

**Protokół Nr 25/2019 z posiedzenia Zarządu Powiatu
Świebodzińskiego odbytego dnia 14 maja 2019 roku
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Świebodzinie, ul. Kolejowa 2.**

Posiedzenie Zarządu Powiatu otworzył o godz. 8:00 i prowadził Starosta Zbigniew Szumski. Stwierdził, że na stan 5 członków Zarządu na posiedzeniu obecnych jest 5, w związku z tym Zarząd jest władny, aby podejmować prawomocne uchwały.

W posiedzeniu uczestniczyli następujący członkowie: Zbigniew Szumski, Andrzej Chromiński, Alicja Hoppen-Anyszko, Marcin Minta, Michał Motowidełko.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Oprócz członków Zarządu w posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

- Pani Dorota Karbowiak – Skarbnik Powiatu;
- Pan Tomasz Olesiak - Sekretarz Powiatu;
- Pan Artur Karkocki - Naczelnik Wydziału ESO;
- Pan Leszek Cenin - Naczelnik Wydziału BOŚ;
- Pani Marzena Kościukiewicz - Naczelnik Wydziału DG;
- Pani Anna Krajewska - Naczelnik Wydziału ORG;
- Pani Joanna Rybczyńska - Inspektor w Wydziale ORG;
- Pani Ludmiła Janik – Dyrektor PCPR w Świebodzinie;
- Pani Bernarda Czajkowska – Naczelnik Wydziału BR.

Starosta Zbigniew Szumski przedstawił następujący porządek posiedzenia:

1. Zgromadzenie wspólników spółki PORW Pałac w Przelazach.
2. Godz. 8.30 - Informacja PPIS w Świebodzinie na temat odbiorów inwestycji firmy Koncept – Netto /przedstawia pani Arleta Miśkiewicz/.
3. Stan prac nad raportem powiatu.
4. Wyrażenie zgody na sprzedaż ruchomości stanowiących własność Powiatu Świebodzińskiego.
/pkt 3-4 przedstawia pan Tomasz Olesiak /.
5. Uwagi Stowarzyszenia POMOST do umowy użyczenia.
6. Sprawa sprzedaży budynku przy ul. Okrężnej w Świebodzinie.
7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego.
/pkt 5-7 przedstawia pani Jolanta Wesołowska/
8. Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i położonych na terenie Powiatu Świebodzińskiego.
9. Pismo ZNP w sprawie zawarcia porozumień ze szkołami odnośnie wypłat wynagrodzeń za czas strajku.
/pkt 8-9 przedstawia pan Artur Karkocki/.
10. Wniosek Komisji Edukacji, Spraw Społecznych, Kultury i Sportu z dn. 25.04.2019r.
11. Skarga mieszkańca Chlastawy na działalność Przewodniczącej Rady Powiatu.
/pkt 10-11 przedstawia pani Bernarda Czajkowska/.
12. Omówienie protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 06.05.2019.
13. Sprawy różne.

Uwag do porządku obrad nie wniesiono.

O godz. 8.05 Starosta ogłosił przerwę w posiedzeniu Zarządu na czas trwania Zgromadzenia Wspólników.

Ad.1

O godz. 8.05 odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników PORW Pałac w Przełazach.

Protokół ze Zgromadzenia wspólników znajduje się w dokumentacji Wspólnika.

Po przerwie o godz. 8.30 Starosta wznowił obrady. Stwierdził, że na stan 5 członków Zarządu na posiedzeniu obecnych jest 5, w związku z tym Zarząd jest władny, aby podejmować prawomocne uchwały.

Ad.2

Starosta poinformował, że docierają sygnały o opieszałości działań Sanepidu przy odbiorach inwestycji, luźnych interpretacji prawnych i przekraczania uprawnień. Poprosił o informacje na temat odbiorów inwestycji firmy Koncept – Netto.

Pani Arleta Miśkiewicz PPIS w Świebodzinie przedstawiła informacje na temat odbiorów inwestycji firmy Koncept – Netto. Wyjaśniła, że zakończenie działań Sanepidu nastąpiło 08.04.2019r. i zakończyło się wydaniem ostatecznego stanowiska z zastrzeżeniem bezpieczeństwa żywności i obecnie nie prowadzą żadnych działań. Stanowisko Sanepidu jest elementem niezbędnym do odbioru inwestycji przez PINB. Wydane stanowisko wskazuje, że obiekt wykonany został zgodnie z projektem budowlanym. Jednocześnie wskazano niedogodności – niewłaściwe doświetlenie światłem dziennym (ma być 1:8). Obecnie nie ma wiedzy na temat działań prowadzonych przez PINB. Firma przedłożyła projekt do zaopiniowania po wykonaniu inwestycji.

Starosta dodał, że jeśli przy odbiorze inwestycji są uwagi bądź zastrzeżenia np. sanepidu, wówczas PINB nie może wydać decyzji i przekazuje sprawę do zbadania przez WINB.

Starosta dodał, że oczekuje wyników kontroli od WSSE w Gorzowie na temat działalności PPIS w Świebodzinie w zakresie odbiorów inwestycji.

Ad.3

Pan Tomasz Olesiak przedstawił informacje na temat stanu prac nad raportem o stanie powiatu wraz z zakresem informacji, które zostały w nim uwzględnione. Raport jest na ukończeniu i na następnym Zarządzie zostanie przedstawiony.

Radna Alicja Hoppen-Anyszko zaproponowała, aby uwzględnić w nim informacje na temat wykonanych inwestycji.

Wersja robocza raportu zostanie przesłana członkom Zarządu do analizy i ewentualnego uzupełnienia.

Ad.4

Pan Tomasz Olesiak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż ruchomości stanowiących własność Powiatu Świebodzińskiego (załącznik nr 2). Wyjaśnił, że chodzi tu o sprzedaż dwóch samochodów, które stały się własnością powiatu tj.:

- Samochód osobowy marki HONDA CIVIC o numerze rejestracyjnym FZI 58750, rok prod. 1997, wartość 1.100zł;
- Samochód ciężarowy do 3,5 t. FIAT DUCATO o numerze rejestracyjnym ZGR 63EP, rok prod. 1995, wartość 1.000zł.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Andrzej Chromiński – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Marcin Minta – za, Michał Motowidelko – za) wyraził zgodę na sprzedaż ruchomości stanowiących własność Powiatu Świebodzińskiego:

- *Samochód osobowy marki HONDA CIVIC o numerze rejestracyjnym FZI58750*
- *Samochód ciężarowy do 3,5 t. FIAT DUCATO o numerze rejestracyjnym ZGR63EP*

i podjął uchwałę Nr 65/2019 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż ruchomości stanowiących własność Powiatu Świebodzińskiego. Uchwała stanowi załącznik nr 3.

Ad.5 i 6

Do projektu umowy użyczenia nieruchomości przy ul. Okrężnej w Świebodzinie Stowarzyszenie na Rzecz Edukacji Pomost z siedzibą w Świebodzinie, Park Chopina 4 wniosło uwagi (załącznik nr 4). Pani Jolanta Wesołowska wyjaśniła, że Stowarzyszenie na Rzecz Edukacji Pomost wnioskuje o zmianę celu użyczenia obiektu z utworzenia w nim „Klubu dziecięcego Baja Land” na potrzeby statutowe Stowarzyszenia w zakresie realizacji zajęć szkoleniowo-dydaktyczno-rehabilitacyjnych.

Zarząd Powiatu po wnikliwym przeanalizowaniu całości sprawy w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Andrzej Chromiński – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Marcin Minta – za, Michał Motowidelko – za) zrezygnował z zamiaru użyczenia przedmiotowego budynku. Uznano bowiem, że pierwotny cel użyczenia obiektu, związany z utworzeniem w nim „Klubu dziecięcego Baja Land”, wychodzący na przeciw dużemu zapotrzebowaniu społecznemu na tego rodzaju placówkę oświatową w Świebodzinie, w pełni uzasadniał formę wsparcia działalności Stowarzyszenia przez samorząd powiatowy w postaci użyczenia nieruchomości. Natomiast nowy cel wykorzystania obiektu sali gimnastycznej, przedstawiony we wniosku, związany z potrzebami statutowymi Stowarzyszenia w zakresie realizacji zajęć szkoleniowo-dydaktyczno-rehabilitacyjnych, zdaniem Zarządu Powiatu nie spełnia kryteriów uprawniających do uzyskania na zasadach preferencyjnych tego rodzaju pomocy związanej z nieodpłatnym korzystaniem z majątku powiatowego.

Poza tym początkowo Stowarzyszenie deklarowało adaptację pomieszczeń dla potrzeb klubu na kwotę około 200.000,00zł, obecnie w uzasadnieniu wniosku podano, iż remont w zakresie dostosowującym obiekt do realizacji zajęć szkoleniowo-dydaktyczno-rehabilitacyjnych „...nie wymaga dużego zaangażowania finansowego ... gdyż dotyczy uporządkowania i pomalowania obiektu z niewielkimi pracami adaptacyjnymi.”.

Pani Jolanta Wesołowska poinformowała, że cała nieruchomość przy ul. Okrężnej 3 w Świebodzinie została wyceniona na kwotę 614.000zł.

Następnie Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Andrzej Chromiński – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Marcin Minta – za, Michał Motowidelko – za) podjął decyzję o sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego oznaczonej działką nr 235/21 położonej przy ul. Okrężnej 3 w Świebodzinie, zabudowanej m.in. budynkiem sali gimnastycznej i skierował projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego (załącznik nr 5) pod obrady komisji oraz na sesję Rady Powiatu Świebodzińskiego w miesiącu czerwcu 2019r.

Ad.7

Pani Jolanta Wesołowska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego (załącznik nr 6). Wyjaśniła, że w zasobie nieruchomości Powiatu Świebodzińskiego znajduje się działka oznaczona ewidencyjnie nr 63/5 o pow. 0,0312 ha położona w jednostce ewidencyjnej: Świebodzin-miasto, obręb ewidencyjny: 2, ul. Konarskiego. Przedmiotowa działka położona równolegle do pobocza pasa drogowego drogi powiatowej Nr 4005F – ulica Konarskiego, powstała w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 63/4, zatwierdzonego decyzją Nr 16/2019 Burmistrza Świebodzina z dnia 20 marca 2019r. znak:GN.6831.36.2018.MK .

Działka nr 63/5 wzdłuż zachodniej granicy przylega do nieruchomości oznaczonej działką nr 686 stanowiącej własność prywatną. Właściciel ww. nieruchomości wystąpił z wnioskiem o

sprzedaż fragmentu gruntu graniczącego z jego nieruchomością, a stanowiącego (po podziale geodezyjnym) działkę nr 63/5, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej działki nr 686 wskazując, iż przyłączenie wydzielonego terenu ułatwi racjonalne zagospodarowanie i utrzymanie porządku w tym obszarze.

Wnioskowany do wykupu teren to pas gruntu w kształcie zbliżonym do prostokąta, który nie jest wykorzystywany na cele komunikacyjne.

Zbycie działki nr 63/5 nie ograniczy funkcji pozostałej części nieruchomości stanowiącej drogę powiatową Nr 4005F – ulica Konarskiego.

W przypadku zbycia ww. działki ma zastosowanie tryb bezprzetargowy. Zgodnie bowiem z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz.2204 z późn.zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej wówczas gdy przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Ponadto przepis ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz.511) w art. 12 pkt 8 lit.a zastrzega do wyłącznej kompetencji rady powiatu podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu, dotyczących m.in. zasad zbycia nieruchomości.

Przyjęcie zatem niniejszej uchwały umożliwi podjęcie czynności zmierzających do zbycia nieruchomości zgodnie ze złożonym wnioskiem.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Andrzej Chromiński – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Marcin Minta – za, Michał Motowidelko – za) skierował projekt ten pod obrady komisji oraz na sesję Rady Powiatu Świebodzińskiego w miesiącu czerwcu 2019r.

Ad.8

Zgodnie z ustaleniami podjętymi na ostatnim posiedzeniu Zarządu odnośnie propozycji przyznania dotacji na prace konserwatorskie dla obiektów zabytkowych dla:

1. Parafii pw. św. Anny w Jordanowie na renowację ołtarza głównego w kościele filialnym w Rusinowie o dotację w wysokości 12.000,00 zł;
2. Parafii pw. św. Jana Chrzciciela w Lubrzy na remont dachu kościoła filialnego w Mostkach - II etap prac związanych z renowacją pokrycia dachowego w wysokości 12.000,00 zł;
3. Parafii pw. św. Jana Chrzciciela w Łagowie na remont i renowacja wieży XVIII kościoła filialnego w Jemiołowie w wysokości 13.000 zł;
4. Parafii pw. św. Michała w Świebodziźnie na renowację ławek w kościele filialnym w Grodziszczu w wysokości 3.000 zł;

pan Artur Karkocki przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i położonych na terenie Powiatu Świebodzińskiego (załącznik nr 7).

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Andrzej Chromiński – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Marcin Minta – za, Michał Motowidelko – za) skierował projekt ten pod obrady komisji oraz na sesję Rady Powiatu Świebodzińskiego w miesiącu czerwcu 2019r.

Ad.9

Pan Artur Karkocki przedstawił pismo ZNP Oddział w Świebodziźnie w sprawie zawarcia porozumień ze szkołami odnośnie wypłat wynagrodzeń za czas strajku (załącznik nr 8).

Wyjaśnił, że wyjaśnienia zawarte na stronie BIP Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze jednoznacznie wskazują, iż wypłacenie wynagrodzenia za okres strajku byłoby narażeniem się na zarzut odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych. W obowiązującym aktualnie stanie prawnym za czas strajku pracownikowi nie przysługuje prawo do wynagrodzenia, o czym wprost przesądza art.23 ust.2 ustawy o rozwiązywaniu sporów zbiorowych, co znajduje potwierdzenie w orzecznictwie.

W związku z powyższym przedstawił projekt odpowiedzi do ZNP w tej sprawie (załącznik nr 9).

Zarząd Powiatu zaakceptował treść tego pisma. Jednocześnie Starosta upoważnił Naczelnika Wydziału ESO do podpisania tego pisma i rozesłania do szkół i ZNP w dniu jutrzejszym.

Ad.10

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskiem Komisji Edukacji, Spraw Społecznych, Kultury i Sportu z dn. 25.04.2019r. (załącznik nr 10) dot. zmiany przedstawiciela Rady Powiatu w Powiatowej Radzie Działalności Pożytku Publicznego.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Andrzej Chromiński – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Marcin Minta – za, Michał Motowidelko – za) przyjął wniosek komisji i przekazał go do Wydziału ORG w celu realizacji.

Ad.11

W dniu 07.05.2019r. do Rady Powiatu Świebodzińskiego wpłynęła skarga z dnia 29.04.2019r. cyt. „Skarga na przewodniczącą rady powiatu w związku z zatajeniem i nie przesłaniem do skarżącego uchwały rady” (załącznik nr 11). W swoim piśmie Skarżący wskazuje, że Przewodnicząca Rady Powiatu nie przesłała Skarżącemu uchwały Rady Powiatu z dnia 27.02.2019r.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Lublinie w wyroku z dnia 23.01.2018r. sygn. akt II SA/Lu 1184/17 wskazał, że działalność i uprawnienia przewodniczącego rady są nierozdzielnie powiązane z działalnością i trybem funkcjonowania rady (np. prawo zwoływania sesji rady wynika z trybu jej pracy, prawo do przyjmowania skarg i wniosków skierowanych do rady wynika z kompetencji rady do ich rozpoznania). Zatem ocena działalności przewodniczącego rady powinna być traktowana jak ocena działalności rady gminy.

Tym samym w świetle unormowania art. 229 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn.zm.) organem właściwym do rozpatrzenia skargi na wykonywanie zadań działalność przewodniczącego rady powiatu jest wojewoda.

W związku z powyższym pani Bernarda Czajkowska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przekazania skargi z dnia 29.04.2019r. na działalność Rady Powiatu Świebodzińskiego (załącznik nr 12).

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Andrzej Chromiński – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Marcin Minta – za, Michał Motowidelko – za) skierował projekt ten pod obrady Rady Powiatu w dniu 14.05.2019r.

Ad.12

Protokół z posiedzenia Zarządu Powiatu w dniu 06.05.2019 został sporządzony, uwag nie wniesiono, wobec tego zostały on przyjęte.

Ad.13

Odnosnie tematu zgłaszanego przez radnego Michała Motowidelko dot. ograniczenia prędkości w miejscowości Kępsko na wjeździe Starosta poinformował, że temat poruszany był na posiedzeniu komisji ds. zarządzania ruchem na drogach. W związku z informacją uzyskaną od policji o bardzo małym ruchu na tej drodze ustalono, że zostanie przeprowadzone badanie ruchu.

Starosta zobowiązał Naczelnika Wydziału Dróg oraz Radcę Prawnego do weryfikacji sprawy i możliwości przekazywania dróg powiatowych dla gmin, które nie spełniają kategorii dróg powiatowych.

Starosta nawiązał do tematu podjętej decyzji o przekazaniu na Fundusz Wsparcia Policji 20.000 zł z przeznaczeniem na opłacenie dodatkowego czasu służby funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Policji w Świebodzinie. Zaproponował, aby środki te były przeznaczone na służby związane z zabezpieczeniem ruchu drogowego.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Andrzej Chromiński – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Marcin Minta – za, Michał Motowidelko – za) przychylił się do propozycji Starosty.

Wobec zrealizowanego porządku obrad Starosta zamknął posiedzenie Zarządu o godz. 9.35.

Na tym protokół zakończono.

*Protokolowała: Bernarda Czajkowska
Naczelnik Biura Rady i Zarządu Powiatu*

Starosta
(-) Zbigniew Szumski