

**Protokół Nr 117/13 z posiedzenia Zarządu Powiatu
Świebodzińskiego odbytego dnia 27 lutego 2013 roku
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Świebodzinie, ul. Kolejowa 2.**

Posiedzenie Zarządu Powiatu otworzył o godz. 10:30 i prowadził Starosta Zbigniew Szumski. Stwierdził, że na stan 5 członków Zarządu na posiedzeniu obecnych jest 5, w związku z tym Zarząd jest władny, aby podejmować prawomocne uchwały.

W posiedzeniu uczestniczyli następujący członkowie: Zbigniew Szumski, Jakub Jarecki, Alicja Hoppen-Anyszko, Lesław Gordzelewski, Marcin Minta.
Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Oprócz członków Zarządu w posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

- Pan Tomasz Olesiak – Sekretarz Powiatu;
- Pani Dorota Karbowski Skarbnik Powiatu;
- Pani Jolanta Wesołowska – Naczelnik Wydziału GN;
- Pani Anna Krajewska – Naczelnik Wydziału ORG;
- Pan Piotr Małkiewicz – Radca Prawny;
- Pani Bernarda Czajkowska – Naczelnik Wydziału BR.

Starosta Zbigniew Szumski przedstawił następujący porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie sprawy postanowień Sądu Okręgowego w Zielonej Górze o nakazanie złożenia oświadczeń woli w stosunku do działek nr 328/18 i nr 328/19 wraz z udziałami do nich przynależnymi oraz zabezpieczenie powództwa poprzez nakazanie Powiatowi Świebodzińskiemu wpisania ostrzeżeń w KW.

Porządek ten został w obecności 5 członków przyjęty jednogłośnie.

Ad.1

Pan Piotr Małkiewicz omówił zaistniałą sytuację związaną z zaplanowanymi na dzień dzisiejszy przetargami na sprzedaż działek nr 328/18 i nr 328/19 wraz z udziałami do nich przynależnymi i wiążącymi się z tym zagrożeniami dla nabywców w przypadku ewentualnych skarg i roszczeń w przypadku sprzedaży tych działek. Wpłynęły bowiem do Sądu Okręgowego w Zielonej Górze pozwy o nakazanie złożenia oświadczenia woli w stosunku do działek nr 328/18 i nr 328/19 wraz z udziałami do nich przynależnymi. W związku z czym Sąd Okręgowy w Zielonej Górze poza rozprawą postanowił zabezpieczyć powództwa poprzez nakazanie Powiatowi Świebodzińskiemu wpisania ostrzeżeń w KW ZG1S/00004089/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie dla nieruchomości położonej w jednostce ewidencyjnej: Świebodzinie – miasto, obręb ewidencyjny: 3, ul. Łużycka, powiat świebodziński, woj. Lubuskie (załącznik nr 2).

Pani Jolanta Wesołowska uważa, że w tej sytuacji najwłaściwszym byłoby odwołanie dwóch przetargów na sprzedaż działek nr 328/18 i nr 328/19 wraz z udziałami do nich przynależnymi i wystąpiła z taką propozycją.

Starosta przychylając się do propozycji pani Wesołowskiej poddał pod głosowanie propozycję odwołania ogłoszonych na dzień 27 lutego 2013 r. I przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż działek nr 328/18 i 328/19 wraz z udziałami po 1/8 części w działce nr 328/10 stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową.

W związku z pozwami złożonymi do Sądu Okręgowego w Zielonej Górze o nakazanie złożenia oświadczenia woli w stosunku do działek nr 328/18 i nr 328/19 wraz z udziałami do nich przynależnymi oraz z uwagi na to, że Sąd Okręgowy w Zielonej Górze poza rozprawą

postanowił zabezpieczyć powództwa poprzez nakazanie Powiatowi Świebodzińskiemu wpisania ostrzeżeń w KW ZG1S/00004089/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie dla nieruchomości położonej w jednostce ewidencyjnej: Świebodzinie – miasto, obręb ewidencyjny: 3, ul. Łużycka, powiat świebodziński, woj. lubuskie, Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Jakub Jarecki – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Lesław Gordzelewski – za, Marcin Minta – za) odwołał ogłoszone na dzień 27 lutego 2013 r. I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działki nr 328/18 i działki nr 328/19 wraz z udziałami po 1/8 części w działce nr 328/10 stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową i podjął Uchwałę Nr 256/2013 w sprawie odwołania przetargów na zbycie nieruchomości. Uchwała stanowi załącznik nr 3.

Projekt uchwały w sprawie odwołania przetargów na zbycie nieruchomości stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Radny Lesław Gordzelewski zaproponował, aby opracować regulamin przeprowadzania przetargów na sprzedaż nieruchomości powiatowych.

Wobec zrealizowanego porządku obrad Starosta zamknął posiedzenie Zarządu o godz. 11.15.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Bernarda Czajkowska

Zbigniew Szumski.....

Jakub Jarecki

Alicja Hoppen-Anyszko.....

Lesław Gordzelewski.....

Marcin Minta.....