

**Protokół Nr 131/13 z posiedzenia Zarządu Powiatu
Świebodzińskiego w dniu 10 czerwca 2013 roku
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Świebodzinie, ul. Kolejowa 2.**

Posiedzenie Zarządu Powiatu otworzył o godz. 10:00 i prowadził Starosta Zbigniew Szumski. Stwierdził, że na stan 5 członków Zarządu na posiedzeniu obecnych jest 5, w związku z tym Zarząd jest władny, aby podejmować prawomocne uchwały.

W posiedzeniu uczestniczyli następujący członkowie: Zbigniew Szumski, Jakub Jarecki, Alicja Hoppen-Anyszko, Lesław Gordzelewski, Marcin Minta.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Oprócz członków Zarządu w posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

- Pan Tomasz Olesiak – Sekretarz Powiatu;
- Pani Dorota Karbowski - Skarbnik Powiatu;
- Pani Jolanta Wesołowska – Naczelnik Wydziału GN;
- Pan Artur Karkocki - Naczelnik Wydziału ESO;
- Lidia Gintowt-Listowska – Dyrektor Centrum;
- Pan Piotr Małkiewicz – Radca Prawny;
- Pani Beata Hordziejczuk – Audytor Wewnętrzny;
- Pani Bernarda Czajkowska – Naczelnik Wydziału BR.

Starosta Zbigniew Szumski przedstawił następujący porządek posiedzenia:

- 1. Godz.14.00-** Zapoznanie się z przebiegiem prac remontowo-inwestycyjnych w budynku SOSW przy ul. Żaków 1.
- 2.** Oferta na wynajęcie 2 budynków na potrzeby domów dziecka – wizytacja obiektów na ul. Jeziorowej w Świebodzinie.
- 3.** Aneksy do umów na realizację zadań publicznych.
- 4.** Ustalenie ceny, daty i warunków przeprowadzenia rokowań po II przetargach na sprzedaż działek wchodzących w skład nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego (ul. Łużycka) /przedstawia Pani Jolanta Wesołowska/.
- 5.** Wniosek firmy „OLIMP” Sp. z o.o. ze Świebodzina o wyrażenie zgody na używanie na jeziorze Niesłysz jednostek pływających.
- 6.** Sprawy różne:
 - rozstrzygnięcia nadzorcze w stosunku do uchwał Rady Powiatu podjętych na sesji 26.04.2013r.
 - realizacja uchwał Rady podjętych na sesji 22.05.2013r. i interpelacji;

Porządek ten został w obecności 5 członków przyjęty jednogłośnie.

Ad.1

Zarząd Powiatu podczas wizji lokalnej (z udziałem pani Jolanty Waszczuk Dyrektora SOSW w Świebodzinie oraz wykonawcy) zapoznał się z przebiegiem prac remontowo-inwestycyjnych w budynku SOSW przy ul. Żaków 1. Stwierdzono wysoki stopień zaawansowania prac remontowych w obiekcie.

Pani Jolanta Waszczuk Dyrektor SOSW w Świebodzinie poinformowała, że zakupiono i wymieniono okna do pomieszczeń biurowych, jedno okno korytarzowe, a także drzwi ewakuacyjne na parterze. Pani Dyrektor zwróciła uwagę na konieczność wymiany pozostałych okien, na co potrzebne są dodatkowe środki.

Ad.2

W związku ze złożoną ofertą (załącznik nr 2) na wynajęcie 2 budynków przy ul. Jeziorowej w Świebodzinie na potrzeby domów dziecka Zarząd Powiatu przeprowadził wizytację tych obiektów.

Starosta wyjaśnił, że w chwili obecnej są III warianty prowadzenia Domu Dziecka Nr 4:

- wariant I - Dom Dziecka Nr 4 w obecnej formule;
- wariant II - powierzenie zadania organizacji opieki i wychowania organizacji pozarządowej;
- wariant III wynajem budynków.

Dom Dziecka Nr 4 posiada zezwolenie na prowadzenie placówki do dnia 31.12.2013r. z uwagi na ograniczone spełnianie warunków przeciwpożarowych dla 30 wychowanków. Obiekt wymaga zamontowania hydrantów wewnętrznych lub systemu wczesnego powiadamiania - koszt ok. 70.000 zł brutto.

Pani Lidia Gintowt-Listowska Dyrektor Centrum Administracyjnego do Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych wyjaśniła, że w najbliższych latach należy wykonać remont dachu, elewacji i kanalizacji. Od 02 stycznia 2021r. w placówce nie może przebywać więcej niż 14 dzieci. W chwili obecnej w Domu Dziecka Nr 4 fizycznie przebywa 26 dzieci (na 50 zapisanych – pozostali przebywają w różnych ośrodkach).

Ustalono, że Wydział ESO przygotowuje kalkulację ww. III wariantów prowadzenia Domu Dziecka Nr 4 w Świebodzinie. Decyzję w sprawie wyboru wariantu Zarząd podejmie w terminie późniejszym.

Ad.3

Starosta poinformował, że Stowarzyszenie Pomoc Medyczna – AUXILIUM MEDICI z siedzibą w Warszawie wystąpiło z wnioskiem (załącznik nr 3) o zmianę kosztorysu realizacji zadania publicznego pn. „Edukacja dzieci, młodzieży i dorosłych w zakresie udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej”. Zaproponował, aby przychylić się do wniosku i zawrzeć stosowny aneks do umowy (załącznik nr 4).

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Jakub Jarecki – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Lesław Gordzelewski – za, Marcin Minta – za) wyraził zgodę na zmianę kosztorysu realizacji zadania publicznego pn. „Edukacja dzieci, młodzieży i dorosłych w zakresie udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej” i zawarcie aneksu do umowy.

Starosta zaproponował również, aby dokonać zmiany terminu realizacji zadania publicznego przez Fabrykę Aktywności Młodych z siedzibą w Gorzowie Wlkp. do dnia 30 września 2013r. w związku ze zmianą terminu powiatowego konkursu „Uratuj życie” i przedstawił projekt aneksu do umowy w tej sprawie (załącznik nr 5).

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Jakub Jarecki – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Lesław Gordzelewski – za, Marcin Minta – za) wyraził zgodę na zmianę terminu realizacji zadania publicznego przez Fabrykę Aktywności Młodych z siedzibą w Gorzowie Wlkp. i podpisanie aneksu do umowy w tej sprawie.

Ad.4

Pani Jolanta Wesołowska zaproponowała, aby wobec negatywnych wyników II przetargów ustnych nieograniczonych ustalić cenę, daty i warunki przeprowadzenia rokowań po II przetargach na sprzedaż działek wchodzących w skład nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego (ul. Łużycka). W związku z tym przedstawiła projekt postanowienia w sprawie ustalenia ceny, daty i warunków przeprowadzenia rokowań po II

przetargach na sprzedaż działek wchodzących w skład nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego (załącznik nr 6). Cena do rokowań nie może być niższa niż 40% wartości.

Wobec negatywnych wyników II przetargów ustnych nieograniczonych Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Jakub Jarecki – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Lesław Gordzelewski – za, Marcin Minta – za) ustalił cenę, datę i warunki rokowań na sprzedaż działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z udziałem w wewnętrznej drodze dojazdowej, wchodzących w skład nieruchomości należącej do zasobu nieruchomości Powiatu Świebodzińskiego, położonej w jednostce ewidencyjnej: Świebodzin - miasto, obręb ewidencyjny: 3, powiat świebodziński, woj. lubuskie, objętej księgą wieczystą KW Nr ZG1S/00004089/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świebodziźnie, następująco:

- 1) działka nr 328/13- cena wywoławcza nieruchomości – 70.600,00 zł netto + 20.400,00 zł netto za udział 1/8 części w działce 328/10 stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową, co łącznie stanowi 91.000,00 zł netto, zaliczka (5% min.- 4.550,00 zł; 20 % max- 18.200,00 zł) – 9.100,00 zł; rokowania odbędą się dnia 26 lipca 2013 r. o godz. 10.00;
- 2) działka nr 328/14 - cena wywoławcza nieruchomości – 70.600,00 zł netto + 20.400,00 zł netto za udział 1/8 części w działce 328/10 stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową, co łącznie stanowi 91.000,00 zł netto, zaliczka (5% min.- 4.550,00 zł; 20 % max- 18.200,00 zł) – 9.100,00 zł; rokowania odbędą się dnia 26 lipca 2013 r. o godz. 10.30;
- 3) działka nr 328/15 - cena wywoławcza nieruchomości – 70.600,00 zł netto + 20.400,00 zł netto za udział 1/8 części w działce 328/10 stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową, co łącznie stanowi 91.000,00 zł netto, zaliczka (5% min.- 4.550,00 zł; 20 % max- 18.200,00 zł) – 9.100,00 zł; rokowania odbędą się dnia 26 lipca 2013 r. o godz. 11.00;

i podjął Postanowienie Nr 112/2013 w sprawie ustalenia ceny, daty i warunków przeprowadzenia rokowań po II przetargach na sprzedaż działek wchodzących w skład nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego. Postanowienie stanowi załącznik nr 7.

Ad.5

Firma „OLIMP” Sp. z o.o. ze Świebodzina o wystąpiła z wnioskiem (załącznik nr 8) wyrażenie zgody na używanie na jeziorze Niesłysz w okresie od 01.06.2013 r. do 15.10.2013 r. jednostki napędzanej silnikiem spalinowym. W związku z tym Starosta przedstawił projekt postanowienia w sprawie korzystania z jednostek pływających napędzanych silnikami spalinowymi po jeziorze Niesłysz (załącznik nr 9).

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Jakub Jarecki – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Lesław Gordzelewski – za, Marcin Minta – za) wyraził zgodę dla firmy „OLIMP” Sp. z o.o. ul. Wojska Polskiego 2, 66-200 Świebodzin, na używanie na jeziorze Niesłysz w okresie od 01.06.2013 r. do 15.10.2013 r. jednostki pływającej typu:

- łódź hybrydowa GRAND Silverline 370 ze spalinowym silnikiem zaburtowym Honda BF20 LRU o rozruchu elektrycznym pod warunkiem, iż:

- 1) łódź wykorzystywana będzie wyłącznie w porze dziennej w godzinach 9.00 – 18.00 w celu zabezpieczenia regat organizowanych przez Ośrodek Wypoczynkowy „KORMORAN” w Niesulicach, gmina Skąpe oraz zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom korzystającym ze sprzętu pływającego z wypożyczalni ww. Ośrodka,
- 2) używana łódź z silnikiem nie zakłóci prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej na jeziorze Niesłysz,

- 3) osoby pływające na sprzęcie motorowodnym posiadać będą odpowiednią wiedzę, umiejętności i uprawnienia do korzystania z tej jednostki,
 - 4) zminimalizowane zostaną uciążliwości łodzi dla środowiska i wypoczywających turystów oraz naprawione ewentualne szkody powstałe na skutek ich używania,
 - 5) przestrzegane będą zasady bezpieczeństwa na jeziorze,
- i podjął Postanowienie Nr 113/2013 w sprawie korzystania z jednostek pływających napędzanych silnikami spalinowymi po jeziorze Niestysz (załącznik nr 10).

Ad.6

- Zarząd Powiatu zapoznał się z treścią rozstrzygnięć nadzorczych Wojewody Lubuskiego (załącznik nr 11) w stosunku do uchwał Rady Powiatu Nr XXVIII/207/2013, Nr XXVIII/208/2013, Nr XXVIII/209/2013 i Nr XXVIII/210/2013 podjętych na sesji 26.04.2013r;

- Kancelaria Radców Prawnych w Bydgoszczy wystąpiła (załącznik nr 12) w imieniu Pana (*) ZPH LUMAR z siedzibą w Bydgoszczy o podjęcie przez Starostę czynności postępowania wyjaśniającego i kontrolnego w zakresie naruszenia przestrzegania obowiązującego prawa przez Dom Dziecka w Świebodzinie w związku z realizacją umowy nr 1/2012 z dnia 21.12.2012r. na dostawę i montaż mebli do pomieszczeń placówki. Umowa miała być zrealizowana do dnia 28.12.2012r.

Starosta dodał, że ZPH LUMAR nie wywiązał się z tej umowy, w związku z tym Powiat utracił dotację w wysokości 70.000zł.

Pan Piotr Małkiewicz Radca Prawny wyjaśnił, że Dyrektor Domu Dziecka potrąciła tą kwotę utraconej dotacji stosownie do zapisów umownych na podstawie pisemnej opinii przedłożonej przez Kancelarię Radców Prawnych Małkiewicz.

Pani Lidia Gintowt-Listowska dodała, że przed upływem terminu realizacji umowy ZPH LUMAR nie wykazywał woli współpracy.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Jakub Jarecki – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Lesław Gordzelewski – za, Marcin Minta – za) postanowił przeprowadzić kontrolę w zakresie zbadania zarzutów zawartych w ww. piśmie dotyczących naruszenia przestrzegania obowiązującego prawa przez Dom Dziecka w Świebodzinie w związku z realizacją umowy nr 1/2012 z dnia 21.12.2012r. na dostawę i montaż mebli do pomieszczeń placówki. W związku z tym upoważnił Panią Beatę Hordziejczuk Audytora Wewnętrzny do przeprowadzenia tej kontroli.

- W ramach realizacji uchwał i interpelacji radnych podjętych na sesji dnia 22 maja 2013 roku podjęto następujące działania:

1/uchwała Nr XXIX/213/2013 w sprawie zmiany Statutu Domu Dziecka w Świebodzinie przekazana do realizacji Centrum Administracyjnemu do Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Świebodzinie. Kopię uchwały przekazano do Wydziału Nadzoru i Kontroli LUW w Gorzowie Wlkp. w ramach sprawowanego nadzoru.

2/uchwała Nr XXIX/214/2013 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Powiatu Świebodzińskiego na rok 2013 przekazana do realizacji Wydziałowi FK oraz Skarbnikowi Powiatu. Kopię uchwały przekazano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze w ramach sprawowanego nadzoru;

3/interpelacje Radnej Urszuli Miara dotyczące przycięcia krzewów na skwerze przy wyjeździe z ul. wyjeździe z ul. Łęgowskiej na ul. Świerczewskiego w Świebodzinie oraz dotyczącą wyznaczenia przejścia dla pieszych między bramą cmentarną, a parkingiem przy ul. Żaków w Świebodzinie przekazano do realizacji do Wydziału DG;

- 4/interpelacje Radnego Kazimierza Krajczyńskiego dotyczącą naprawy dziur na drodze Kłodnica –Toporów dotyczącą naprawy zapadniętych studzienek kanalizacyjnych na drodze powiatowej w Łagowie przekazano do realizacji do Wydziału DG;
- 5/interpelację Radnego Mirosława Algierskiego dot. wprowadzenia wzmożonych kontroli prędkości na ul. Łużyckiej i ul. Sulechowskiej w Świebodzinie przekazano do Komendanta Powiatowego Policji w Świebodzinie.

Wobec zrealizowanego porządku obrad Starosta zamknął posiedzenie Zarządu o godz. 16.20.

Na tym protokół zakończono.

Protokolowała: Bernarda Czajkowska

Zbigniew Szumski.....

Jakub Jarecki

Alicja Hoppen-Anyszko.....

Lesław Gordzelewski.....

Marcin Minta.....

* wyłączono na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej