

UCHWAŁA NR 483/2024
ZARZĄDU POWIATU WSCHOWSKIEGO
z dnia 19 lutego 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody administracyjnej z dotychczasowymi współwłaścicielami nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 294/3 o powierzchni 0,6251 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Szlichtyngowa – obszar wiejski, obręb Stare Drzewce, która stała się własnością Powiatu Wschowskiego na mocy decyzji Starosty Wschowskiego nr 135/2023 znak: SOB.6740.142.2023 z 07 sierpnia 2023 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn. „Przebudowa i rozbudowa drogi 1009F Górczyna – Stare Drzewce oraz przebudowa i rozbudowa drogi 1010F od skrzyżowania z drogą 1011F do skrzyżowania z drogą nr 1009F – Etap II, III” i ustalenia wysokości odszkodowania za utracone prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (tekst jedn.: Dz. U. 2022r. poz. 1526 z późn zm.) w związku z art. 114 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) i art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz. U. 2023 poz. 162 z późn. zm.) **Zarząd Powiatu Wschowskiego** w składzie:

1. Starosta – Andrzej Bielawski
2. Wicestarosta – Waldemar Starosta
3. Członek Zarządu – Krzysztof Kliber
4. Członek Zarządu – Wojciech Szadel

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie ugody administracyjnej w przedmiocie wypłaty odszkodowania dotychczasowym współwłaścicielom w kwocie 118.500,00 zł za utracone prawo własności do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 294/3 o powierzchni 0,6251 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Szlichtyngowa – obszar wiejski, obręb Stare Drzewce, przejętej na rzecz Powiatu Wschowskiego, na mocy decyzji Starosty Wschowskiego nr 135/2023 znak: SOB.6740.142.2023 z 07 sierpnia 2023 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn. „Przebudowa i rozbudowa drogi 1009F Górczyna – Stare Drzewce oraz przebudowa i rozbudowa drogi 1010F od skrzyżowania z drogą 1011F do skrzyżowania z drogą nr 1009F – Etap II, III”.

§ 2. Przyznanie odszkodowania ustalonego w § 1 zgodnie z udziałami we współwłasności nastąpi na rzecz:

1. współwłaściciela nieruchomości – w kwocie 29.625,00 zł za udział wynoszący ¼ części,
2. współwłaściciela nieruchomości – w kwocie 29.625,00 zł za udział wynoszący ¼ części,
3. współwłaściciela nieruchomości - w kwocie 29.625,00 zł za udział wynoszący ¼ części,
4. współwłaściciela nieruchomości - w kwocie 29.625,00 zł za udział wynoszący ¼ części

§ 3. Zapłata odszkodowania, o którym mowa w § 2 nastąpi w terminie 14 dni licząc od dnia, w którym postanowienie zatwierdzające ugodę stanie się ostateczne.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały nr 483/2024 Zarządu Powiatu Wschowskiego
z dnia 19 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody administracyjnej z dotychczasowymi współwłaścicielami nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 294/3 o powierzchni 0,6251 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Szlichtyngowa – obszar wiejski, obręb Stare Drzewce, która stała się własnością Powiatu Wschowskiego na mocy decyzji Starosty Wschowskiego nr 135/2023 znak: SOB.6740.142.2023 z 07 sierpnia 2023 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn. „Przebudowa i rozbudowa drogi 1009F Górczyna – Stare Drzewce oraz przebudowa i rozbudowa drogi 1010F od skrzyżowania z drogą 1011F do skrzyżowania z drogą nr 1009F – Etap II, III” i ustalenia wysokości odszkodowania za utracone prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Pismami z dnia 18.01.2024 r. dotychczasowym współwłaścicielom Zarząd Powiatu Wschowskiego zaproponował zawarcie przed Starostą Wschowskim ugody administracyjnej oraz wypłatę odszkodowania za utracone prawo własności do nieruchomości oznaczonej numerem działki 294/3 o powierzchni 0,6251 ha w wysokości 118.500,00 zł. Kwota ta została podzielona zgodnie z udziałami we współwłasności wynoszącymi $\frac{1}{4}$ części i wyniosła dla każdego współwłaściciela po 29.625,00 zł.

Dotychczasowi współwłaściciele pisemnie wyrazili zgodę na zawarcie ugody administracyjnej przed Starostą Wschowskim oraz wypłatę odszkodowania za utracone prawo własności na warunkach zaproponowanych przez Zarząd Powiatu Wschowskiego.

W związku z powyższym poddaje się uchwałę pod obrady.