

**UCHWAŁA NR XX/165/2020
RADY POWIATU ŚWIEBODZIŃSKIEGO**

z dnia 29 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Powiatu Świebodzińskiego

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.920), art.13 ust.2, 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1.1 Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie w formie darowizny na własność Gminy Szczaniec nieruchomości położonych w jednostce ewidencyjnej: Szczaniec, obręb ewidencyjny: Ojerzyce, oznaczonych ewidencyjnie działkami: nr 132/6, nr 165, nr 143/1, nr 143/2 o łącznej powierzchni 2,44 ha objętych księgą wieczystą nr ZG1S/00044571/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Świebodzinie oraz obręb ewidencyjny: Szczaniec, oznaczonych ewidencyjnie działkami: nr 19, nr 538, nr 533, nr 345/3, nr 345/1 o łącznej powierzchni 3,67 ha objętych księgą wieczystą nr ZG1S/00043945/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Świebodzinie - stanowiących odcinek drogi powiatowej nr 1210F w celu włączenia do sieci dróg gminnych z przyszłym zamiarem jej przebudowy.

2. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy darowizny poniesie obdarowany.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Urszula Miara

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Powiatu Świebodzińskiego w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Powiatu Świebodzińskiego.

Wójt Gminy Szczaniec wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Szczaniec nieruchomości będących własnością Powiatu Świebodzińskiego, położonych w obrębie Ojerzyce, gmina Szczaniec oznaczonych ewidencyjnie działkami: nr 132/6, nr 165, nr 143/1, nr 143/2 o łącznej powierzchni 2,44 ha objętych księgą wieczystą nr ZG1S/00044571/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie oraz w obrębie Szczaniec, gmina Szczaniec oznaczonych ewidencyjnie działkami: nr 19, nr 538, nr 533, nr 345/3, nr 345/1 o łącznej powierzchni 3,67 ha objętych księgą wieczystą nr ZG1S/00043945/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie.

Wnioskowany do przejęcia teren obejmuje fragment drogi powiatowej nr 1210F i stanowi odcinek łączący obie miejscowości Ojerzyce i Szczaniec (z wyjątkiem usytuowanej w tym ciągu drogi - działki nr 1220 w obrębie Szczaniec będącej już własnością samorządu gminnego – Gminy Szczaniec).

Przekazanie działek nr 132/6, nr 165, nr 143/1, nr 143/2 w Ojerzycach i działek nr 19, nr 538, nr 533, nr 345/3, nr 345/1 w Szczaniecu umożliwi włączenie ich do sieci dróg gminnych a tym samym ujednotoci stan prawny działek drogowych na styku obu obrębów.

Powyższe pozwoli Gminie Szczaniec na realizację zadań własnych w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb lokalnej wspólnoty obejmujących zadania związane z gminnymi drogami, ulicami, placami oraz organizacją ruchu drogowego.

Jednocześnie Gmina Szczaniec w uzasadnieniu swej prośby informuje, że planuje przebudowę drogi i będzie aplikowała o środki w ramach naboru wniosków w programie: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich lub Fundusz Dróg Samorządowych albo Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych.

Przepis art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.65 z późn.zm.) przewiduje, że nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art.59 ust.1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego.

W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu.

Przeniesienie własności gruntu ogółem o pow. 6,11 ha stanowiącego działki nr 132/6, nr 165, nr 143/1, nr 143/2 w obrębie Ojerzyce i działki nr 19, nr 538, nr 533, nr 345/3, nr 345/1 w obrębie Szczaniec w formie darowizny spełnia oba te warunki.

Jednocześnie zgodnie z ust.2a powołanego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady - w tym przypadku Rady Powiatu Świebodzińskiego.

Art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.920) zastrzega do wyłącznej kompetencji Rady Powiatu podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady powiatu.

Przyjęcie zatem niniejszej uchwały pozwoli na darowiznę przedmiotowych działek na rzecz Gminy Szczaniec w celu umożliwienia samorządowi gminnemu podjęcie działań zmierzających do realizacji planów związanych z inwestycją drogową.