

**UCHWAŁA NR 212/2020**  
**ZARZĄDU POWIATU ŻARSKIEGO**

z dnia 16 kwietnia 2020 r.

**w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla przedsiębiorców wynajmujących lub  
dzierzawiących nieruchomości stanowiące własność Powiatu Żarskiego, z uwagi na ogłoszenie  
stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.) w związku z art. 15zzzg ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 568), uchwała się, co następuje:

§ 1. W związku z wprowadzonym stanem zagrożenia epidemicznego, a następnie epidemii na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej i ograniczeniem działalności gospodarczej wprowadza się dla przedsiębiorców, będących dzierżawcami lub najemcami nieruchomości powiatowych, możliwość przyznania ulgi w formie:

- a. umorzenia należności czynszowych **w wysokości 100% za okres od 14 marca 2020 roku do 30.04.2020 r.**
- b. umorzenia należności czynszowych **w wysokości 50% za okres od 14 marca 2020 roku do 30.04.2020 r.**
- c. odstąpienia od dochodzenia należności czynszowych **w okresie trwania epidemii.**

§ 2. 1. Przedsiębiorcy, którzy spełniają co najmniej jedną z poniższych przesłanek:

- a. zgodnie z przepisami prawa w sprawie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego oraz epidemii, mają zakaz prowadzenia działalności gospodarczej,
  - b. odnotowują spadek obrotów za m-c marzec lub kwiecień o co najmniej 50 % w stosunku do analogicznych miesięcy roku ubiegłego,
  - c. w związku z zamknięciem placówek powiatowych mają uniemożliwione prowadzenie działalności,
- mogą składać wniosek o **umorzenie należności czynszowych w wysokości 100%**.

2. Przedsiębiorcy, którzy odnotowują spadek obrotów za m-c marzec lub kwiecień o co najmniej 25 % w stosunku do analogicznych miesięcy roku ubiegłego – mogą składać wniosek o **umorzenie należności czynszowych w wysokości 50%**.

3. Przedsiębiorcy, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID – 19 – mogą składać wniosek o **odstąpienie od dochodzenia należności czynszowych w okresie trwania epidemii.**

4. W przypadku rozpoczęcia działalności po 30 kwietnia 2019 r. analiza spadku obrotów, o których mowa w pkt 1-3 będzie ustalana indywidualnie.

§ 3. 1. Warunkiem uzyskania pomocy na mocy niniejszej Uchwały jest złożenie przez przedsiębiorcę **do dnia 31 maja 2020 r.** wniosku o udzielenie wsparcia wraz z oświadczeniem o spełnieniu warunków, o których mowa w § 2 niniejszej uchwały.

2. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Powiat Żarski zastrzega możliwość dokonania kontroli zasadności udzielenia pomocy. Beneficjent jest zobowiązany do przedłożenia dokumentów wskazujących na spełnienie przesłanek, o których mowa w § 2 niniejszej uchwały, w terminie 7 dni po otrzymaniu pisemnego wezwania od upoważnionego pracownika Powiatu Żarskiego, przy czym brak reakcji może skutkować cofnięciem udzielonej pomocy.

4. Złożenie wniosku nie oznacza automatycznego przyznania pomocy, o której mowa w niniejszej uchwale.

§ 4. Umorzenie w całości lub w części należności czynszowych, o których mowa powyżej nie stanowi pomocy publicznej, gdyż wsparcie ma charakter generalny i jest udzielane wyłącznie w związku z pogorszeniem się sytuacji finansowej przedsiębiorcy i ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID - 19.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Żarskiemu i kierownikom jednostek organizacyjnych powiatu.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

Józef Radzion – Przewodniczący Zarządu .....

Małgorzata Issel – Wiceprzewodniczący Zarządu.....

Tomasz Czajkowski – Członek Zarządu .....

Marek Femlak – Członek Zarządu .....

Michał Rudnicki – Członek Zarządu .....