



Starostwo Powiatowe we Wschowie

Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Plac Kosynierów 1c, 67-400 Wschowa
tel. (65)540-17-95, fax. (65)540-19-32

e-mail: geodezja@powiat.wschowa.com.pl; www.powiat.wschowa.com.pl

Wschowa, 17.12.2015 r.

GK.6840.7.2015

INFORMACJA O WYNIKU PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity, Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) Starosta Wschowski informuje, że w dniu 17 grudnia 2015 r. o godz. 9⁰⁰ w budynku Starostwa Powiatowego we Wschowie, przy ulicy Plac Kosynierów 1c, pok. 206 odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej Skarbu Państwa, położonej w jednostce ewidencyjnej Wschowa - obszar wiejski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 442/28 o powierzchni 0,1077 ha oraz 442/34 o powierzchni 0,0051 ha.

Przedmiot przetargu:

Zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Lubuskiego z dnia 17 marca 2015 r., przetarg dotyczył nieruchomości niezabudowanej Skarbu Państwa, położonej w jednostce ewidencyjnej Wschowa - miasto, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 442/28 o powierzchni 0,1077 ha oraz 442/34 o powierzchni 0,0051 ha, dla której Sąd Rejonowy we Wschowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer ZG1W/00016080/1. Działy III i IV księgi wieczystej nie zawierają wpisów ograniczeń w użytkowaniu i obciążen. Nieruchomość niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Odległość do centrum miasta wynosi około 1000 m. Otoczenie stanowią tereny usługowe, produkcyjne i upraw polowych. Do działek brak jest przyłączy sieci technicznych. Nieruchomość posiada ogrodzenie wykonane z prefabrykowanych elementów żelbetowych od strony zachodniej, północnej oraz wschodniej. Na działce 442/28 znajdują się dwie latarnie elektryczne na słupach metalowych w złym stanie technicznym. Droga dojazdowa (gminna, działka 446) posiada nawierzchnię z tłucznią, aktualnie na skutek braku bieżącego utrzymania silnie pozarastana przez roślinność trawiastą. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr IX/76/15 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych – część północna, działki: 442/28, 442/34 znajdują się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczonym symbolem 52 MN/U.

Cena wywoławcza:

Cena wywoławcza wynosiła 61 252,00 zł netto plus należny podatek VAT w wysokości 23% (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy dwieście pięćdziesiąt dwa złote 00/100 groszy netto).

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym. Do przetargu nikt się nie zgłosił.