

UCHWAŁA NR 379/2018
ZARZĄDU POWIATU ŚWIEBODZIŃSKIEGO
z dnia 12 lutego 2018r.

w sprawie ustanowienia stawek bazowych za dzierżawę gruntów nierolniczych będących własnością Powiatu Świebodzińskiego.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j.Dz.U. z 2017r. poz.1868 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2018r. poz.121 z późn.zm.) i § 7 ust. 5 i 6 uchwały Nr V/31/07 Rady Powiatu Świebodzińskiego z dnia 22 marca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Świebodzińskiego **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Ustala się stawki bazowe netto czynszu dzierżawnego za 1 m² gruntów nierolniczych w zależności od ich przeznaczenia według załącznika nr 1, stanowiącego integralną część niniejszej uchwały:

- 1) dla terenu miasta Świebodzin jak w załączniku nr 1;
- 2) dla terenu gmin: Świebodzin, Skąpe, Szczaniec, Lubrza, Łągów ustala się w wysokości 80% stawki obowiązującej na terenie miasta Świebodzin, określonej w pkt 1;
- 3) dla terenu miasta Zbąszynka jak w załączniku nr 1;
- 4) dla terenu gminy Zbąszynek ustala się w wysokości 80% stawki obowiązującej na terenie miasta Zbąszynek, określonej w pkt 3.

§ 2. Ustalone w § 1 stawki bazowe za dzierżawę gruntów są stawkami minimalnymi.

§ 3. Tracą moc:

- 1) uchwała Nr 163/2012 Zarządu Powiatu Świebodzińskiego z dnia 23 kwietnia 2012r. w sprawie ustanowienia stawek bazowych za dzierżawę gruntów nierolniczych będących własnością Powiatu Świebodzińskiego,
- 2) uchwała Nr 223/2012 Zarządu Powiatu Świebodzińskiego z dnia 12 listopada 2012r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustanowienia stawek bazowych za dzierżawę gruntów nierolniczych będących własnością Powiatu Świebodzińskiego,
- 3) uchwała Nr 243/2013 Zarządu Powiatu Świebodzińskiego z dnia 21 stycznia 2013r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustanowienia stawek bazowych za dzierżawę gruntów nierolniczych będących własnością Powiatu Świebodzińskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 marca 2018r. i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Zbigniew Szumski

.....

Alicja Hoppen-Anyszko

.....

Marcin Minta

.....

Szymon Pyrcz

.....

Stawki bazowe netto czynszu dzierżawnego obowiązujące od dnia 01 marca 2018r. za 1 m² gruntów nierolniczych stanowiących własność Powiatu Świebodzińskiego zabudowanych i przeznaczonych do zabudowy pod:

Przeznaczenie nieruchomości	Stawka netto za 1 m ²	
	Miasto Świebodzin	Miasto Zbąszynek
Kioski spożywcze i gastronomiczne oraz pawilony handlowe	3,10 zł miesięcznie	2,50 zł miesięcznie
Kioski z prasą	1,70 zł miesięcznie	1,70 zł miesięcznie
Obiekty usługowe np. pawilony usługowe, warsztaty	4,50 zł miesięcznie	2,20 zł miesięcznie
Grunty niezabudowane służące do prowadzenia działalności gospodarczej	1,10 zł miesięcznie	1,00 zł miesięcznie
Garaże, budynki gospodarcze, składziki	5,50 zł rocznie	5,50 zł rocznie
Grunty wykorzystywane jako ogrody	0,40 zł rocznie	0,40 zł rocznie
Grunty nierolnicze wykorzystywane jako parkingi	1,60 zł miesięcznie	1,60 zł miesięcznie
Grunty na poprawę warunków nieruchomości przyległej	0,90 zł rocznie	0,90 zł rocznie
Grunty wykorzystywane pod reklamy	1,30 zł dziennie	1,30 zł dziennie