

**UCHWAŁA NR XIII/116/2020
RADY POWIATU ŚWIEBODZIŃSKIEGO**

z dnia 22 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Powiatu Świebodzińskiego

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz.511 z późn. zm.), art.13 ust.2, 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.65) **uchwała się, co następuje:**

§ 1.1 Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie w formie darowizny na własność Gminy Szczaniec nieruchomości położonych w jednostce ewidencyjnej: Szczaniec, obręb ewidencyjny: Kiełcze, oznaczonych ewidencyjnie jako **działka nr 84/3** o powierzchni 0,23 ha objęta księgą wieczystą nr ZG1S/00043941/0 oraz **działka nr 86/3** o powierzchni 0,87 ha objęta aktualnie księgą wieczystą nr ZG1S/00047118/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Świebodzińsku - stanowiących odcinek drogi powiatowej nr 1209F w celu włączenia do sieci dróg gminnych z przyszłym zamiarem jej przebudowy.

2. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy darowizny poniesie obdarowany.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Urszula Miara

Uzasadnienie

Wójt Gminy Szczaniec wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Szczaniec nieruchomości będących własnością Powiatu Świebodzińskiego, położonych w obrębie Kielcze, gmina Szczaniec oznaczonych ewidencyjnie jako: działka nr 84/3 o powierzchni 0,23 ha, zapisana w księdze wieczystej nr ZG1S/00043941/0 oraz działka nr 86/3 o powierzchni 0,87 ha objęta aktualnie księgą wieczystą nr ZG1S/00047118/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie (wniosek o odłączenie przedmiotowej działki z ww. księgi wieczystej i założenie dla niej nowej księgi złożono w dniu 19 grudnia 2019r. w związku z decyzją Wojewody Lubuskiego znak: GN-I.7532.228.2019.MLor z dnia 22 listopada 2019r.).

Wnioskowany do przejścia teren obejmuje fragment drogi powiatowej nr 1209F, przebiegający przez centralną część wsi.

Przekazanie działek nr 84/3 i nr 86/3 umożliwi włączenie ich do sieci dróg gminnych tym samym ujednotoci stan prawny działek drogowych w obrębie niewielkiej miejscowości jaką jest wieś Kielcze. Powyższe pozwoli Gminie Szczaniec na realizację zadań własnych w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb lokalnej wspólnoty obejmujących zadania związane z gminnymi drogami, ulicami, placami oraz organizacją ruchu drogowego.

Potwierdzeniem tego jest fakt, iż Gmina Szczaniec – jak podaje wnioskodawca w uzasadnieniu swej prośby – zamierza przystąpić do przebudowy ww. drogi w tym w oparciu o środki finansowe pozyskane w ramach programu PROW, o które będzie aplikowała składając stosowny wniosek.

Planowana inwestycja będzie dokończeniem wcześniej prowadzonych prac modernizacyjnych obejmujących drogi kategorii gminnej w miejscowości Kielcze.

Przepis art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.65) przewiduje, że nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art.59 ust.1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego.

W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu.

Przeniesienie własności gruntu o łącznej pow.1,10 ha stanowiącego działki nr 84/3 i nr 86/3 w formie darowizny spełnia oba te warunki.

Jednocześnie zgodnie z ust. 2a powołanego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady - w tym przypadku Rady Powiatu Świebodzińskiego.

Art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz.511 z późn. zm.) zastrzega do wyłącznej kompetencji Rady Powiatu podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady powiatu.

Przyjęcie zatem niniejszej uchwały pozwoli na darowiznę przedmiotowych działek na rzecz Gminy Szczaniec w celu umożliwienia samorządowi gminnemu podjęcie działań zmierzających do realizacji planowanej inwestycji drogowej.

Sporządziła: J.Wesołowska