

**Protokół Nr 152 /13 z posiedzenia Zarządu Powiatu  
Świebodzińskiego w dniu 12 listopada 2013 roku  
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Świebodzinie, ul. Kolejowa 2.**

Posiedzenie Zarządu Powiatu otworzył o godz. 15:00 Wicestarosta Jakub Jarecki. Wicestarosta stwierdził, że na stan 5 członków Zarządu na posiedzeniu obecnych jest 4, w związku z tym Zarząd jest władny, aby podejmować prawomocne uchwały. O godz. 15:10 na posiedzenie komisji przybył Starosta Zbigniew Szumski, który prowadził posiedzenie Zarządu Powiatu Świebodzińskiego.

W posiedzeniu uczestniczyli następujący członkowie: Zbigniew Szumski, Jakub Jarecki, Alicja Hoppen-Anyszko, Lesław Gordzelewski, Marcin Minta.  
Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Oprócz członków Zarządu w posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

- Pani Dorota Karbowskiak – Skarbnik Powiatu;
- Pani Jolanta Wesołowska – Naczelnik GN;
- Pani Anna Krajewska – Naczelnik ORG;
- Pani Olga Gałązka – Naczelnik DG;
- Pan Artur Karkocki – Naczelnik Wydziału ESO;
- Pani Ludmiła Janik – Dyrektor PCPR;
- Pani Małgorzata Wojciechowicz – Inspektor Wydziału BR.

Starosta Zbigniew Szumski przedstawił następujący porządek posiedzenia:

- 1/ Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego / przedstawia p. Wesołowska i p. Krajewska/
- 2/ Wniosek p. F. R. zam. ul. Łużycka . w Świebodzinie o wyłączenie budynku gospodarczego wraz z ogródkiem przydomowym z przetargu / przedstawia p. Wesołowska/
- 3/ Ogłoszenie w sprawie konkursu na dyrektora Domu Pomocy w Glińsku / przedstawia p. Krajewska/.
- 4/ Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Powiatu Świebodzińskiego w 2014 r.
- 5/ Wniosek PZST i Z o zwiększenie budżetu oraz dokonanie zmian w budżecie PZST i Z ;
- 6/ Wnioski Centrum Administracyjnego do Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych o zwiększenie wydatków oraz wnioski o dokonanie zmian w planie wydatków. / przedstawia p. Karkocki/
- 7/Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie powierzenia Gminie Lubrza wykonania zadania polegającego na wymianie nawierzchni chodnika w ciągu ul. Klasztornej w m. Lubrza na odcinku od ul. 3-go Maja do cmentarza komunalnego.
- 8/ Ponowny wniosek Lubuskich Fabryk Mebli w Świebodzinie, jako właściciela działki przy ul. Wojska Polskiego na której ma powstać pawilon handlowy o wyrażenie zgody na zmianę decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. /pkt 5-6 przedstawia pani Olga Gałązka/
- 9/ Projekt uchwały Zarządu Powiatu Świebodzińskiego w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Domu Pomocy Społecznej w Jordanowie. / przedstawia p. Ludmiła Janik/

**10/** Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie uchwały budżetowej na rok 2014 Powiatu Świebodzińskiego.

- Wykaz wniosków inwestycyjnych i remontowych 2014.

**11/** Sprawy różne.

Porządek ten został w obecności 5 członków przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad.1**

Pani Jolanta Wesołowska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego (załącznik nr 2). Wyjaśniła, że w zasobie nieruchomości powiatu znajduje się nieruchomość lokalowa obejmująca lokal mieszkalny nr 4 w budynku wielorodzinnym nr 115/4 w Rogozińcu wraz z udziałem 88/100 we wspólnych częściach budynku. Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 52,44m<sup>2</sup> składający się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju, do którego przynależy piwnica o pow. 3,17 m<sup>2</sup> usytuowany jest na parterze budynku, wyposażony w instalację energetyczną, kanalizacyjną, wodociągową, ogrzewanie piecowe. W celu zmniejszenia kosztów związanych z administrowaniem ww. lokalem o statusie lokatorskim, a ponadto mając na uwadze zapobieżenie partycypacji w przyszłych kosztach remontów, które są nieuniknione z uwagi na trwającą eksploatację budynku, w którym usytuowany jest m.in. przedmiotowy lokal, zasadnym jest przystąpienie do jego sprzedaży. Jednocześnie z uwagi, że lokal jest przedmiotem umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony, sprzedaż nastąpiłaby z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu lokalu mieszkalnego przysługującego jego najemcy. Przyjęcie stosownej uchwały umożliwi podjęcie czynności zmierzających do zbycia nieruchomości lokalowej.

*Mając powyższe na względzie Zarząd Powiatu w obecności 4 członków jednogłośnie (Jakub Jarecki – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Lesław Gordzelewski – za, Marcin Minta – za) skierował projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego pod obrady Komisji oraz na sesję Rady Powiatu.*

O godzinie 15 :10 na posiedzenie Komisji przybył Starosta Zbigniew Szumski.

#### **Ad.2**

Następnie Pani Jolanta Wesołowska przedstawiła wniosek Pana F. R. (załącznik nr 3) zamieszkującego na terenie nieruchomości położonej przy ul. Łużyckiej w Świebodzinie (obok budynku Domu Dziecka). Poinformowała, że Pan R. zwrócił się z wnioskiem o wyłączenie z przetargu budynku gospodarczego oraz ogródka przydomowego, gdyż chciałaby wykupić go na własność. Jednakże w dniu 20 listopada ma odbyć się I przetarg na sprzedaż całej nieruchomości. W ogłoszeniu była zawarta informacja o wynajmie lokalu mieszkalnego, a sprzedaż całej nieruchomości nie pozbawia najemcy jego praw do zajmowanego lokalu, ewentualny nabywca wchodzi bowiem w prawa wynajmującego – Powiatu.

Z uwagi na to, że wyłączenie lokalu mieszkalnego (nie był wyodrębniony prawnie) wraz z ogródkiem skutkowałoby odwołaniem przetargu obecnie należałoby poczekać na wynik przetargu i ponownie rozpatrzyć wniosek Pana R..

Starosta zaproponował, aby wniosek Pana R. ponownie rozpatrzyć po ogłoszonym przetargu.

**Ad.3**

Zarząd Powiatu przystąpił do sprawy ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Glińsku. Pani Anna Krajewska poinformowała, że obecna pani dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Glińsku z dniem 03 stycznia 2014r. odchodzi na emeryturę.

Zgodnie z ustawą o samorządzie powiatowym do kompetencji Zarządu należy zatrudnianie i zwalnianie kierowników powiatowych jednostek organizacyjnych.

*Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski –za, Jakub Jarecki – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Lesław Gordzelewski – za, Marcin Minta – za) podjął decyzję o ogłoszeniu konkursu na stanowisko dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Glińsku. Termin składania ofert do 27listopada 2013r.*

**Ad.4**

Pan Artur Karkocki poinformował, iż zgodnie z art.94 ustawy z dnia 6 września 2001r. – Prawo Farmaceutyczne (Dz. U. z 2008r. Nr 45 poz.271 z późn. zm.) Rada Powiatu określa w drodze uchwały rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych dostosowany do potrzeb ludności oraz zapewniający dostępność do świadczeń również w porze nocnej, w niedzielę, święta i inne dni wolne od pracy. W związku z tym pan Karkocki przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Powiatu Świebodzińskiego w 2014r. (załącznik nr 4). Dodał, że projekt ten podlega zaopiniowaniu przez burmistrzów, wójtów gmin z terenu powiatu oraz przez samorząd aptekarski – Okręgową Izbę Aptekarską w Zielonej Górze.

*Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski –za, Jakub Jarecki – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Lesław Gordzelewski – za, Marcin Minta – za) skierował projekt uchwały w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Powiatu Świebodzińskiego w 2014r. do zaopiniowania przez burmistrzów i wójtów gmin z terenu powiatu oraz przez samorząd aptekarski – Okręgową Izbę Aptekarską w Zielonej Górze.*

**Ad.5**

Pan Artur Karkocki poinformował, że Dyrektor Powiatowego Zespołu Szkół Technicznych i Zawodowych w Świebodzinie wystąpił z wnioskiem o zwiększenie budżetu oraz dokonanie zmian w budżecie w roku 2013 (załącznik nr 5). Dyrektor wnioskuje o zwiększenie budżetu szkoły o kwotę 208.655,00zł w związku z brakiem środków na wypłatę wynagrodzeń dla nauczycieli w m-cu grudniu oraz zapłacenie składek ZUS za m-c listopad. Ponadto w okresie od września do grudnia trzem uczniom zostało przydzielone nauczanie indywidualne.

*Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Jakub Jarecki – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Lesław Gordzelewski – za, Marcin Minta – za) wyraził zgodę na zwiększenie planu zadania-wynagrodzenia nauczycieli w ramach przesunąć we własnym budżecie szkoły o kwotę 70 000 zł.*

**Ad.6**

Pan Artur Karkocki poinformował, że Dyrektor Centrum Administracyjnego do Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Świebodzinie wystąpił z wnioskiem o dokonanie zwiększeń w planie wydatków budżetowych oraz o dokonanie zmian w planie wydatków w Domu Dziecka Nr 1, Domu Dziecka Nr 2, Domu Dziecka Nr 3, Domu Dziecka Nr 4, Domu Dziecka Nr 5 i Centrum (załącznik nr 6). Pan Karkocki dodał, że wnioski o dokonanie zwiększeń w planie wydatków budżetowych jednostek wpłynęły przed posiedzeniem zarządu i dlatego też nie było możliwości przeanalizowania wniosków.

Ustalono, że wnioski zostaną rozpatrzone w terminie późniejszym.

**Ad.7**

Pani Olga Gałązka przedstawiła projekt uchwały w sprawie powierzenia Gminie Lubrza wykonania zadania polegającego na wymywanie nawierzchni chodnika w ciągu ul. Klasztornej w m. Lubrza na odcinku od ul. 3-go Maja do cmentarza komunalnego (załącznik nr 7). Wyjaśniła, że Gmina Lubrza wyraziła chęć realizacji zadania pn., „Wymiana nawierzchni chodnika w ciągu ul. Klasztornej na odcinku od ul. 3-go Maja do cmentarza komunalnego”, zlokalizowanego na dz. ew. nr 250, 43/1,43/2 będących pasem drogowym drogi powiatowej nr 1220F oraz 1219F. Całkowity koszt realizacji zadania wg kosztorysu inwestorskiego opracowanego na zlecenie Gminy Lubrza wynosi 68.964,99zł brutto. W ramach porozumienia Gmina Lubrza sfinansuje wykonanie robót budowlanych, natomiast Powiat Świebodziński miałby pokryć koszt zakupu materiału w kwocie nie większej niż 33.500,00 zł.

W budżecie Powiatu Świebodzińskiego na rok bieżący dokonano korekty i zabezpieczono środki finansowe na ten cel.

Przyjęcie stosownej uchwały poprawi komfort i bezpieczeństwo poruszających się pieszych, a także poprawi estetykę ważnego dla mieszkańców Lubrzy ciągu komunikacyjnego.

*Mając powyższe na względzie Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski –za, Jakub Jarecki – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Lesław Gordzelewski – za, Marcin Minta – za) skierował projekt uchwały w sprawie powierzenia Gminie Lubrza wykonania zadania polegającego na wymywanie nawierzchni chodnika w ciągu ul. Klasztornej w m. Lubrza na odcinku od ul. 3-go Maja do cmentarza komunalnego pod obrady Komisji oraz na sesję Rady Powiatu.*

**Ad.8**

Pani Olga Gałązka poinformowała, że w wpłynęło pismo Lubuskich Fabryk Mebli w Świebodzinie o wycofanie wniosku na zmianę decyzji o warunkach zagospodarowania terenu, w zakresie obowiązującej linii zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej. W związku z powyższym Starosta zaproponował pkt 8 wycofać z porządku posiedzenia Zarządu Powiatu Świebodzińskiego.

**Ad.9**

Pani Ludmiła Janik przedstawiła projekt uchwały w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Domu Pomocy Społecznej w Jordanowie (załącznik nr 8). Wyjaśniła, że wystąpieniu pokontrolnym Audytor Wewnętrzny wskazał na konieczność wprowadzenia do regulaminu zapisu dotyczącego funkcjonującej pomocy z zakresu zalecania i organizowania pomocy psychologicznej i psychiatrycznej mieszkańcom Domu. W związku z powyższym został

wprowadzony w § 9 pkt 12 „organizowanie usług medycznych, w tym psychiatrycznych na rzecz mieszkańców DPS” oraz pkt 13 „umawianie wizyt lekarskich na terenie DPS i w placówkach zewnętrznych oraz umawianie innych badań medycznych na rzecz mieszkańców – zgodnie ze skierowaniem lekarza”. Jednocześnie do § 10 został wprowadzony pkt 19 „organizowanie pomocy psychologicznej na rzecz mieszkańców DPS, w tym zapewnienie kontaktu z psychologiem” oraz pkt 20 „umawianie wizyt psychologa na terenie DPS oraz w placówkach zewnętrznych.”

*Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski –za, Jakub Jarecki – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Lesław Gordzelewski – za, Marcin Minta – za) podjął Uchwałę Nr 328/2013 w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Domu Pomocy Społecznej w Jordanowie. Uchwała stanowi załącznik nr 9.*

#### **Ad.10**

Zarząd Powiatu kontynuował prace nad projektem budżetu powiatu na rok 2014. Pani Dorota Karbowski omówiła zestawienie budżetu na rok 2014 oraz projekt uchwały budżetowej na rok 2014 Powiatu Świebodzińskiego wraz uzasadnieniem zgodnie z załącznikiem nr 10.

Nastanie Starosta przedstawił członkom Zarządu wnioski inwestycyjne i remontowe złożone do projektu budżetu na rok 2014 (załącznik nr 11).

Członkowie Zarządu nie wnieśli uwag do projektu uzasadnienia uchwały budżetowej na 2014 rok jednak przyjęcie projektu uchwały uzależnione jest jeszcze od spełnienia wskaźników w WPF.

Podczas dyskusji ustalono, że projekt załącznika do wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Świebodzińskiego na lata 2014-2020 wymaga dalszej analizy i propozycji zapisów pozwalających na zachowanie wskaźników Zarząd powróci do tej sprawy na kolejnym posiedzeniu.

#### **Ad.11**

Spraw różnych nie zgłoszono.

Wobec zrealizowanego porządku obrad Starosta zamknął posiedzenie Zarządu o godz. 16:50

*Na tym protokół zakończono.*

*Protokolowała: Małgorzata Wojciechowicz*

Zbigniew Szumski.....

Jakub Jarecki .....

Alicja Hoppen-Anyszko.....

Lesław Gordzelewski.....

Marcin Minta .....