

PEZ.272.1.11.2020.BN

**Wszyscy Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu przetargowym**

W związku z zapytaniem jednego z Wykonawców dotyczącego zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą „Przebudowa drogi powiatowej nr 1223F odcinek Mostki – Przelazy od km 0+000,00 do km 0+999,99” Powiat Świebodziński – Starostwo Powiatowe odpowiada:

1. Dotyczy § 1 ust. 3 załącznika nr 2 do SIWZ - Projektu umowy:
Wykonawca wskazuje, iż zgodnie z § 1 ust. 3 załącznika nr 2 do SIWZ - Projektu umowy, „Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami i z należytą starannością oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.” Proszę wyjaśnić, jak Wykonawca ma rozumieć obowiązek wykonania przedmiotu umowy „zgodnie ze sztuką budowlaną”, w tym wyczerpująco wymienić wszystkie zasady sztuki budowlanej, które będą miały zastosowanie przy realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego. Wykonawca wskazuje w tym kontekście, że sam zamawiający – w § 1 ust. 3 Projektu umowy – użył ww. określenia pisząc o tzw. „sztuce budowlanej”. Przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333), mówią o wykonywaniu robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, natomiast nie mówią o „sztuce budowlanej” – z tego względu wykonawca wnosi o wyjaśnienie, co zamawiający rozumie przez „sztukę budowlaną”.

Odp. 1 Zamawiający pisząc „sztukę budowlaną” miał na myśli „wiedzę techniczną”.

2. Dotyczy § 2 ust. 2 załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy :
Wykonawca wskazuje, iż zgodnie z § 2 ust. 2 załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy, „Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia robót nie później niż 14 dni od daty przekazania terenu budowy, chyba że powstaną okoliczności, które uniemożliwią rozpoczęcie robót, co zostanie przez Wykonawcę udokumentowane.”
- Proszę wskazać jaki jest termin przekazania terenu Wykonawcy lub co najmniej termin maksymalny, do którego takie przekazanie terenu ma nastąpić; Wykonawca wskazuje na konieczność uzupełnienia postanowień projektu umowy w tym zakresie, gdyż projekt umowy w ogóle nie określa w żaden sposób terminu przekazania umowy;

- Proszę wyjaśnić i wskazać w jaki sposób Wykonawca powinien udokumentować okoliczności, które uniemożliwią rozpoczęcie robót;
- Proszę o potwierdzenie czy chodzi o wszelkie okoliczności, które uniemożliwią rozpoczęcie robót Wykonawcy.

Odp. 2 - Zamawiający Zobowiązuje się do przekazania terenu budowy w ciągu 14 dni od podpisania umowy – zapis ten zostanie dodany do projektu umowy w §2.

- Udokumentowanie powinno nastąpić w zależności od rodzaju okoliczności w formie pisemnej.

- Tak. chodzi o wszelkie okoliczności, które uniemożliwią rozpoczęcie robót Wykonawcy.

3. Dotyczy § 4 ust. 1 pkt 8 załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy:

- proszę wyjaśnić w jakim terminie powinien zostać zrealizowany obowiązek Wykonawcy w zakresie złożenia oświadczenia, że roboty przez niego ukończone są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy. Proszę o wyjaśnienie o jakie potrzeby chodzi, względnie gdzie w umowie wskazano potrzeby, którym mają służyć roboty – umowa mówi tylko o tym, że wykonawca ma zrealizować określone w niej roboty.

Odp. 3 Oświadczenie powinno być złożone razem z zawiadomieniem o zakończeniu robót wg. potrzeb ściśle wynikających z zakresu robót.

4. **Dotyczy § 4 ust. 1 pkt 16** załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy:

Wykonawca wskazuje, iż § 4 ust 1 pkt 16 załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy stanowi, że obowiązkiem Wykonawcy jest „*ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości*”. Proszę o wyjaśnienie czy uwolnienie się wykonawcy od odpowiedzialności w tym zakresie następuje według przepisów powszechnie obowiązujących. Wykonawca wskazuje, że umowa nie przewiduje postanowień dotyczących możliwości uwolnienia się od wskazanej odpowiedzialności. Proszę o wyjaśnienie czy w powołanym przepisie umownym chodzi wyłącznie o szkody, za które odpowiedzialność można przypisać wykonawcy.

Odp. 4 Tylko o szkody , za które odpowiedzialność można przypisać wykonawcy.

5. **Dotyczy § 4 ust. 1 pkt 17 zdanie drugie** załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy:

- proszę o wyjaśnienie terminu „dokument o kontynuacji zabezpieczenia” i wskazanie o jakim dokumencie mowa oraz czego ma on dotyczyć. W przepisie § 4 ust 1 pkt 17 zdanie pierwsze załącznika nr 2 do SIWZ mowa jest o obowiązku posiadania polisy ubezpieczeniowej, co powoduje niejasność w tym zakresie.

Odp. 5 tak. Chodzi o polisę ubezpieczeniową.

6. **Dotyczy § 4 ust. 1 pkt 20** załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy:
Wykonawca wskazuje, iż § 4 ust 1 pkt 20 załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy stanowi, iż obowiązkiem Wykonawcy jest „*przeprowadzenie prób i badań technicznych oraz uzyskanie zezwoleń, które wymagane są do eksploatacji przedmiotu umowy*”. Proszę o wyjaśnienie o jakie próby i badania techniczne powołuje wskazany przepis.

Odp. 6 Próby i badania techniczne zastosowanych materiałów do przebudowy

7. **Dotyczy § 5 ust. 10 lit. b** załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy: czy zamawiający wymaga, aby wynagrodzenie podwykonawcy było ryczałtowe?

Odp. 7 Nie. Można stosować wynagrodzenie ryczałtowe i kosztorysowe. Do ustalenia między Wykonawcą a podwykonawcą.

8. **Dotyczy § 5 ust. 10 lit. d oraz lit. f** załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy:
zamawiający wymaga, aby umowa podwykonawcza określała wymagalność i termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, sposób rozliczenia robót podwykonawcy, sposób odbioru robót podwykonawcy oraz podstawa wystawienia faktury przez podwykonawcę zgodnie z umową, którą zamawiający zawarł z wykonawcą. Czy należy przez to rozumieć, że:
1) faktura VAT podwykonawcy ma zostać wystawiona 14 dni od sporządzenia protokołu odbioru ostatecznego (takie rozwiązanie w relacji zamawiającego z wykonawcą przewiduje § 8 ust. 1),
2) rozliczenie robót podwykonawcy nastąpi dopiero po wykonaniu całości tych robót, na podstawie jednego odbioru ostatecznego (takie rozwiązanie w relacji zamawiającego z wykonawcą przewidują § 8 ust. 1 i § 9 ust. 1 lit. a),
3) podwykonawca ma spełnić wobec wykonawcy warunki podane w § 9 ust. 4,
4) wykonawca będzie miał 14 dni na dokonanie odbioru ostatecznego robót podwykonawcy (takie rozwiązanie w relacji zamawiającego z wykonawcą przewiduje § 9 ust. 3)?

Odp. 8 - Wszystkie terminy między Wykonawcą a Podwykonawcą i sposób ich uregulowania są zawarte w § 5 ust. 16 umowy. Jednocześnie zaznaczamy, że umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą podlega akceptacji Zamawiającego i podlega rozliczeniu robót między Wykonawcą a Podwykonawcą. §5 dotyczy tylko i wyłącznie relacji pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą.

- rozliczenie pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą następuje po rozliczeniu zakresu robót zgodnie z umową zawartą pomiędzy nimi i zaakceptowaną przez Zamawiającego.

- §9 ust. 4 obejmuje rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiający

- §9 ust. 3 dotyczy rozliczenia Wykonawcy z całości robót z Zamawiającym.

9. **Dotyczy § 7 ust. 2** załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy:
Wykonawca wskazuje, iż zgodnie z § 7 ust. 2 załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy „*W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ponosi koszty dostawy materiałów i urządzeń, koszty przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do przekazania do użytkowania inwestycji, obsługi geodezyjnej z dokumentacją geodezyjną powykonawczą, koszty wywozu i składowania gruzu i urobku na składowisku odpadów, koszty oznakowania i zabezpieczenia robót, uporządkowanie terenu oraz wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu*

umowy.” Proszę o wyjaśnienie co mieści się w pojęciu „wszelkich innych kosztów związanych z realizacją umowy”.

Odp. 9 Zapis ten określa katalog otwarty i są to wszelkie inne koszty wynikające z dokumentacji projektowej.

10. **Dotyczy § 7 ust. 2** załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy:

Wykonawca wskazuje, iż zgodnie z § 7 ust. 2 załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy „W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ponosi koszty dostawy materiałów i urządzeń, koszty przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do przekazania do użytkowania inwestycji, obsługi geodezyjnej z dokumentacją geodezyjną powykonawczą, koszty wywozu i składowania gruzu i urobku na składowisku odpadów, koszty oznakowania i zabezpieczania robót, uporządkowanie terenu oraz wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.” Proszę o wyjaśnienie co mieści się w pojęciu „wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów”.

Odp. 10 Próby i badania techniczne zastosowanych materiałów do przebudowy które są niezbędne do odbioru robót i uzgodnionych w trakcie realizacji zadania.

11. **Dotyczy § 7 ust. 3 i 8** załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy oraz **XVI ust.2 pkt 3 SIWZ**

Wykonawca wskazuje, iż zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia i zakresu robót na mocy postanowień XVI ust.2 pkt 3 SIWZ , w sytuacji gdy zaistnieją „*nieprzewidziane kolizje z robotami prowadzonymi równoległe przez inne podmioty, infrastrukturą towarzyszącą lub innymi uwarunkowaniami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji jak: zmiana sposobu wykonania, materiałów, technologii, lokalizacji wbudowywanych urządzeń.*” Jednocześnie jednak § 7 ust. 3 załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy stanowi, iż „*Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.*”, zaś zgodnie z § 7 ust. 8 załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy, „*Wynagrodzenie nie ulega renegotjacji w trakcie trwania umowy.*” Proszę o wyjaśnienie wskazanej sprzeczności dlaczego postanowienia SIWZ dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia, a projekt umowy wyłącza taką możliwość. Proszę o wyjaśnienie czy i kiedy jest możliwa zmiana wynagrodzenia dla wykonawcy.

Odp. 11 Tylko w przypadku nieprzewidzianych kolizji nie wynikających z dokumentacji projektowej

12. **Dotyczy § 8 ust. 4 lit. b** załącznika nr 2 do SIWZ – Projektu umowy: czy w razie braku złożenia przez podwykonawcę albo dalszego podwykonawcę oświadczenia, o którym mowa w tym przepisie, zamawiający uzna za wystarczające (dla potwierdzenie, że podwykonawca bądź dalszy podwykonawca otrzymał pełne wynagrodzenie) przedstawienie kopii faktur bądź rachunków oraz potwierdzeń ich zapłaty przez wykonawcę bądź podwykonawcę?

Odp. 12 Wymagane oświadczenie.

13. Dotyczy § 9 ust. 5 załącznika nr 2 do SIWZ – Projekt umowy:

Wykonawca wskazuje, iż w myśl § 9 ust 5 załącznika nr 2 do SIWZ – Projekt umowy, „*Odbiór gwarancyjny będzie miał miejsce po dokonaniu przeglądu gwarancyjnego, o którym mowa w § 15 ust. 6 z uwzględnieniem zasad wskazanych w niniejszym paragrafie*”, jednakże przywołany w umowie § 15 ust. 6 nie istnieje. Zasady wykonywania przeglądu gwarancyjnego zostały natomiast określone w §13 ust. 6 Projektu umowy, który stanowi, że „*przegląd gwarancyjny nastąpi na 30 dni przez upływem terminu gwarancji*”. W związku z powyższym, wykonawca zwraca uwagę na potrzebę zmiany projektu umowy w tym zakresie poprzez wskazanie prawidłowego odwołania do §13 ust. 6 zamiast do § 15 ust. 6 Projektu umowy.

Odp. 13 Jest to omyłka pisarska. Zamawiający dokona odpowiednich zmian.

14. Dotyczy § 10 ust. 1 pkt 1 załącznika nr 2 do SIWZ – Projekt umowy:

Wykonawca wskazuje, iż w myśl § 10 ust. 1 pkt 1 załącznika nr 2 do SIWZ – Projekt umowy, „*Zamawiający zapłaci karę umowną za przekroczenie terminu do wykonania odbioru ostatecznego przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto – za każdy dzień przekroczenia, licząc od umownego terminu odbioru.*” Proszę o wyjaśnienie czy użyte w przepisie sformułowanie „wynagrodzenie brutto” oznacza wynagrodzenie umowne brutto.

Odp. 14 Tak, wynagrodzenie umowne brutto.

15. Dotyczy § 10 ust. 2 załącznika nr 2 do SIWZ – Projekt umowy:

Proszę wyjaśnić, dlaczego przesłanką naliczenia kar wymienionych w tym przepisie jest opóźnienie (względnie przekroczenie terminu), a nie zwłoka. Wykonawca wskazuje, że takie rozwiązanie obciąża go odpowiedzialnością za następstwa działań i zaniechań osób trzecich, w tym zamawiającego.

Odp. 15 Zamawiający pozostaje przy tym zapisie

16. Dotyczy § 12 ust. 2 załącznika nr 2 do SIWZ – Projekt umowy:

Wykonawca wskazuje, iż w myśl § 12 ust. 2 załącznika nr 2 do SIWZ – Projekt umowy, „*Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia przekazania placu budowy.*” Wobec brzmienia art. 395 § 1 Kc proszę uzupełnić § 12 ust. 2 Projektu umowy oznaczając w nim termin, w którym Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy. Wykonawca przypomina w powyższym kontekście, że brak wskazania terminu, w ciągu którego można skorzystać z prawa odstąpienia, stosownie do treści art. 58 3 K.c. – powoduje nieważność zastrzeżenia prawa odstąpienia. Ponadto, art. 395 § 1 Kc określający istotne elementy kontraktowego prawa odstąpienia ma charakter *iuris cogentis*, a ustawodawca zakazał za jego pomocą zastrzegania w umowach bezterminowego prawa do odstąpienia.

Odp. 16 Zamawiający uzupełni zał. nr 2 do SIWZ o odpowiednie terminy

17. Dotyczy § 13 ust. 5 załącznika nr 2 do SIWZ – Projekt umowy:

Wykonawca wskazuje, iż w myśl § 13 ust. 5 załącznika nr 2 do SIWZ – Projekt umowy, „*W związku z wyznaczonym okresem gwarancji strony ustalają okres rękojmi za wady fizyczne*

robót objętych niniejszą umową na ... miesięcy i z tego tytułu Zamawiający może dochodzić swoich uprawnień niezależnie od gwarancji". Proszę o wyjaśnienie czy okres rękojmi jest tożsamy z okresem gwarancji czy inny.

Odp. 17 Jest tożsamy

18. Dotyczy punkt XV oraz XIV SIWZ:

Wykonawca zwraca uwagę, iż zgodnie z punktem XV SIWZ zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane, jednocześnie jednak ma miejsce sprzeczność wewnętrzna w postanowieniach SIWZ, gdyż w punktach IX i XIV SIWZ przewidziano konsekwencje za brak wniesienia zabezpieczenia. Proszę o wyjaśnienie tej sprzeczności, w szczególności o jakiego rodzaju zabezpieczeniu jest mowa w punktach IX i XIV SIWZ oraz czy wobec tego istnieje potrzeba zmiany postanowień SIWZ poprzez usunięcie wskazanych punktów IX i XIV SIWZ.

Odp. 18 Zapisy w pkt IX i XIV należy traktować jako zapisy ustawowe. Odzwierciedleniem tego czy zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego umowy jest pkt XV SIWZ i zał. nr 1 do SIWZ formularz ofertowy, w którym jest w pkt 13 jest „13. **DEKLARUJEMY** wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy – nie dotyczy”.

19. Wykonawca prosi o przedstawienie podstawy na jakiej została zaprojektowana konstrukcja wzmocnienia nawierzchni? Czy zostały wykonane badania?

Odp. 19 Wzmocnienie konstrukcji zostało zaprojektowane na podstawie oceny istniejącej konstrukcji i pomiarów wykonanych przez projektantów. Z uwagi na niskie natężenie ruchu (droga użytkowana głównie przez lokalnych mieszkańców) i przede wszystkim znikomy ruch pojazdów ciężarowych, uznano przyjętą technologię robót nawierzchniowych za optymalną.

20. Wykonawca prosi o przedstawienie konstrukcji drogi na poszerzeniu dla podłoża o nośności G1 i G3 zgodnych z Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych z 2014 roku wraz z kilometracji odcinków na których występuje podłoże G1 i G3.

Odp. 20 Zgodnie z wykonaną opinią geotechniczną, pod istniejącą konstrukcją jezdni zalegają piaski średnie. Zatem na rozpatrywanym odcinku drogi (0+000 – 0+999,99) podłoże zaliczono do grupy nośności G1. Konstrukcję jezdni należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału Zarządzania
Projektami Europejskimi
i Zamówien Publicznych
Bogdan Nowakowski