

PROJEKT

„Informatyzacja i modernizacja danych zasobów geodezyjnych powiatów województwa lubuskiego do świadczenia e-usług”

Informacja o stanie realizacji projektu

I. Informacje wstępne – zakres projektu.

Projekt realizowany jest przez Związek Powiatów Lubuskich (11 powiatów) współtworzony m.in. przez powiat świebodziński przy dofinansowaniu w wysokości **35 720 000 zł** w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Oś Priorytetowa 2 – Rozwój Cyfrowy, Działanie 2.1 Rozwój Społeczeństwa Informacyjnego. Wartość całego przedsięwzięcia – **42 023 529,43 zł**. Partnerami projektu są: Województwo Lubuskie i Miasto Gorzów Wielkopolski.

Przedmiotem projektu jest budowa cyfrowej platformy celem publikacji informacji przestrzennej i modernizacja danych zasobów geodezyjnych jako danych przestrzennych do świadczenia e-usług:

1. E-usługa udostępniania danych z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:

- zbioru danych Ewidencji Gruntów i Budynków,
- rejestrów, kartotek, skorowidzów, wykazów, zestawień tworzonych na podstawie bazy danych Ewidencji Gruntów i Budynków,
- mapy ewidencji gruntów i budynków,
- rejestru cen i wartości nieruchomości,
- zbiorów danych Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu,
- zbiorów danych Bazy Danych Szczegółowych Osnów Geodezyjnych,
- zbiorów danych Bazy Danych Obiektów Topograficznych (BDOT500),
- mapy zasadniczej,
- innych materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

2. E-usługa obsługi jednostek wykonawstwa geodezyjnego w zakresie:

- zgłoszenie pracy geodezyjnej i kartograficznej
- pobranie materiałów z zasobu geodezyjnego i kartograficznego dotyczących obszaru zgłoszonej pracy
- zawiadomienie o zakończeniu prac i przekazanie powstałej dokumentacji.

3. E-usługa koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu:

- złożenie wniosku o koordynację usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
- przeprowadzanie narad koordynacyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej po uprzednim doręczeniu uczestnikom narady kopii dokumentów.

4. E-usługa obsługi rzeczoznawców majątkowych:

- udostępnianie rzeczoznawcom majątkowym do wglądu zbiorów aktów notarialnych oraz orzeczeń sądowych i decyzji administracyjnych będących podstawą wpisów w ewidencji gruntów i budynków (jeżeli będą zeskanowane)
- udostępnianie danych rejestru cen i wartości nieruchomości w celu wykonania przez nich wyceny nieruchomości.

5. E-usługa udzielania informacji z Ewidencji Gruntów i Budynków– dla komorników

- dostęp do informacji w bazie danych ewidencji gruntów i budynków o podmiotach władających gruntami, budynkami i lokalami.

Udostępnianie tych usług odbywać się będzie za pośrednictwem Platformy Regionalnej z wykorzystaniem platformy ePUAP. Platforma Regionalna integrować będzie zbiory danych przestrzennych z wszystkich powiatów, które zostaną przetworzone do formy pozwalającej na ich zintegrowaną publikację w postaci Regionalnego Portalu Mapowego.

Zakłada się wdrożenie usług stopnia czwartego (co najmniej) pozwalających na pełną obsługę procesu, czyli możliwość dokonania wszystkich czynności niezbędnych do załatwiania danej sprawy urzędowej drogą elektroniczną – od uzyskania informacji, poprzez pobranie odpowiednich formularzy, ich odesłanie po wypełnieniu i złożeniu podpisu elektronicznego, aż do uiszczenia wymaganych opłat oraz otrzymania oficjalnego dokumentu, o który dana osoba/ firma występuje.

Część infrastrukturalna projektu.

Regionalna.

1. Budowa Platformy Regionalnej wyposażonej w Szybę danych.
2. Zakup wymaganej infrastruktury serwerowej.
 - serwery + oprogramowanie
 - centralny system backupu danych
3. Zakup dedykowanych licencji oprogramowania.
4. Zakup usług (kolokacja infrastruktury części regionalnej, usługi wsparcia kolokacji).

Powiatowa.

1. Serwer bazodanowy.
2. Urządzenia typu Switch i Firewall.
3. UPS.
4. Licencje oprogramowania dla serwerów i wirtualizacji zasobów dyskowych.

Województwo Lubuskie.

Dostawa licencji oprogramowania wraz z wdrożeniem oraz roczną asystą techniczną dla istniejących oprogramowań serwera oraz nowych systemów do prowadzenia Wojewódzkiego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego oraz Bazy Danych Obiektów Topograficznych.

Miasto Gorzów Wielkopolski.

Dostawa licencji oprogramowania wraz z instalacją oprogramowania do przeglądania zdjęć ukośnych i Modelu 3D oraz do internetowej publikacji ortofotomap i Modelu 3D.

Część związana z modernizacją baz danych geodezyjnych.

Celem polepszenia jakości danych mających podlegać publikacji regionalnej i udostępnianiu za pomocą e-usług w powiatach zakłada się przeprowadzenie modernizacji baz danych , na którą składają się:

1. Wykonanie ortofotomapy.
Ortofotomapa w jakości piksela 10 cm zostanie wykonana dla całego obszaru objętego projektem (województwo).
2. Modernizacja Ewidencji Gruntów i Budynków (EGIB).
Ogólna liczba działek ewidencyjnych powiatów biorących udział w projekcie wynosi ok. 622 tys., z czego , przy założeniu kwoty 320 zł za 1 działkę, modernizacji podlegać będzie ok. 70 tys. sztuk.
3. Założenie bazy danych Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu (GESUT).
W poszczególnych powiatach przewiduje się założenie bazy GESUT dla 1-2 miast celem zainicjowania procesu budowy baz GESUT i wydawania z nich danych za pomocą e-usług.

Część związana z wdrażaniem projektu.

1. Promocja projektu.
2. Doradztwo techniczne w zakresie wdrożenia projektu.
3. Doradztwo techniczne w zakresie robót, dostaw, instalacji oraz wdrożenia oprogramowania.
4. Doradztwo techniczne w zakresie modernizacji baz danych geodezyjnych.

Finanse.

Całkowity koszt projektu – **42 023 529, 43 zł**

Dofinansowanie w ramach RPO - **35 720 000 zł**

Podział rzeczowy kosztów:

- koncepcja techniczna, studium wykonalności, dokumentacja przetargowa	- 119 925,00 zł
- doradztwo techniczne w zakresie wdrożenia projektu	- 449 940,00 zł
- promocja projektu	- 15 000,00 zł
- infrastruktura, e-usługi, platformy	- 10 891 650,00 zł
- doradztwo techniczne w zakresie robót, dostaw, instalacji i wdrożeń	- 108 916,50 zł
- modernizacja baz danych	- 29 551 551,38 zł
- doradztwo techniczne w zakresie modernizacji baz danych	- 886 546,55 zł

Koszt przypadający na powiat świebodziński – **3 088 462,76 zł**

II. Stan realizacji projektu w powiecie.

1. Część infrastrukturalna projektu przewidziana jest do realizacji w 2020 roku.

Po stronie powiatu istnieje konieczność dostosowania łącza internetowego do przepustowości 100/100 Megabit i posiadającego stały adres IP, natomiast aby podłączyć dostarczany sprzęt wymagane jest przyłącze umożliwiające podłączenie dwóch UPS o mocy maksymalnej 3KVA.

2. Część związana z modernizacją baz danych:

- 2.1. Wykonanie zdjęć lotniczych i ortofotomapy dla obszaru całego województwa lubuskiego oraz dla obszaru miasta Gorzów Wielkopolski zostało zakończone. Ortofotomapa zostanie udostępniona wykonawcom prac geodezyjnych do realizacji modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

- 2.2. Do przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków wytypowane zostały następujące obręby ewidencyjne:

- Gmina Świebodzin, obręby: Kępsko, Kupienino, Ługów i Rozłogi
- Gmina Skąpe, obręby: Niesulice i Ołobok
- Gmina Łagów, obręby: Łagówek, Sieniawa i Toporów.

Liczba obrębów uwarunkowana jest ilością działek przypadającą na nasz powiat do modernizacji przy założeniu kwoty ogólnej na to zadanie i kosztu 320 zł/działka.

W wyniku rozstrzygnięcia przetargów prace modernizacyjne (2019 – 2020) wykonywane będą przez:

- Gmina Świebodzin – Gispro sp. z o. o. w Szczecinie (434 500 zł, szacowane 438 877,97 zł)
- Gmina Łagów – GEO SAW GIS w Gnieźnie (562 110 zł, szacowane 585 984,49 zł)
- Gmina Skąpe - GEO SAW GIS w Gnieźnie (456 330 zł, szacowane 497 476,42 zł)

Firmy powyższe dokonały zgłoszenia prac geodezyjnych i kartograficznych w naszym powiecie. Trwają obecnie intensywne prace w wydziale geodezji związane z przygotowaniem i wydaniem materiałów archiwalnych zgromadzonych w zasobie geodezyjnym i kartograficznym do wykonania tych prac. Materiały dotyczące Gminy Świebodzin zostały już przygotowane i przekazane wykonawcy prac w postaci plików komputerowych dotyczących:

- operaty techniczne ok. 1200 plików
- mapy rastrowe ok. 140 plików
- kopie baz danych
- dane osnowy poziomej ok. 300 plików

Geodeta Powiatowy realizuje obowiązek Starosty przeprowadzenia procedury modernizacji ewidencji gruntów i budynków zgodnie z przepisami ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, tj.:

- opracowuje projekt modernizacji ewidencji gruntów i budynków i uzgadnia go z Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego,
- podaje do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu prac geodezyjnych i informuje o trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków,
- informuje o terminie i miejscu wyłożenia do publicznego wglądu projektu sporządzonego operatu opisowo – kartograficznego,
- rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu zgłoszonych uwag do projektu w terminie 15 dni i przekazuje informacje w tym zakresie zgłaszającemu uwagi, a także dokonuje adnotacji w projekcie w tym zakresie,
- ogłasza w Dzienniku Urzędowym województwa o ujawnieniu nowych danych w ewidencji gruntów i budynków,
- rozpatruje zgłoszone zarzuty do nowych danych w formie decyzji administracyjnych.

W trakcie realizacji prac, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia wykonawca dokonywać będzie szereg uzgodnień z Geodetą Powiatowym w terminie 5 dni roboczych w przypadku pojawiających się wątpliwości w zakresach:

- sposobu wykorzystania materiałów archiwalnych zasobu,
- przeliczeń współrzędnych punktów osnowy poziomej,
- kwalifikacji obszarów, dla których wykonawca opracuje projekt rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych w trybie ustawy Prawo wodne,
- sposobu pozyskania danych o granicach działek ewidencyjnych w przypadkach braku materiałów zasobu i braku możliwości pomiaru sytuacyjnego.

Ponadto, Geodeta Powiatowy monitoruje prace związane z ustaleniami granic działek ewidencyjnych w terenie, uzgadnia treść zawiadomień o czynnościach przeprowadzania gleboznawczej klasyfikacji gruntów, udziela niezbędnej pomocy w celu uzyskania dostępu do danych rejestru PESEL i REGON.

Termin zakończenia prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków – **29.11.2020 r.**

3. Część związana z założeniem bazy danych Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu (GESUT) dla m. Świebodzin.

Obecnie trwa rozpatrywanie ofert – planowane zakończenie wyłaniania wykonawcy – luty 2020r.

Planowany termin zakończenia rzeczowej realizacji projektu: 30 listopada 2021 r.

Planowany termin zakończenia finansowej realizacji projektu: 31 grudnia 2021 r.

Opracowała:

GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału Geodezji
Kartografii i Katastru

Renata Gargol

Świebodzin, 2019-12-10