

UMOWA NR PEZ.273.1.13.2020.EB
zawarta w dniu 18.06.2020 r.

pomiędzy:

1. Powiatem Świebodzińskim,
w imieniu którego działa Zarząd Powiatu Świebodzińskiego
z siedzibą : ul. Kolejowa 2, 66-200 Świebodzin
reprezentowanym przez:

- Zbigniewa Szumskiego – Starostę Świebodzińskiego
- Andrzeja Chromińskiego – Wicestarostę
przy kontrasygnacie Doroty Karbowiak – Skarbnika Powiatu
zwanym dalej „Zamawiającym” a

2. Przedsiębiorstwem Drogowym „KONTRAKT” Sp. z o.o.
z siedzibą: ul. Szosa Poznańska 17
66-600 Krosno Odrzańskie

wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego
przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod nr KRS 0000014433

Regon: 971245793, NIP: 9261508162

w imieniu którego działa:

- Karol Jankowski – Prezes Zarządu
zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie rozpoznania cenowego (Zaproszenie do składania ofert), na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 1843) – Ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania pod nazwą:
„Przebudowa skrzyżowania drogi powiatowej nr 1221F z drogą gminną w miejscowości Nowy Dworek”, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, na warunkach wskazanych w ofercie nr 1 z dnia 18.06.2020 r., stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Szczegółowy zakres robót opisany został w Zaproszeniu do składania ofert wraz z załącznikami, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami i z należytą starannością oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
4. Wykonawca będzie się kierował zasadami wykonania i odbioru robót zawartymi w Ogólnych Specyfikacjach Technicznych GDDP.
5. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu umowy wyłącznie materiałów posiadających wymagane prawem aprobaty techniczne, świadectwa jakości, bądź atesty.
6. Na wykonany przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli 36 miesięcy gwarancji.



§ 2

Termin wykonania umowy

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia **30.10.2020 roku**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia robót nie później niż 14 dni od daty przekazania terenu budowy, chyba że powstaną okoliczności, które uniemożliwią rozpoczęcie robót, co zostanie przez Wykonawcę udokumentowane.

§ 3

Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie do 14 dni od dnia powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zamierzonym terminie rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - powiadomienia Zamawiającego o zamierzonym terminie rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy,
 - wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi normami i z należytą starannością,
 - przeprowadzenia prób i badań technicznych oraz uzyskania zezwoleń, które wymagane są do eksploatacji przedmiotu umowy,
 - do wykonania zamówienia Wykonawca użyje wyłącznie materiałów posiadających wymagane atesty, aprobaty techniczne i spełniające wymagania PN,
 - należytego zabezpieczenia terenu budowy, zapewnienia ochrony znajdującego się tam mienia oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa w sposób gwarantujący ochronę zdrowia i życia ludzi,
 - ponoszenia odpowiedzialności odszkodowawczej wobec osób trzecich z tytułu nienależytego zabezpieczenia terenu remontu i wykonywania przedmiotu umowy,
 - wywiezienia i zutylizowania we własnym zakresie materiałów pochodzących z rozbiórki.

§ 4

Zlecenie robót podwykonawcom

Wykonawca wykona roboty z/bez udziału podwykonawców.

§ 5

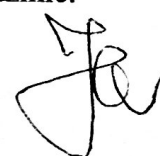
Kierownictwo robót, nadzór inwestorski

1. Zamawiający oświadcza, że powoła inspektora nadzoru w branży:
 - 1) Pan(i) ~~Korcu. Pancer... Noncharku~~..... upr. bud ~~ZAPL 095 | N.B.D. | 15~~ w specjalności drogowej jako koordynatora oraz, że inspektor nadzoru działa w granicach umocowania prawnego wynikającego z przepisów prawa budowlanego i jest uprawniony w imieniu zamawiającego do sprawdzania i potwierdzania stopnia zaawansowania robót.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest kierownik budowy:
 - 1) Pan Piotr Gwiazdowski upr. bud 3/2002/GW w specjalności drogowej jako koordynator.

§ 6

Odbiory

1. Przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy strony ustalają następujące odbiory:
 - a) odbiór ostateczny po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy,
 - b) odbiór gwarancyjny po upływie terminu gwarancji.
2. W odbiorze ostatecznym uczestniczą: przedstawiciel Wykonawcy, przedstawiciele Zamawiającego – wyznaczeni pracownicy Starostwa Powiatowym w Świebodzinie.



3. Odbiór ostateczny nastąpi w ciągu 14 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót Zamawiającemu.
4. Najpóźniej przy odbiorze ostatecznym Wykonawca przekaze Zamawiającemu aprobaty techniczne, świadectwa jakości, wyniki badań użytych materiałów. Przekazanie w/w dokumentacji będzie niezbędnym warunkiem odebrania wykonanego przedmiotu umowy.

§ 7

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 za wykonanie całości przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci kwotę: 109.375,10 złotych netto (słownie: sto dziewięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć złotych 10/100), a z 23% podatkiem VAT w kwocie: 25.156,27 złotych **kwotę brutto: 134.531,37 złotych (słownie: sto trzydzieści cztery tysiące pięćset trzydzieści jeden złotych 37/100).**
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w tej walucie.
3. Faktura zostanie wystawiona na Powiat Świebodziński, ul. Kolejowa 2, 66-200 Świebodzin, NIP: 927-16-81-519. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT oraz posiada nr identyfikacyjny NIP 926-15-08-162.

§ 8

Rozliczenie i płatność

1. Fakturowanie robót będzie następowało po ich odebraniu zgodnie z warunkami zawartymi w § 6 niniejszej umowy w terminie 7 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru ostatecznego.
2. Zapłata nastąpi w terminie do 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Stwierdzenie przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego wadliwego wykonania usług w zakresie terminu lub jakości powoduje odmowę zapłaty za dany dzień.
4. Wynagrodzenie nie ulega renegocjacji w trakcie trwania umowy.
5. Adres, na który należy przesłać lub dostarczyć fakturę VAT: Starostwo Powiatowe ul. Kolejowa 2, 66-200 Świebodzin, sekretariat.
6. Faktury elektroniczne można przesłać przez Platformę Elektronicznego Fakturowania (<https://efaktura.gov.pl/>)
7. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. W przypadku opóźnienia w zapłacie Wykonawcy naliczane będą ustawowe odsetki za opóźnienie.
8. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP 927-16-81-519.
9. Zapłata faktury VAT nastąpi za pośrednictwem metody podzielonej płatności MPP.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji ustala się na 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego robót objętych przedmiotem zamówienia przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
3. Strony ustalają, że niezależnie od gwarancji Zamawiający ma prawo skorzystać z rękojmi za wady fizyczne robót objętych niniejszą umową stosownie do wymogów Kodeksu Cywilnego.
4. W okresie gwarancyjnym do Wykonawcy należy realizacja świadczeń gwarancyjnych. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad w terminie najpóźniej 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego.



5. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia zgłoszonych wad w okresie gwarancji i rękojmi w uzgodnionych terminach, Zamawiający ma prawo zlecić te roboty innemu wykonawcy, a kosztami obciążyć Wykonawcę.
6. Przegląd gwarancyjny nastąpi na 30 dni przed upływem terminu gwarancji.

§ 10

Odszkodowania i kary umowne

1. Zamawiający zapłaci karę umowną:
 - 1) Za przekroczenie terminu do wykonania odbioru ostatecznego przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wartości brutto umowy – za każdy dzień przekroczenia, licząc od umownego terminu odbioru.
2. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą Wykonawcy w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - a) Za przekroczenie terminu w wykonaniu prac – w wysokości 0,2% wartości brutto umowy za każdy dzień przekroczenia terminu,
 - b) Za przekroczenie terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym – w wysokości 0,2% wartości brutto umowy za każdy dzień przekroczenia terminu,
 - c) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości brutto wskazanej w § 7 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy bez dodatkowych wezwań do zapłaty.
4. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może domagać się od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość poniesionej przez Zamawiającego szkody będzie przekraczać wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 11

Wierzytelności

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca zaprzestanie działalności w ramach swojej firmy,
 - b) Wykonawca nie przystąpił do realizacji robót w terminie dłuższym niż 14 dni licząc od dnia przekazania placu budowy, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
 - c) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwała dłużej niż 7 kolejnych dni – w terminie do 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności,
 - d) bieżąca kontrola postępu robót w oparciu o wpisy do dziennika budowy wykazuje, że nie dojdzie do wykonania robót w umownym terminie i wystąpi przekroczenie o 30 dni – w terminie 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności,
 - e) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności bądź przekazu zapłaty wynagrodzenia wbrew postanowieniom niniejszej umowy.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia przekazania placu budowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności, przy czym data doręczenia takiego pisma Wykonawcy lub uznania za doręczone przyjmuje się za datę odstąpienia od umowy.

4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od umowy oraz przyjmie następujące obowiązki szczegółowe:
- a) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - b) sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeśli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - c) sporządzi wykaz materiałów, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od umowy spowodował Zamawiający,
 - d) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e) Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia dokończenia wykonania przedmiotu umowy innemu Wykonawcy na jego koszt i niebezpieczeństwo. Wykonawca w takim przypadku udzieli Zamawiającemu wszelkich informacji i będzie współpracować z Zamawiającym w celu umożliwienia zakończenia realizacji przedmiotu umowy,
 - f) Wykonawca będzie uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za te roboty, które zostały prawidłowo wykonane, udokumentowane i odebrane przez Zamawiającego jako wolne od wad, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający przyjmie następujące obowiązki szczegółowe:
- a) dokonania odbioru robót, o których mowa w ust. 4, oraz zapłaty wynagrodzenia za nie,
 - b) odkupienia materiałów określonych w ust. 4 pkt b,
 - c) przyjęcia terenu budowy.
6. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość żądania i dochodzenia przez Zamawiającego od wykonawcy kar umownych wynikających z niniejszej umowy.

§ 13

Sprawy sporne

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przed sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 14

Przepisy szczególne

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.)
2. Zmiany umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

STAROSTA

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy
2. Zaproszenie do składania ofert

WICESTAROSTA

Andrzej Chromiński

WYKONAWCA

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Karol Jankowski

Przedsiębiorstwo Drogowe
"KONTRAKT" Sp. z o.o.
66-600 Krosno Odrzańskie
ul. Szosa Poznańska 17
tel. 068 383 53 81, fax 068 383 80 50
NIP: 926-15-08-162, REGON: 971245793