

**UMOWA NR  
NA ŚWIADCZENIE USŁUG SPRZĄTANIA**

zawarta w dniu ..... w Świebodzinie pomiędzy:  
**Powiatem Świebodzińskim, z siedzibą w Świebodzinie, przy ulicy Kolejowej 2,**  
**reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Świebodzińskiego, w imieniu którego działają:**

**1. Zbigniew Szumski - Starosta Świebodziński,**  
**2.....,**  
**przy kontrasygnacie Doroty Karbowiak - Skarbnik**  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

**§ 1**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje obowiązek starannego wykonywania usług utrzymywania czystości i porządku w jednostkach oświatowych powiatu Świebodzińskiego tj.

a) Zespół Szkół Ogólnokształcących, Park Chopina 2, 66-200 Świebodzin.

b) Powiatowy Zespół Szkół Technicznych i Zawodowych, ul. Świerczewskiego 76a i Warsztaty Szkolne ul. Wojska Polskiego 6 budynek A i B w Świebodzinie.

c) Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy ul. Żaków 1 i budynek przy ul. Sobieskiego 19 w Świebodzinie.

d) Centrum Administracyjne do Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych ul. Słoneczna 46 w Świebodzinie.

2. Świadczenie usług, o których mowa w § 1 ust. 1 będzie polegało na wykonywaniu przez Wykonawcę czynności, których rodzaj miejsce i sposób wykonania określone zostały w SIWZ – załącznik nr 4 która stanowi integralną część umowy.

**§ 2**

1. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego wyznaczone zostaną osoby z każdej jednostki oddzielnie.....

2. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy wyznaczony został .....

3. Poszczególne jednostki zobowiązane są do powiadomienia Wykonawcy na piśmie bądź pocztą elektroniczną lub telefonicznie o każdorazowym stwierdzonym wypadku nienależytego wykonania umowy.

4. Wyznaczona osoba do kontaktów ze strony Wykonawcy zobowiązana jest co najmniej 1 raz w tygodniu dokonać sprawdzenia poprawności wykonywanych usług przez swoich pracowników.

**§ 3**

1. Wykonawca zapewni we własnym zakresie kadry wykonawcze niezbędne do prawidłowego wykonania usługi zgodnie z wytycznymi zawartymi w SIWZ.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by jego personel zachował w tajemnicy wszystkie informacje i fakty, z którymi zapoznał się w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

#### § 4

1. Umowę zawiera się na czas określony do 31 grudnia 2015r., a rozpoczęcie jej wykonywania ustala się na dzień 1 kwietnia 2015r.

2. Każda ze stron może rozwiązać umowę w formie pisemnej pod rygorem nieważności w okresie jej trwania z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

3. Okres wypowiedzenia upływa w ostatnim dniu miesiąca.

4. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy, bez okresu wypowiedzenia w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym, bez ponoszenia odpowiedzialności za jednostronne rozwiązanie umowy, gdy Zamawiający zalega z zapłatą za wykonaną usługę przez kolejne dwa okresy rozliczeniowe.

5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia i bez ponoszenia negatywnych konsekwencji jednostronnego rozwiązania umowy.

#### § 5

1. Ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne należne Wykonawcy za świadczenie usług stanowiących przedmiot umowy wynosi miesięcznie:

a) Zespół Szkół Ogólnokształcących, Park Chopina 2, 66-200 Świebodzin.

- .....- **netto**,
- ..... - **podatek VAT**
- ..... - **brutto**

(słownie: ..... brutto)

łącznie za 9 miesięcy świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy cenę brutto do kwoty: ..... **PLN (słownie: ...../100)**

b) Powiatowy Zespół Szkół Technicznych i Zawodowych, ul. Świerczewskiego 76a i Warsztaty Szkolne ul. Wojska Polskiego 6 budynek A i B w Świebodzinie.

- .....- **netto**,
- ..... - **podatek VAT**
- ..... - **brutto**

(słownie: ..... brutto)

łącznie za 9 miesięcy świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy cenę brutto do kwoty: ..... **PLN (słownie: ...../100)**

c) Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy ul. Żaków 1 i budynek przy ul. Sobieskiego 19 w Świebodzinie.

- .....- **netto**,
- ..... - **podatek VAT**
- ..... - **brutto**

(słownie: ..... brutto)

łącznie za 9 miesięcy świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy cenę brutto do kwoty: ..... **PLN (słownie: ...../100)**

d) Centrum Administracyjne do Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych ul. Słoneczna 46 w Świebodzinie.

- .....- netto,
- ..... - podatek VAT
- ..... - brutto

(słownie: ..... brutto)

łącznie za 9 miesięcy świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy cenę brutto do kwoty: ..... **PLN (słownie: ...../100)**

2. Faktury za wykonane usługi należy wystawiać oddzielnie dla każdej w/w jednostki

### § 6

1. Należność Wykonawcy za wykonywaną usługę będzie wypłacana na podstawie Faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę ostatniego dnia miesiąca, płatnych w terminie 14 dni od daty doręczenia **prawidłowo wystawionej Faktury VAT** dla poszczególnych jednostek. Poszczególne jednostki wymienione w §1 ust. 1 zobowiązują się zapłacić należność na konto Wykonawcy w banku: .....

2. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku poszczególnych jednostek. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności w poszczególne jednostki zapłacą odsetki ustawowe.

### § 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu powstałej szkody Zamawiającego, wynikającej z czynu niedozwolonego lub z niewykonania bądź nienależytego wykonania obowiązków określonych niniejszą umową, jak również naruszenia obowiązku poufności o którym mowa w § 3 ust 2 umowy.

2. Jeżeli w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy Zamawiający poniesie szkodę, Wykonawca obowiązany będzie do zapłaty kary umownej do kwoty stanowiącej równowartość kwoty 15.000,00 złotych (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

3. **Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy bez dodatkowych wezwań do zapłaty.**

4. **Niezależnie od kar umownych Zamawiający może domagać się od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość poniesionej przez Zamawiającego szkody będzie przekraczać wysokość zastrzeżonej kary umownej.**

### § 8

1. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie sprzęt oraz środki chemiczne.

2. Zamawiający umożliwi wykonanie usługi Wykonawcy poprzez:

- zapewnienie właściwych warunków sanitarno-higienicznych pracy w miejscach prowadzenia usługi – w szczególności właściwe ogrzewanie pomieszczeń przeznaczonych dla pracowników oraz dostęp do wody,
- zapewnienie warunków pracy w miejscu wykonywania usługi pod kątem zgodności z przepisami przeciwpożarowymi i BHP.

3. Zamawiający zgadza się na oznakowanie obiektów, w których Wykonawca wykonuje usługę, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

4. Zamawiający umożliwi wykonywanie usługi poprzez udostępnienie pomieszczeń na terenie obiektów niezbędnych do prawidłowego wykonywania usługi.

5. Zamawiający zabezpiecza we własnym zakresie odpady powstałe w wyniku wykonywania niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 o odpadach (Dz. U. z 2010 r., Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.).

#### **§ 9**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie zmiany, uzupełnienia, jak również wypowiedzenia umowy oraz odstąpienie od niej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

4. Umowa została spisana w 6 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz po jednej dla poszczególnych jednostek wymienionych w umowie.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**