celu zminimalizowania wpływu tych skutków na realizację Umowy.

## **§ 12**

### **Zmiany umowy**

1. Strony postanawiają, iż są uprawnione do dokonania zmian Umowy:
  - 1) gdy wprowadzono nową Taryfę OSD zatwierdzoną decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki – Zamawiający dopuszcza zmianę ceny dystrybucji bez zmiany ceny jednostkowej netto dostawy energii elektrycznej;
  - 2) zmiany grupy taryfowej lub mocy Umownej na wniosek Zamawiającego; przy czym grupa taryfowa może być zmieniona na pisemny wniosek Zamawiającego, raz w ciągu trwania Umowy, a w przypadku zmiany opłat w okresie 60 dni od wejścia w życie nowej taryfy, po spełnieniu warunków określonych przez Wykonawcę uzgodnionych z OSD, uwzględniających postanowienia Taryfy Wykonawcy, Taryfy OSD i uwarunkowań technicznych. Strony mogą również zgodnie ustalić inne warunki i termin zmiany grupy taryfowej;
  - 3) zmiany cen brutto energii na skutek ustawowej zmiany podatku VAT lub podatku akcyzowego;
  - 4) zmiany wielkości poboru energii w zależności od potrzeb Zamawiającego;
  - 5) w przypadkach określonych w art. 144 ustawy – Prawo Zamówień Publicznych.

2. Zmiana postanowień Umowy lub jej załączników mogą nastąpić jedynie za zgodą obu Stron na piśmie, pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia do Umowy zmian opisanych poniżej:
  - 1) w przypadku zmiany przepisów prawa Zamawiający dopuszcza zmiany sposobu realizacji Umowy lub zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy wymuszone takimi zmianami prawa,
  - 2) w przypadku powstałej po zawarciu Umowy sytuacji braku środków Zamawiającego na sfinansowanie wykonania Umowy zgodnie z pierwotnie określonymi warunkami, Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian polegających na ograniczeniu zakresu przedmiotowego Umowy, co nie wyłącza ani nie ogranicza uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy w sytuacjach przewidzianych Umową lub przepisami prawa.
4. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.

### § 13

#### Podwykonawstwo

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia części usług osobom trzecim (podwykonawcom).
2. Wykonawca oświadcza, że zakres zamówienia, o którym mowa w §1 zamierza wykonać z udziałem Podwykonawcy, lub (jeżeli dotyczy) wykona z udziałem Podwykonawcy:  
.....  
(należy wskazać zakres usług zleconych Podwykonawcy).
3. W przypadku, gdy oferta Wykonawcy nie zawiera wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć podwykonawcy, Zamawiający uzna, że Wykonawca deklaruje samodzielne realizowanie zamówienia (jeżeli dotyczy).
4. (jeżeli dotyczy) Zgodnie z ofertą Wykonawcy, przy realizacji zamówienia będzie brał udział podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu:  
.....
5. Dopuszcza się wprowadzenie, zmianę lub rezygnację z podwykonawcy, o którym mowa powyżej, pod warunkiem wykazania Zamawiającemu, iż proponowany podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podwykonawcy nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
  - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami
  - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

## § 14

### Porozumiewanie się Stron

1. Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy są:
  - 1) ze strony Zamawiającego – ....., tel....., e-mail:.....
  - 2) ze strony Wykonawcy – ....., tel....., e-mail:.....
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 nie stanowi zmiany Umowy i jest skuteczna z chwilą doręczenia pisma informującego o zmianie i nowej osobie do kontaktów lub też doręczenia wiadomości e-mail na odpowiedni adres wskazany w ust. 1.

## § 15

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy – Prawo energetyczne oraz Prawo zamówień publicznych.
2. Strony zobowiązują się do polubownego rozwiązywania wszelkich sporów powstałych w związku z realizacją Umowy. W przypadku niemożności porozumienia się spory podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 14 ust. 2.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**