OGŁOSZENIE

**Zarządu Powiatu Świebodzińskiego**

**z dnia 06 lutego 2017r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości Powiatu Świebodzińskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.2147 z późn.zm.), uchwały Nr XXIII/134/2017 Rady Powiatu Świebodzińskiego z dnia 25 stycznia 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości z zasobu Powiatu Świebodzińskiego

oraz uchwały Nr 163/2012 Zarządu Powiatu Świebodzińskiego z dnia 23 kwietnia 2012r. w sprawie ustanowienia stawek bazowych za dzierżawę gruntów nierolniczych będących własnością Powiatu Świebodzińskiego, zmienionej uchwałą Nr 223/2012 Zarządu Powiatu Świebodzińskiego z dnia 12 listopada 2012r., uchwałą Nr 243/2013 Zarządu Powiatu Świebodzińskiego z dnia 21 stycznia 2013r., Zarząd Powiatu Świebodzińskiego ogłasza, co następuje:

**I.**

Z zasobu nieruchomości Powiatu Świebodzińskiego przeznaczony został do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony grunt nierolniczy stanowiący część pasa drogowego drogi powiatowej, położony w strefie pobocza przedmiotowej drogi:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis przedmiotu dzierżawy | Położenie nierucho-  mości | Oznaczenie nieruchomości, Nr KW | Przeznaczenie nieruchomości  i sposób jej zagospodarowania | Okres  umowy | Wysokość czynszu |
| grunt o pow. 135 m2, stanowiący część działki nr 317/1, położony w strefie pobocza pasa drogowego drogi powiatowej nr 1227 F  w obrębie Międzylesie, przylegający do działki nr 129/1 | obręb **Międzylesie**  gmina Skąpe | część działki  nr 317/1  o pow.0,30 ha;  KW ZG1S/00045829/3 | brak planu, w SUiKZP Gminy Skąpe - grunt oznaczony ewid. nr 317/1 znajduje się na terenie dróg lokalnych,  w ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem dr –drogi | czas  nieozna-  czony | 80% stawki bazowej  w wysokości 0,90 zł/m2 netto  + podatek VAT według obowiązującej stawki  rocznie |

Czynsz dzierżawny naliczany będzie zgodnie z aktualnie obowiązującą w danym okresie uchwałą Zarządu Powiatu Świebodzińskiego w sprawie ustanowienia stawek bazowych za dzierżawę gruntów nierolniczych będących własnością Powiatu Świebodzińskiego, które mogą ulegać podwyższeniu nie częściej jak raz w roku.

Czynsz uiszcza się przez cały okres trwania dzierżawy, w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku, z góry za dany rok. W pierwszym roku dzierżawy czynsz zostanie ustalony proporcjonalnie w stosunku do pozostającego do wykorzystania w danym roku okresu dzierżawy i podlegać będzie zapłacie najpóźniej w terminie 14 dni od wystawienia faktury.

Oddanie w dzierżawę gruntu nierolniczego następuje na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej ewidencyjnie działką nr 129/1 w Międzylesiu.

**II.**

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Świebodzinie przy ul.Kolejowej 2, ul.Piłsudskiego nr 35 w okresie: od 06 lutego 2017r. do 27 lutego 2017r.

STAROSTA

/-/ Zbigniew Szumski