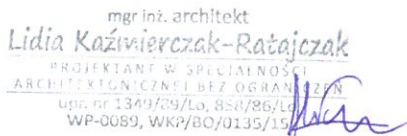

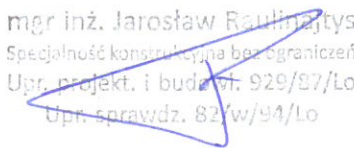
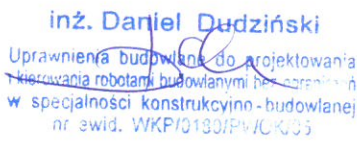


JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ADRES:	„Kaźmierczak, Samolewska – Architekci” sp.c. ul. A. Frycza Modrzewskiego 3 64-100 Leszno www.architekci-leszno.pl	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Franciszkański Ośrodek Reintegracji „OIKOS” we Wschowie – PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ PO BYŁYM PRZEDSZKOLU I SZKOLE PRZYKLASZTORNEJ – ETAP II (A+B)	
ADRES: KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Wschowa, ul. Klasztorna 2 Kategoria nr XI	
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: OBRĘB EWIDENCYJNY: NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	081203_4 0001 970, 1029, 1026	
INWESTOR/ADRES: (imię i nazwisko/nazwa)	PROWINCJA ŚW. FRANCISZKA Z ASYŻU ZAKON BRACI MNIEJSZYCH FRANCISZKANÓW w POLSCE ul. Garbary 22, 61- 867 Poznań	
ZAKRES OPRACOWANIA:	architektura/konstrukcje	
PROJEKTANTKA IMIĘ I NAZWISKO: SPECJALNOŚĆ: NR UPRAWNIENI: NR IZB:	mgr inż. arch. Lidia Kaźmierczak-Ratajczak architektoniczna bez ograniczeń konstrukcyjne ograniczone 1349/89/Lo, 858/86/Lo WP-0086, WKP/BO/0315/15	mgr inż. architekt <i>Lidia Kaźmierczak-Ratajczak</i> PROJEKTANT W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ upr. nr 1349/89/Lo, 858/86/Lo WP-0089, WKP/BO/0315/15 
PROJ.SPRAWDZAJĄCA IMIĘ I NAZWISKO: SPECJALNOŚĆ: NR UPRAWNIENI: NR IZB:	mgr inż. arch. Alina Samolewska architektoniczna bez ograniczeń konstrukcyjne ograniczone 1643/94/Lo, WP-0189, WKP/BO/0013/15	mgr inż. architekt <i>Alina Samolewska</i> PROJEKTANT W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ upr. nr 1643/94/Lo, WP-0189, WKP/BO/0013/15 
PROJEKTANT: IMIĘ I NAZWISKO: SPECJALNOŚĆ: NR UPRAWNIENI: NR IZB:	mgr inż. Jarosław Raulinajtys specjalność konstrukcyjna bez ograniczeń 929/87 WKP/BO/4262/01	mgr inż. Jarosław Raulinajtys Specjalność konstrukcyjna bez ograniczeń Upr. projekt. i budowl. 929/87/Lo Upr. sprawdz. 82/wj94/Lo 
PROJ.SPRAWDZAJĄCY: IMIĘ I NAZWISKO: SPECJALNOŚĆ: NR UPRAWNIENI: NR IZB:	inż. Daniel Dudziński specjalność konstrukcyjna bez ograniczeń WKP/0180/PWOK/05 WKP/BO/0135/06	inż. Daniel Dudziński Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. WKP/0180/PWOK/05 
DATA OPRACOWANIA:	31.12.2022	

STRONA TYTUŁOWA		1
SPIS TREŚCI		2
Oświadczenia projektantów		3
Zaświadczenia izb zawodowych		4-5
Uprawnienia projektowe zawarto w części PAB		
CZĘŚĆ OPISOWA		4
1.Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego opis ogólny, ekspertyza istniejącego budynku		4-5
1.3.Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego, w formie dokumentacji badań podłoża gruntowego i projektu geotechnicznego, oraz sposób zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej - NIE DOTYCZY adaptacja istn.zabudowy		
1.4.Dokumentacja geologiczno-inżynierska – nie dotyczy – zabudowa istniejąca		
2.Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe - opis konstrukcyjny i obliczenia statyczne		7-8
3. Rozwiązania architektoniczno-budowlane		9-12
4. Projektowane rozbiórki – nie występują		
5.Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi – w przypadku obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego – nie dotyczy		
6.Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujące wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych sfer ochronnych – w przypadku obiektu budowlanego liniowego – nie dotyczy		
7.Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego		12
8. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doborem rodzaju i wielkości urządzeń		12
9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, Instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem		12
10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej		13
11. Charakterystyka energetyczna budynku		13
12. Uwagi końcowe		14
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
ARCHITEKTURA:		
Rys.PT1 RZUT PODDASZA	1 : 100	15
Rys.PT2. RZUT DACHU	1 : 100	16
Rys.PT3. PRZEKRÓJ D-D	1 : 100	17
Rys.PT4. KONSTRUKCJA DACHU	1 : 100	18
Rys.PT5. Detal schodów etap I-etap II	1 : 100	19
Rys.PT6. ZESTAWIENIE OKIEN I DRZWI	1 : 100	20
Rys.PT7. DETAL OKNA O5	1 : 2, 25	21
Rys.PT8. DETAL OKNA O7	1 : 2, 25	22
Rys. IS1 . SCHEMAT INSTALACJI SANITARNYCH	1 : 100	23
Rys. IS2 . SCHEMAT INSTALACJI SANITARNYCH	1 : 100	24

Oświadczenie projektantów i sprawdzających

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ADRES:	„Kaźmierczak, Samolewska – Architekci” sp.c. ul. A. Frycza Modrzewskiego 3 64-100 Leszno www.architekci-leszno.pl	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Franciszkański Ośrodek Reintegracji „OIKOS” we Wschowie – PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ PO BYŁYM PRZEDSZKOLU I SZKOLE PRZYKLASZTORNEJ – ETAP II (A+B)	
ADRES: KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Wschowa, ul. Klasztorna 2 Kategoria nr XI	
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: OBRĘB EWIDENCYJNY: NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	081203_4 0001 970, 1029, 1026	
INWESTOR/ADRES: (imię i nazwisko/nazwa)	PROWINCJA ŚW. FRANCISZKA Z ASYŻU ZAKON BRACI MNIEJSZYCH FRANCISZKANÓW w POLSCE ul. Garbary 22, 61- 867 Poznań	
Treść oświadczenia:	niżej podpisani, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333,) zgodnie z art.20 ust. 1 oraz art.34 ust 3d pkt.1 tej ustawy oświadczamy, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	
PROJEKTANTKA IMIĘ I NAZWISKO: SPECJALNOŚĆ: NR UPRAWNIEŃ: NR IZB:	mgr inż. arch. Lidia Kaźmierczak-Ratajczak architektoniczna bez ograniczeń konstrukcyjne ograniczone 1349/89/Lo, 858/86/Lo WP-0086, WKP/BO/0315/15	 mgr inż. architekt <u>Lidia Kaźmierczak-Ratajczak</u> PROJEKTANT W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ upr. nr 1349/89/Lo, 858/86/Lo WP-0086, WKP/BO/0315/15
PROJ.SPRAWDZAJĄCA IMIĘ I NAZWISKO: SPECJALNOŚĆ: NR UPRAWNIEŃ: NR IZB:	mgr inż. arch. Alina Samolewska architektoniczna bez ograniczeń konstrukcyjne ograniczone 1643/94/Lo, WP-0189, WKP/BO/0013/15	 mgr inż. architekt <u>Alina Samolewska</u> PROJEKTANT W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ upr. nr 1643/94/Lo, WP-0189, WKP/BO/0013/15
PROJEKTANT: IMIĘ I NAZWISKO: SPECJALNOŚĆ: NR UPRAWNIEŃ: NR IZB:	mgr inż. Jarosław Raulinajtys specjalność konstrukcyjna bez ograniczeń 929/87 WKP/BO/4262/01	 mgr inż. Jarosław Raulinajtys Specjalność konstrukcyjna bez ograniczeń Upr. projekt. i budowl. 929/87/Lo Upr. sprawdz. 82/w/94/Lo
PROJ.SPRAWDZAJĄCY: IMIĘ I NAZWISKO: SPECJALNOŚĆ: NR UPRAWNIEŃ: NR IZB:	inż. Daniel Dudziński specjalność konstrukcyjna bez ograniczeń WKP/0180/PWOK/05 WKP/BO/0135/06	 inż. Daniel Dudziński Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. WKP/0180/PWOK/05
DATA OPRACOWANIA:	31.12.2022	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Lidia Kaźmierczak-Ratajczak

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 1349/89/Lo, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0086**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-01-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0086-EEFD-YAD9-BA41-53E1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Alina Samolewska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **1643/94/Lo**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0189**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0189-8D86-AFD2-4C3A-6YA7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego,

1.1 Opis ogólny obiektu

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa, remont, adaptacja części poddasza Domu Zakonnego- Klasztoru dla potrzeb funkcji Franciszkańskiego Ośrodka Reintegracji „OIKOS” we Wschowie.

Jest to II etap realizacji tej inwestycji.

W obiekcie będzie prowadzona działalność terapeutyczno- rehabilitacyjny w ramach Franciszkańskiego ośrodka reintegracji „OIKOS” zgodnie z programem działalności tej instytucji.

Ośrodek będzie prowadził terapie w ramach części ambulatoryjnej w systemie dziennym oraz w części stacjonarnej w okresie kilku-tygodniowego pobytu, będą w niej brali udział pensjonariusze-pacjenci. Terapie będą się odbywać w różnych formach - zarówno indywidualnie jak i grupowo, będą prowadzone zajęcia teoretyczne i praktyczne, relaksacji i medytacji, proste ćwiczenia fizyczne i rehabilitacyjne, jedną z form terapii będzie pracoterapia w salach terapeutycznych oraz zewnętrzna, terenowa.

Główna funkcja terapeutyczna została ulokowana w budynkach po byłej szkole przyklasztornej i byłym przedszkolu i zaprojektowana w ETAPIE I opracowania projektowego, które uzyskało pozwolenie na budowę i jest w trakcie realizacji.

Niniejsze opracowanie obejmuje poddasze Domu Zakonnego oraz budowę dachu nad dwukondygnacyjną przybudówką z XIXw, który stworzy łącznik na poziomie poddasza pomiędzy poszczególnymi częściami-etapami inwestycji.

Na poddaszu znajdują się pokoje- cele zakonne, są wyposażone w umywalki, częściowo w łazienki indywidualne oraz znajdują się tutaj ogólnodostępne łazienki dostępne z korytarza.

Zakres opracowania obejmuje adaptację istniejących pokoi dla potrzeb części mieszkalnej Ośrodka reintegracji. Wykorzystując istniejące instalacje sanitarne – wodociągową i kanalizacyjną zostaną wydzielone indywidualne łazienki przy wszystkich dwuosobowych pokojach.

Projektowane zadanie stworzy łącznik z poddaszem głównego budynku ośrodka oraz z kaplicą modlitw indywidualnych, brewiarzowych, kontemplacji.

Cały budynek będzie obsługiwany istniejącymi klatkami schodowymi, które zostaną wydzielone drzwiami.

1.2 Ekspertyza techniczna obiektu.

Ekspertyza i analiza stanu istniejącego

Projektowana przebudowa obejmuje adaptację istniejących obiektów oraz nadbudowę budynku z XIX wieku.

Adaptacja istniejącego budynku Domu Zakonnego obejmuje dostosowanie funkcji do współczesnych potrzeb: przebudowa ścianek działowych, niewielkie przekucia w istniejących ścianach murowanych, oraz ocieplenie i obudowa konstrukcji poddasza. Adaptacja w tej części budynku nie ingeruje w zasadzie w konstrukcję budynku. Poddasze dotychczas było również eksploatowane, obecnie nastąpi demontaż istniejących podbitek i ociepleń, zastępując je współczesnymi materiałami izolacyjnymi, dużo lżejszymi niż dawniej stosowane. Dlatego można stwierdzić, że wprowadzone obciążenia więźby dachowej nie będą się różnić od dotychczas funkcjonujących.

W związku z prawie całkowitym brakiem dostępu do konstrukcji więźby w trakcie wizji lokalnej, trudno stwierdzić na etapie projektu, jaki jest stan techniczny tej konstrukcji. Na podstawie tych fragmentów, które były widoczne, można założyć, że konstrukcja jest w dobrym stanie i można ją bezpiecznie dalej eksploatować. Konstrukcja dachu, ani widoczne z zewnątrz pokrycie, nie wykazują żadnych ugięć ani zarysowań.

Jednak na etapie realizacji adaptacji, Kierownik Budowy zobowiązany jest, po zdemontowaniu istniejących podbitek i ociepleń, dokonać oceny stanu technicznego konstrukcji drewnianej i w przypadku wątpliwości co do wytrzymałości lub stanu technicznego elementów drewnianych, zobowiązany jest powiadomić Projektanta, aby w ramach nadzoru autorskiego dokonać całościowej analizy.

Stan techniczny pozostałych elementów konstrukcyjnych budynku – ściany, stropy, nie budzi również wątpliwości co do możliwości dalszej eksploatacji. Ponieważ rodzaj funkcji jaka była oraz będzie w budynku nie powoduje zwiększonych obciążeń, zatem adaptacja nie spowoduje dodatkowych zagrożeń dla obiektu – budynek można będzie bezpiecznie użytkować.

x2.Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

OPIS KONSTRUKCYJNY i OBLICZENIA STATYCZNE

Dach

Zaprojektowano dach dwuspadowy, o spadku dostosowanym do budynku przyklasztornego. Pokrycie dachówka ceramiczną, ocieplenia i obudowa od wnętrza, pozwalająca na adaptację poddasza na cele użytkowe.

Zaprojektowano więźbę płatwiowo-kleszczową – zmodyfikowaną. Krokwie i kleszcze zaprojektowano drewniane, natomiast płatwie zaprojektowano stalowe.

Krokwie 10/18 cm spięte kleszczami 8/20, drewno C24.

Płatwie z uwagi na rozpiętości, zaprojektowano z IPE270 (stal S355).

Założenia obliczeniowe

Obliczenia statyczne wykonano zgodnie z obowiązującymi normami

Przyjęto następujące obciążenia:

- obciążenia stałe wg normy PN-82/B-02000 do 02004 Obciążenia budowli

- obciążenia wiatrem wg. PN-77/B-02011/Az1 Obciążenia wiatrem dla I strefy wiatrowej

- obciążenia śniegiem wg. PN-80/B-02010/Az1 Obciążenia śniegiem dla I strefy śniegowej

Układy konstrukcyjne belkowe i płytowe obliczane wg. schematów belkowych jedno- i wieloprzęsłowych.

Wymiarowanie konstrukcji zgodnie z obowiązującymi normami przepisami technicznymi:

- PN-B-03150 Konstrukcje drewniane

- PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe

Obliczenia statyczne:

Poz. 1 Dach płatwiowo-kleszczowy 44,3°

Obciążenia:

Na krokwie

- pokrycie dachówką		1,33	x 1,2	1,60	kN/m ²
- folia paroprzepuszczalna		0,02	x 1,2	0,03	
- izolacja z wełny mineralnej 30 cm		0,50	x 1,2	0,60	
- paroizolacja		0,02	x 1,2	0,03	
- STG		0,25	x 1,2	0,30	
		2,12		2,59	kN/m ²
- śnieg		0,29/0,44		x 1,5	
kN/m ²					

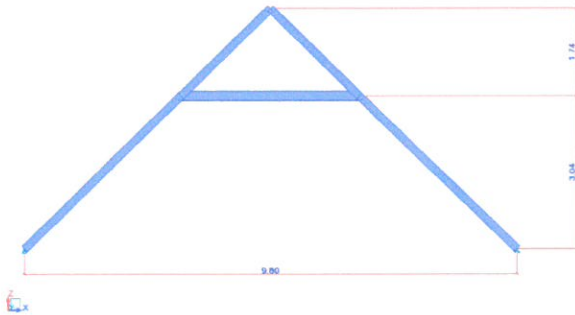
- wiatr	nawietrzna	0,18	x 1,5	0,26	kN/m ²
	zawietrzna	-0,16	x 1,5	-0,23	

Na kleszcze:

- podłoga drewniana		0,17	x 1,2	0,20	kN/m ²
- folia paroprzepuszczalna		0,02	x 1,2	0,03	
- izolacja z wełny 30 cm		0,36	x 1,2	0,43	
- paroizolacja		0,02	x 1,2	0,03	
- STG		0,20	x 1,2	0,24	
- obc. użytkowe		0,5	x 1,4	0,70	

Poz. 1.1 Wieżba budynku przy klasztornego

Schemat obliczeniowy: wieżba dachowa



Obliczenia: program inżynierski Robot

Krokwie : drewno 10/18 cm kl. C24

Kleszcze: drewno 8/20 klasy C24

Wyniki:

Pręt	Profil	Materiał	Wyężenie	Ugięcie
1 Krokiew	Drewno13/16	C24	0.82	0.77
2 Krokiew	Drewno13/16	C24	0.80	0.14
3 Krokiew	Drewno13/16	C24	0.80	0.77
4 Krokiew	Drewno13/16	C24	0.80	0.14
5 Kleszcze	Drewno	C24	0.49	0.44

Poz. 1.2 Płatwie

Reakcja z wieżby:

- cw	0,46	kN/m	x 1,1
- stałe	12,20		x 1,2
- eksp	0,91		x 1,2
- w	1,14		x 1,5
- sn	1,09		x 1,5

19,58 kN/m

Schemat obliczeniowy: belka $L_{\max} = 5,57$ m

$$M = 72,53 \text{ kNm}$$

IPE270 stal S355

$$M_{ry} = 130,81 \text{ kNm} \quad \phi_L = 0,99$$

$$M / (M_{ry} \times \phi_L) = 0,56$$

Ugięcie $f = 1,60 < f_{dop} = 2,23$ cm

Poz. 1.3 Krokwie gradowe

Obciążenie:

$$2,12 \times 1,97^2 / 2 = 4,11 \text{ kN}$$

Długość krokwi:

$$1,97 \times \sqrt{2} / \cos 44,3 = 3,89 \text{ m}$$

$$M = 4,11 \times 3,89 / 7 = 2,29 \text{ kNm}$$

krokwie 10/18 cm $W = 540 \text{ cm}^3$ $M_R = 11080 \times 540_{10}^{-6} = 5,98 \text{ kNm} > M$

3.ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANE

Wygląd zewnętrzny - charakterystyczne wyroby wykończeniowe

Zakres zewnętrzny prac budowlanych został ograniczony do wykonania dachu- łącznika i wymurowania fragmentu ściany szczytowej- zachodniej. Wszystkie materiały wykończeniowe zastosowano takie same jak dla części nadbudowy realizowanej w Etapie I inwestycji:

Ściany i tynki.

Zaprojektowano ścianę jako dwuwarstwową, murowaną z pustaków ceramiczny typu Porotherm gr 25 cm kl.10 na zaprawie cem-wap. Ścianę zwieńczyć wieńcem żelbetowy na poziomie pod płatwiami, a projektowany otwór przesklepić nadprożami żelbetowymi typu L19.

Ściana od strony zewnętrznej zostanie wykończona tynkiem cienkowarstwowym.

Dach z pokryciem, rynny, rury spustowe, obróbki

Na łączniku zaprojektowano dach dwuspadowy, połączony płaszczyznowo z dachami istniejącym – na domu klasztornym i na budynku „poszkolnym”. Dla wyróżnienia projektowanej formy płaszczyzna jest przesunięta, „oderwana” od dachu „poszkolnego” od strony południowej. Wyróżnienie podkreśla również zastosowany rodzaj i kolor dachówki- identyczny z pokryciem Domu Zakonnego – dachówka karpiówka podwójnie w koronkę.

Konstrukcja dachu- płatwiowo-kleszczowa o układzie drewniano-stalowym z drewnianymi krokwiami i kleszczami, oparta będzie na płatwiach stalowych i ścianach.

W pokryciu zostaną osadzone okna dachowe z kołnierzami o niskich profilach przeznaczonymi do płaskich pokryć, jakim jest dachówka karpiówka.

Rynny, rury spustowe oraz obróbki blacharskie zostaną wykonane z blachy cynkowo-tytanowej.

Elementy drewniane zabezpieczyć 5- krotnym malowanie, kąpiel lub natryskiem preparatem FOBOS 4M.

Wszystkie elementy drewniane mające kontakt z murem, betonem itp. należy oddzielić poprzez przekładkę z papy lub folii.

Poszycie połaci dachowych wykonać z płyt OSB z papą termozgrzewalną. Natomiast pokrycie zewnętrzne połaci dachu będzie wykonane tradycyjne jako ceramiczne z dachówki karpiówki układanej w koronkę.

Zastosować dachówkę o wymiarach i kolorystyce analogicznej do dachówek na budynku Domu Zakonnego.

Ze względu na wykorzystanie użytkowe poddasza dach będzie od wewnątrz ocieplony wełną mineralną i zabezpieczony folią paroizolacyjną oraz płytami kartonowo- gipsowymi GKF.

Obróbki blacharskie – pasy nad- i podrynnowe w pokryciu zabezpieczone zostaną obróbkami blacharskimi wykonanymi z blachy cynkowo-tytanowej 0,7 mm podobnie zostaną wykonane kosze zlewowe (szczególnie na połączeniu obu budynków) oraz rury spustowe.

Dach istniejący – od strony zewnętrznej pozostaje bez zmian. Podczas prac we wnętrzu, po usunięciu okładzin i ocieplenia należy wykonać ocenę stanu technicznego istniejącej więźby dachowej i wykonać niezbędne naprawy i zabezpieczenia (wg oceny Kierownika budowy).

Malowanie elewacji.

Elewacje wymalować farbami mineralnymi KEIM, CAPAROL lub o analogicznych właściwościach i parametrach wg przedstawionej w projekcie kolorystyki. Wykonać malowanie kryjące o szorstkiej strukturze przypominającej malowanie historyczne w kolorze ustalonym dla całego obiektu w ETAPIE I realizacji inwestycji.

Okna.

W projektowanym łączniku zaprojektowane okno o wym. 120/180cm, które należy wykonać analogicznie do pozostałych okien nowych w części realizowanej w I etapie.

Są to okna o konstrukcji z drewna klejonego wymalowane w kolorze białym, przeszklenia z szyb zespolonych, dla okien wymagany jest współczynnik $U=0,9W/m^2K$, okna z funkcją rozwierania i rozszczelnienia.

Parapety zewnętrzne analogicznie do obróbek - z blachy cynkowo-tytanowej.

W pomieszczeniach Domu Zakonnego objętych opracowaniem są dwa rodzaje okien – od strony „zewewnętrznej” zabudowa – nowe okna skrzynkowe w dobrym stanie technicznym, natomiast od strony wewnętrznej wirydarza okna stare, w bardzo złym stanie technicznym, są to okna współczesne (druga połowa XX w.), nieszczelne, wypaczone, nie spełniają wymogów termicznych i izolacyjnych, zawiasy skorodowane, stwarzają niebezpieczeństwo podczas użytkowania.

Nowe okna (oznaczone jako O7) wykonać o konstrukcji z drewna klejonego, wymalowane w kolorze białym z przeszkleniami z szyb zespolonych o wymaganym współczynniku $U=0,9W/m^2K$ z funkcją rozwierania i rozszczelnienia. Wygląd okien wzorować na oknach istniejących – dwuskrzydłowych ze szprosami.

Kolorystyka elewacji,

Zaprojektowano ujednoliconą kolorystykę wszystkich obiektów objętych opracowaniem wzorowaną na budynkach klasztornych.

Dach- dachówka karpiówka w kolorze naturalnym, ceglany – ściśle dostosować do dachówki na Domu Zakonnym.

Ściany – tynk malowany - kolor NCS S2010-Y30R lub ustalony na I etapie realizacji (ustalenie nadrzędne, obowiązujące).

Okna – malowane w kolorze białym identycznym jak pozostałe w budynku zakonnym (lub RAL 9010),

Obróbki blacharskie - parapety, rynny, rury spustowe- blacha cynkowo-tytanowa w naturalnym kolorze.

Wykończenie i zmiany budowlane wewnętrzne.

Zakres przebudowy wewnętrznej obejmuje zakres zaznaczony na rzucie poddasza – rys.PT1 oraz następujące prace budowlane:

- wymianę okien od strony wirydarza,
- wymianę drzwi wewnętrznych,
- wydzielenie klatek schodowych,
- usunięcie warstw stropodachu na XIX-wiecznej przybudówce od strony południowo-zachodniej (do poziomu stropu),
- demontaż podsufitek z okładzin ścian wraz z ociepleniem w pokojach,
- przegląd techniczny i ewentualna naprawa więźby dachowej,
- usunięcie okładzin posadzkowych- podłóg,
- wykonanie gładzi wyrównującej pod posadzkę,
- wykucie otworów – (m.in.połączenie etap I i II) po uprzednim zamontowaniu nadproża stalowego,
- podział pomieszczeń i wydzielenie projektowanych łazienek – ścianki działowe,
- wykonanie nowej izolacji z folii paroprzepuszczalnej, ocieplenia z wełny mineralnej w strefie między- i podkrokwiowej, wykonanie paroizolacji z folii PE,
- obudowę sufitów i skosów z płyt kartonowo-gipsowych ze szpachlowaniem złączy,
- czyszczenie i zabezpieczenie posadzek kamiennych w korytarzach,
- wykonanie schodów wewnętrznych do części „Etap I”- pom. nr 2.36,
- naprawa tynków i malowanie płaszczyzn ścian i sufitów w korytarzu,
- ułożenie wykładzin podłogowych spawanych w pomieszczeniach i nowych schodach do pomieszczeń Etapu I,
- wykonanie okładzin ścian w łazienkach z płytek ceramicznych oraz posadzek z płytek ceramicznych, gresowych.

Opis zakresu remontu.

Zakres inwestycji obejmujący remont poddasza został wyróżniony w zależności od funkcji.

Korytarz istniejący – klatka schodowa zostanie wydzielona ściankami i drzwiami ppoż., po demontażu istniejącego drewnianego przepierzenia.

Na korytarzu zostaną wymienione wszystkie drzwi wewnętrzne prowadzące do pokoi oraz okna wychodzące na wirydarz. Po wykonanych pracach zostaną odnowione - oczyszczone i wypolerowane posadzki kamienne oraz odmalowane płaszczyzny ścian, sufitów i skosów.

Przebudowywane i remontowane pomieszczenia doświetlane od strony zewnętrznej – pokoje, łazienki, wc, hall, dobudowane w formie poddasza - korytarz do części etapu I (2.36) oraz biuro (2.37) zostaną wykończone w ten sam sposób jak pomieszczenia etapu I. W części istniejącej zostaną zdemontowane istniejące podsufitki-na sufitach płaskich oraz skosach wraz z występującymi tam ociepleniami i izolacjami, zostanie odkryta więźba dachowa. Po ocenie stanu więźby dachowej (która w miejscach widocznych nie wykazuje żadnych ubytków czy korozji) oraz jej zabezpieczeniu do NRO preparatem Fobos 4M, zostanie wykonana obudowa z płyt kartonowo-gipsowych do EI 30. Płyty będą zamontowane na ruszcie systemowym. Ponad obudowę na płaszczyznach poziomych sufitu i skosach zostanie wykonana izolacja cieplna z wełny mineralnej gr. 30 cm (lub maksymalne wypełnienie między krokwiami w części skosów). Ocieplenie od spodu zostanie zabezpieczone folią paroizolacyjną, natomiast od góry folią paroprzepuszczalną.

Części pionowe – ścianek kolankowych ocieplić od wewnątrz – gr. 15 cm z obudową płytą kartonowo-gipsową – zastosować atestowany system ociepleń od wewnątrz.

Obudowy kartonowo-gipsowe szpachlować na złączach i wymalować. W pokojach i korytarzach podłogi wykończyć wykładziną zmywalną spawaną z cokołami drewnianymi. W łazienkach podłogi wyłożyć płytkami ceramicznymi, gresowymi a ściany płytkami ściennymi szklawymi. Osadzić drzwi wewnętrzne. Podczas wykonywania okładzin ścianek kartonowo-gipsowych rozproszona zostanie instalacja elektryczna oraz instalacje c.o. i wod-kan.

Ścianki działowe

Nowe ścianki działowe zaprojektowano jako lekkie z płyt kartonowo- gipsowych na ruszcie systemowym , ze względu na wysokość pomieszczeń należy zastosować ruszt szer. 100 mm. Zastosować pełen system suchej zabudowy wybranego producenta z podkładkami dylatacyjnymi i innymi akcesoriami. Wnętrze ścianek wypełnić wełną mineralną gr. 10 cm. Od strony pomieszczeń mokrych zastosować płyty kartonowo- gipsowe wodoodporne. Na poddaszu, na konstrukcji drewnianej wykonać okładzinę z płyt kartonowo- gipsowych ogniochronnych podnoszących odporność ogniową ściany do EI30, zastosować certyfikowany system wybranego producenta płyt k-g.

Posadzki – podłogi.

Zakres wymiany posadzek dotyczy wszystkich pomieszczeń, za wyjątkiem korytarzy, w których posadzki zostają bez zmian, po wykonanych pracach budowlanych zostaną mechanicznie oczyszczone i odnowione, wypolerowane.

Podkłady pod posadzki.

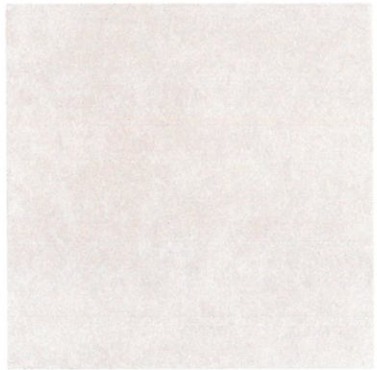
W pomieszczeniach należy usunąć istniejące okładziny podłóg i wykonać podkład wyrównujący – samopoziomujący o grubości dostosowanej do grubości warstwy usuniętej.

Ze względu na pozostawienie posadzki w korytarzach grubość warstwy należy dostosować do grubości planowanej wykładziny oraz poziomu posadzki w korytarzu.

Nawierzchnia podłóg



W pokojach, pomieszczeniu biurowym, korytarzu łącznika ze schodami (pom. nr 2.23, 2.25, 2.27, 2.29, 2.30, 2.31, 2.33, 2.35, 2.36, 2.37) – wykonać podłogi z wykładziny zmywalnej, spawanej przeznaczonej do budynków użyteczności publicznej (wymagany atest) o wyglądzie desek. Zastosować wykładzinę Tarkett z rulonu (2,0x20,0m) w kolorze Swan HONEY. Podłogi wykończyć cokołami przyściennymi – drewnianymi o wys. min. 10 cm.



W pomieszczeniach sanitarnych – łazienkach, wc podłogi wykończyć płytkami ceramicznymi – gres szkliwiony w jasnym beżowym kolorze o wym. ~60x60 lub 90x90 cm.

Izolacje przeciwwilgodnościowe i przeciwwodne

- izolacja pozioma pod posadzki w łazienkach – izolacja w formie płynnej folii z wywinieciem na ściany, w części z natryskami do wysokości ok. 2,0m np. Schomburg,
- izolacje w dachu: pod ociepleniem folia PE paroizolacyjna
- izolacja pod pokryciem dachowym w dachu projektowanym – papa termozgrzewalna,
- izolacja pod pokryciem dachowym w dachu istniejącym – folia paroprzepuszczalna w przypadku jej braku,
- pokrycie dachu projektowanego – dachówka ceramiczna karpiówka

układana podwójnie w koronkę.

Izolacja cieplne i akustyczne

W budynku należy wykonać następujące izolacje:

- posadzki na stropach – styropian gr. 3,0-5,0 cm (w projektowanym łączniku na istniejącym dachu płaskim),
- poddasze – sufit- część płaska oraz skos - wełna mineralna 30 cm,
- ściany nadziemne – projektowana nadbudowa łącznika - szczyt– styropian 18 cm,
- wypełnienie ścianek działowych – wełna mineralna min. 10 cm,

Malowanie wewnętrzne i okładziny ścian.

Ściany i sufity należy malować farbami mineralnymi do malowań wewnętrznych.

Na ciągach komunikacyjnych zastosować farby o podwyższonej wytrzymałości – ceramicznymi, np. ralston, tikurilla .

Na ściany zastosować farby w jasnych pastelowych kolorach. Kolorystykę na etapie wykonawstwa uzgodnić z projektantem.



W pomieszczeniach sanitarnych- łazienki, wc wykonać okładziny z płytek ceramicznych szkliwionych w kolorze jasnym ecri, zbliżonym do białego – wym. ~30x60, 30x90, 60x90.

Drzwi wewnętrzne

Projektowane drzwi wewnętrzne wykonać jako systemowe PORTA , skrzydła drzwiowe montowane w ościeżnicach regulowanych dostosowanych do grubości ścian. Np. drzwi PORTA HARMONY B.0. lub B.1. (do łazienek) w okleinie buk skandynawski lub dąb klasyczny.

W drzwiach z otworami nawiewnymi wykonać otwory o całkowitej pow.min. 0,022m² , otwory zabezpieczyć kratką lub zastosować odpowiednie podcięcie drzwi.

Dla drzwi o odporności ogniowej EI wymagany jest atest producenta. Wygląd drzwi p.poż. dostosować do wyglądu drzwi standardowych.

Wyposażenie skrzydeł drzwiowych w zamki uzgodnić z Inwestorem.

Wszystkie drzwi na korytarz otwierające się na zewnątrz wyposażyć w zawiasy umożliwiające otwieranie na pełną szerokość – zawiasy 180°.

Wszystkie drzwi wewnętrzne wyposażyć w odboje.

W wyznaczonych drzwiach zastosować system zabezpieczeń kontroli dostępu ustalony z Inwestorem.

Na szkleniu w drzwiach do łazienek i sanitariatów wykonać okładzinę z nieprzeźroczystej folii matowej lub zamontować szkło piaszkowane.

Schody wewnętrzne – dla wyrównania poziomów pomiędzy częścią Etap I i projektowaną aktualnie częścią Etap II, ze względu na różnicę poziomów wymagana jest budowa schodów wewnętrznych – 5 stopni o szer.30 i wys. 15,2 cm. Konstrukcję schodów wykonać jako drewnianą – na dwóch belkach policzkowych z wycięciami pod stopnie, osadzić stopnie drewniane i podstopnice, które należy zabezpieczyć ppoż płytami włóknowo-cementowymi fermacell gr. 20 mm. Tak przygotowaną konstrukcję obłożyć wykładziną zmywalną spawaną analogicznie do podłogi w korytarzach – o kolorze i fakturze drewna. Stopnie nie powinny mieć nosków ani podcięć. Narożniki stopni zabezpieczyć listwą narożną – systemową tarkett (pcv). Od strony otwartej schody zabezpieczyć balustradą wys. 110 cm z pochwytem drewnianym, przy ścianie zamontować pochwyt.

7.Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego,

w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych:

- a) ogrzewczych
- b) chłodniczych
- c) klimatyzacji
- d) wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomagananej i mechanicznej,
- e) wodociągowych,
- f) gazowych ,
- g) elektroenergetycznych,

8. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doбором rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym:

- a) dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych - założone parametry klimatu wewnętrznego na podstawie przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii
- b) dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami
- c) zasilanie energetyczne budynku.

9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych,

w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, Instalacje i urządzenia techniczne związane z

tym obiektem – w projekcie PAB w części opisowej i na poszczególnych rzutach przedstawiono niezbędne wyposażenie w formie aranżacji podstawowym wyposażeniem meblowym i sprzętowym (sanitarnym, elektrycznym).

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej dla ETAP II

Przeznaczenie: funkcja usługowa – ośrodek integracji, w którym nie będą przebywały osoby z ograniczeniami w poruszaniu się oraz w którym nie występują pomieszczenia dla więcej niż 50 osób;

Powierzchnia zabudowy: 444,81 m²

Powierzchnia użytkowa objęta opracowaniem: 189,16m²

- etap IIA 47,96 m²

- etap IIB 141,20 m²

Liczba kondygnacji objętych opracowaniem – 1 kondygnacja , która jest 3 kondygnacją budynku,

Wysokość do górnej powierzchni najwyższej położonego stropu, łącznie z grubością ocieplenia i jego przykryciem

– 9,98 m - **budynek niski N (do 12,00m);**

Zakres objęty opracowaniem jest wydzielony od pozostałej części budynku klasztorneo – ścianami REI 120 i drzwiami EI 60, pozostała część stanowi oddzielną strefę pożarową.

Dane dla wydzielonej strefy pożarowej:

- zagrożenie pożarowe – kategoria zagrożenia ludzi - ZL V;

Gęstość obciążenia ogniowego – nie dotyczy;

Klasa odporności pożarowej dla budynku:

ZL V - wymagana „C”, klasa odporności ogniowej elementów budynku:

- główna konstrukcja nośna – R60 – ściany murowane ceramiczne i z bloczków gazobetonowych gr. 25, 38, 54 cm obustronnie tynkowane – *warunek spełniony*,

- konstrukcja dachu R 30 – obudowa z płyt GKF – *warunek spełniony*,

- strop REI 60 – stropy istniejące żelbetowy – *warunek spełniony*,

- ściana zewnętrzna – EI 30 - ściany murowane ceramiczne gr. 38, 54 cm – *warunek spełniony*,

- ściana wewnętrzna EI 15 - ściany murowane ceramiczne i z bloczków gazobetonowych gr. 25 cm i 40 cm – *warunek spełniony*,

- przekrycie dachu RE 15 – dachówka ceramiczny podwójnie w koronkę na poszyciu z OSB z papą termozgrzewalną ;

Ponadto zgodnie z § 219. 2. W budynkach ZL V poddasze użytkowe przeznaczone na cele mieszkalne lub biurowe powinno być oddzielone od palnej konstrukcji i palnego przekrycia dachu przegrodami o klasie odporności ogniowej: 1) w budynku niskim – E I 30;

Strefy pożarowe: zakres objęty opracowaniem znajduje się w wydzielonej strefie pożarowej, strefa jest wydzielona ścianami REI 120 i drzwiami EI 60, strop oddzielający poddasze jest żelbetowy –REI 120

Oddzielenie stref pożarowych stanowią przegrody:

- ściany wewnętrzne i zewnętrzne – REI 120- murowane z cegły gr. 50, 38 cm obustronnie tynkowane – *warunek spełniony*

- drzwi na klatkę schodową i do innej strefy pożarowej – EI 60;

W budynku nie występują pomieszczenia (strefy) zaliczone do zagrożonych wybuchem;

Warunki ewakuacji: wyjście ewakuacyjne – drzwi wejściowe do klatki schodowej o szer. 90 cm ,

długość dojść ewakuacyjnych w budynku ZLV – 40 m przy dwóch wyjściach ewakuacyjnych – jedno na klatkę schodową, drugie do innej strefy pożarowej - *warunek spełniony*,

Urządzenia i instalacje przeciwpożarowe w obiekcie – nie są wymagane,

– przewidzieć przeciwpożarowy wyłącznik prądu w budynku zlokalizowany w pobliżu wejścia głównego - wg przepisów branżowych- *warunek spełniony – istniejący i projektowany wyłącznik*,

– istniejące uziemienie do zbrojenia stóp fundamentowych;

Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych:

- dojazd pożarowy – ul. Klasztorna oraz ul. Niepodległości ;

- istniejące zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru o wydajności 20 dm³/s hydranty zewnętrzne na zewnętrznych sieciach wodociągowych – w ul. Klasztornej oraz w ul.Niepodległości,

Rozwiązania zamiennie do wymagań ochrony przeciwpożarowej: nie występują;

Inne ważne dane – nie dotyczy;

11. Charakterystyka energetyczna budynku - zakres opracowania w budynku objętym ścisłą, jednostkową ochroną konserwatorską – nie wymaga sporządzenia charakterystyki energetycznej budynku.

12. Uwagi końcowe.

Projekt budowlany i techniczny stanowią jedną spójną całość i powinny być rozpatrywane łącznie we wszystkich tomach w pełnym zakresie części opisowej i rysunkowej – architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne i elektryczne.

Projekt budowlany i techniczny opracowano na podstawie dostarczonej przez Inwestora inwentaryzacji sporządzonej przez mgr inż. arch. Macieja Jasnocha i mgr inż. arch. Jarosława Grunwalda w grudniu 2020r.

Ze względu na charakter projektowanej inwestycji wszelkie niejasności i wątpliwości oraz sytuacje zastane, odmienne od przyjętych w projekcie będą wyjaśniane w ramach nadzorów autorskich.

W szczególności w trakcie prowadzenia prac budowlanych należy kontaktować się z projektantami :

- przy stwierdzeniu warunków istniejących innych niż założone w projekcie, m.in. w zakresie głębokości posadowienia istniejących fundamentów , stanu technicznego budynku po wykonaniu odkrywek itp.
- w przypadku wątpliwości, bądź prac wymagających rozszerzenia,
- w celu ustalenia i dobrania materiałów, szczególnie w zakresie doboru kolorystyki ścian, okien, dachówki.

Wszelkie zmiany wprowadzane przez Inwestora i Wykonawcę na etapie realizacji należy przed wykonaniem skonsultować z Projektantami oraz ze służbami ochrony konserwatorskiej. Za wszelkie konsekwencje wprowadzanych zmian, o których nie powiadomiono i których nie skonsultowano z Projektantami, pracownia projektowa nie bierze odpowiedzialności.

Wszystkie nazwy handlowe podane w niniejszym opracowaniu są przykładowe, projektanci dopuszczają zastosowanie innych rozwiązań równoważnych, spełniających te same lub wyższe parametry jak parametry i materiały podane w projekcie, w każdym wypadku należy spełnić wszystkie wymogi wynikające z technologii i instrukcji poszczególnych producentów.

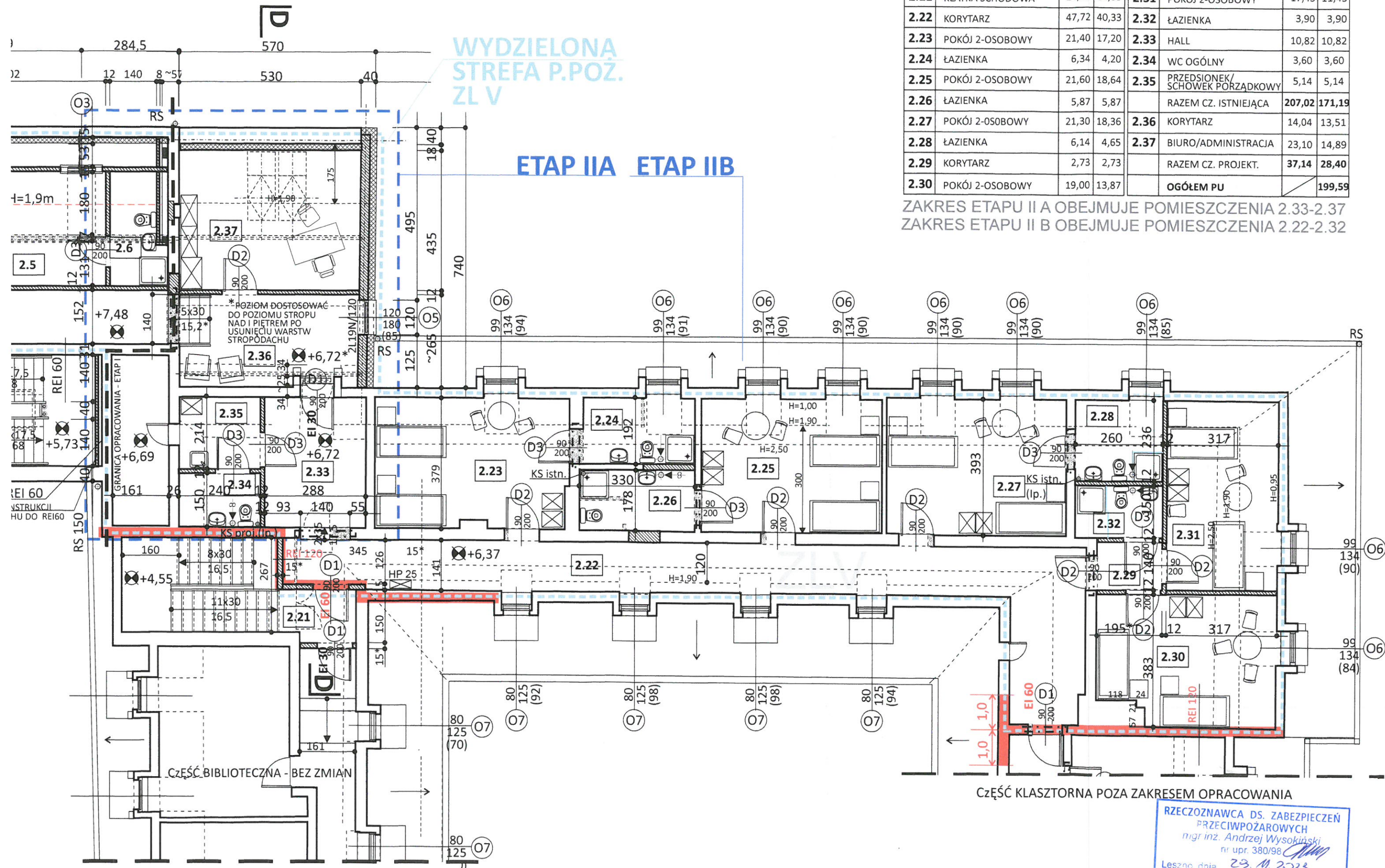
Niniejsze opracowanie jako „utwór architektoniczny i architektoniczno-urbanistyczny” jest chroniony prawem autorskim na podstawie Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r.

(Dz.U. nr 80 z 2000 r. poz. 904 z późn.zm.)

Opracowanie:

mgr inż. arch.

Lidia Kaźmierczak-Ratajczak ,
upr. nr 1349/89/Lo, 858/86/Lo,
WP- 0086,



WYDZIELONA
STREFA P.POZ.
ZL V


ETAP IIA ETAP IIB


NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m2	POW. H>1,9	NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m2	POW. H>1,9
2.21	KŁATKA SCHODOWA	14,03	14,03	2.31	POKÓJ 2-OSOBOWY	17,43	11,45
2.22	KORYTARZ	47,72	40,33	2.32	ŁAZIENKA	3,90	3,90
2.23	POKÓJ 2-OSOBOWY	21,40	17,20	2.33	HALL	10,82	10,82
2.24	ŁAZIENKA	6,34	4,20	2.34	WC OGÓLNY	3,60	3,60
2.25	POKÓJ 2-OSOBOWY	21,60	18,64	2.35	PRZEDSIÓNEK/ SCHOWEK PORZĄDKOWY	5,14	5,14
2.26	ŁAZIENKA	5,87	5,87		RAZEM CZ. ISTNIEJĄCA	207,02	171,19
2.27	POKÓJ 2-OSOBOWY	21,30	18,36	2.36	KORYTARZ	14,04	13,51
2.28	ŁAZIENKA	6,14	4,65	2.37	BIURO/ADMINISTRACJA	23,10	14,89
2.29	KORYTARZ	2,73	2,73		RAZEM CZ. PROJEKT.	37,14	28,40
2.30	POKÓJ 2-OSOBOWY	19,00	13,87		OGÓLEM PU		199,59

ZAKRES ETAPU II A OBEJMUJE POMIESZCZENIA 2.33-2.37
ZAKRES ETAPU II B OBEJMUJE POMIESZCZENIA 2.22-2.32

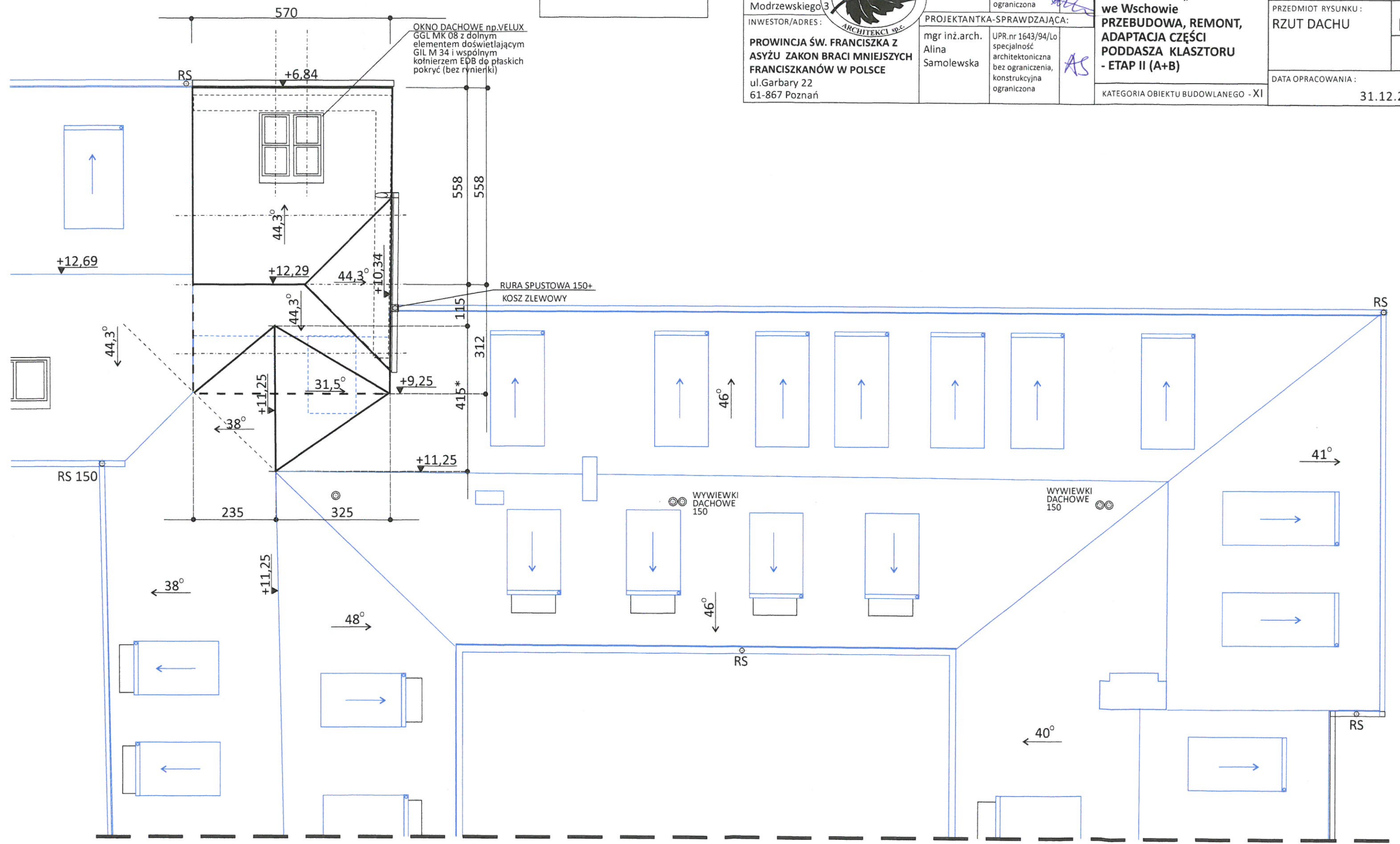
RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOŻAROWYCH
mgr inż. Andrzej Wysokiński
nr upr. 380/98
Leszno, dnia 23.11.2023
Zgodność projektu z wymogami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag z uwagami.

LEGENDA:

 DACHY ISTNIEJĄCE

 DACH PROJEKTOWANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA/ADRES: "KĄZMIERCZAK, SAMOLEWSKA ARCHITEKCI" S.C. 64-100 LESZNO ul. A. Frycza Modrzewskiego 3	PROJEKTANTKA: mgr inż.arch. Lidia Kaźmierczak Ratajczak		PROJEKT TECHNICZNY TEMAT PROJEKTU: FRANCISZKAŃSKI OŚRODEK REINTEGRACJI „OIKOS” we Wschowie PRZEBUDOWA, REMONT, ADAPTACJA CZĘŚCI PODDASZA KLASZTORU - ETAP II (A+B)	ADRES: Wschowa, ul.Klasztorna 2	
	PROJEKTANTKA-SPRAWDZAJĄCA: mgr inż.arch. Alina Samolewska			JEDN.EWID. 081203_4 OBRĘB EWID. 0001 NR EWID.DZIAŁKI: 970, 1029, 1026	
INWESTOR/ADRES: PROWINCJA ŚW. FRANCISZKA Z ASYŻU ZAKON BRACI MNIEJSZYCH FRANCISZKANÓW W POLSCE ul.Garbary 22 61-867 Poznań			PRZEDMIOT RYSUNKU: RZUT DACHU		NR RYS. PT 2
			DATA OPRACOWANIA: 31.12.2022		SKALA 1:100
			KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XI		



JEDNOSTKA PROJEKTOWA/ADRES:
 "KAŻMIERCZAK, SAMOLEWSKA
 ARCHITEKCI" S.C.
 64-100 LESZNO
 ul. A. Frycza
 Modrzewskiego 3



INWESTOR/ADRES:

PROWINCJA ŚW. FRANCISZKA Z
 ASYŻU ZAKON BRACI MNIEJSZYCH
 FRANCISZKANÓW W POLSCE
 ul. Garbary 22
 61-867 Poznań

PROJEKTANTKA:

mgr inż. arch. Lidia Każmierczak -Ratajczak	UPR.nr 1349/89/Lo specjalność architektoniczna bez ograniczenia, konstrukcyjna ograniczona
--	---

PROJEKTANTKA-SPRAWDZAJĄCA:

mgr inż. arch. Alina Samolewska	UPR.nr 1643/94/Lo specjalność architektoniczna bez ograniczenia, konstrukcyjna ograniczona
---------------------------------------	---

LEGENDA:

	ŚCIANY I KONSTRUKCJA ISTNIEJĄCE
	ŚCIANY PROJEKTOWANE
	ŚCIANY DO ROZBIÓRKI
	PROJEKTOWANE OCIEPLENIA
	PODCIĄGI STALOWE W PRZEKUCIACH

PROJEKT TECHNICZNY

TEMAT PROJEKTU:

**FRANCISZKAŃSKI OŚRODEK
 REINTEGRACJI „OIKOS”
 we Wschowie
 PRZEBUDOWA, REMONT,
 ADAPTACJA CZĘŚCI
 PODDASZA KLASZTORU
 - ETAP II A**

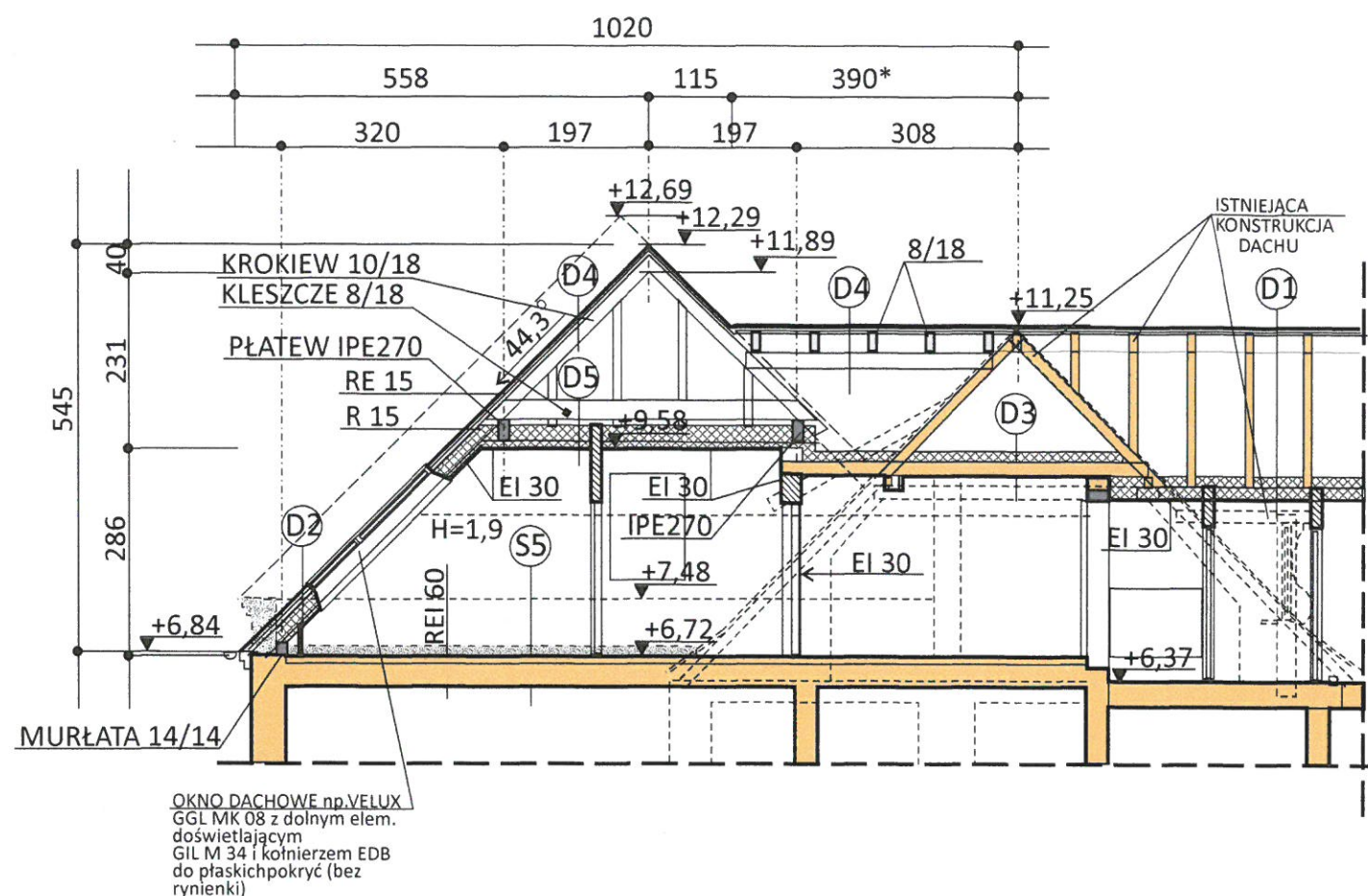
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XI

ADRES:
 Wschowa, ul. Klasztorna 2

JEDN. EWID. 081203_4
 OBRĘB EWID. 0001
 NR EWID. DZIAŁKI: 970, 1029, 1026

PRZEDMIOT RYSUNKU: PRZEKRÓJ D-D	NR RYS. PT 3 SKALA 1:100
------------------------------------	--

DATA OPRACOWANIA:
 31.12.2022



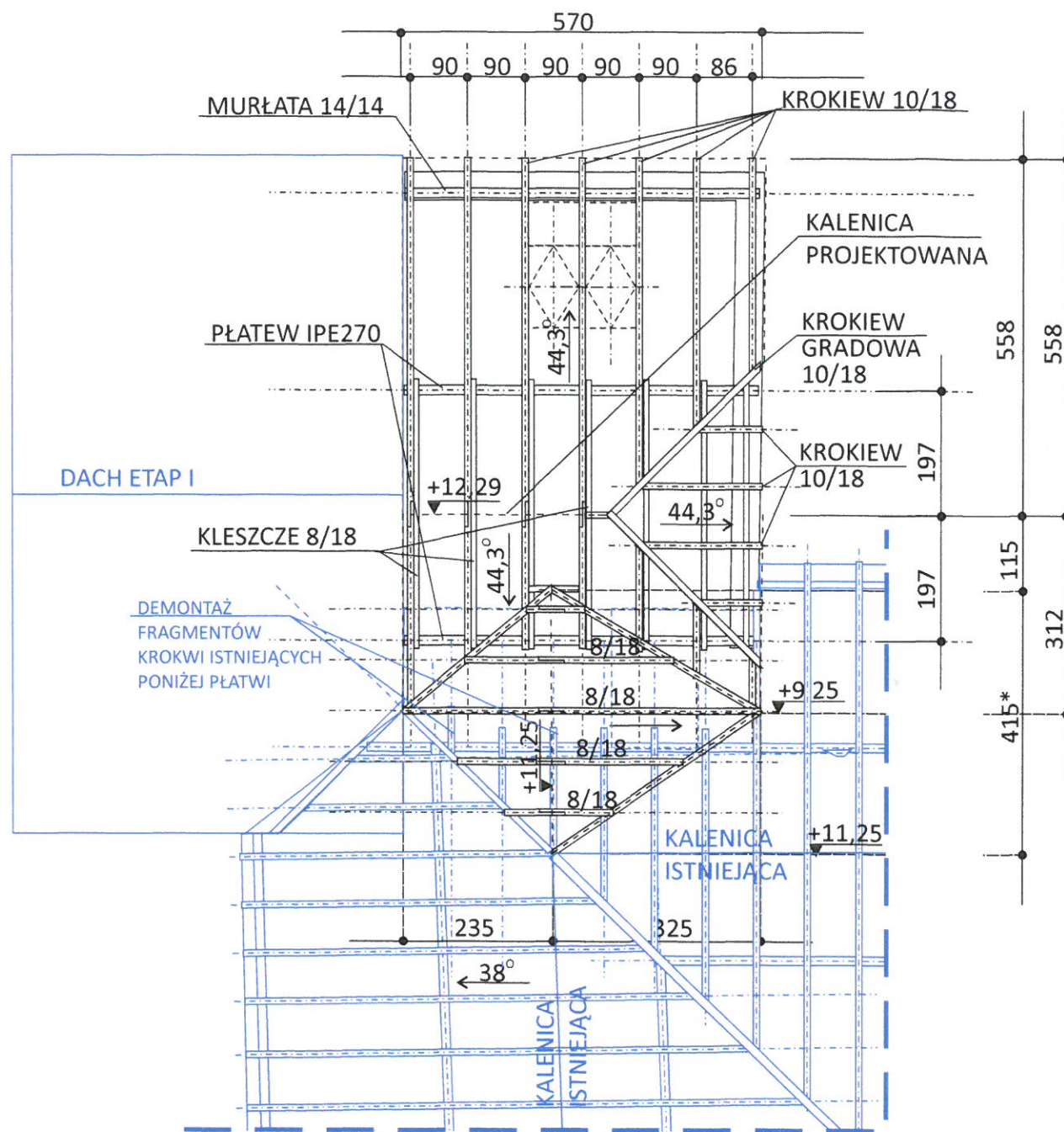
S5
 USUNIĘCIE WARSTW DACHOWYCH
 WYKŁADZINA ZMYWALNA, SPAWANA
 PODKŁAD BETONOWY lub
 PŁYTY OSB NA PIÓRO I WPUST
 ISTNIEJĄCY STROP
 (z ewentualnym zabezpieczeniem REI60)

D1
 DACHÓWKA KARPIÓWKA
 KOLOR CEGLANY
 PODWÓJNIE W KORONKĘ (RE15)
 ŁATY 3,5/5
 KONTRŁATY 3,5/5
 FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA
 KROKWIE ISTNIEJĄCE
 zabezpieczone do NRO
 WEŁNA MINERALNA 20+5-10cm
 FOLIA PE
 RUSZT Z PROFILI ZIMNOGIĘTYCH
 PŁYTY KARTONOWO-GIPSOWE GKF
 15 mm (łącznie systemowa
 obudowa do EI 30)

D3
 DESKOWANIE-POMOST
 KLESZCZE/BELKI ISTNIEJĄCE
 zabezpieczone do NRO
 WEŁNA MINERALNA 20cm
 FOLIA PE
 RUSZT Z PROFILI ZIMNOGIĘTYCH
 PŁYTY KARTONOWO-GIPSOWE GKF
 gr. 15 mm (łącznie systemowa
 obudowa do EI 30) wg §219.2

D4
 DACHÓWKA KARPIÓWKA
 KOLOR CEGLANY
 PODWÓJNIE W KORONKĘ (RE15)
 ŁATY 3,5/5
 KONTRŁATY 3,5/5
 FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA
 lub PAPA NA DESKOWANIU
 KROKWIE PROJEKTOWANE 10/18
 zabezpieczone do NRO
 WEŁNA MINERALNA 20+5-10cm
 FOLIA PE
 RUSZT Z PROFILI ZIMNOGIĘTYCH
 PŁYTY KARTONOWO-GIPSOWE GKF
 gr. 15 mm (łącznie systemowa
 obudowa do EI 30) wg § 219.2 WT

D5
 DESKOWANIE-POMOST
 KLESZCZE PROJEKTOWANE 8/20
 zabezpieczone do NRO
 WEŁNA MINERALNA 30cm
 FOLIA PE
 RUSZT Z PROFILI ZIMNOGIĘTYCH
 PŁYTY KARTONOWO-GIPSOWE GKF
 gr. 15 mm (łącznie systemowa
 obudowa do EI 30)



JEDNOSTKA PROJEKTOWA/ADRES:
 "KAŹMIERCZAK, SAMOLEWSKA
 ARCHITEKCI" S.C.
 64-100 LESZNO
 ul. A. Frycza
 Modrzewskiego 3



INWESTOR/ADRES:

PROWINCJA ŚW. FRANCISZKA Z
 ASYŻU ZAKON BRACI MNIEJSZYCH
 FRANCISZKANÓW W POLSCE
 ul. Garbary 22
 61-867 Poznań

PROJEKTANTKA:

mgr inż. arch. Lidia Kaźmierczak -Ratajczak	UPR.nr 1349/89/Lo specjalność architektoniczna bez ograniczenia, konstrukcyjna ograniczona
--	---

PROJEKTANTKA-SPRAWDZAJĄCA:

mgr inż. arch. Alina Samolewska	UPR.nr 1643/94/Lo specjalność architektoniczna bez ograniczenia, konstrukcyjna ograniczona
---------------------------------------	---

LEGENDA:

- KONSTRUKCJA DACHU ISTNIEJĄCEGO
- KONSTRUKCJA DACHU PROJEKTOWANEGO

PROJEKT TECHNICZNY

TEMAT PROJEKTU:

**FRANCISZKAŃSKI OŚRODEK
 REINTEGRACJI „OIKOS”
 we Wschowie
 PRZEBUDOWA, REMONT,
 ADAPTACJA CZĘŚCI
 PODDASZA KLASZTORU
 - ETAP II A**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XI

ADRES:
 Wschowa, ul. Klasztorna 2

JEDN. EWID. 081203_4
 OBRĘB EWID. 0001
 NR EWID. DZIAŁKI: 970, 1029, 1026

PRZEDMIOT RYSUNKU:

KONSTRUKCJA
 DACHU
 PROJEKTOWANEGO

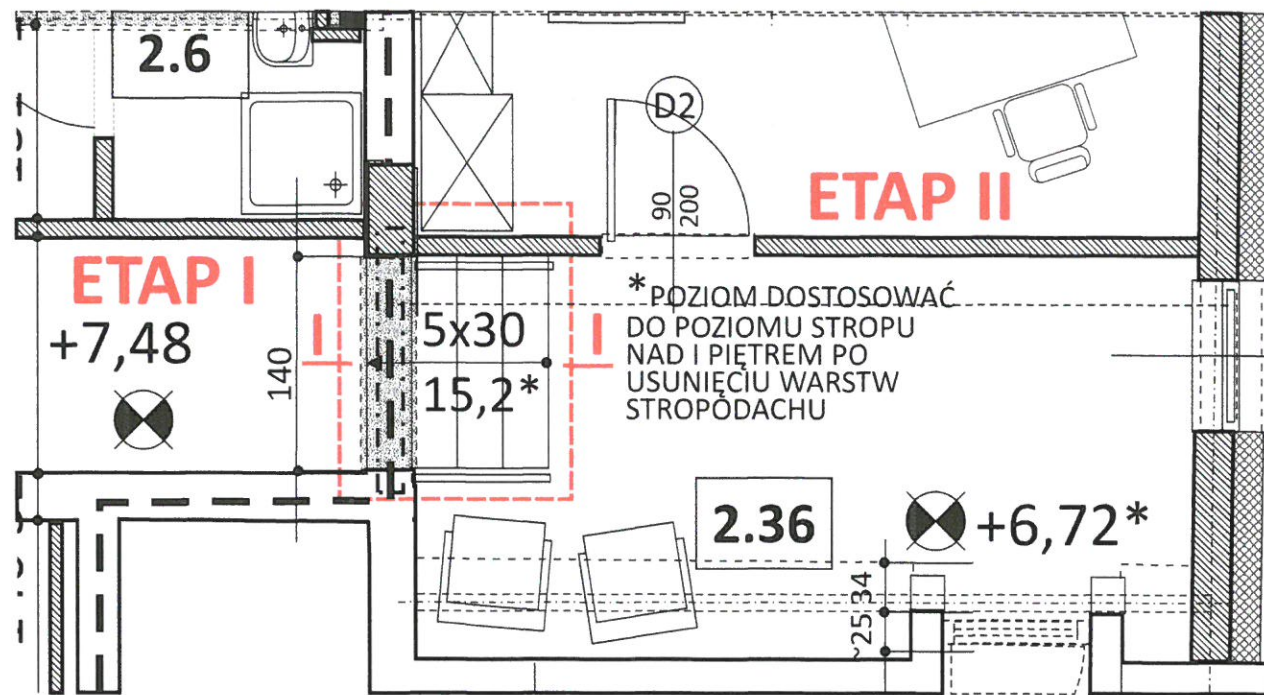
NR RYS.

PT 4

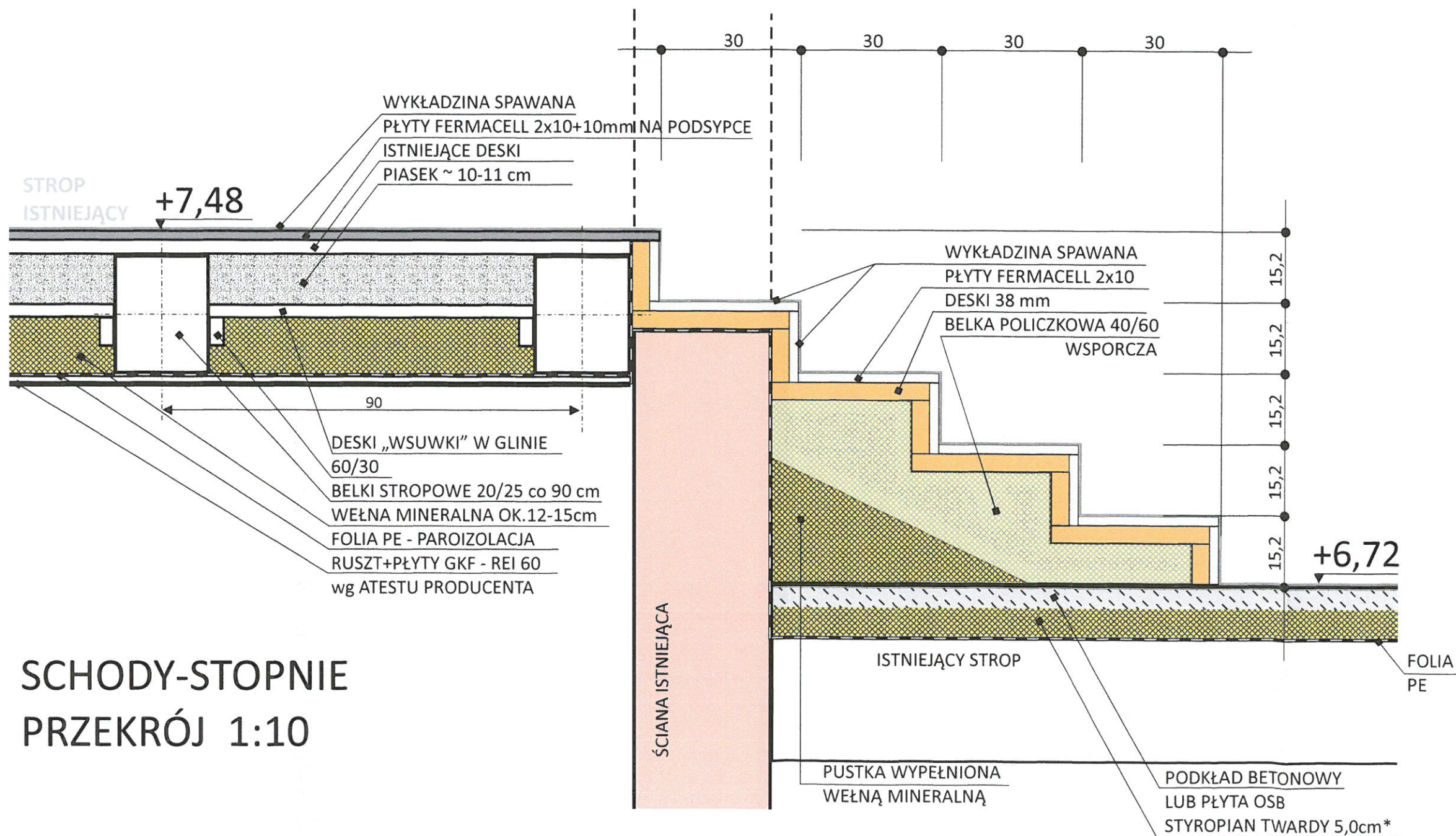
SKALA
 1:100

DATA OPRACOWANIA:

31.12.2022



RZUT PODDASZA FRAGMENT 1:50



SCHODY-STOPNIE PRZEKRÓJ 1:10

JEDNOSTKA PROJEKTOWA/ADRES: "KAŻMIERCZAK, SAMOLEWSKA ARCHITEKCI" S.C. 64-100 LESZNO ul. A. Frycza Modrzewskiego 3		
INWESTOR/ADRES: PROWINCJA ŚW. FRANCISZKA Z ASYŻU ZAKON BRACI MNIEJSZYCH FRANCISZKANÓW W POLSCE ul. Garbary 22 61-867 Poznań		
PROJEKTANTKA: mgr inż. arch. Lidia Kaźmierczak -Ratajczak UPR.nr 1349/89/Lo specjalność architektoniczna bez ograniczenia, konstrukcyjna ograniczona		
PROJEKTANTKA-SPRAWDZAJĄCA: mgr inż. arch. Alina Samolewska UPR.nr 1643/94/Lo specjalność architektoniczna bez ograniczenia, konstrukcyjna ograniczona		
LEGENDA: 		
PROJEKT TECHNICZNY TEMAT PROJEKTU: FRANCISZKAŃSKI OŚRODEK REINTEGRACJI „OIKOS” we Wschowie PRZEBUDOWA, REMONT, ADAPTACJA CZĘŚCI PODDASZA KLASZTORU - ETAP II (A+B)		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XI		
ADRES: Wschowa, ul. Klasztorna 2		
JEDN. EWID. 081203_4 OBRĘB EWID. 0001 NR EWID. DZIAŁKI: 970, 1029, 1026		
PRZEDMIOT RYSUNKU: DETAL SCHODÓW ŁĄCZĄCYCH ETAP II Z ETAPEM I	NR RYS. PT 5	SKALA 1:50,10
DATA OPRACOWANIA: 31.12.2022		

ZESTAWIENIE OKIEN		OKNA DREWNIANE- Z DREWNA KLEJONEGO		
SYMBOL na rysunku		05	06	07
SCHEMAT 1: 100 sposób otwierania				
WYMIARY W ŚWIETLE OTWORU mm (zewn./wewn)	Soz/ Sow	1200	~990	850
	Hoz/ How	1800	1350	1350
poziom parapetu		850	850-900	~1000
RAZEM		24	9	4

OKNO DACHOWE np. VELUX GGL MK 08 z dolnym elem. doświetlającym GIL M 34 i kołnierzem EDB do płaskich pokryć (bez rynienki)

	780
	920+1400
	200~
	2 szt/ 1 kpl

UWAGI :

- OKNA DO WYMIANY WYKONAĆ NA WZÓR OKIEN ISTNIEJĄCYCH JAKO OKNA DREWNIANE Z ZACHOWANIEM DETALI, PROFILI , PODZIAŁÓW ZE SŁUPKIEM ŚRODKOWYM STAŁYM I SZPROSAMI,
- OKNA PROJEKTOWANE (W CZĘŚCI PROJEKTOWANEJ) WYKONAĆ W KONSTRUKCJI WSPÓŁCZESNEJ DREWNA KLEJONEGO Z PRZESZKLENIAМИ HERMETYCZNYMI - WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA Uo DLA OKIEN min 0,9 W/m2K, (DLA OKIEN POŁĄCZONYCH 1,1 w/m2K), KOLOR BIAŁY ecri RAL 9010;
- OKNA WYPOSAŻYĆ W ZAWIASY Z FUNKCJĄ ROZWIERANIA, UCHYLANIA I ROZSZCZELNIENIA,
- PODOKIENNIKI ZEWNĘTRZNE Z BLACHY CYNKOWO-TYTANOWEJ,
- PARAPETY WEWNĘTRZNE DREWNIANE,

JEDNOSTKA PROJEKTOWA/ADRES:
"KAŻMIERCZAK, SAMOLEWSKA ARCHITEKCI" S.C.
64-100 LESZNO
ul. A. Frycza
Modrzewskiego 3

INWESTOR/ADRES:

PROWINCJA ŚW. FRANCISZKA Z ASYŻU ZAKON BRACI MNIEJSZYCH FRANCISZKANÓW W POLSCE
ul. Garbary 22
61-867 Poznań

PROJEKTANTKA:

mgr inż. arch. Lidia Kaźmierczak -Ratajczak
UPR.nr 1349/89/Lo specjalność architektoniczna bez ograniczenia, konstrukcyjna ograniczona

PROJEKTANTKA-SPRAWDZAJĄCA:

mgr inż. arch. Alina Samolewska
UPR.nr 1643/94/Lo specjalność architektoniczna bez ograniczenia, konstrukcyjna ograniczona

PRZED WYKONANIEM OKIEN I DRZWI NALEŻY WYKONAĆ OBMIAR OTWORÓW Z NATURY, SZCZEGÓLNIIE DOTYCZY TO OKIEN I DRZWI MONTOWANYCH W ISTNIEJĄCYCH OTWORACH

NINIEJSZE ZESTAWIENIE NIE JEST ZAMÓWIENIEM HANDLOWYM

PROJEKT TECHNICZNY

TEMAT PROJEKTU :

FRANCISZKAŃSKI OŚRODEK REINTEGRACJI „OIKOS” we Wschowie PRZEBUDOWA, REMONT, ADAPTACJA CZĘŚCI PODDASZA KLASZTORU - ETAP II

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XI

ADRES :
Wschowa, ul. Klasztorna 2

JEDN. EWID. 081203_4
OBRĘB EWID. 0001
NR EWID. DZIAŁKI: 970, 1029, 1026

PRZEDMIOT RYSUNKU :
ZESTAWIENIE OKIEN I DRZWI WEWNĘTRZNYCH
NR RYS. PT 6
SKALA 1:100

DATA OPRACOWANIA :

31.12.2022

ZESTAWIENIE DRZWI		WEWNĘTRZNE np. drewniane,		
SYMBOL na rysunku		D1	D2	D3
SCHEMAT 1: 100				
WYMIARY W ŚWIETLE OTWORU mm	So	1000	1000	1000
	Ho	2100	2100	2100
WYMIARY SKRZYDŁA DRZWI* mm	S	900	900	900
	H	2000	2000	2000
SPOSÓB OTWIERANIA		L P	L P	L P
ILOŚĆ		- 4	3 4	3 3
ILOŚĆ RAZEM		4	7	6

UWAGI :

- DRZWI WEWNĘTRZNE TYPOWE - PORTA HARMONY MODEL B.O. Z PRZESZKLENIEM MODEL B.1. W OKLEINIE PORTAPERFECT 3D KOLOR BUK lub DĄB KLASYCZNY
- OŚCIEŻNICE REGULOWANE, OBEJMUJĄCE ŚCIANY - SZEROKOŚĆ DO USTALENIA PO WYKONANIU TYNKÓW)
- DRZWI DO POMIESZCZEŃ SANITARNYCH I W POMIESZCZENIACH Z KRATKAMI WYWIEWNYMI WYPOSAŻYĆ W KRATKI NAWIEWNE DOŁEM - WIELKOŚĆ KRATEK NAWIEWNYCH W DRZWIACH O POW. 0,022 m2 lub ODPOWIEDNIE PODCIĘCIE DOŁEM - SZCZELINĘ 2 cm DLA PRAWIDŁOWEJ CYRKULACJI POWIETRZA W CAŁYM OBIEKCIE,
- DRZWI P.POŻ. EI30 O WYGLĄDZIE ANALOGICZNYM DO POZOSTAŁYCH DRZWI, DLA DRZWI EI WYMAGANY JEST ATEST PRODUCENTA
- SZKLENIE W DRZWIACH PRZESZKLONYCH WG INDYWIDUALNYCH USTALEŃ,
- ILOŚĆ I RODZAJE ZAMKÓW USTALIĆ Z INWESTOREM,

DRZWI PORTA HARMONY B.O. - KOLOR:
BUK SKANDYNAWSKI lub DĄB KLASYCZNY

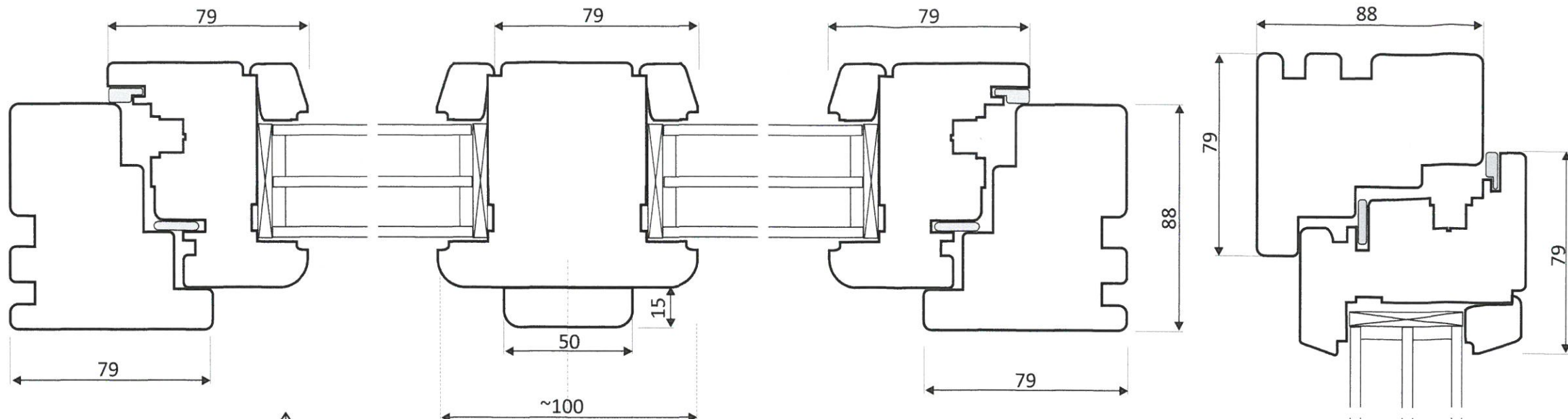


DRZWI P.POŻ -DW DOMEL WZÓR RAMKA 2 - PORTA OKLEINA BUK lub DĄB MILANO2

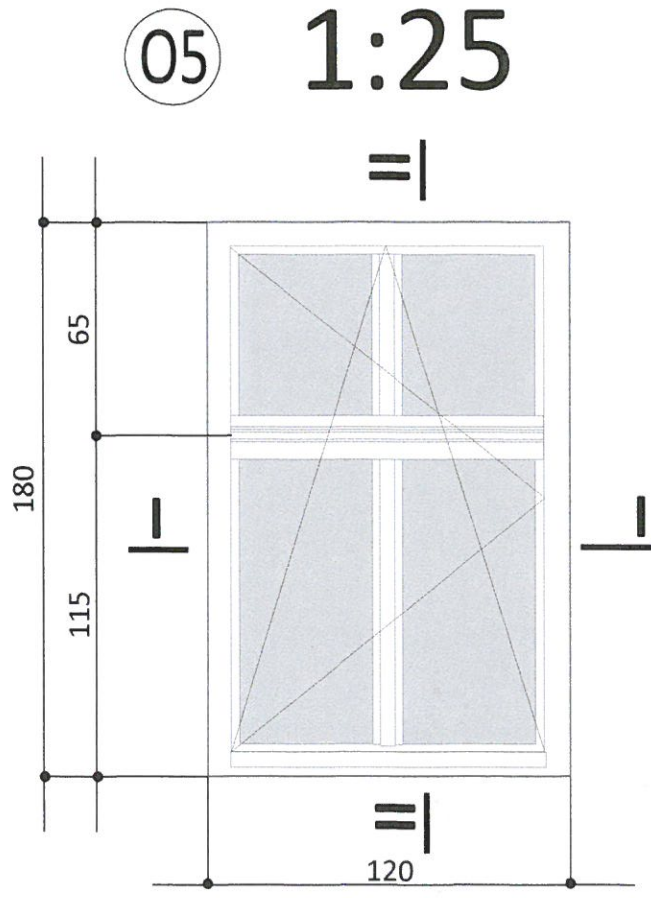


OKLEINA BUK

OKLEINA DĄB MILANO2



I-I 1:2

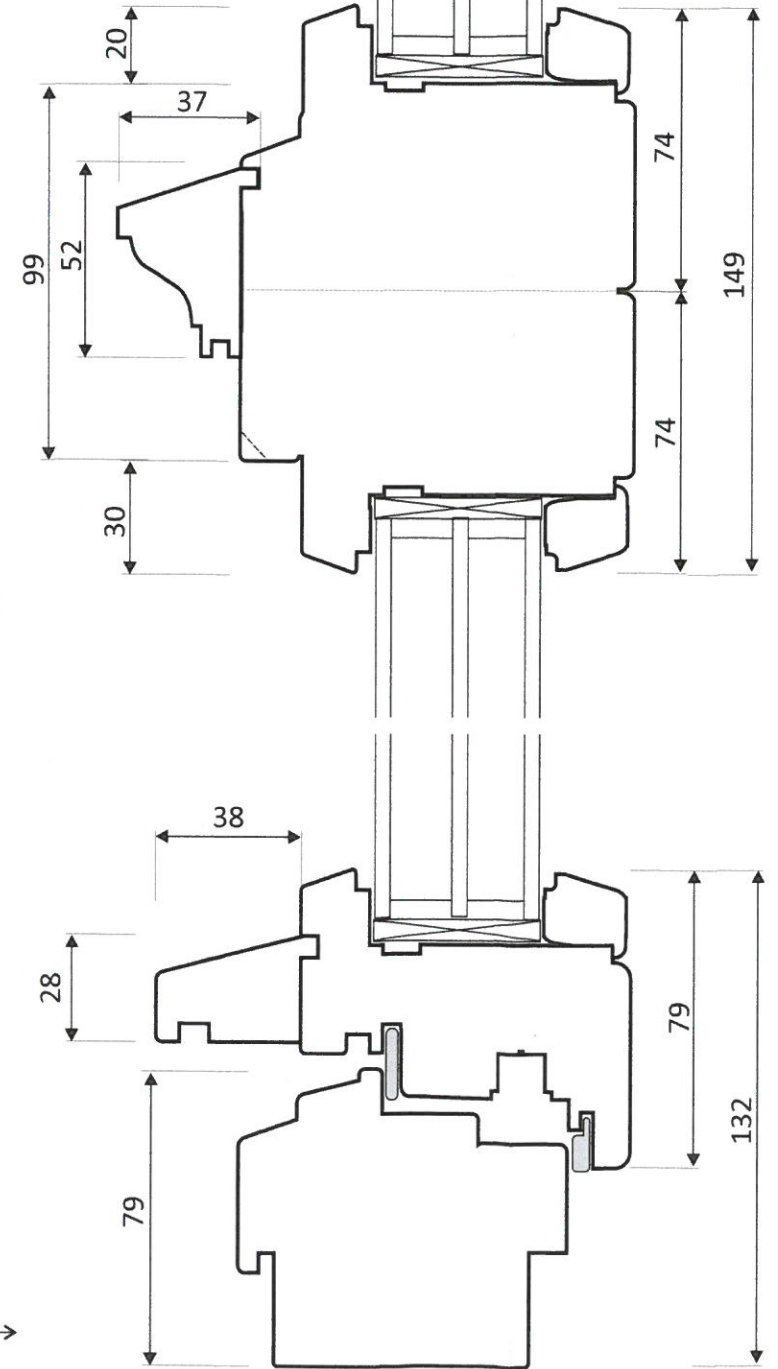


05 1:25

OKNA PROJEKTOWANE - JEDNOSKRZYDŁOWE, DREWNIANE (NA BAZIE PROFILI OKIEN TYPU EURO) RAMA SKRZYDŁA OKIENNEGO Z PODZIAŁEM NA 4 CZĘŚCI ANALOGICZNIE DO ŚLEMIENIA I SŁUPKA.

OKNA MONTOWANE W OTWORACH Z TAŚMAMI WIATROSZCZELNYMI, WĘGARKI Z WARSTWY OCIEPLENIA WSPÓŁCZYNNIK OKNA $U 0,9W/m^2K$ MAŁOWANIE KOLOR BIAŁY, RAL 9010 ZAWIASY Z FUNKCJĄ ROZWIERANIA, UCHYLANIA I ROZSZCZELNIENIA (wymiary sprawdzić przed realizacją okien)

II-II 1:2

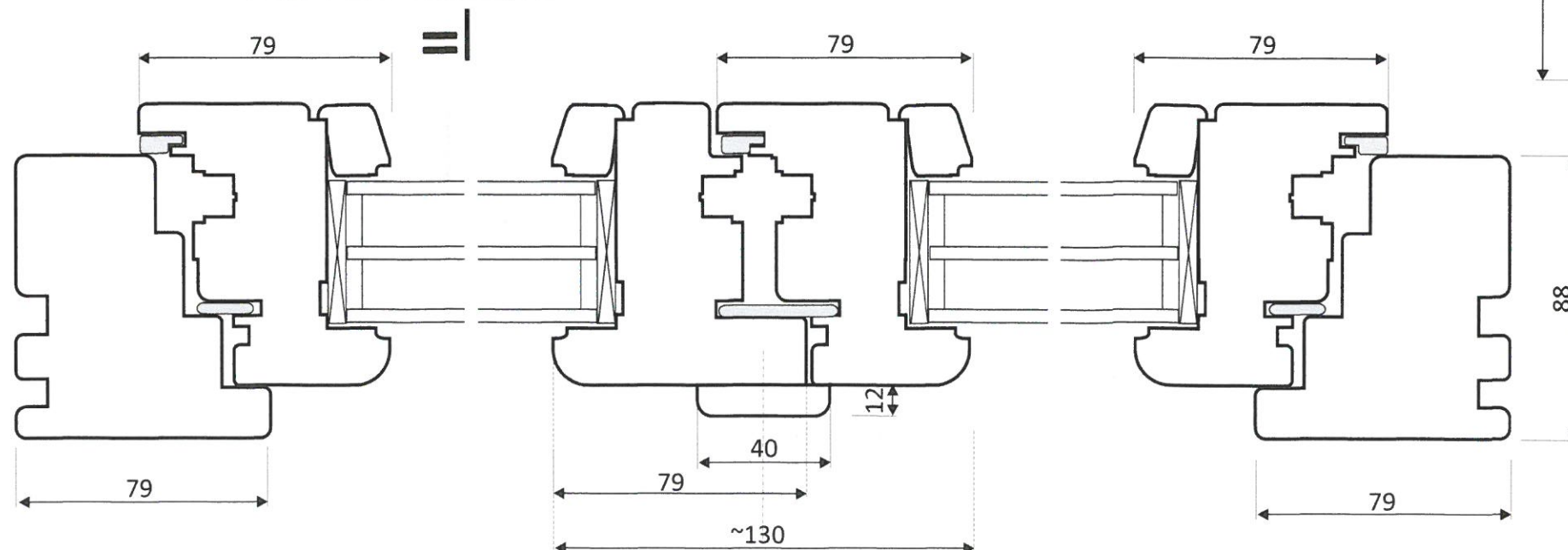
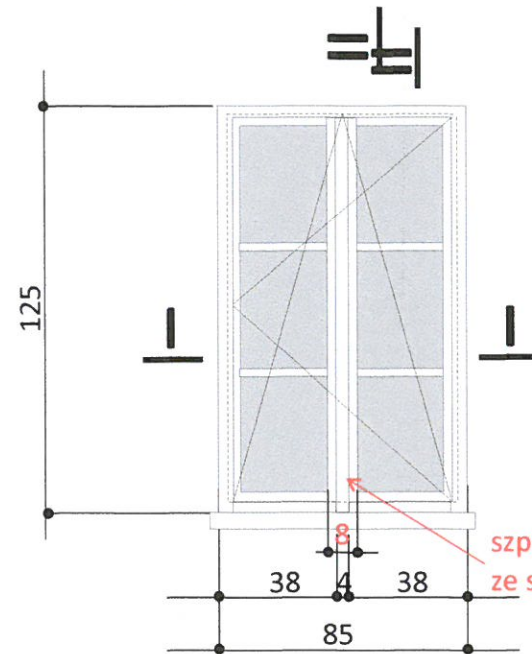
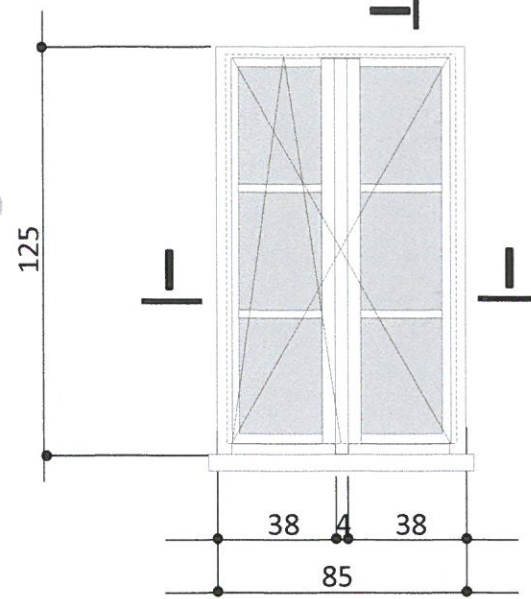


JEDNOSTKA PROJEKTOWA/ADRES: "KĄZMIERCZAK, SAMOLEWSKA ARCHITEKCI" S.C. 64-100 LESZNO ul. A. Frycza Modrzewskiego 3		
INWESTOR/ADRES: PROWINCJA ŚW. FRANCISZKA Z ASYŻU ZAKON BRACI MNIEJSZYCH FRANCISZKANÓW W POLSCE ul. Garbary 22 61-867 Poznań		
PROJEKTANTKA: mgr inż. arch. Lidia Kązmierczak -Ratajczak		
UPR.nr 1349/89/Lo specjalność architektoniczna bez ograniczenia, konstrukcyjna ograniczona		
PROJEKTANTKA-SPRAWDZAJĄCA: mgr inż. arch. Alina Samolewska		
UPR.nr 1643/94/Lo specjalność architektoniczna bez ograniczenia, konstrukcyjna ograniczona		
PROJEKT TECHNICZNY TEMAT PROJEKTU: FRANCISZKAŃSKI OŚRODEK REINTEGRACJI „OIKOS” we Wschowie PRZEBUDOWA, REMONT, ADAPTACJA CZĘŚCI PODDASZA KLASZTORU - ETAP II		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XI		
ADRES: Wschowa, ul. Klasztorna 2		
JEDN. EWID. 081203_4 OBRĘB EWID. 0001 NR EWID. DZIAŁKI: 970, 1029, 1026		
PRZEDMIOT RYSUNKU: DETAL OKNA O5	NR RYS. PT 7	SKALA 1:2,25
DATA OPRACOWANIA: 31.12.2022		

wersja A

wersja B

07 1:25

**STOLARKA OKIENNA ISTNIEJĄCA (O6, O7)**

OKNA O6 - W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM, ZOSTANĄ PODDANE PRZEGLĄDOWI, EWENTUALNIE REGULACJI ZAWIASÓW, OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ CZĘŚĆ OKIEN WYMAGA DROBNYCH NAPRAW OKAPNIKÓW, OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ OKNA ODMALOWAĆ DLA PEŁNEGO ZABEZPIECZENIA PRZED WARUNKAMI ATMOSFERTCZNYMI.

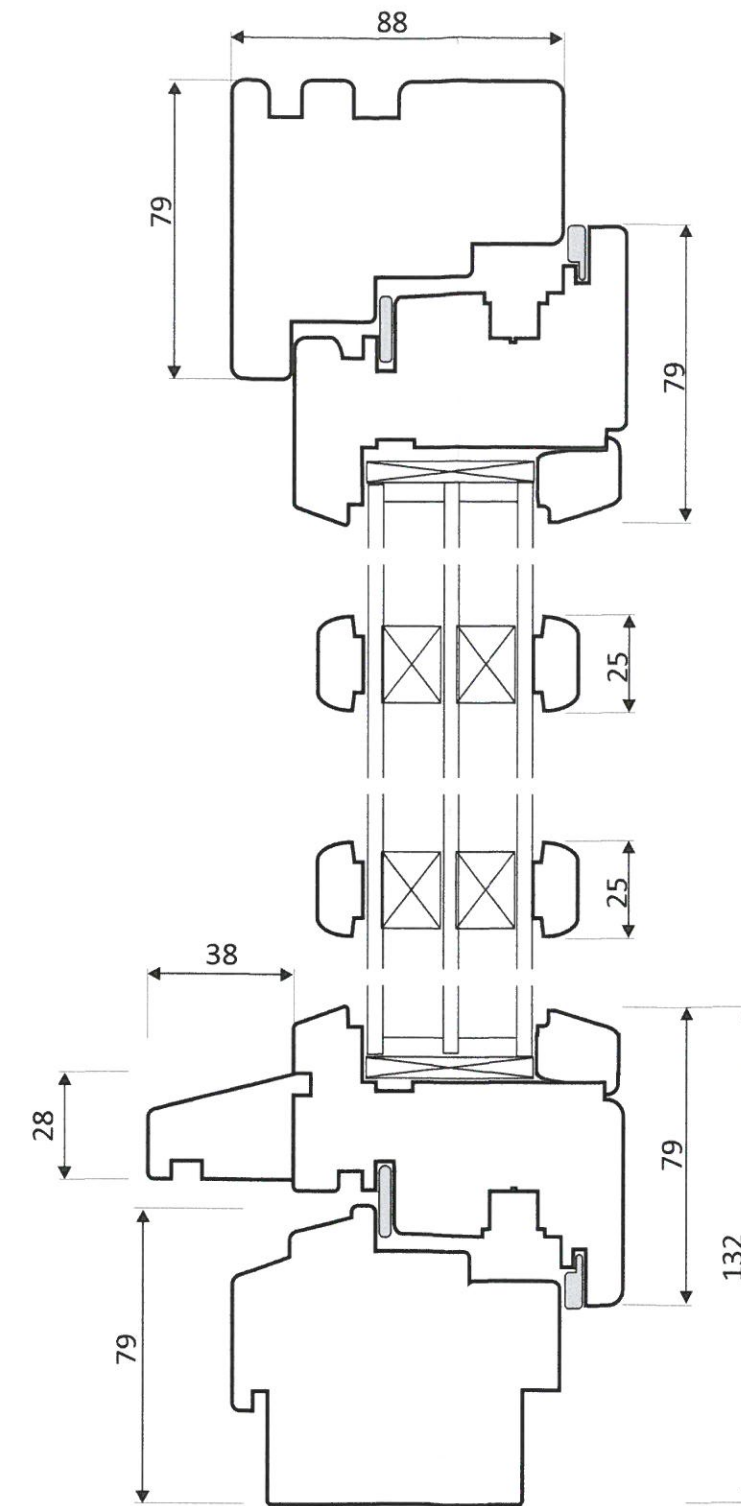
OKNA O7 ZACHOWAŁA SIĘ W STANIE ZŁYM I DOSTATECZNYM, POCHODZĄ Z OKRESU PRZEBUDOWY BUDYNKU W LATACH 80-tych XXw.

OKNA SĄ DWUSKRZYDŁOWA Z PODZIAŁEM POZIOMYM PODWÓJNYMI SZPROSAMI.

GENERALNIE OKNA Z ZŁYM STANIE TECHNICZNYM, DREWNO SŁABEJ JAKOŚCI, SKRZYDŁA SIĘ NIE DOMYKAJĄ, PROFILE Z UBYTKAMI, OKAPNIKI SILNIE WYPŁUKANE, DREWNO Z UBYTKAMI, KITY SZKLARSKIE SPĘKANE, WYKRUSZONE Z DUŻYMI UBYTKAMI
STOLARKA KWALIFIKUJE SIĘ DO WYMIANY.

OKNA PROJEKTOWANE - DWUSKRZYDŁOWE, DREWNIANE (NA BAZIE PROFILI OKIEN TYPU EURO)

OKNA MONTOWANE W OTWORACH Z TAŚMAMI WIATROSCZELNYMI, ZA ISTNIEJĄCYMI WĘGARKAMI
WSPÓŁCZYNNIK OKNA U 0,9W/m2K
MALOWANIE KOLOR BIAŁY, RAL 9010
ZAWIASY Z FUNKCJĄ ROZWIERANIA, UCHYLANIA I ROZSZCZELNIENIA
(wymiary sprawdzić przed realizacją okien)



II-II 1:2

I-I 1:2

JEDNOSTKA PROJEKTOWA/ADRES:
"KAŻMIERCZAK, SAMOLEWSKA
ARCHITEKCI" S.C.
64-100 LESZNO
ul. A. Frycza
Modrzewskiego 3



INWESTOR/ADRES:

PROWINCJA ŚW. FRANCISZKA Z
ASYŻU ZAKON BRACI MNIEJSZYCH
FRANCISZKANÓW W POLSCE
ul. Garbary 22
61-867 Poznań

PROJEKTANTKA:

mgr inż. arch. Lidia Każmierczak -Ratajczak	UPR.nr 1349/89/Lo specjalność architektoniczna bez ograniczenia, konstrukcyjna ograniczona
--	---

PROJEKTANTKA-SPRAWDZAJĄCA:

mgr inż. arch. Alina Samolewska	UPR.nr 1643/94/Lo specjalność architektoniczna bez ograniczenia, konstrukcyjna ograniczona
---------------------------------------	---

PROJEKT TECHNICZNY

TEMAT PROJEKTU:

FRANCISZKAŃSKI OŚRODEK
REINTEGRACJI „OIKOS”
we Wschowie
PRZEBUDOWA, REMONT,
ADAPTACJA CZĘŚCI
PODDASZA KLASZTORU
- ETAP II

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XI

ADRES:
Wschowa, ul. Klasztorna 2

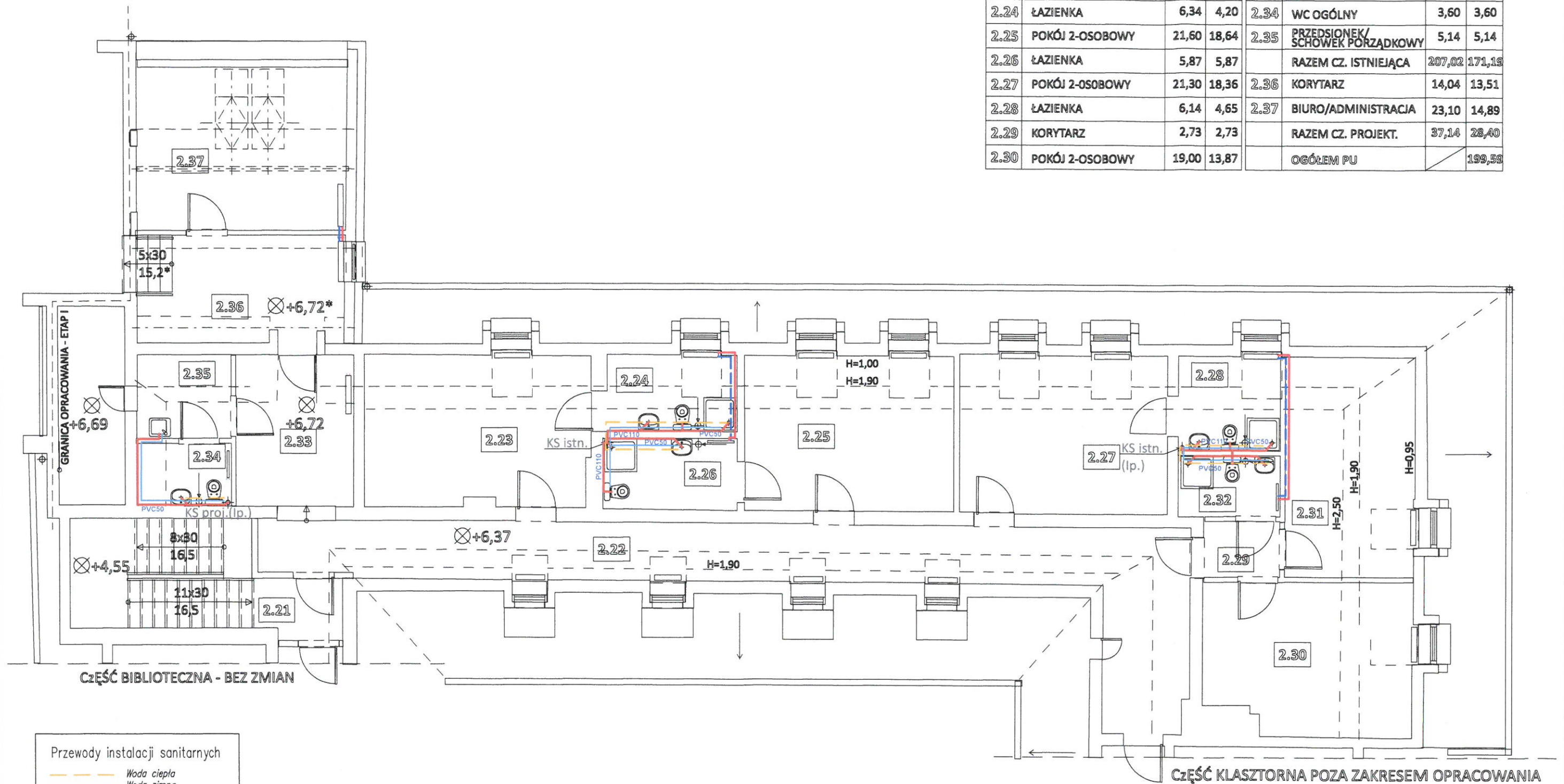
JEDN. EWID. 081203_4
OBRĘB EWID. 0001
NR EWID. DZIAŁKI: 970, 1029, 1026

PRZEDMIOT RYSUNKU: DETAL OKNA O7	NR RYS. PT 8
-------------------------------------	-----------------

SKALA 1:2,25

DATA OPRACOWANIA:
31.12.2022

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m2	POW. H>1,9	NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m2	POW. H>1,9
2.21	KŁATKA SCHODOWA	14,03	14,03	2.31	POKÓJ 2-OSOBOWY	17,43	11,45
2.22	KORYTARZ	47,72	40,33	2.32	ŁAZIENKA	3,90	3,90
2.23	POKÓJ 2-OSOBOWY	21,40	17,20	2.33	HALL	10,82	10,82
2.24	ŁAZIENKA	6,34	4,20	2.34	WC OGÓLNY	3,60	3,60
2.25	POKÓJ 2-OSOBOWY	21,60	18,64	2.35	PRZEDSIÓNEK/SCHOWEK PORZĄDKOWY	5,14	5,14
2.26	ŁAZIENKA	5,87	5,87		RAZEM CZ. ISTNIEJĄCA	207,02	171,19
2.27	POKÓJ 2-OSOBOWY	21,30	18,36	2.36	KORYTARZ	14,04	13,51
2.28	ŁAZIENKA	6,14	4,65	2.37	BIURO/ADMINISTRACJA	23,10	14,89
2.29	KORYTARZ	2,73	2,73		RAZEM CZ. PROJEKT.	37,14	28,40
2.30	POKÓJ 2-OSOBOWY	19,00	13,87		OGÓLEM PU		199,59



Przewody instalacji sanitarnych	
	Woda ciepła
	Woda zimna
	Kanalizacja
	Instalacja C.O.

UWAGA:
POZOSTAŁE INSTALACJE SANITARNE ZOSTANĄ POPROWADZONE POZIOMO BEZ INGERENCJI W STROPY, POSADZKI I SUFITY

PROJEKTOWANA GRAWITACYJNA INSTALACJA WENTYLACYJNA W ŁAZIENKACH PRZEZ DWIE DACHÓWKI WENTYLACYJNE NA KAŻDĄ ŁAZIENKĘ

JEDNOSTKA PROJEKTOWA/ADRES:
"KAŻMIERCZAK, SAMOLEWSKA ARCHITEKCI" S.C.
64-100 LESZNO
ul. A. Frycza Modrzewskiego 3

INWESTOR/ADRES:
PROWINCJA ŚW. FRANCISZKA Z ASYŻU ZAKON BRACI MNIEJSZYCH FRANCISZKANÓW W POLSCE
ul. Garbary 22
61-867 Poznań

PROJEKTANT:
mgr inż. Tomasz Małkiewicz
nr upr. LBS/0005/PW/BS/20
specj. instalacyjna sanitarna

TEMAT PROJEKTU:
FRANCISZKAŃSKI OŚRODEK REINTEGRACJI „OIKOS” we Wschowie PRZEBUDOWA, REMONT, ADAPTACJA CZĘŚCI PODDASZA KLASZTORU - ETAP II

ADRES:
Wschowa, ul. Klasztorna 2

JEDN. EWID. 081203_4
OBRĘB EWID. 0001
NR EWID. DZIAŁKI: 970, 1029, 1026

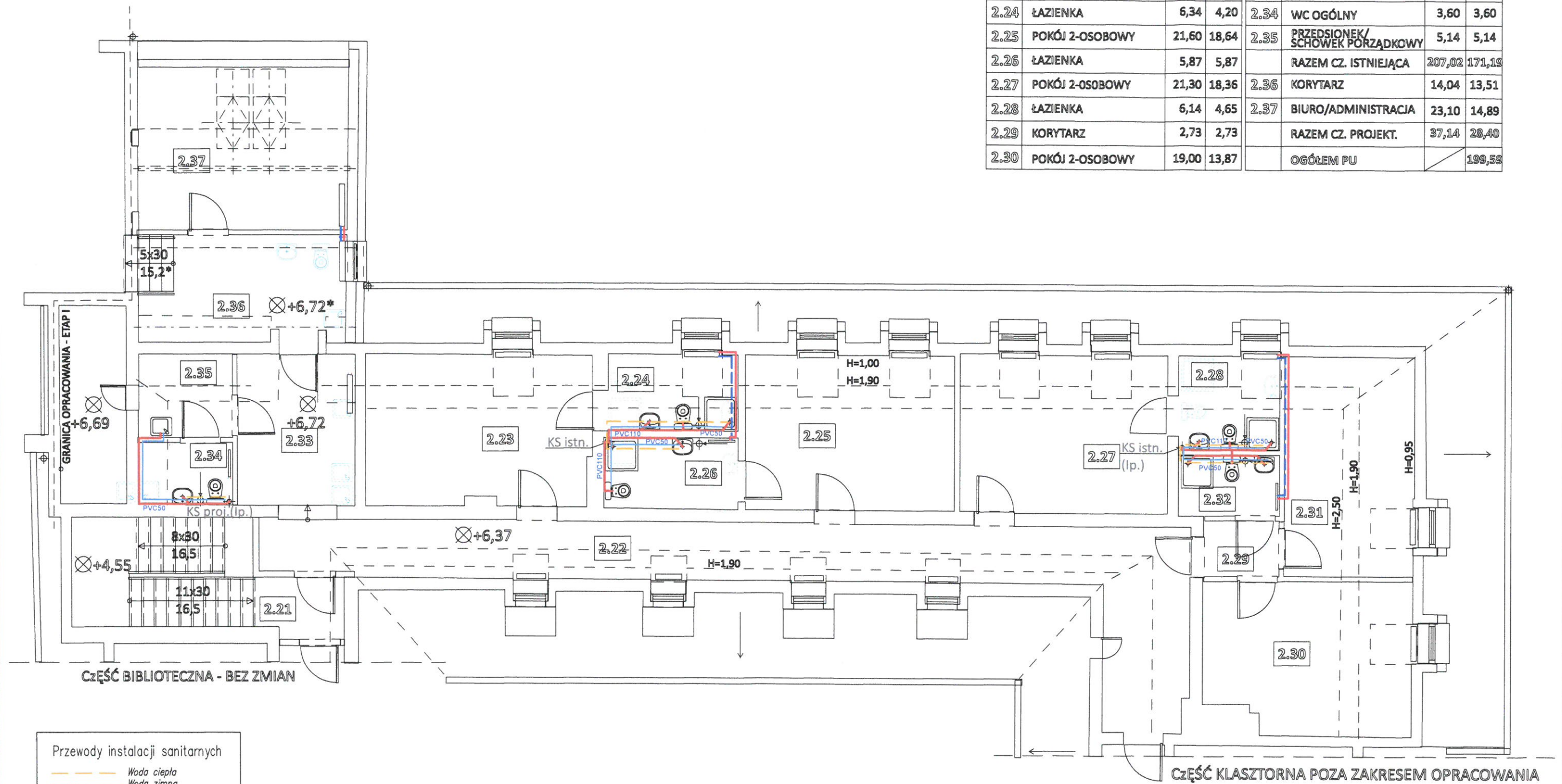
PRZEDMIOT RYSUNKU:
RZUT PODDASZA
INSTALACJE KANALIZACJI SANITARNEJ I CENTRALNEGO OGRZEWANIA DO ŁAZIENEK

NR RYS. IS 1

SKALA 1:100

DATA OPRACOWANIA:
31.12.2022

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m2	POW. H>1,9	NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m2	POW. H>1,9
2.21	KLATKA SCHODOWA	14,03	14,03	2.31	POKÓJ 2-OSOBOWY	17,43	11,45
2.22	KORYTARZ	47,72	40,33	2.32	ŁAZIENKA	3,90	3,90
2.23	POKÓJ 2-OSOBOWY	21,40	17,20	2.33	HALL	10,82	10,82
2.24	ŁAZIENKA	6,34	4,20	2.34	WC OGÓLNY	3,60	3,60
2.25	POKÓJ 2-OSOBOWY	21,60	18,64	2.35	PRZEDSIONEK/ SCHÓWEK PORZĄDKOWY	5,14	5,14
2.26	ŁAZIENKA	5,87	5,87		RAZEM CZ. ISTNIEJĄCA	207,02	171,19
2.27	POKÓJ 2-OSOBOWY	21,30	18,36	2.36	KORYTARZ	14,04	13,51
2.28	ŁAZIENKA	6,14	4,65	2.37	BIURO/ADMINISTRACJA	23,10	14,89
2.29	KORYTARZ	2,73	2,73		RAZEM CZ. PROJEKT.	37,14	28,40
2.30	POKÓJ 2-OSOBOWY	19,00	13,87		OGÓLEM PU		199,59



Przewody instalacji sanitarnych	
	Woda ciepła
	Woda zimna
	Kanalizacja
	Instalacja C.O.

INFORMACYJNIE :

	ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA SANITARNE NA POZIOMIE Poddasza	ADAPTACJA I ROZBUDOWA ISTNIEJĄCYCH PIONÓW SANITARNYCH
	ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE URZĄDZENIA SANITARNE NA POZIOMIE PIĘTRA	

UWAGA:
POZOSTAŁE INSTALACJE SANITARNE ZOSTANĄ POPROWADZONE POZIOMO BEZ INGERENCJI W STROPY, POSADZKI I SUFITY

PROJEKTOWANA GRAWITACYJNA INSTALACJA WENTYLACYJNA W ŁAZIENKACH PRZEZ DWIE DACHÓWKI WENTYLACYJNE NA KAŻDĄ ŁAZIENKĘ

JEDNOSTKA PROJEKTOWA/ADRES:
"KAŻMIERCZAK, SAMOLEWSKA ARCHITEKCI" S.C.
64-100 LESZNO
ul. A. Frycza Modrzewskiego 3

INWESTOR/ADRES:
PROWINCJA ŚW. FRANCISZKA Z ASYŻU ZAKON BRACI MNIEJSZYCH FRANCISZKANÓW W POLSCE
ul. Garbary 22
61-867 Poznań

PROJEKTANT:
mgr inż. Tomasz Malinowski
nr upr. LBS/0005/PWBS/20
specj. instalacyjna sanitarna

TEMAT PROJEKTU:
FRANCISZKAŃSKI OŚRODEK REINTEGRACJI „OIKOS” we Wschowie PRZEBUDOWA, REMONT, ADAPTACJA CZĘŚCI Poddasza KLASZTORU - ETAP II

ADRES:
Wschowa, ul. Klasztorna 2

JEDN. EWID. 081203_4
OBREB EWID. 0001
NR EWID. DZIAŁKI: 970, 1029, 1026

PRZEDMIOT RYSUNKU:
RZUT Poddasza
INSTALACJE KANALIZACJI SANITARNEJ I CENTRALNEGO OGRZEWANIA DO ŁAZIENEK

NR RYS. IS 2
SKALA 1:100

DATA OPRACOWANIA:
31.12.2022