

Przedmiar robót COK 51-10-2019

Obiekt	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOLNEGO SCHRONISKA MŁODZIEŻOWEGO W ŚWIEBODZINIE NA POMIESZCZENIA BIUROWE STAROSTWA POWIATOWEGO ROBOTY BUDOWLANE
Kod CPV	
Budowa	ul. Żaków 3 66-200 Świebodzin dz. nr 137/4
Inwestor	POWIAT ŚWIEBODZIŃSKI Ul. Kolejowa 2 66-200 Świebodzin
Wykonawca	ATELIER ARCHITEKTURY PAWEŁ POTOK OS. ŁUŻYCKIE 39 66-200 ŚWIEBODZIN
Biuro kosztorysowe	Centrum Obsługi Kosztorysowej ul. Powstańców Warszawy 14b 85-681 Bydgoszcz

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Sporządził Roman Piechowski

Bydgoszcz październik 2019 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOLNEGO SCHRONISKA MŁODZIEŻOWEGO W ŚWIEBODZINIE NA POMIESZCZENIA BIUROWE STAROSTWA POWIATOWEGO ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Opis robót
1.	REMONT Z PRZEBUDOWĄ
1.1.	Rozbiórki
1.2.	Zamurowania
1.3.	Ściany
1.3.1.	Ścianka wewnętrzna działowa "12"
1.3.2.	Ścianka wewnętrzna działowa "8"
1.3.3.	Ścianka systemowa szklana
1.3.4.	Obudowa słupów
1.3.5.	Ścianka systemowa WC
1.3.6.	Nadproża prefabrykowane
1.4.	Tynki
1.5.	Sufity podwieszane
1.6.	Stolarka i ślusarka
1.6.1.	Stolarka okienna
1.6.2.	Stolarka drzwiowa
1.7.	Pokrycie dachu
1.8.	Obróbki blacharskie dachu (łącznika)
1.9.	KOMINY PONAD DACHEM
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE
2.1.	Warstwy wykończeniowe pionowe
2.1.1.	Wykładziny ceramiczne ścienne pom.12 do 16
2.1.2.	Roboty malarskie wewn.
2.2.	Warstwy wykończeniowe poziome
2.2.1.	Posadzki
2.2.2.	Izolacje w pom. mokrych
2.2.3.	Schody zewnętrzne żelbetowe
2.2.4.	Balustrada schodowa
2.3.	Platformy przyschodowe dla ON

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOLNEGO SCHRONISKA MŁODZIEŻOWEGO W ŚWIEBODZINIE NA POMIESZCZENIA BIUROWE STAROSTWA POWIATOWEGO ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1. REMONT Z PRZEBUDOWĄ		
			1.1. Rozbiórki		
1	KNR-W 4-01 0348/02		Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	6,93
2	KNR-W 4-01 0818/05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	293,18
3	KNR-W 4-01 0211/01		Skucie nierówności podłoża przy głębokości skucia do 1 cm na posadzkach	m2	197,95
4	KNR-W 4-01 0212/06		Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - schody zewn.	m3	1,02
5	KNR AT-12 0306/01		Obudowy podciągów płytami gipsowo-kartonowych NIDA Ogień- jw lecz demontaż R=50%	m2	48,91
6	KNR-W 4-01 0109/13		Wywiezienie samochodami skrzyniowymi rozbiórkowych wykładzin podłogowych + G-k na odległość 10 km	m3	5,38
7	KNR-W 4-01 0109/17		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3	6,93
8	KNR-W 4-01 0109/19		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 10 km	m3	3,00
9			Oplata za utylizację	m3	12,86
			1.2. Zamurowania		
10	NNRNKB 202 0190a/04		(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem	m2	18,07
			1.3. Ściany		
			1.3.1. Ścianka wewnętrzna działowa "12"		
11	NNRNKB 202 0190a/04		(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem	m2	18,07
			1.3.2. Ścianka wewnętrzna działowa "8"		
12	NNRNKB 202 0190a/03		(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 8 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem	m2	11,72
			1.3.3. Ścianka systemowa szklana		
13			Ścianka systemowa szklana	m2	28,76
14			Drzwi szklane zawiasy systemowe nierdzewne - 3kpl	kpl.	3,00
			1.3.4. Obudowa słupów		
15			Słupy żelbetowe w pomieszczeniu nr 4 obudowane blachą ze stali nierdzewnej do poziomu sufitu podwieszonego	m2	6,00
			1.3.5. Ścianka systemowa WC		
16	KNR 0-27 0162/02		Ścianka systemowa WC	m2	2,39
			1.3.6. Nadproża prefabrykowane		
17	KNR-W 2-02 0132/05		nadproża strunobetonowe w ścianach działowych np.NSB 71	m	10,00
			1.4. Tynki		
18	KNR 4-01 0701/02		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2- łącznie ca 25,0m2	m2	25,00
19	KNR 4-01 0711/03		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	25,00
			1.5. Sufity podwieszane		

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOLNEGO SCHRONISKA MŁODZIEŻOWEGO W ŚWIEBODZINIE NA POMIESZCZENIA BIUROWE STAROSTWA POWIATOWEGO ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
20	KNR AT-12 0201/02		Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD jednopoziomowej, dwie warstwy pokrycia 12,5-02, odporność ogniowa F 1/EI 60	m2	66,51
21			Sufity rastrowe BASE 10 (oczek 50x50[mm] firmy Pruszyński (lub równoważne)	m2	84,60
			1.6. Stolarka i ślusarka		
			1.6.1. Stolarka okienna		
22	KNR 0-19 0929/07		Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2	m2	10,39
23			Wewnętrzne parapety systemowe o grubości 3 cm	m	2,50
24			Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej gr. 0,6mm	m	2,50
			1.6.2. Stolarka drzwiowa		
25			Drzwi D1 KOLEKCJA Porta LINEMODEL F.1 Okleina CPL HQ 0,2 / Dąb Milano 1 (lub produkty równoważne). kratka wentylacyjna	m2	3,73
26			Drzwi D2 KOLEKCJA Porta LINEMODEL F.1 Okleina CPL HQ 0,2 / Dąb Milano 1 (lub produkty równoważne). kratka wentylacyjna + samozamykacz	m2	10,35
27			Drzwi D3 KOLEKCJA Porta LINEMODEL F.1 Okleina CPL HQ 0,2 / Dąb Milano 1 (lub produkty równoważne).	m2	12,42
28			Drzwi wewnętrzne D4 dwuskrzydłowe przeszklone	m2	4,55
29			Drzwi wewnętrzne D5 przesuwne , szklane, satyna	m2	2,07
30			Drzwi wewnętrzne D6 dwuskrzydłowe przeszklone	m2	3,49
31			Drzwi wewnętrzne D7 dwuskrzydłowe przeszklone z samozamykaczem , EI60	m2	6,18
32			Drzwi wewnętrzne D8 stalowe pełne z samozamykaczem	m2	2,06
33			Drzwi wewnętrzne D9 dwuskrzydłowe przeszklone	m2	3,32
			1.7. Pokrycie dachu		
34	KNR-W 2-02 0504/02		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	40,00
			1.8. Obróbki blacharskie dachu (łącnika)		
35	KNR 4-01 0535/08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	16,00
36	KNR 0-21 4004/06		Poszycie ścian attyk z płyt wiórowych OSB 22mm	m2	11,88
37	NNRNKB 202 0541/02		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	19,80
			1.9. KOMINY PONAD DACHEM		
38	KNR AT-31 0202/01		Ocieplenie w systemie BAUMIT MINERAL S (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe gr. 5 cm na ścianach	m2	8,06
39	KNR AT-31 0602/01		Malowanie elewacji farbą akrylową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłoneące	m2	8,06
40	KNR 2-02 0219/05		Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m2	1,73
			2. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE		
			2.1. Warstwy wykończeniowe pionowe		
			2.1.1. Wykładziny ceramiczne ściennie pom.12 do 16		
41	KNR 0-12t2 0829/01		Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	59,28

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOLNEGO SCHRONISKA MŁODZIEŻOWEGO W ŚWIEBODZINIE NA POMIESZCZENIA BIUROWE STAROSTWA POWIATOWEGO ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
42	KNR 0-12t2 0829/06		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m2	59,28
			2.1.2. Roboty malarskie wewn.		
43	KNR-W 2-02 1520/02		Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego (pom.1 do 3)	m2	106,80
44	KNR 4-01 1204/08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	738,77
45	KNR-W 2-02 1510/01		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych	m2	503,66
			2.2. Warstwy wykończeniowe poziome		
			2.2.1. Posadzki		
46	NNRNKB 202 1130/02		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach	m2	239,75
47	KNR-W 2-02 1123/02		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe: Taralay Impression Comfort Wood 0680 InfinityGreig	m2	239,75
48	NNRNKB 202 2805/06		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. np.30x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x60cm	m2	29,63
49	NNRNKB 202 2806/06		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2	23,80
			2.2.2. Izolacje w pom. mokrych		
50	KNR 0-29 0640/03		. W pomieszczeniach mokrych (łazienki) izolowanie środkiem mineralnym np. DYCKERHOFF SOPRO 422 lub CERESIT CL50 wraz z pasem ściennym do wys. 30cm nad podłogę z systemową taśmą uszczelniającą na narożnikach.	m2	13,13
			2.2.3. Schody zewnętrzne żelbetowe		
51	KNR-W 2-02 0219/02		Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2 rzutu	3,33
52	KNR-W 2-02 0219/06		Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu (dopłata 7x)	m2 rzutu	3,33
53	KNR-W 2-02 0217/02		Podest o grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2	3,46
54	KNR 2-02 0290/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane-przyjęto 25kg/m2 pow schodów	t	0,17
			2.2.4. Balustrada schodowa		
55			Balustrada schodowa wg indywidualnego projektu	m	8,18
			2.3. Platformy przyschodowe dla ON		
56			Platformy przyschodowe "OMEGA F LIFT PLUS PL" dla osób niepełnosprawnych ruchowo (lub urządzeniami równoważnymi). Pomiędzy pomieszczeniami na każdym z poziomów	szt	2,00