

Biuro Projektów Dróg i Mostów „**PRODiM**”

Andrzej Szewczyk

ul. Garbarska 5, 67-100 Nowa Sól

NIP 925-156-64-65

Tel. 068-387-55-13

Kom. 601-96-80-88

ARCHIWALNY

egz. nr 5

PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT:

**ROZBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 4304F
(UL. WOJSKA POLSKIEGO) W M. ZBĄSZYNEK**

działki nr:

228, 145/2, 336, 213/9, 215, 195/42 (**195/39**), 195/44 (**195/31**), 519,
195/30, 187, 188, 506/2, 506/3 (**506/1**), 144, 502/1, 138, 666/7, 145/1,
666/26 (**666/25**), 666/16, 57/1, 35/2 (**35**) – obręb 1, gmina Zbąszynek –
Miasto,

1368 – obręb Dąbrówka Wielkopolska, gmina Zbąszynek – Obszar
Wiejski,

UWAGA! W nawiasach podano numery działek przed (objęte) podziałem.

INWESTOR:

**POWIAT ŚWIEBODZIŃSKI
UL. KOLEJOWA 2
66-200 ŚWIEBODZIN**

ZAMAWIAJĄCY:

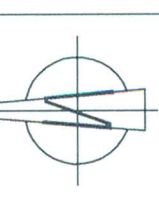
**GMINA ZBĄSZYNEK
UL. RYNEK 1
66-210 ZBĄSZYNEK**

ZAWARTOŚĆ
OPRACOWANIA:

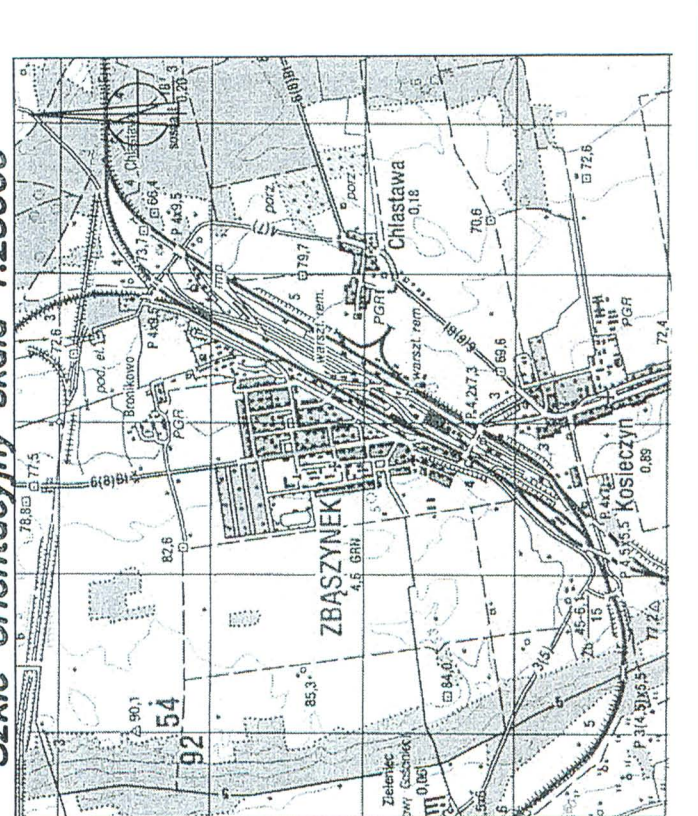
- 1. MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**
- 2. PROTOKÓŁ Z PRZEJĘCIA GRANIC NIERUCHOMOŚCI OBJĘTEJ
PODZIAŁEM**
- 3. PROTOKÓŁ BADANIA KSIĄG WIECZYSTYCH**
- 4. WYPIS Z REJESTRU GRUNTOW**

Nowa Sól, maj 2014 r.

WYCINEK MAPY EWIDENCYJNEJ skala 1:5000



Szkie orientacyjny skala 1:25000



Wykazano na mapie granice nieruchomości podległej
opracowaniu, zgodnie z zapisami w art. 113 § 1
Pracownicy Wydziału Geodezji i Katastru
Pracowników Urzędniczych z dnia 10 kwietnia 2003r.
przebieg ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r.
o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji
inwestycji w zakresie dróg publicznych.

**MAPA Z PROJEKTEM
PODZIAŁU NIEMUCHOMOŚCI**
dz. nr 35 – KW 15672
właściciel: Gmina Zbąszynek
władzących: Byczkowski Mariusz
dz. nr 666/25 – KW ZG1S/00028258/4
właściciel: Gmina Zbąszynek
(adres nieruchomości)

Województwo lubuskie
Jedn.ewid. 080806_4 Zbąszynek-miasto
Obręb 0001,1 Miasto Zbąszynek

KRS: 1084138/2013
OZ: 8810/2013
Ak. mapy 5174.27.20.44, 5174.27.25.22

skala 1:500
ul. Wojska Polskiego

Wykaz zmian gruntowych

Obręb (nazwa) jedn. rej.	Nr działki grunty g/lebi.	Użytek klasa powierzchni	Nomenklatura prawna	Stan po podziale	
				Nr działki projekt.	Użytek klasa grunty g/lebi. powierzchni
0001	G.40	B	0,0650	15672	Pole grunty g/lebi. powierzchni
					0,0649
					0,0001
					0,0650
				ogółem:	
					0,0650

Powierzchnia ogółem słownie: sześć arów pięćdziesiąt metrów kwadratowych

Uwaga: Powierzchnie nowo powstałych działek nie wchodzących w skład pasa drogowego obliczono przez odjęcie
Zgodnie z art.8, ust. 1 rozporządzenia z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziału
przyjęto tylko te odcinki granic nieruchomości, do których dochodzią projektowane granice podziału.

Wykaz zmian gruntowych

Obręb (nazwa) jedn. rej.	Nr działki grunty g/lebi.	Użytek klasa powierzchni	Nomenklatura prawna	Stan po podziale	
				Nr działki projekt.	Użytek klasa grunty g/lebi. powierzchni
0001	G.2	B	0,6094	0,3931	Pole grunty g/lebi. powierzchni
					0,0633
					1,0
					0,1749
					0,3931
					0,5421
					1,1101
					1,1774
				ogółem:	
					1,1774

Powierzchnia ogółem słownie: jeden hektar siedemdziesiąt cztery metry kwadratowe

Uwaga: Powierzchnie nowo powstałych działek nie wchodzących w skład pasa drogowego obliczono przez odjęcie
Zgodnie z art.8, ust. 1 rozporządzenia z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziału
przyjęto tylko te odcinki granic nieruchomości, do których dochodzią projektowane granice podziału.



ART-Geo spółka z o.o.
65-410 Zielona Góra, ul. Falenicyzna 13A
NIP 929 18 48 480, REGON 081 082 466
KRS 0000435871
tel. 606 28 32 02, tel. 604 06 25 54

Z up. STAROŚĆ
Renata Gargul
Sędzią Powiatową
Naczelnik Wydziału Geodezji
Katastru w Zbąszynie

Ewa Kosiak INSPEKTOR

Województwo lubuskie

Jednostka ewidencyjna 080806_4, m. ZBĄSZYNEK- MIASTO

Obręb: 0001,1

PROTOKÓŁ

z przyjęcia granic nieruchomości objętej podziałem

W dniu **19.02.2014r.** w obecności geodety **Moniki Ochramowicz-Skrzypek**, nr uprawnień zawodowych 18825 działającej na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości Dz.U. 268 poz. 2663 i zgłoszenia roboty w **Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Świebodzinie**, dokonano przyjęcia granic nieruchomości położonych w **obrębie 1, miasta Zbąszynek**, oznaczonych w ewidencji gruntów nr działki **666/25**, z działkami sąsiednimi, wykazanymi w kolumnach 2 i 3 niżej zamieszczonej tabeli.

Przyjęcie granic wyżej oznaczonej nieruchomości nastąpiło na podstawie dokumentów otrzymanych z PODGiK w Świebodzinie,

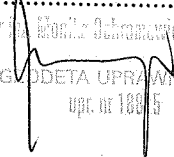
- operat nr 24/04 z podziału działki nr 666/13 wykonany przez geodetę uprawnionego **Piotra Lipiak**
- operat nr 48/08 z podziału działki nr 666/15 wykonany przez geodetę uprawnionego **Stefana Pazdej**

1.Opis granic

Granica działki nr 666/25 podlegająca przyjęciu

- z dz. 59/14 biegnie od pkt 18915 (bolec) w kierunku południowym przez pkt 18921 (noroż. podmur), przechodząc licem budynku handlowego dalej jego przedłużeniem do pkt 18920 (bolec)
- z dz. 59/12 biegnie licem budynku nr 56 od narożnika 15913 do narożnika 15912
- z dz. 666/14 biegnie od pkt 18569 (k. ist.) w kierunku wschodnim równoległe do krótszej ściany budynku NSGA, aż do pkt 18573 (k. ist.) który leży po przedłużeniu dłuższej ściany

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypek

 GEODETA UPRAWNIONY
 upr. nr 18825

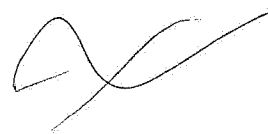
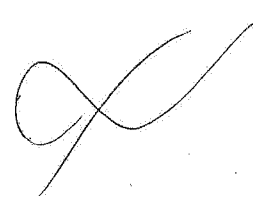
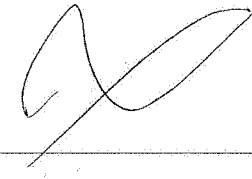
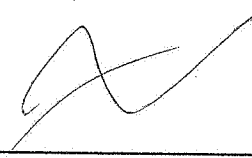
Protokół :

Lp.	Nr działek wg ewidencji gruntów i budynków		Nazwisko i imię właściciela (władającego) imiona rodziców miejsce zamieszkania Nazwa osoby prawnej (siedziba)	Wyszczególnienie dokumentów stanowiących podstawę przyjęcia granic wg stanu prawnego lub uwidocznionego w katastrze nieruchomości	Podstawa prawna (uwagi)
	AM	Nr działki			
1	2	3	4	5	6
1		<u>Działka dzielona</u> 666/25 (KW ZG1S/000 28258/4)	własność: Gmina Zbąszynek gospodarowanie: Burmistrz Zbąszyńska	- operat nr 24/04 z podziału działki nr 666/13 wykonany przez geodetę uprawnionego Piotra Lipiak - operat nr 48/08 z podziału działki nr 666/15 wykonany przez geodetę uprawnionego Stefana Pazdej	Zgodnie z § 6 ust. 1 pkt. 1 oraz § 7 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości i przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, właściciele działek oznaczonych nr 666/25, 57/1, 59/4, 59/12, 59/12, 666/14, 666/16 nie zawiadomiono. Nie ma obowiązku uczestniczenia zainteresowanych stron w czynnościach przyjęcia granicy, ponieważ nieruchomość będąca przedmiotem podziału na tym odcinku posiada uregulowany stan prawny.
2		<u>Działki sąsiednie</u> 57/1 (KW ZG1S/000 28254/6)	własność: Gmina Zbąszynek gospodarowanie: Burmistrz Zbąszyńska		
3		59/4 (KW ZG1S/000 28258/4)	własność: Gmina Zbąszynek użytkownik wieczysty: Gawęł Piotr ul. Szeroka 7 66-210 Zbąszynek		
		59/12 (KW 13694)	współwłaściciel: Gmina Zbąszynek ud. 439/1000 współwłaściciel: Trusiewicz Eugenia i Trusiewicz Wiesław udz. 223/1000 ul. Wojska Polskiego 62 m.1; 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Grelak Krzysztof i Grelak Renata udz 128/1000 ul. Wojska Polskiego 62 m.5; 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Budnik Agnieszka Anna ud. 1/2 z 210/1000 ul. Wojska Polskiego 62 m.2; 66-210 Zbąszynek		
5		59/15 (KW 31478)	współwłaściciel: Budnik Sylwia Joanna ud. 1/2 z 210/1000 ul. Wojska Polskiego 62 m.2; 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Nowicka Beata i Nowicki Andrzej udz 190/1000 ul. Wojska Polskiego 56 m.4; 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Bordych Zbigniew i Bordych Bernadeta udz 225/1000 ul. Wojska Polskiego 56 m.3 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Nowaczyk Zbigniew i Nowaczyk Sławomira udz 204/1000 ul. Wojska Polskiego 56 m.1; 66-210 Zbąszynek		
6		666/14 (KW ZG1S/000 41479/6)	współwłaściciel: Szulc Rafał i Szulc Agnieszka ud. wspólny 184/1000 ul. Wojska Polskiego 56 m. 5; 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Chudy Mateusz Waldemar ud. 197/1000 ul. Elizy Orzeszkowej 35; 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Hała- Wikstrand Ewa Irena ud. 1/2 ul. Krótka 8; 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Wikstrand Bjorn Odvar ud. 1/2 ul. Krótka 8; 66-210 Zbąszynek		
7		666/16 (KW ZG1S/000 28258/4)	właściciel: Gmina Zbąszynek użytkownik wieczysty: Gawęł Piotr ul. Szeroka 7; 66-210 Zbąszynek		

.....
pieczęć i podpis geodety uprawnionego

Województwo lubuskie
Jednostka ewidencyjna m. Zbąszynek
Obręb 0001

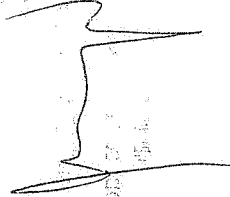
PROTOKÓŁ
badania ksiąg wieczystych (dla nieruchomości gruntowych)
w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie

Lp.	DZIAŁ I		Rodzaj nieruchomości	Informacje o mapach.	DZIAŁ II		DZIAŁ III	UWAGI		
	Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów. Nazwa nieruchomości.	Numer działki. Pole powierzchni.			Położenie nieruchomości i inne informacje o sposobie wykorzystania.	1. Właściciel 2. Użytkownik wieczysty Imię i nazwisko, imiona rodziców lub nazwa osoby prawnej, adres.			Podstawa ustalenia danych wym. w kol. 8.	Rodzaj ograniczonych praw rzeczowych podstawa wpisu.
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ZG15/000 28.258/4	4 pozycje w tym 666/25	6-1,2274 1,1774	Zbąszynek	B		Wt: Gmina Zbąszynek			

Za zgodność
z oryginałem

Wykonawca:
Nr upr. zawodowych:
Data: 19.02.2014


GEODETA I P.T.A. (M.P.N.)
19.02.2014


GEODETA I P.T.A. (M.P.N.)
19.02.2014

STAROSTA ŚWIEBODZIŃSKI

66-200 Świebodzin

ul. Kolejowa 2

Województwo: **lubuskie**Powiat: **świebodziński**Jednostka ewidencyjna: **080806_4, ZBĄSZYNEK - MIASTO**Obręb ewidencyjny: **0001, 1**Miejscowość: **ZBĄSZYNEK****WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**Jednostka rejestrowa gruntów: **G.2****WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:**

właściciel

UDZIAŁ: 1/1

GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Siedziba: Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

gospodarowanie

UDZIAŁ: 1/1

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA

Siedziba: Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
				użytku [ha]	działki [ha]	
	666/25		RIVa RIVb B	0.1749 0.3931 0.6094	1.1774	ZG1S/00028258/4

id dz: 080806_4.0001.666/25 ✓

Rejon statystyczny : 080806_4.RS.982480

powierzchnia działki: **1.1774****DZIAŁKI SĄSIEDNIE - WYPIS UPROSZCZONY**

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.57/1

powierzchnia działki: **0.7710** JR: G268

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta**numer: **ZG1S/00028254/6**WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **57/1**

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: gospodarowanie

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: właściciel

GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.59/4

powierzchnia działki: **0.0183** JR: G24

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta**numer: **ZG1S/00028258/4**WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **59/4**

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: użytkownik wieczysty

GAWEŁ PIOTR, rodzice: MARIAN HELENA, PESEL 61012408099

Szeroka 7, 66-210 ZBĄSZYNEK

**Za zgodność
z oryginałem**mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypek
GENETA UPRAWNIENY
upr. nr 18825

strona: 1

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: właściciel
GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.59/12

powierzchnia działki: 0.0197 JR: G543

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: 13694

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 59/12

UDZIAŁ: 439/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel
GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ WSPÓLNY: 223/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

TRUSEWICZ EUGENIA, rodzice: JÓZEF JANINA, PESEL 49091215283

Wojska Polskiego 62 m.1, 66-210 ZBĄSZYNEK

TRUSEWICZ WIESŁAW, rodzice: MICHAŁ HELENA, PESEL 50020511839

Wojska Polskiego 62 m.1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ WSPÓLNY: 128/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

GRELAK KRZYSZTOF, rodzice: ZDZISŁAW ANNA, PESEL 74061004611

Wojska Polskiego 62 m.5, 66-210 ZBĄSZYNEK

GRELAK RENATA, rodzice: BOGUSŁAW KRZYSTYNA, PESEL 73112403823

Wojska Polskiego 62 m.5, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 1/2 z 210/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

BUDNIK AGNIESZKA ANNA, rodzice: STANISŁAW GRAŻYNA, PESEL 81113003645

Wojska Polskiego 62 m.2, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 1/2 z 210/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

BUDNIK SYLWIA JOANNA, rodzice: STANISŁAW GRAŻYNA, PESEL 84060604644

Wojska Polskiego 62 m.2, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.59/15

powierzchnia działki: 0.0197 JR: G494

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: 31478

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 59/15

UDZIAŁ WSPÓLNY: 190/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

NOWICKA BEATA, rodzice: LESZEK DANUTA, PESEL 65062610329

Wojska Polskiego 56 m.4, 66-210 ZBĄSZYNEK

NOWICKI ANDRZEJ, rodzice: JAN GRAŻYNA, PESEL 60042902957

Wojska Polskiego 56 m.4, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ WSPÓLNY: 225/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

BORDYCH ZBIGNIEW, rodzice: CZESŁAW MARIA, PESEL 62062706830

Wojska Polskiego 56 m.3, 66-210 ZBĄSZYNEK

BORDYCH BERNADETTA, rodzice: IZYDOR ZOFIA, PESEL 59061410028

Wojska Polskiego 56 m.3, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ WSPÓLNY: 204/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

NOWACZYK ZBIGNIEW , rodzice: JÓZEF WERONIKA, PESEL 56120202459

Wojska Polskiego 56 m.1, 66-210 ZBĄSZYNEK

NOWACZYK SŁAWOMIRA, rodzice: MIECZYŚLAW KRYSZYNA, PESEL 62013102128

Wojska Polskiego 56 m.1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ WSPÓLNY: 184/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

SZULC RAFAŁ, rodzice: EDMUND KRYSZYNA, PESEL 73022002952

Wojska Polskiego 52 m.2, 66-210 ZBĄSZYNEK

SZULC AGNIESZKA, rodzice: MARIAN KRYSZYNA, PESEL 75112604327

Wojska Polskiego 56 m.5, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 197/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

CHUDY MATEUSZ WALDEMAR, rodzice: WALDEMAR VIOLETA, PESEL 82071408930

Elizy Orzeszkowej 35, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.666/14

powierzchnia działki: 0.0509 JR: G1430

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: ZG1S/00041479/6

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 666/14

UDZIAŁ: 1/2 charakter stanu władania: współwłaściciel

HAŁA-WIKSTRAND EWA IRENA, rodzice: JAN STANISŁAWA, PESEL 66082606086

Krótką 8, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 1/2 charakter stanu władania: współwłaściciel

WIKSTRAND BJORN ODVAR, rodzice: WILLIAM ELSA, PESEL 18014634335

Krótką 8, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.666/16

powierzchnia działki: 0.0235 JR: G24

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: ZG1S/00028258/4

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 666/16

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: użytkownik wieczysty

GAWEŁ PIOTR, rodzice: MARIAN HELENA, PESEL 61012408099

Szeroka 7, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: właściciel

GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

WYCIĄG Z KARTOTEKI BUDYNKÓW

Numer ewidencyjny budynku_BUD	Oznaczenie działek ewid. na których położony jest budynek	Adres budynku	Funkcja budynku	Liczba lokali		Pow. użytkowa		Powierzchnia zabudowy budynku [m ²]	Liczba kondygnacji nad/podziemnych
				odrębnych	innych	Lokali [m ²]	Pom. przyn. [m ²]		
1356	0001-666/25		inne niemieszkalne	0	0	0,00	0,00	71	1/0
Id.bud: 080806_4.0001.1356_BUD									
Materiał: mur									
1357	0001-666/25		inne niemieszkalne	0	0	0,00	0,00	72	1/0
Id.bud: 080806_4.0001.1357_BUD									
Materiał: mur									

KLAUZULE

Starostwo Powiatowe nie odpowiada za numer księgi wieczystej

Dokument niniejszy wydano wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych.

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia prac -KERG1024-138/2013

W dniu: 2014-02-06

dokument sporządzony przez: Ewa Kłosiak

Świebodzin, dnia: 2014-02-06

Z up. STAROSTY

Ewa Kłosiak
inspektor w Wydziale Geodezji,
Kartografii i Katastru

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

.....
(podpis)

Województwo lubuskie

Jednostka ewidencyjna 080806_4, m. ZBĄSZYNEK- MIASTO

Obręb: 0001,1

PROTOKÓŁ z przyjęcia granic nieruchomości objętej podziałem

W dniu **19.02.2014r.** w obecności geodety **Moniki Ochramowicz-Skrzypek**, nr uprawnień zawodowych **18825** działającej na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości Dz.U. 268 poz. 2663 i zgłoszenia roboty w **Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Świebodzinie**, dokonano przyjęcia granic nieruchomości położonych w **obrębie 1, miasta Zbąszynek**, oznaczonych w ewidencji gruntów nr działki **35**, z działkami sąsiednimi, wykazanymi w kolumnach 2 i 3 niżej zamieszczonej tabeli.

Przyjęcie granic wyżej oznaczonej nieruchomości nastąpiło na podstawie dokumentów otrzymanych z PODGiK w Świebodzinie,

- operat nr 74/80 wykonany przez OPGiK Zielona Góra operat zawiera szkic połowy, protokół ustalenia stanu władania

1. Opis granic

..... Granica dz. 35 podlegająca przyjęciu biegnie od pkt. 11503 (st. opz.)
..... wzłuż ulicy Hojska Polskiego w kierunku południowych linii istniejącego
..... ogrodzenia do pkt. 11504 (st. opz.). Tu zamujemy się pod kątem prostym
..... i dalej linią ogrodzenia do pkt. 11506 (st. opz.)

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypek
GEODETA UPRAWNIONY
upr. nr 18825

mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypek
GEODETA UPRAWNIONY
upr. nr 18825

Protokół :

Lp	Nr działek wg ewidencji gruntów i budynków		Nazwisko i imię właściciela (władającego) imiona rodziców miejsce zamieszkania Nazwa osoby prawnej (siedziba)	Wyszczególnienie dokumentów stanowiących podstawę przyjęcia granic wg stanu prawnego lub uwidocznionego w katastrze nieruchomości	Podstawa prawna (uwagi)
	AM	Nr działki			
1	2	3	4	5	6
1		<u>Działka dzielona</u> 35 (KW ZG1S/000 27830/1)	własność: Gmina Zbąszynek użytkownik wieczysty: Byczkowski Mariusz ul. Wojska Polskiego 64 66-210 Zbąszynek	- operat nr 74/80 wykonany przez OPGiK Zielona Góra operat zawiera szkic polowy, protokół ustalenia stanu władania	Zgodnie z § 6 ust.1 pkt.1 oraz § 7 ust.3 rozporządzenia Rady Ministrów sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości i przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, właściciele działek oznaczonych nr 34,36,57/1,145/1 nie zawiadomiono. Nie ma obowiązku uczestniczenia zainteresowanych stron w czynnościach przyjęcia granic, ponieważ nieruchomość będąca przedmiotem podziału na tym odcinku posiada uregulowany stan prawny.
2		<u>Działki sąsiednie</u> 34 (KW 24438)	własność: Chłopowiec Leszek Tadeusz i Chłopowiec Dorota ul. Wojska Polskiego 66 66-210 Zbąszynek		
3		36 (KW 27837)	własność: Gmina Zbąszynek użytkownik wieczysty: Budyh Walerian Franciszek i Budyh Iwona Agata ul. Poznańska 1 66-210 Zbąszynek		
4		57/1 (KW ZG1S/000 28254/6)	właściciel: Gmina Zbąszynek gospodarowanie: Burmistrz Zbąszynka		
5		145/1 (KW 43959)	właściciel: Powiat Świebodziński gospodarowanie: Zarząd Powiatu Świebodzińskiego		

Za zgodność
z oryginałem

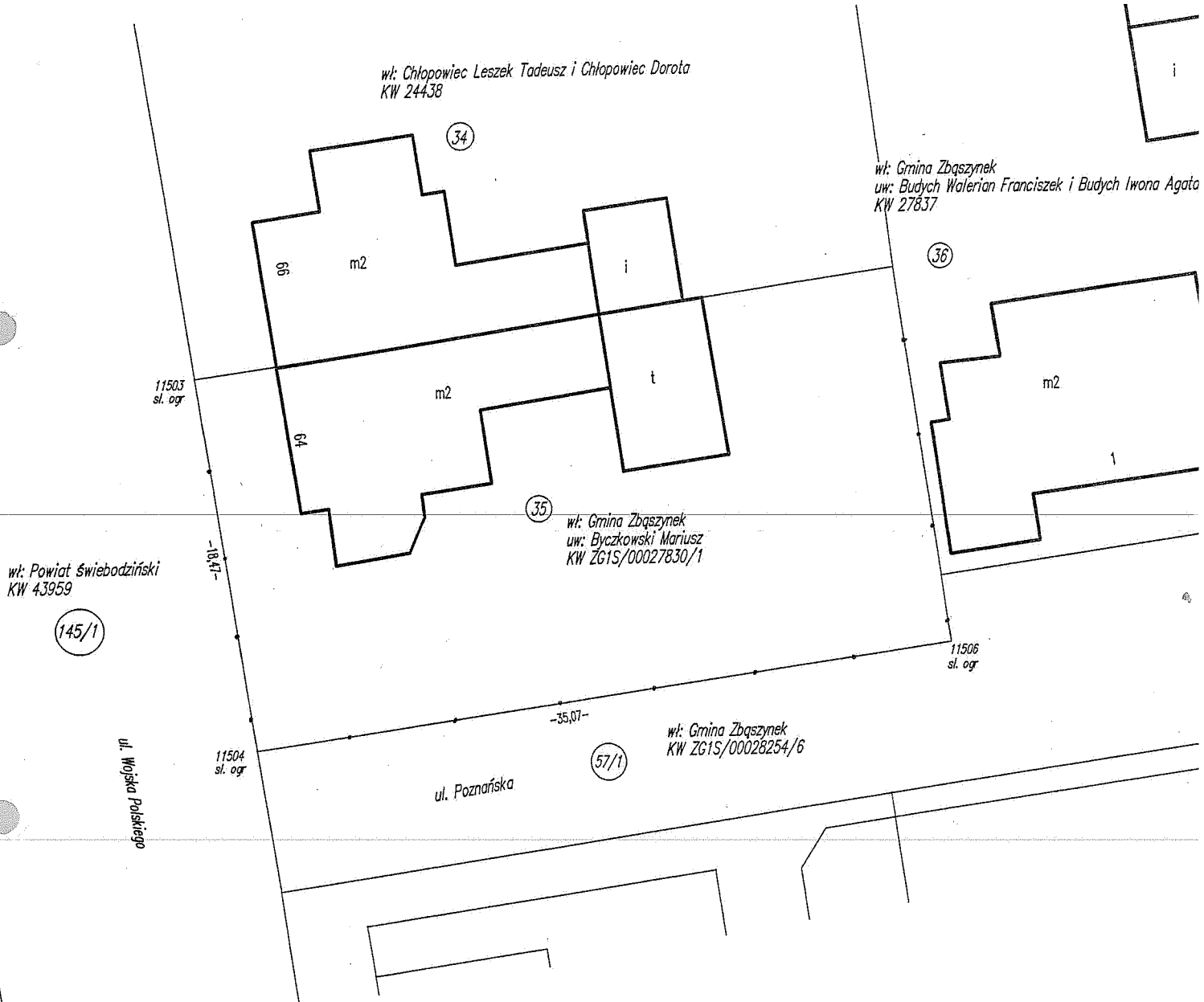
mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypiek

GEODETA UPRAWNIENY
upr. nr 18825

mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypiek
GEODETA UPRAWNIENY
upr. nr 18825

pieczęć i podpis geodety uprawnionego

2. Szkic graniczny



Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Monika Gehramowicz-Skrzypek
GEODETA UPRAWNIONY
upr. nr 18025

mgr inż. Katarzyna Sobotkiewicz-Skrzypek
GEODETA UPRAWNIONY
upr. nr 18025

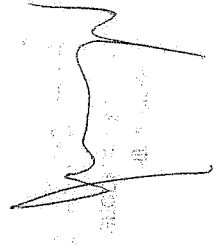
pieczęć i podpis geodety uprawnionego

Województwo lubuskie
Jednostka ewidencyjna m. Zbąszynek
Obręb 0001

PROTOKÓŁ
badania ksiąg wieczystych (dla nieruchomości gruntowych)
w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie

Lp.	DZIAŁ I			Rodzaj nieruchomości	Informacje o mapach.	DZIAŁ II		DZIAŁ III	UWAGI
	Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów. Nazwa nieruchomości.	Numer działki.	Pole powierzchni.			Położenie nieruchomości i inne informacje o sposobie wykorzystania.	1. Właściciel 2. Użytkownik wieczysty Imię i nazwisko, imiona rodziców lub nazwa osoby prawnej, adres.		
1	ZG1S/000 27830/1	35	0,0650ha	Zbąszynek		8	9	10	II
						wt: Gmina Zbąszynek ul: Byełkowski Młynarz s. Poleta i Jadwigi zam. ul. Wojska Polskiego 64 66-210 Zbąszynek			

Wykonawca:
Nr upr. zawodowych:
Data: 19.02.2014



STAROSTA ŚWIEBODZIŃSKI

66-200 Świebodzin

ul. Kolejowa 2

GK.II.6621.27/2014ewklosia

Województwo: lubuskie

Powiat: świebodziński

Jednostka ewidencyjna: 080806_4, ZBĄSZYNEK - MIASTO

Obręb ewidencyjny: 0001, 1

Miejscowość: ZBĄSZYNEK

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.40

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

właściciel

UDZIAŁ: 1/1

GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Siedziba: Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

użytkownik wieczysty

data upływu prawa: 2064-03-16

UDZIAŁ: 1/1

BYCZKOWSKI MARIUSZ, rodzice: JÓZEF JADWIGA, PESEL 62120408672

Zam. Wojska Polskiego 64, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
				użytku [ha]	działki [ha]	
	35	Wojska Polskiego 64	B	0.0650	0.0650	15672
Id dz: 080806_4.0001.35		Rejon statystyczny : 080806_4.RS.982480		ZGIS/000 27830/1		

powierzchnia działki: 0.0650

DZIAŁKI SĄSIEDNIE - WYPIS UPROSZCZONY

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.34

powierzchnia działki: 0.0648 JR: G165

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: 24438

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 34

UDZIAŁ WSPÓLNY: 1/1 charakter stanu władania: właściciel

MAŁŻEŃSTWO:

CHŁOPOWIEC LESZEK TADEUSZ, rodzice: TADEUSZ WANDA, PESEL 57093011011

Wojska Polskiego 66, 66-210 ZBĄSZYNEK

CHŁOPOWIEC DOROTA, rodzice: ZDZISŁAW WANDA, PESEL 63080607248

Wojska Polskiego 66, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.36

powierzchnia działki: 0.0575 JR: G38

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: 27837

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 36

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: właściciel

GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ WSPÓLNY: 1/1 charakter stanu władania: użytkownik wieczysty

MAŁŻEŃSTWO:

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Monika Ochramowicz-Krzypek

GEODETA UPRAWNIENY
upr. nr 18825

BUDYCH WALERIAN FRANCISZEK, rodzice: ALEKSY RÓŻA, PESEL 60120206993

Poznańska 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

BUDYCH IWONA AGATA, rodzice: JAN MONIKA, PESEL 65071401783

Poznańska 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.57/1

powierzchnia działki: 0.7710 JR: G268

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: ZG1S/00028254/6

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 57/1

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: gospodarowanie

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: właściciel

GINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.145/1

powierzchnia działki: 0.3538 JR: G1300

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: 43959

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 145/1

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: właściciel

POWIAT ŚWIEBODZIŃSKI REGON:970770110

Kolejowa 2, 66-200 ŚWIEBODZIN

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: gospodarowanie

ZARZĄD POWIATU ŚWIEBODZIŃSKIEGO

Kolejowa 2, 66-200 ŚWIEBODZIN

WYCIĄG Z KARTOTEKI BUDYNKÓW

Numer ewidencyjny budynku_BUD	Oznaczenie działek ewid. na których położony jest budynek	Adres budynku	Funkcja budynku	Liczba lokali		Pow. użytkowa		Powierzchnia zabudowy budynku [m ²]	Liczba kondygnacji nad/podziemnych
				odrębnych	innych	Lokali [m ²]	Pom. przyn. [m ²]		
1403	0001-35	Wojska Polskiego 64	transportu i łączności	0	0	0,00	0,00	41	1/0

Id.bud: 080806_4.0001.1403_BUD

jednostka rejestrowa budynku: B8

Materiał: mur

1404	0001-35	Wojska Polskiego 64	mieszkalne	0	0	0,00	0,00	106	1.5/0
------	---------	---------------------	------------	---	---	------	------	-----	-------

Id.bud: 080806_4.0001.1404_BUD

jednostka rejestrowa budynku: B8

Materiał: mur

KLAUZULE

Starostwo Powiatowe nie odpowiada za numer księgi wieczystej

Dokument niniejszy wydano wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych.

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia prac 1024-138/2013

W dniu: 2014-02-06

dokument sporządzony przez: Ewa Kłosiak

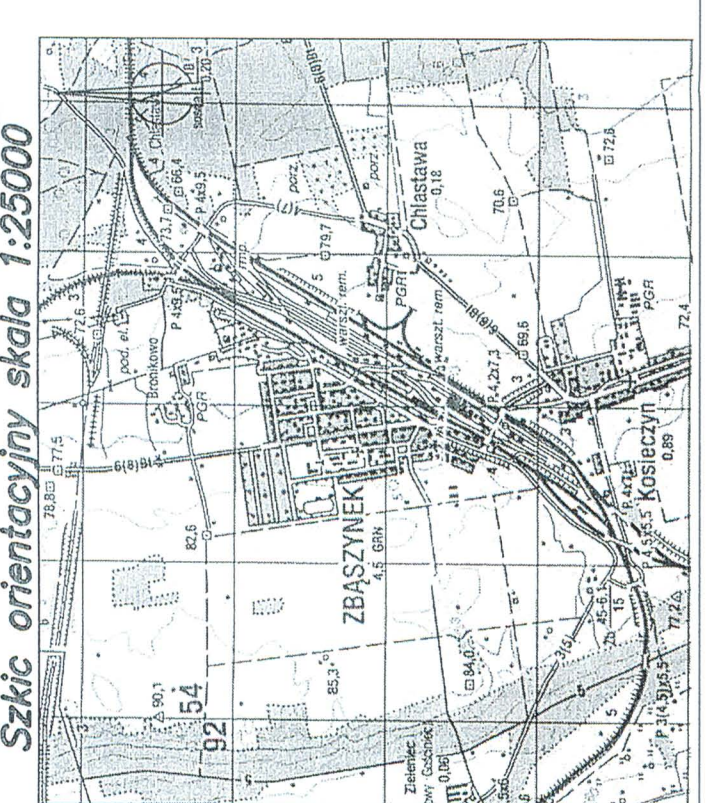
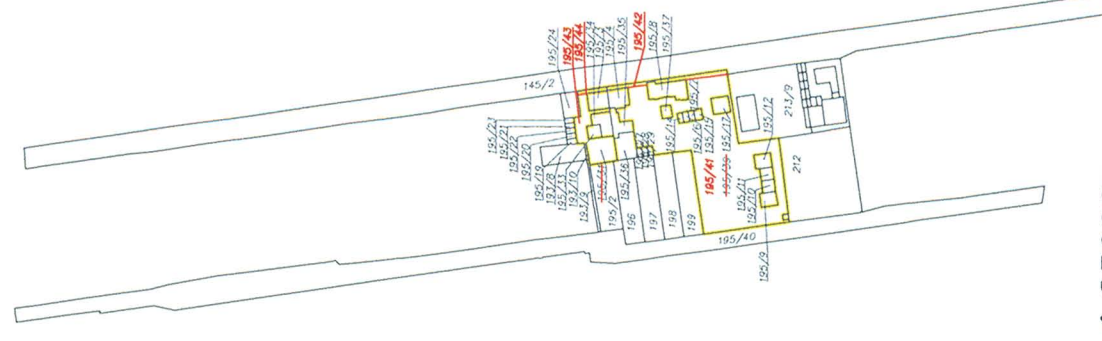
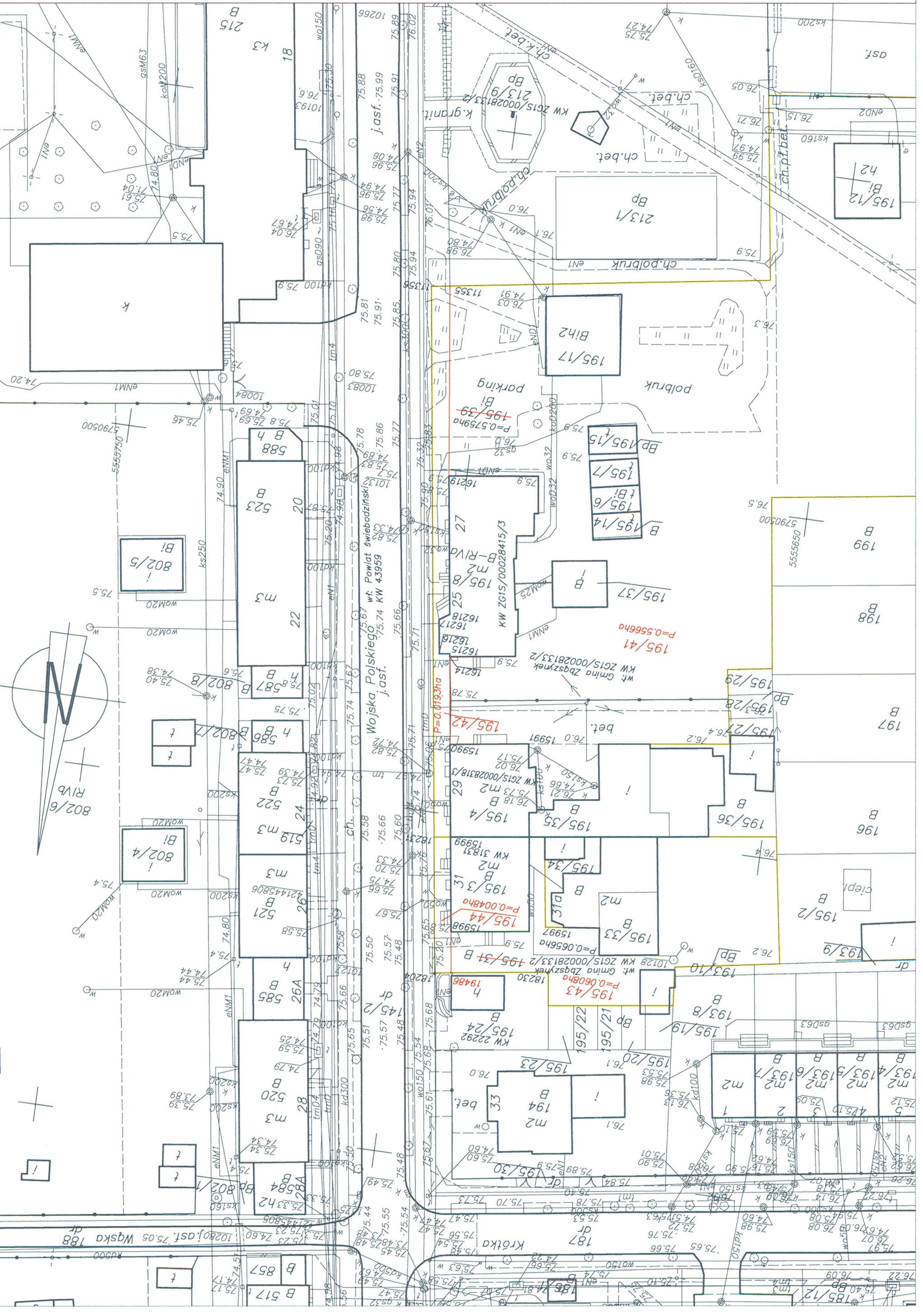
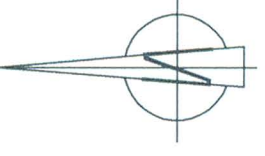
Świebodzin, dnia: 2014-02-06

Z up. STAROSTY

Ewa Kłosiak
Inspektor w Wydziale Geodezji,
Kartografii i Katastru

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

WYCINEK MAPY EWIDENCYJNEJ
skala 1:5000



Wykaz zmian gruntowych

Obręb (nazwa), jedn. G.2	Stan dotychczasowy		Stan po podziale	
	Nr. rej. działki gruntowej	Pole powierzchni	Nr. działki projekt.	Klasa grunty, pole powierzchni
0001	195/31 B	0.0656	195/43 B	0.0608
	00006.4.0001.195/31		00006.4.0001.195/43	
			195/44 Tp	0.0048
			00006.4.0001.195/44	
Powierzchnia ogółem słownie: sześć arów pięćdziesiąt sześć metrów kwadratowych				

Uwaga: Powierzchnie nowo powstałych działek nie wchodzących w skład pasa drogowego obliczono przez odjęcie. Zgodnie z art.8, ust. 1 rozporządzenia z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziału przyjąto tylko te odniki granic nieruchomości, do których dochodzą projektowane granice podziału.

Wykaz zmian gruntowych

Obręb (nazwa), jedn. G.2	Stan dotychczasowy		Stan po podziale	
	Nr. rej. działki gruntowej	Pole powierzchni	Nr. działki projekt.	Klasa grunty, pole powierzchni
0001	195/39 B	0.5759	195/41 B	0.5566
	00006.4.0001.195/39		00006.4.0001.195/41	
			195/42 Tp	0.0193
			00006.4.0001.195/42	
Powierzchnia ogółem słownie: pięćdziesiąt siedem arów pięćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych				

Uwaga: Powierzchnie nowo powstałych działek nie wchodzących w skład pasa drogowego obliczono przez odjęcie. Zgodnie z art.8, ust. 1 rozporządzenia z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziału przyjąto tylko te odniki granic nieruchomości, do których dochodzą projektowane granice podziału.

Województwo Lubuskie
Jedn. ewid. 080806_4 Zbąszyniek-miasto
Obręb 0001,1 Miasto Zbąszyniek
(adres nieruchomości)
ul. Wojska Polskiego
skala 1:500

Wycieczka na mapie granice nieruchomości podległej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi. Projekt podziału opracowano w toku realizacji przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

KERF: 1024/138/2013
DZ: 5810/2013
Ark. mby: 5.174.27.25.2.4; 5.174.27.25.4.2

Prosiewczka s.c. za niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera aparat techniczny wolny od wad i błędów. Materiały te stanowią dokumentację projektową i nie mogą być używane do celów innych niż określone w projekcie. Wszelkie zmiany i poprawki należy zgłaszać do Wykonawcy. Podpis: Ewa Kosciak Inspektor.

ART-GEO spółka z o.o.
65-410 Złotona Góra, ul. Fabryczna 13A
NIP: 929-16-48-460; REGON: 001 062 466
KRS: 0000433671
tel. 606 28 32 02, tel. 604 06 25 54

Z up. J. TAROSIY
Ramy, J. Tarosi
Geodezyjne i Kartograficzne
Naczelny Instytut Geodezyjny
Katedra Geodezyjnych i Kartograficznych
ul. Krasnoludzka 21
61-800 Poznań

Województwo lubuskie

Jednostka ewidencyjna 080806_4, m. ZBĄSZYNEK- MIASTO

Obręb: 0001,1

PROTOKÓŁ

z przyjęcia granic nieruchomości objętej podziałem

W dniu **19.02.2014r.** w obecności geodety **Moniki Ochramowicz-Skrzypek**, nr uprawnień zawodowych **18825** działającej na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości Dz.U. 268 poz. 2663 i zgłoszenia roboty w **Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Świebodzinie**, dokonano przyjęcia granic nieruchomości położonych w **obrębie 1, miasta Zbąszynek**, oznaczonych w ewidencji gruntów nr działki **195/31**, z działkami sąsiednimi, wykazanymi w kolumnach 2 i 3 niżej zamieszczonej tabeli.

Przyjęcie granic wyżej oznaczonej nieruchomości nastąpiło na podstawie dokumentów otrzymanych z MODGiK w Zielonej Górze,

- operat nr 87/2001 z podziału działki 193, 195/18 wykonany przez **Lipiak Piotr – Usługi Geodezyjne**
operat zawiera szkic połowy, protokół przyjęcia granic

1.Opis granic

..... Granica dz. nr **195/31**..... podlegająca przyjęciu..... biegnie od pkt **18230 (k ist.)**
 w kierunku wschodnim, równoległe do ściny budynku handlowego do pkt
 **18204 (k ist.)**..... Tu zatamyje się na południe, biegnie wzdłuż ul. **Moska Polskiego**
 równoległe do ist. chodnika, aż do pkt **18231 (bolec)**, zatamyje się
 pod kątem prostym na zachód i dochodzi do **ścian** budynku
 **W 31 i 29 – 15999 (znak farb.)**.....

Za zgodność
z oryginałem

Monika Ochramowicz-Skrzypek
 GEODETA UPRAWNIENI
 upr. nr 18825

GEODETA
 upr. nr 18825

Protokół :

Lp.	Nr działek wg ewidencji gruntów i budynków		Nazwisko i imię właściciela (władającego) imiona rodziców miejsce zamieszkania Nazwa osoby prawnej (siedziba)	Wyszczególnienie dokumentów stanowiących podstawę przyjęcia granic wg stanu prawnego lub uwidocznionego w katastrze nieruchomości	Podstawa prawna (uwagi)
	AM	Nr działki			
1	2	3	4	5	6
1		<u>Działka dzielona</u> 195/31 (KW ZG1S/000 28133/2)	własność: Gmina Zbąszynek gospodarowanie: Burmistrz Zbąszynka	– operat nr 87/2001 z podziału działki 193, 195/18 wykonany przez Lipiak Piotr – Usługi Geodezyjne operat zawiera szkic połowy, protokół przyjęcia granic	Zgodnie z § 6 ust. 1 pkt. 1 oraz § 7 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości i przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, właścicieli działek oznaczonych nr 195/31, 145/2, 195/3, 195/24 nie zawiadomiono. Nie ma obowiązku uczestniczenia zainteresowanych stron w czynnościach przyjęcia granic, ponieważ nieruchomość będąca przedmiotem podziału na tym odcinku posiada uregulowany stan prawny.
2		<u>Działki sąsiednie</u> 145/2 (KW 43959)	właściciel: Powiat Świebodziński gospodarowanie: Zarząd Powiatu Świebodzińskiego		
3		195/3 (KW 31831)	współwłaściciel: Piechowiak Czesław i Piechowiak Longina udz 180/1000 ul. Wojska Polskiego 31 m.3 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Bocian Beata i Bocian Radosław Stanisław udz 73/1000 ul. Mostowa 15 m.4 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Nowacka Stanisława i Nowacki Bolesław udz 91/1000 ul. Gdańska 8 m. 3A 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Basińska Beata udz 284/1000 ul. Wojska Polskiego 58 m.6 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Pijanowski Grzegorz Marian udz 372/1000 ul. Długa 41 m.6 66-210 Zbąszynek		
4		195/24 (KW 22292)	właściciel: Płachta Robert i Płachta Elżbieta ul. Długa 44D m.2 66-210 Zbąszynek		

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Małgorzata Ochramowicz-Skrzypek

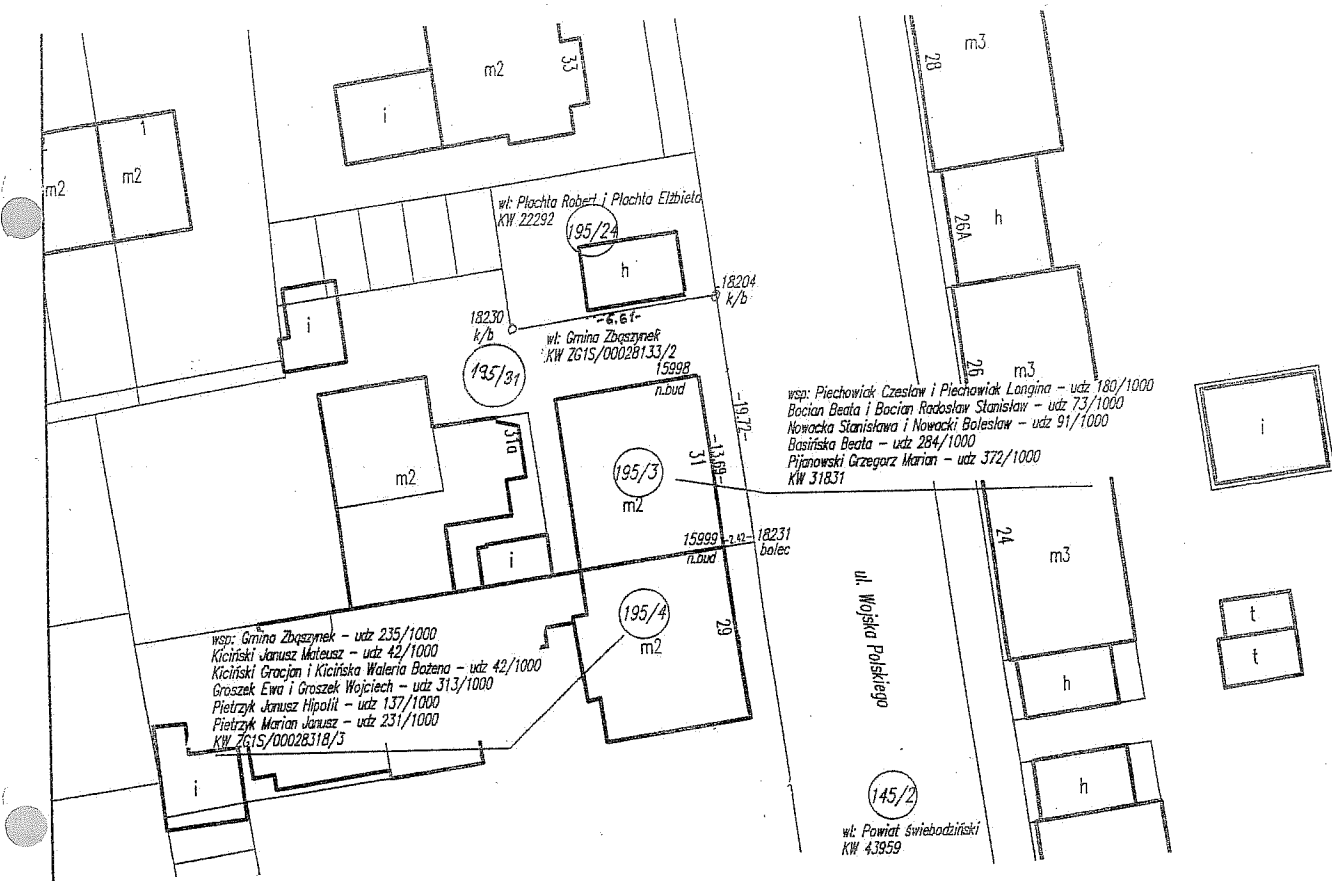
GEODETA UPRAWNIENY
upr. nr 18825

mgr inż. Małgorzata Ochramowicz-Skrzypek

GEODETA UPRAWNIENY
upr. nr 18825

pieczęć i podpis geodety uprawnionego

2. Szkic graniczny



Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Miłwika Uchramowicz-Szczypek

GEODETA UPRAWNIŁONY
upr. nr 18825

mgr inż. Miłwika Uchramowicz-Szczypek

GEODETA UPRAWNIŁONY
upr. nr 18825

pieczęć i podpis geodety uprawnionego

Województwo lubuskie

Jednostka ewidencyjna 080806_4, m. ZBĄSZYNEK- MIASTO

Obręb: 0001,1

PROTOKÓŁ z przyjęcia granic nieruchomości objętej podziałem

W dniu 19.02.2014r. w obecności geodety **Moniki Ochramowicz-Skrzypek**, nr uprawnień zawodowych 18825 działającej na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości Dz.U. 268 poz. 2663 i zgłoszenia roboty w **Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Świebodzinie**, dokonano przyjęcia granic nieruchomości położonych w **obrębie 1, miasta Zbąszynek**, oznaczonych w ewidencji gruntów nr działki 195/39, z działkami sąsiednimi, wykazanymi w kolumnach 2 i 3 niżej zamieszczonej tabeli.

Przyjęcie granic wyżej oznaczonej nieruchomości nastąpiło na podstawie dokumentów otrzymanych z PODGiK w Świebodzinie,

- operat nr 87/2001 z podziału działki 193, 195/18 wykonany przez **Lipiak Piotr – Usługi Geodezyjne** operat zawiera szkic polowy, protokół przyjęcia granic
- operat nr 1/2009 z podziału działki 195/38 wykonany przez **GEO-WYCENA** operat zawiera szkic polowy, protokół z przyjęcia granic, współrzędne punktów granicznych

1. Opis granic

Granica działki nr 195/39 podlegająca przyjęciu biegnie od pkt 15990 (naroż. bud nr 29) w kierunku północnym licem budynku do pkt 15999 tu zatakuje się na wschód i dochodzi do pkt 18231 (bolec) dalej na południe wzdłuż ul. Wojska Polskiego równoległe do linii chodnika aż do pkt 11356 (bolec). Zmienia bieg w kierunku zachodnim do pkt 11355 (bolec).

Granica działki wyodrębiająca z dc 195/39 działkę 195/8 biegnie licami białym budynku nr 25 i 27.

Za zgodność
z oryginałem


mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypek
GEODETA UPRAWNIONY
upr. nr 18825


mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypek
GEODETA UPRAWNIONY
upr. nr 18825

Protokół :

Lp.	Nr działek wg ewidencji gruntów i budynków		Nazwisko i imię właściciela (władającego) imiona rodziców miejsce zamieszkania Nazwa osoby prawnej (siedziba)	Wyszczególnienie dokumentów stanowiących podstawę przyjęcia granic wg stanu prawnego lub uwidocznionego w katastrze nieruchomości	Podstawa prawna (uwagi)
	AM	Nr działki			
1	2	3	4	5	6
1		<u>Działka dzielona</u> 195/39 (KW ZG1S/000 28133/2)	własność: Gmina Zbąszynek gospodarowanie: Burmistrz Zbąszyńska	– operat nr 87/2001 z podziału działki 193, 195/18 wykonany przez Lipiak Piotr – Usługi Geodezyjne operat zawiera szkic połowy, protokół przyjęcia granic	Zgodnie z § 6 ust.1 pkt.1 oraz § 7 ust.3 rozporządzenia Rady Ministrów sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości i przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, właściciele działek oznaczonych nr 195/39, 145/2, 195/4, 195/8, 213/9 nie zawiadomiono. Nie ma obowiązku uczestniczenia zainteresowanych stron w czynnościach przyjęcia granic, ponieważ nieruchomości będąca przedmiotem podziału na tym odcinku posiada uregulowany stan prawny.
2		<u>Działki sąsiednie</u> 145/2 (KW 43959)	własność: Powiat Świebodziński gospodarowanie: Zarząd Powiatu Świebodzińskiego	– operat nr 1/2009 z podziału działki 195/38 wykonany przez GEO- WYCENA operat zawiera szkic połowy, protokół z przyjęcia granic, współrzędne punktów granicznych	
3		195/4 (KW ZG1S/000 28318/3)	współwłaściciel: Gmina Zbąszynek udz.233/1000 współwłaściciel: Kiciński Janusz Tadeusz udz 42/1000 Kopanica 127 współwłaściciel: Kiciński Gracjan Kicińska i Waleria Jadwiga udz 42/1000 Kopanica 127 współwłaściciel: Groszek Ewa ul. Poznańska 22; 66-200 Świebodzin Groszek Wojciech Nowa Wieś 7 m.1 udz 313/1000 współwłaściciel: Pietrzyk Janusz Hipolit udz 137/1000 ul. Wojska Polskiego 29 m.2 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Pietrzyk Marian Janusz udz 231/1000 ul. Wojska Polskiego 29 m.2 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Gmina Zbąszynek udz 95/1000 współwłaściciel: Kurzyńska Elwira Maria ul. Żeromskiego 10; Zbąszyń Kurzyński Piotr Tadeusz ul. Długa 45A m.9 66-200 Zbąszynek udz 189/1000 współwłaściciel: Kojat Andrzej i Kojat Danuta udz 216/1000 ul. Wojska Polskiego 27 m.1 ; 66-200 Zbąszynek		
4		195/8 (KW ZG1S/000 28415/3)	współwłaściciel: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Międzyrzecz udz 112/1000 ul. Waszkiewicza 24; 66-300 Międzyrzecz współwłaściciel: Rucioch Krzysztof Mateusz ul. Długa 45D m.7 66-210 Zbąszynek Rucioch Monika Maria ul. Poznańska 12 66-210 Zbąszynek udz 137/1000 współwłaściciel: Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe "Richter" Elżbieta Richter Piotr Richter sp. jawna udz 251/1000 ul. Zielonogórska 1 66-210 Zbąszynek		
5		213/9 (KW ZG1S/000 28133/2)	własność: Gmina Zbąszynek gospodarowanie: Burmistrz Zbąszyńska		

Za zgodność
z oryginałem

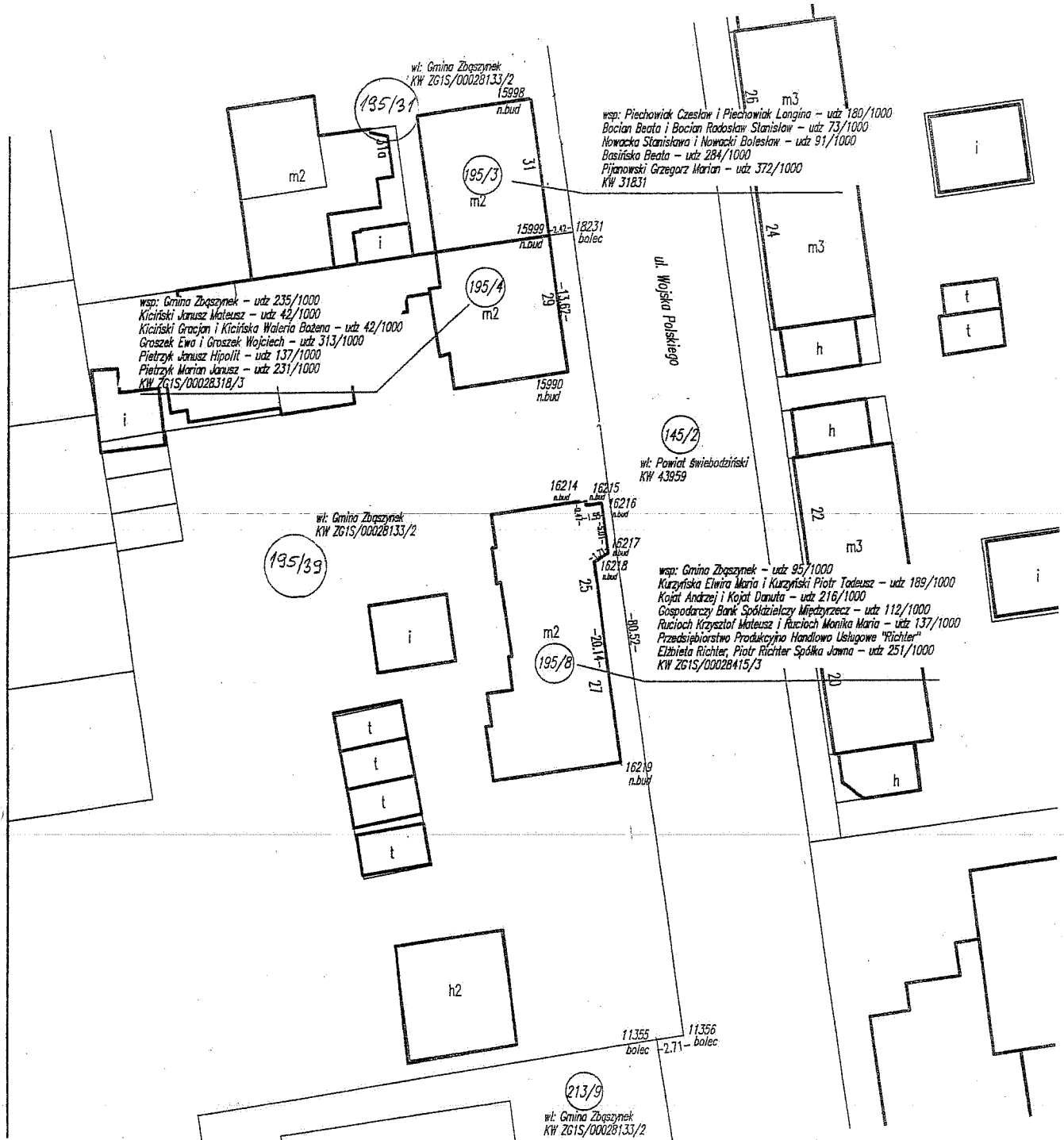
mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypak
GEODETA UPRAWNIONY
upr. nr 11025

mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypak

GEODETA UPRAWNIONY
upr. nr 18875

pieczęć i podpis geodety uprawnionego

2. Szkic graniczny



Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. *Monika Ochramowicz-Skrzypek*

GEODETA UPRAWNIONY

upr. nr 16825

pieczęć i podpis geodety uprawnionego

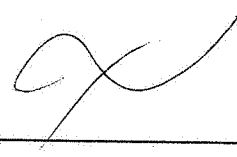
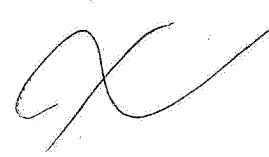
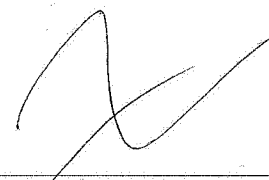
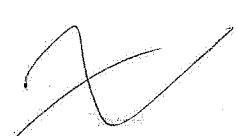
mgr inż. *Monika Ochramowicz-Skrzypek*

GEODETA UPRAWNIONY

upr. nr 16825

Województwo lubuskie
Jednostka ewidencyjna m. Zbąszynek
Obręb 0001

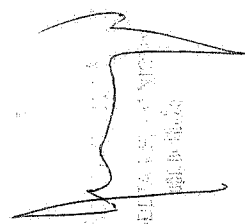
PROTOKÓŁ
badania ksiąg wieczystych (dla nieruchomości gruntowych)
w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie

Lp.	DZIAŁ I			Rodzaj nieruchomości	Informacje o mapach.	DZIAŁ II		DZIAŁ III	UWAGI	
	Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów. Nazwa nieruchomości.	Numer działki.	Pole powierzchni.			Położenie nieruchomości i inne informacje o sposobie wykorzystania.	1. Właściciel 2. Użytkownik wieczysty Imię i nazwisko, imiona rodziców lub nazwa osoby prawnej, adres.			Podstawa ustalenia danych wym. w kol. 8.
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	ZG 15/000 28 133/2	41 pozycji w tym 195/39 195/31	Σ = 3,6485 ha 0,5759 ha 0,0656 ha	Zbąszynek	Bi B		Wt: Gmina Zbąszynek			

Za zgodność
z oryginałem

Wykonawca:
Nr upr. zawodowych:
Data: 19.02.2014


GEODETA UPRAWNIENY
191 010 100


GEODETA UPRAWNIENY
191 010 100

STAROSTA ŚWIEBODZIŃSKI

66-200 Świebodzin

ul. Kolejowa 2

Województwo: lubuskie

Powiat: świebodziński

Jednostka ewidencyjna: 080806_4, ZBĄSZYNEK - MIASTO

Obręb ewidencyjny: 0001, 1

Miejscowość: ZBĄSZYNEK

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.2

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:**właściciel**

UDZIAŁ: 1/1

GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Siedziba: Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

gospodarowanie

UDZIAŁ: 1/1

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA

Siedziba: Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
				użytku [ha]	działki [ha]	
	195/31	Wojska Polskiego	B	0.0656	0.0656	ZG1S/00028133/2

Id dz: 080806_4.0001.195/31

Rejon statystyczny : 080806_4.RS.982471

powierzchnia działki: 0.0656

DZIAŁKI SĄSIEDNIE - WYPIS UPROSZCZONY

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.145/2

powierzchnia działki: 1.0766 JR: G1300

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: 43959

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 145/2

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: właściciel

POWIAT ŚWIEBODZIŃSKI REGON:970770110

Kolejowa 2, 66-200 ŚWIEBODZIN

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: gospodarowanie

ZARZĄD POWIATU ŚWIEBODZIŃSKIEGO

Kolejowa 2, 66-200 ŚWIEBODZIN

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.195/3

powierzchnia działki: 0.0157 JR: G433

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: 31831

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 195/3

UDZIAŁ WSPÓLNY: 180/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

PIECHOWIAK CZESŁAW, rodzice: MACIEJ GERTRUDA, PESEL 39080105215

Wojska Polskiego 31 m.3, 66-210 ZBĄSZYNEK

**Za zgodność
z oryginałem**mgr inż. Monika Ochramowicz Skrzynek
GEODETA UPRAWNIONY
upr. nr 18825

PIECHOWIAK LONGINA, rodzice: STANISŁAW AGNIESZKA, PESEL 39030107984

Wojska Polskiego 31 m.3, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ WSPÓLNY: 73/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

BOCIAN BEATA, rodzice: RYSZARD MARIA

MOSTOWA 15 m.4, ZBĄSZYŃ

BOCIAN RADOSŁAW STANISŁAW, rodzice: BOGDAN BRONISŁAWA

MOSTOA 15B m.4, ZBĄSZYŃ

UDZIAŁ WSPÓLNY: 91/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

NOWACKA STANISŁAWA, rodzice: MATEUSZ HELENA, PESEL 42121301204

Gdańska 8 m.3A, 66-210 ZBĄSZYNEK

NOWACKI BOLESŁAW, rodzice: BRONISŁAW HELENA, PESEL 44120801518

Gdańska 8 m.3A, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 284/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

BASIŃSKA BEATA, rodzice: JÓZEF WŁADYSŁAWA, PESEL 70052906487

Wojska Polskiego 58 m.6, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 372/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

PIJANOWSKI GRZEGORZ MARIAN, rodzice: KRZYSZTOF GRAŻYNA, PESEL 84102503771

Długa 41 m.6, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.195/24

powierzchnia działki: 0.0188 JR: G1385

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta** numer: **22292**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **195/24**

UDZIAŁ WSPÓLNY: 1/1 charakter stanu władania: właściciel

MAŁŻEŃSTWO:

PLACHTA ROBERT, rodzice: CZESŁAW HELENA, PESEL 65112107951

Długa 44D m.2, 66-210 ZBĄSZYNEK

PLACHTA ELŻBIETA, rodzice: JERZY DANUTA, PESEL 71083004481

Długa 44D m.2, 66-210 ZBĄSZYNEK

WYCIĄG Z KARTOTEKI BUDYNKÓW

Numer ewidencyjny budynku_BUD	Oznaczenie działek ewid. na których położony jest budynek	Adres budynku	Funkcja budynku	Liczba lokali		Pow. użytkowa		Powierzchnia zabudowy budynku [m ²]	Liczba kondygnacji nad/podziemnych
				odrębnych	innych	Lokali [m ²]	Pom. przyn. [m ²]		
366	0001-195/31	Wojska Polskiego	inne niemieszkalne	0	0	0,00	0,00	30	1/0

Id.bud: 080806_4.0001.366_BUD

Materiał: mur

KLAUZULE

Starostwo Powiatowe nie odpowiada za numer księgi wieczystej

Dokument niniejszy wydano wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych.

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia prac - KERG 1024-138/2013

W dniu: 2014-02-06

dokument sporządzony przez: Ewa Kłosiak

Świebodzin, dnia: 2014-02-06

Z up. STAROSTY

Ewa Kłosiak
Inspektor w Wydziale Geodezji,
Kartografii i Katastru

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

.....
(podpis)

STAROSTA ŚWIEBODZIŃSKI66-200 Świebodzin
ul. Kolejowa 2

Województwo: lubuskie

Powiat: świebodziński

Jednostka ewidencyjna: 080806_4, ZBĄSZYNEK - MIASTO

Obręb ewidencyjny: 0001, 1

Miejscowość: ZBĄSZYNEK

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.2

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:**właściciel**

UDZIAŁ: 1/1

GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Siedziba: Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

gospodarowanie

UDZIAŁ: 1/1

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA

Siedziba: Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
				użytku [ha]	działki [ha]	
	195/39	Wojska Polskiego	Bi	0.5759	0.5759	ZG1S/00028133/2

Id dz: 080806_4.0001.195/39

Rejon statystyczny: 080806_4.RS.982472

powierzchnia działki: 0.5759

DZIAŁKI SĄSIEDNIE - WYPIS UPROSZCZONY

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.145/2

powierzchnia działki: 1.0766 JR: G1300

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: 43959

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 145/2

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: właściciel

POWIAT ŚWIEBODZIŃSKI REGON:970770110

Kolejowa 2, 66-200 ŚWIEBODZIN

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: gospodarowanie

ZARZĄD POWIATU ŚWIEBODZIŃSKIEGO

Kolejowa 2, 66-200 ŚWIEBODZIN

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.195/4

powierzchnia działki: 0.0166 JR: G438

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: ZG1S/00028318/3

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 195/4

UDZIAŁ: 235/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 42/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypek

GEOMETRA UPRAWNIENIONY
upr. nr 1892

KICIŃSKI JANUSZ MATEUSZ, rodzice: GRACJAN WALERIA, NIP 923-144-74-38

KOPANICA 127

UDZIAŁ WSPÓLNY: 42/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

KICIŃSKI GRACJAN, rodzice: JAN STANISŁAWA, NIP 923-002-34-69

KOPANICA 127

KICIŃSKA WALERIA BOŻENA, rodzice: ALBIN TERESA

KOPANICA 127

UDZIAŁ WSPÓLNY: 313/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

GROSZEK EWA, rodzice: HENRYK JADWIGA, PESEL 83121803563

Poznańska 22, 66-200 ŚWIEBODZIN

GROSZEK WOJCIECH, rodzice: EDWARD IRENA, PESEL 74041104791

NOWA WIEŚ 7 m.1

UDZIAŁ: 137/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

PIETRZYK JANUSZ HIPOLIT, rodzice: HIPOLIT MARIA, PESEL 36080606012

Wojska Polskiego 29 m.2, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 231/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

PIETRZYK MARIAN JANUSZ, rodzice: JANUSZ JANINA, PESEL 59122008115

Wojska Polskiego 29 m.2, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.195/8

powierzchnia działki: 0.0290 JR: G507

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta** numer: **ZG1S/00028415/3**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 195/8

UDZIAŁ: 95/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ WSPÓLNY: 189/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

KURZYŃSKA ELWIRA MARIA, rodzice: MIECZYŚLAW ELŻBIETA, PESEL 78042303982

ŻEROMSKIEGO 10, ZBĄSZYŃ

KURZYŃSKI PIOTR TADEUSZ, rodzice: TADEUSZ MARIA, PESEL 80011804996

Długa 45A m.9, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ WSPÓLNY: 216/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

KOJAT ANDRZEJ, rodzice: LEOPOLD MARIA, PESEL 64020413077

Wojska Polskiego 27 m.1, 66-210 ZBĄSZYNEK

KOJAT DANUTA, rodzice: HENRYK KORNELIA, PESEL 67082803329

Wojska Polskiego 27 m.1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 112/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

GOSPODARCZY BANK SPÓŁDZIELCZY MIĘDZYRZECZ REGON:000510907

WASZKIEWICZA 24, 66-300 MIĘDZYRZECZ

UDZIAŁ WSPÓLNY: 137/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

RUCIOCH KRZYSZTOF MATEUSZ, rodzice: KAZIMIERZ MARIA, PESEL 87070905013

Długa 45D m.7, 66-210 ZBĄSZYNEK

RUCIOCH MONIKA MARIA, rodzice: MARIAN BARBARA, PESEL 90020203086

Poznańska 12, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 251/1000

charakter stanu władania: współwłaściciel

Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe "Richter" Elżbieta Richter, Piotr Richter Spółka Jawna REGON:970769896

Zielonogórska 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.213/9

powierzchnia działki: 0.1890 JR: G3

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta

numer: ZG1S/00028133/2

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 213/9

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: właściciel

GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: gospodarowanie

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

W dniu: 2014-02-06

dokument sporządzony przez: Ewa Kłosiak

Świebodzin, dnia: 2014-02-06

.....
(podpis)

Z up. STAROSTY

Ewa Kłosiak
Inspektor w Wydziale Geodezji,
Kartografii i Katastru

.....
(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

Województwo lubuskie Jedn. ewid. 080806_4 Zbąszynek-miasto Obręb 0001,1 Miasto Zbąszynek (adres nieruchomości) ul. Wojska Polskiego	MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI dz. nr 506/1 – KW 29211 właściciel: Spychała Renata Spychała Marek	Wykazana na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi. Projekt podziału opracowano w toku realizacji przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
skala 1:500	KERC: 1024/138/2013 DZ: 5810/2013 Ark. mapy 5.174.27.25.22	

Wykaz zmian gruntowych

Stan dotychczasowy			Stan po podziale		
Obręb (nazwa)	Nr jedn. rej. działki gruntowej	Klasa gieb. / Użytek	Nr działki projekt.	Użytek gruntowy	Klasa gieb. / Pole powierzchni
0001	G.1352	506/1 B	506/3	Ip	0.0005
	080806_4.0001.506/1		080806_4.0001.506/3		0.0037
			080806_4.0001.506/3		0.0042

Powierzchnia ogółem słownie: czterdzieści dwa metry kwadratowe

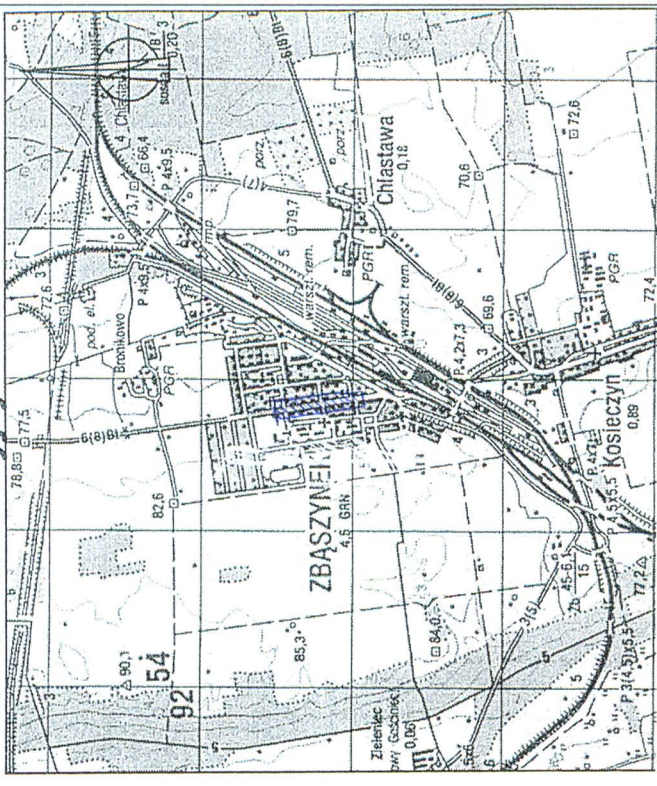
Uwaga: Powierzchnie nowo powstałych działek nie wchodzących w skład pasa drogowego obliczono przez odjęcie. Zgodnie z art.8, ust. 1 rozporządzenia z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziału przyjęto tylko te odcinki granic nieruchomości, do których dochodzą projektowane granice podziału.



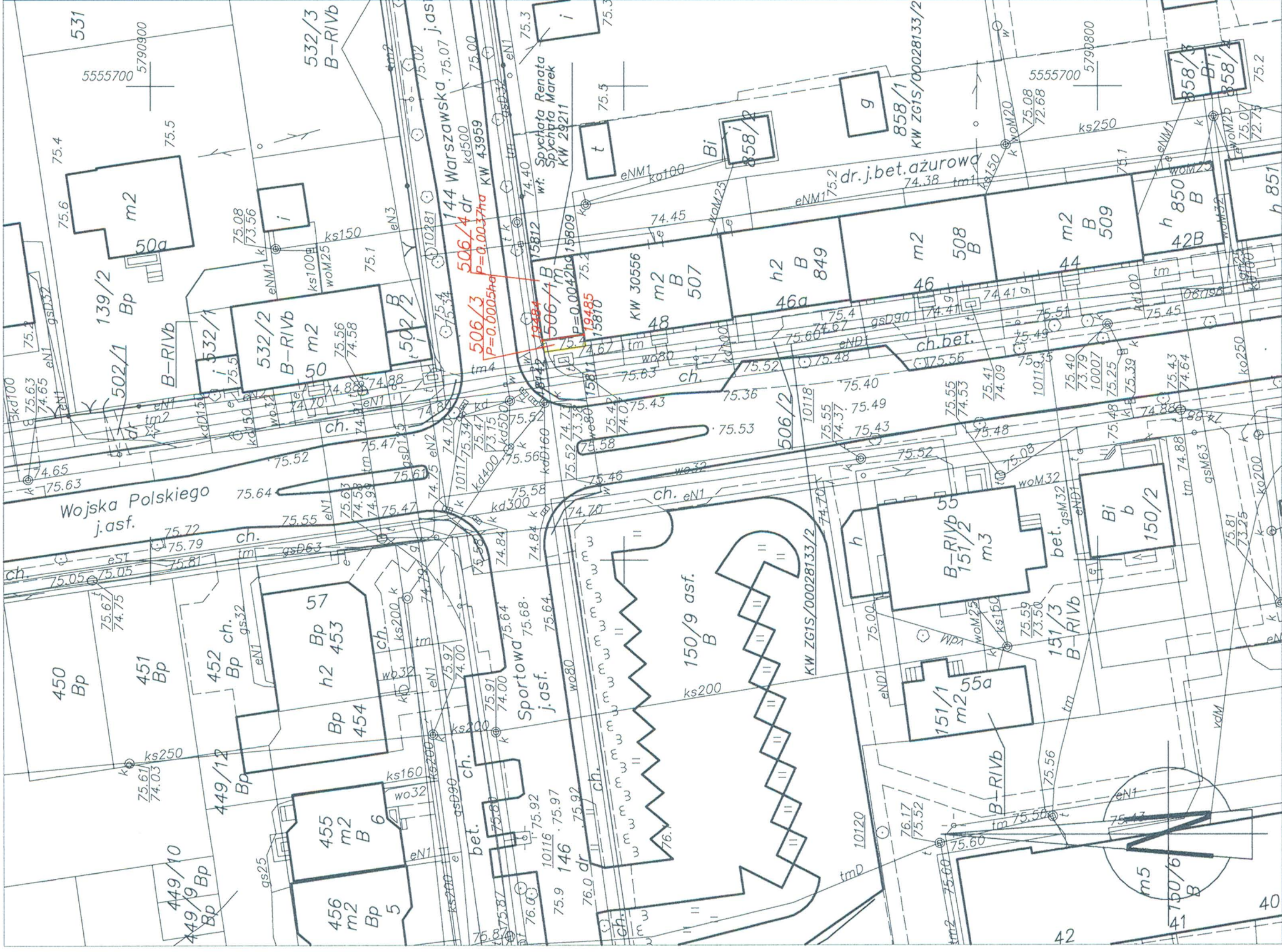
ART-GEO spółka z o.o.
65-410 Zielona Góra, ul. Felińska 13A
NIP 929 18 48 400, REGON 031 082 406
KRS 0000435871
tel. 606 28 32 02, tel. 604 05 25 54

Próbujęca się je niniejszy dokument został opracowany w wyniku planu podziału nieruchomości, który jest załącznikiem do niniejszego projektu. Właściciel nieruchomości: Spychała Renata, Spychała Marek. Data: 13.05.2014. Ewa Kłosiak INSPEKTOR

Szkic orientacyjny skala 1:25000



Z up. STAROSTY
Renata Kłosiak
Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału Geodezji
Kartografii i Kalibracji



Województwo lubuskie

Jednostka ewidencyjna 080806_4, m. ZBĄSZYNEK- MIASTO

Obręb: 0001,1

PROTOKÓŁ z przyjęcia granic nieruchomości objętej podziałem

W dniu 19.02.2014r. w obecności geodety *Moniki Ochramowicz-Skrzypek*, nr uprawnień zawodowych 18825 działającej na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości Dz.U. 268 poz. 2663 i zgłoszenia roboty w *Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Świebodzinie*, dokonano przyjęcia granic nieruchomości położonych w *obrębie 1, miasta Zbąszynek*, oznaczonych w ewidencji gruntów nr działki 506/1, z działkami sąsiednimi, wykazanymi w kolumnach 2 i 3 niżej zamieszczonej tabeli.

Przyjęcie granic wyżej oznaczonej nieruchomości nastąpiło na podstawie dokumentów otrzymanych z PODGiK w Świebodzinie,

– *operat nr 11/2001 z podziału działki 589, 505, 506 wykonany przez Piotr Filipiak – Usługi Geodezyjne operat zawiera szkic polowy, protokół przyjęcia granic*

1. Opis granic

Granica działki nr 506/1 podlegająca przyjęciu biegnie do strony południowej licem ścianach od narożnika 15812 do pkt 15812 (bolec), który znajduje się na jej przedłużeniu. Dalej zatakuje się pod kątem prostym, wzdłuż do ul. Wojska Polskiego na południe do pkt 15811 (bolec). Pkt ten ~~ze~~ znajduje się na przedłużeniu ściany zmiany kondygnacji. W tym punkcie zmienia bieg i dalej na wschód do narożnika budynku 48 pkt nr 15810.

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. *Monika Ochramowicz-Skrzypek*

GEODYTA UPRAWNIENIONY
upr. nr 18825



Protokół :

Lp.	Nr działek wg ewidencji gruntów i budynków		Nazwisko i imię właściciela (władającego) imiona rodziców miejsce zamieszkania Nazwa osoby prawnej (siedziba)	Wyszczególnienie dokumentów stanowiących podstawę przyjęcia granic wg stanu prawnego lub uwidocznionego w katastrze nieruchomości	Podstawa prawna (uwagi)
	AM	Nr działki			
1	2	3	4	5	6
1		<u>Działka dzielona</u> 506/1 (KW 29211)	własność: małżeństwo Spychała Renata Spychała Marek ul. Wojska Polskiego 48 m.2 66-210 Zbąszynek	operat nr 11/2001 z podziału działki 589, 505, 506 wykonany przez Piotr Filipiak – Usługi Geodezyjne operat zawiera szkic polowy, protokół przyjęcia granic	Zgodnie z § 6 ust.1 pkt.1 oraz § 7 ust.3 rozporządzenia Rady Ministrów sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości i przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, właściciele działek oznaczonych nr 506/1, 144, 506/2, 507, 858/1 nie zawiadomiono. Nie ma obowiązku uczestniczenia zainteresowanych stron w czynnościach przyjęcia granic, ponieważ nieruchomość będąca przedmiotem podziału na tym odcinku posiada uregulowany stan prawny.
2		<u>Działki sąsiednie</u> 144 (KW 43959)	właściciel: Powiat Świebodziński gospodarowanie: Zarząd Powiatu Świebodzińskiego		
3		506/2 (KW ZG1S/000 28133/2)	własność: Gmina Zbąszynek gospodarowanie: Burmistrz Zbąszynka		
4		507 (KW 30556)	współwłaściciel: Spychała Renata i Spychała Marek udz 252/1000 ul. Wojska Polskiego 48 m.2 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Grzeszczak Sylwia i Grzeszczak Marek udz 220/1000 ul. Wojska Polskiego 48 m.4 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Kumke Aleksandra Maria ud. 5/8 z 254/1000 ul. Wojska Polskiego 48 m.1 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Kumke Marcin Dawid ud. 1/8 z 254/1000 ul. Wojska Polskiego 48 m.1 66-210 Zbąszynek współwłaściciel: Bereska Anita Anna ud. 1/8 z 254/1000 ul. Wojska Polskiego 48 m.1 66-210 Zbąszynek		
			współwłaściciel: Kumke Michał Piotr ud. 1/8 z 254/1000 współwłaściciel: Furmanowicz Monika i Furmanowicz Piotr Tomasz udz 247/1000 Rogoziniec 70 66-210 Zbąszynek		
5		858/1 (KW ZG1S/000 28133/2)	właściciel: Gmina Zbąszynek gospodarowanie: Burmistrz Zbąszynka		

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypak
GEODETA UPRAWNIENY
upr. nr 1325

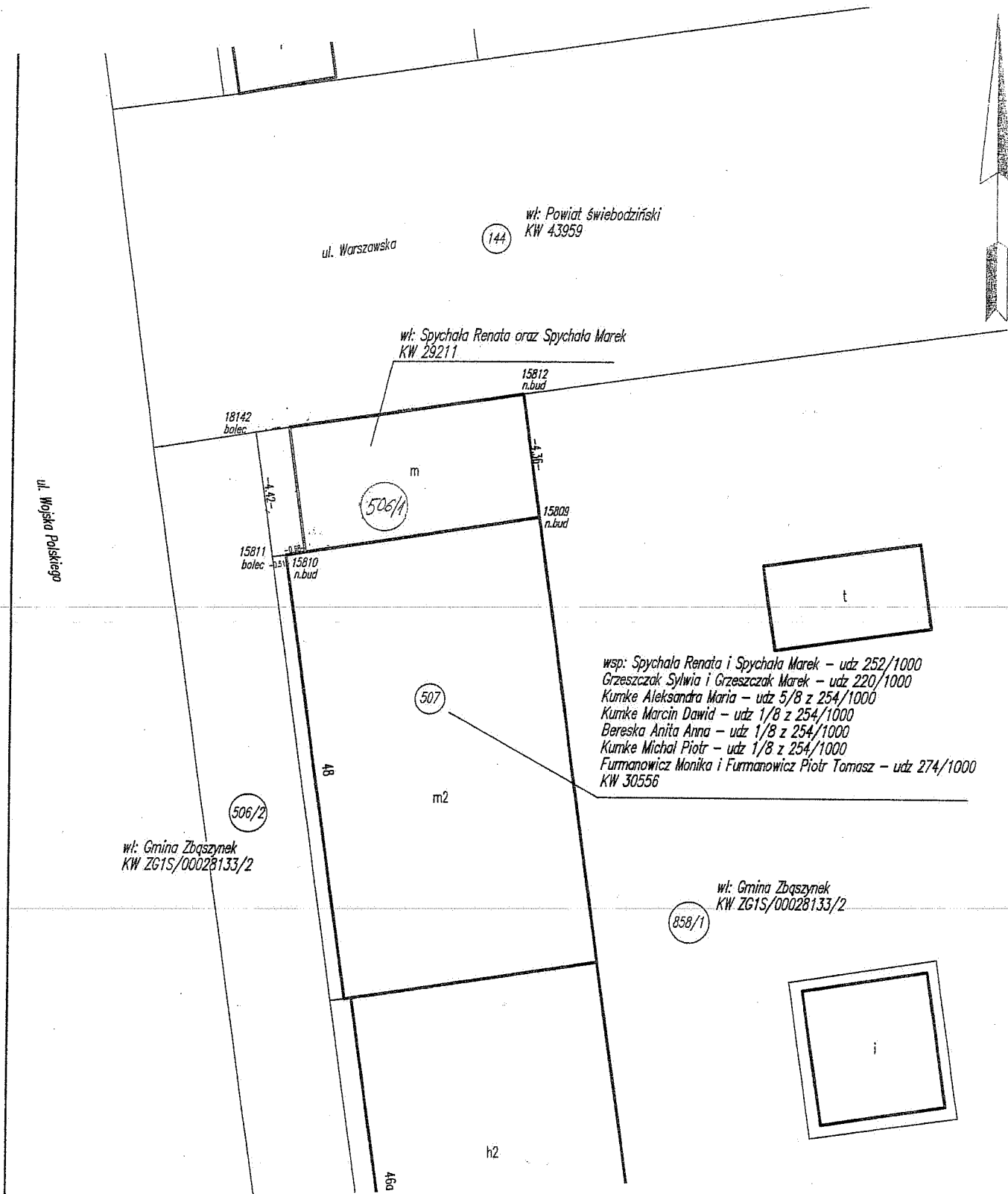
mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypak

GEODETA UPRAWNIENY

upr. nr 16623

pieczęć i podpis geodety uprawnionego

2. Szkic graniczny



wsp: Spychała Renata i Spychała Marek – udz 252/1000
 Grzeszczak Sylwia i Grzeszczak Marek – udz 220/1000
 Kunke Aleksandra Maria – udz 5/8 z 254/1000
 Kunke Marcin Dawid – udz 1/8 z 254/1000
 Bereska Anita Anna – udz 1/8 z 254/1000
 Kunke Michał Piotr – udz 1/8 z 254/1000
 Furmanowicz Monika i Furmanowicz Piotr Tomasz – udz 274/1000
 KW 30556

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Monika Ochranowicz-Skrzypek
 GEODETA UPRAWNIONY
 upr. nr 188/5

mgr inż. Monika Ochranowicz-Skrzypek

GEODETA UPRAWNIONY
 upr. nr 188/5

pieczęć i podpis geodety uprawnionego

Województwo lubuskie
Jednostka ewidencyjna m. Zbąszynek
Obręb 0001

PROTOKÓŁ
badania ksiąg wieczystych (dla nieruchomości gruntowych)
w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie

Lp.	DZIAŁ I			DZIAŁ II			DZIAŁ III	UWAGI		
	Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów. Nazwa nieruchomości.	Numer działki.	Pole powierzchni.	Położenie nieruchomości i inne informacje o sposobie wykorzystania.	Rodzaj nieruchomości	Informacje o mapach.			1. Właściciel 2. Użytkownik wieczysty Imię i nazwisko, imiona rodziców lub nazwa osoby prawnej, adres.	Podstawa ustalenia danych wym. w kol. 8.
1	Zg15/000 292M/0	506/1	0,0042	Zbąszynek	B	7	8 Wł: Spychalska Renata c. Wierczyńska i Barbary ^{owicz} Spychalski Marek s. Grzeba i Holony zam. ul. Wojska Polskiego 18/2 66-210 Zbąszynek	9	10	11

Wykonawca:
Nr upr. zawodowych:
Data: 19.02.2014

(Faint text and stamps at the bottom of the page, including a signature and date)

STAROSTA ŚWIEBODZIŃSKI

66-200 Świebodzin

ul. Kolejowa 2

Województwo: lubuskie

Powiat: świebodziński

Jednostka ewidencyjna: 080806_4, ZBĄSZYNEK - MIASTO

Obręb ewidencyjny: 0001, 1

Miejscowość: ZBĄSZYNEK

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.1352

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:**właściciel****UDZIAŁ WSPÓLNY: 1/1****MAŁŻEŃSTWO:****SPYCHAŁA RENATA, rodzice: MIECZYŚLAW BARBARA, PESEL 62081105441**

Zam. Wojska Polskiego 48 m.2, 66-210 ZBĄSZYNEK

SPYCHAŁA MAREK, rodzice: JÓZEF HELENA, PESEL 64042513678

Zam. Wojska Polskiego 48 m.2, 66-210 ZBĄSZYNEK

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
				użytku [ha]	działki [ha]	
	506/1	Wojska Polskiego	B	0.0042	0.0042	29211/0

Id dz: 080806_4.0001.506/1

Rejon statystyczny : 080806_4.RS.982490

powierzchnia działki: 0.0042

DZIAŁKI SĄSIEDNIE - WYPIS UPROSZCZONY**DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.144**

powierzchnia działki: 0.1564 JR: G1300

Dokumenty:rodzaj: **Księga wieczysta** numer: 43959**WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 144**

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: właściciel

POWIAT ŚWIEBODZIŃSKI REGON:970770110

Kolejowa 2, 66-200 ŚWIEBODZIN

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: gospodarowanie

ZARZĄD POWIATU ŚWIEBODZIŃSKIEGO

Kolejowa 2, 66-200 ŚWIEBODZIN

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.506/2

powierzchnia działki: 0.0872 JR: G2

Dokumenty:rodzaj: **Księga wieczysta** numer: ZG1S/00028133/2**WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 506/2**

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: właściciel

GMINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: gospodarowanie

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Monika Ochramowicz-Krzypiek

GEODETA UPRAWNIENY

upr. nr 18821

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.507

powierzchnia działki: 0.0152 JR: G546

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: 30556

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 507

UDZIAŁ WSPÓLNY: 252/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

SPYCHAŁA RENATA, rodzice: MIECZYŚLAW BARBARA, PESEL 62081105441

Wojska Polskiego 48 m.2, 66-210 ZBĄSZYNEK

SPYCHAŁA MAREK, rodzice: JÓZEF HELENA, PESEL 64042513678

Wojska Polskiego 48 m.2, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ WSPÓLNY: 220/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

GRZESZCZAK SYLWIA, rodzice: LUDWIK JOANNA, PESEL 75041505148

Wojska Polskiego 48 m.4, 66-210 ZBĄSZYNEK

GRZESZCZAK MAREK, rodzice: STEFAN MAŁGORZATA, PESEL 70062604676

Wojska Polskiego 48 m.4, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 5/8 z 254/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

KUMKE ALEKSANDRA MARIA, rodzice: EDWARD JADWIGA, PESEL 53011201667

Wojska Polskiego 48 m.1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 1/8 z 254/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

KUMKE MARCIN DAWID, rodzice: BOGDAN ALEKSANDRA, PESEL 74090904434

Wojska Polskiego 48 m.1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 1/8 z 254/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

BERESKA ANITA ANNA, rodzice: BOGDAN ALEKSANDRA, PESEL 77022805089

Wojska Polskiego 48 m.1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 1/8 z 254/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

KUMKE MICHAŁ PIOTR, rodzice: BOGDAN, PESEL 85092003816

UDZIAŁ WSPÓLNY: 274/1000 charakter stanu władania: współwłaściciel

MAŁŻEŃSTWO:

FURMANOWICZ MONIKA, rodzice: ANDRZEJ IRENA, PESEL 86082502809

66-210 ROGOZINIEC 70 poczta: ZBĄSZYNEK

FURMANOWICZ PIOTR TOMASZ, rodzice: EDWARD KRYSZYNA, PESEL 86022203179

66-210 ROGOZINIEC 70 poczta: ZBĄSZYNEK

DZIAŁKA: ZBĄSZYNEK - MIASTO.1-0001.858/1

powierzchnia działki: 1.1893 JR: G2

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta numer: ZG1S/00028133/2

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 858/1

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: właściciel

GINA ZBĄSZYNEK REGON:970770557

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: gospodarowanie

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA

Rynek 1, 66-210 ZBĄSZYNEK

WYCIĄG Z KARTOTEKI BUDYNKÓW

Numer ewidencyjny budynku BUD	Oznaczenie działek ewid. na których położony jest budynek	Adres budynku	Funkcja budynku	Liczba lokali		Pow. użytkowa		Powierzchnia zabudowy budynku [m ²]	Liczba kondygnacji nad/podziemnych
				odrębnych	innych	Lokali [m ²]	Pom. przyn. [m ²]		
715	0001-506/1	Wojska Polskiego	mieszkalne	0	0	0,00	0,00	37	1/0

Id.bud: 080806_4.0001.715_BUD

Materiał: mur

KLAUZULE

Starostwo Powiatowe nie odpowiada za numer księgi wieczystej

Dokument niniejszy wydano wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych.

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia prac - KERG 1024-138/2013.

W dniu: 2014-02-06

dokument sporządzony przez: Ewa Kłosiak

Świebodzin, dnia: 2014-02-06

Z up. STAROSTY

Ewa Kłosiak
Inspektor w Wydziale Geodezji
Kartografii i Katastru

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

.....
(podpis)