

GKM.6220.2.2023.RP

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, w związku z art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) dalej jako ustawa ooś, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 775) dalej jako Kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Michała Czajkowskiego Prezesa Zarządu Cambria Energy Sp. z o.o., ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek z dnia 6 kwietnia 2023 r.

orzekam:

Zgodnie z art. 84 ust. 1, ust. 1a i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 167/1, 168, 171, 172, 173/1 i 174/1 w obrębie Jabłonów w gminie Brzeźnica”**.
2. Określić następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - 1) sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną. Teren budowy należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
 - 2) w przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami. Zanieczyszczenie należy zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu, a następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami;
 - 3) w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni;
 - 4) naprawy oraz konserwacje maszyn i urządzeń prowadzić poza terenem przedsięwzięcia;
 - 5) odpady należy magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania;
 - 6) odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom;
 - 7) w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z ciekami wodnymi/urządzeniami melioracji wodnych, prace ziemne należy prowadzić z zachowaniem szczególnej staranności. Panele fotowoltaiczne należy posadzić w odpowiedniej odległości od ww. urządzeń tak by planowane przedsięwzięcie nie spowodowało uszkodzenia istniejących urządzeń oraz nie przyczyniło się do pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich. W przypadku uszkodzenia urządzeń wodnych inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie ich dotychczasowej funkcji. Ponadto planowana inwestycja powinna być

uzgodniona przed rozpoczęciem jej realizacji oraz wykonana zgodnie z wytycznymi i wymaganiami narzuconymi przez właściciela lub zarządcę cieku wodnego/urządzeń wodnych zlokalizowanych w obrębie terenu inwestycji.

Uzasadnienie

W dniu 11 kwietnia 2023 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek złożony przez Pana Michała Czajkowskiego Prezesa Zarządu Cambria Energy Sp. z o.o., ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek z dnia 6 kwietnia 2023 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 167/1, 168, 171, 172, 173/1 i 174/1 w obrębie Jabłonów w gminie Brzeźnica”.

Do wniosku, zgodnie z art. 74 ust 1 ustawy ooś, załączono:

- 1) Kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 62a ustawy ooś – 4 egzemplarze wraz z ich zapisem w formie elektronicznej;
- 2) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej;
- 3) mapę ewidencyjną z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmująca przewidywany obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie – 4 egzemplarze;
- 4) uproszczony wypis z rejestru gruntu;
- 5) dowód uiszczenia opłaty skarbowej;

Po przeanalizowaniu wniosku pod względem formalnym, Wójt Gminy w dniu 13 kwietnia 2023 r. poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację niniejszego przedsięwzięcia. W związku z tym, że liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 49 Kpa i w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś strony postępowania o wszczęciu postępowania zawiadomiono przez obwieszczenie zamieszczone na tablicy Urzędu Gminy Brzeźnica oraz na stronie internetowej <https://bip.wrota.lubuskie.pl/ugbrzeznic/>

Teren przeznaczony pod inwestycję nie posiada statusu terenu zamkniętego.

Skutkiem powyższego, stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy, organem właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy Brzeźnica.

Na obszarze na którym będzie usytuowana inwestycja brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar przeznaczony pod planowaną inwestycję zlokalizowany jest na terenach określonych w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeźnica” uchwalonym uchwałą Nr VI/33/2015 Rady Gminy Brzeźnica z dnia 15 maja 2015 r. jako R – teren rolniczy.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.) kwalifikowane jest jako: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.) lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z treścią art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- 1) uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1;
- 2) po zasięgnięciu opinii:
 - a) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,
 - b) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć

wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27 oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b ustawy ooś.

- c) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy;
- d) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ustawy ooś Wójt Gminy zasięgnął opinii organów tj. pismami z dnia 12 kwietnia 2023 r. wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim pismem z dnia 18 kwietnia 2023 r. znak WR.ZZŚ.3.4901.67.2022023.MD RKW-2023-2610 wyraziło opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazał natomiast konieczność określenia w decyzji warunków.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu w opinii z dnia 19 kwietnia 2023 r. znak: NZ.9022.47 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a zakres i stopień szczegółowości sporządzonego raportu powinien spełniać wymogi art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

- 1) oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu w stosunku do najbliższej zabudowy mieszkaniowej;
- 2) oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie pola elektromagnetycznego w odniesieniu do najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim opinią z dnia 21 kwietnia 2023 r. znak: WZŚ.4220.225.2023.DB wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Brzeźnica uwzględniając analizowane w toku postępowania uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, ustalił i zważył co następuje, biorąc pod uwagę:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW.

Podczas realizacji planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 12 etapach. Przy czym zaznacza się, iż każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 12 MW.

Farmy fotowoltaiczne składać się będą z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych,
- dróg wewnętrznych,
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych,
- magazynów energii,
- inwerterów,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogni.

Charakterystyka zastosowanych elementów farmy fotowoltaicznej:

- ogniwa monokrystaliczne lub polikrystaliczne,
- moc panelu – od 200 do 2000 Wp,
- liczba paneli: do 4500 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli): do 54000 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia do $\pm 60^\circ$,
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- liczba inwerterów: do 14 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy: do 168 szt. dla przedmiotowej

- inwestycji,
- liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy: do 12 stacji dla przedmiotowej inwestycji,
 - liczba magazynów energii: do 12 magazynów energii dla przedmiotowej inwestycji;
- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.
- Biorąc pod uwagę charakter i skalę analizowanego przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami. Najbliższe planowane przedsięwzięcie znajdują się w odległości ok. 0,4 km,
- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.
- W ramach ochrony różnorodności biologicznej Polski planuje się obsiać teren inwestycji rodzimymi gatunkami traw, tak by nie zwiększać areалу występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawić go do naturalnej sukcesji.
- d) emisji i występowania innych uciążliwości:
- emisja hałasu
- Na etapie realizacji inwestycji występować będzie również emisja energii do środowiska, w tym wypadku hałasu. Nie przewiduje się, jednakże uciążliwości z tym związanej. Emisja ta będzie wynikała przede wszystkim z pracy maszyn technologicznych (kafar i koparka), a także z ruchu środków transportu – pojazdów ciężkich. Maksymalne moce akustyczne maszyn technologicznych pracujących na zewnątrz określone są w przepisach odrębnych. Poziomy mocy w odniesieniu do poj. ciężkich nie przekroczą natomiast chwilowego poziomu 111 dB (A), ograniczonego jedynie do fazy startu, jak i hamowania.
- W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia hałas pochodzić będzie od stacji transformatorowych, magazynów energii i inwerterów, a także epizodycznie od pojazdów serwisowych. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, prace odbywać się będą za dnia przez co nie będą uciążliwe, jako że wówczas poziom tła akustycznego jest znacznie wyższy. Na 1 MW zainstalowanej mocy potrzeba do 14 sztuk inwerterów. Obecnie nie można wskazać rodzaju planowanych inwerterów, ponadto nie ma to większego znaczenia z punktu widzenia ochrony środowiska. Pola elektromagnetyczne powodowane przez te urządzenia są minimalne, wielokrotnie mniejsze od normy. Inwertery w trakcie najbardziej intensywnej pracy emitują hałas o natężeniu do 65 dB (A). Z racji umieszczenia tych urządzeń na konstrukcji pod panelami lub między rzędami paneli, na konstrukcji niezależnej, kotwionej bezpośrednio przy konstrukcji paneli, nie ma możliwości propagacji dźwięku na większą odległość – panele będą działać jak swoiste ekrany akustyczne. Ponadto będą one umieszczone nisko nad ziemią,
- emisja do powietrza.
- Farmy nie stanowią bezpośrednich źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza. Okresowy transport np. serwisantów z wszystkich farm nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu aerosanitarneego,
- emisja pól elektromagnetycznych.
- Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaiczne nie wykorzystują urządzeń – źródeł emisji fal radiowych i systemów radiolokacyjnych.
- Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.
- e) wytwarzania odpadów.
- Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznych powstawać będą odpady związane

z funkcjonowaniem urządzeń farm. Eksploatacja instalacji może powodować powstawanie znikomych ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń. Urządzenia farm, w tym projektowane panele charakteryzują się dużą wytrzymałością np. związaną z obciążeniami śniegu czy opadami gradu.

Likwidacja elektrowni fotowoltaicznych będzie związana z wytwarzaniem odpadów. Nie będą one magazynowane w obrębie terenu inwestycji, a bezpośrednio po wytworzeniu zostaną oddane specjalistycznym firmom specjalizującym się w recydingu,

f) wpływu na środowisko gruntowo-wodne.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie krótkotrwałe i ustanie wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awarii sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji i ewentualnego przeniknięcia ich do warstwy wodonośnej. W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania prace będą prowadzone sprzętem sprawnym technicznie i spełniającym normy, nie powodującym wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne. Teren budowy będzie wyposażony w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami. Zanieczyszczenie należy zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu, a następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami. W razie stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni. Konserwacja maszyn i urządzeń będzie prowadzona poza terenem przedsięwzięcia. Na terenie inwestycji nie przewiduje się przechowywania jakichkolwiek paliw lub innych substancji mogących negatywnie wpłynąć na wody powierzchniowe lub podziemne. Ponadto zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego. Stacje transformatorowe zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, które w razie awarii będą w stanie odebrać całość cieczy transformatorowej oraz płyny z akcji gaśniczej. Rozwiązanie to będzie chroniło środowisko przed przedostaniem się do niego ww. substancji ciekłych,

g) wpływu na środowisko przyrodnicze.

W oparciu o analizy przedstawione w przedłożonej Karcie informacyjnej przedsięwzięcia (KIP) stwierdzić można, że nie ma zagrożeń oraz szkodliwych oddziaływań na środowisko w związku z inwestycją.

h) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Rozważając rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, a także emisje związane z jego budową i eksploatacją wskazane w KIP stwierdza się, że przedsięwzięcie nie będzie powodować istotnego negatywnego oddziaływania na środowisko w tym zdrowie ludzi.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

Zgodnie z Konwencją o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życia ptactwa wodnego, zwana Konwencją Ramsarską, podpisaną w Ramsarze 2 lutego 1971 roku, na terenie Polski znajduje się 19 obszarów wodno-błotnych.

Analizowana inwestycja nie jest położona na terenie żadnego z obszarów wskazanych w ww. Konwencji.

Na terenie przeznaczonym pod przedsięwzięcie nie znajdują się siedliska łąkowe chronione na mocy Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej – siedliska priorytetowe o kodzie 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albae*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*, olsy źródłiskowe),

- Inwestycja nie jest położona również w sąsiedztwie ujść rzek.
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie.
Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest usytuowane na obszarach wybrzeży oraz na terenie środowiska morskiego.
 - c) obszary górskie lub leśne.
Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami górkimi i leśnymi.
 - d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.
Brak w terenie inwestycji.
 - e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.
Teren pod planowaną inwestycją nie znajduje się na obszarach objętych ochroną.
Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ogranicza się do terenu inwestycji, przedsięwzięcie znajduje się poza terenami chronionymi, w związku z czym nie przewiduje się wpływu na zmianę funkcjonowania najbliższych form ochrony przyrody.
 - f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.
Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.
 - g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.
Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeźnica oraz danymi Narodowego Instytutu Dziedzictwa na przedmiotowej nieruchomości brak jest zabytków i stanowisk archeologicznych.
 - h) gęstość zaludnienia.
Planowana inwestycja usytuowana jest na terenie gminy Brzeźnica. Z informacji udostępnionych przez Główny Urząd Statystyczny wynika, iż teren gminy w 2022 roku zamieszkiwało 3503 osób, co daje 28,7 osób na 1 km². Teren inwestycji stanowią grunty niezabudowane. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w kierunku północnozachodnim, w odległości ok. 88 m od granicy powierzchni inwestycyjnej
 - i) obszary przylegające do jezior.
Inwestycja nie jest planowana na obszarach przylegających do jezior.
 - j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.
Planowana inwestycja nie jest położona na obszarach uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej;
 - k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.
Wody podziemne – teren inwestycji znajduje się poza granicami Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Ze względu na charakterystykę inwestycji, w tym zabezpieczenia techniczne, inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na wody podziemne.
Od 2016 r. obowiązuje nowy podział Polski na 172 zlewnie Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd). Jednolite Części Wód Podziemnych są podstawowymi, jednostkowymi obszarami ochrony i gospodarowania wodami podziemnymi, które wyznaczono dla warstw wodonośnych o porowatości i przepuszczalności umożliwiającej pobór znaczący dla zaopatrzenia ludności w wodę lub w których ma miejsce przepływ podziemny o natężeniu znaczącym dla utrzymania pożądanego, dobrego stanu wód powierzchniowych i ekosystemów lądowych. Planowane przedsięwzięcie zgodnie z Planem Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry, znajduje się na terenie JCWPd o kodzie PLGW600077.
Wody powierzchniowe – wody płynące na terenie gminy Brzeźnica należą do systemu dopływów Bobru i Odry. Północno-wschodnia część gminy jest odwadniana przez biorącą tu swój początek niewielką rzekę Urzucki Potok – dopływ Czarnej Strugi, będącej z kolei dopływem Odry. Cała pozostała część gminy należy do zlewni Bobru, a głównym ciekim jest rzeka Brzeźnica. Dzieli ona obszar gminy na dwie połowy na kierunku SE-NW. Posiada liczne, choć niewielkie dopływy. Część z nich posiada wyprostowane koryta, część też jest sztucznymi rowami melioracyjnymi.
Rzeka Brzeźnica uchodzi do Bobru w rejonie Nowogrodu Bobrzańskiego, odwadniając północnozachodni skłon Wzgórz Dalkowskich. Jej zlewnia zbudowana jest z glin zwałowych i piasków lodowcowych. Od Chotkowa po wieś Brzeźnicę rzeka prowadzi swe

wody pośród pól, a wzdłuż jej biegu rozlokowane są liczne wsie. Natomiast na odcinku od miejscowości Brzeźnica po Nowogród Bobrzański płynie głęboko wciętym, wąskim jarem o licznych dolinach erozyjnych. Nurt rzeki jest tu dość szybki. Dno doliny jest piaszczysto-żwirowe, w wielu miejscach kamieniste, pozbawione zupełnie roślinności wyższej. Rzeka Brzeźnica charakteryzuje się śnieżno-deszczowym reżimem zasilania.

W ramach „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” oceniony został stan poszczególnych jednolitych części wód powierzchniowych.

Odstępstwo polega na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych. Jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, BZT5. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań);

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ogranicza się do terenu objętego wnioskiem;

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Z uwagi na charakter, skalę oraz lokalizację przedsięwzięcia jak również zasięg potencjalnych oddziaływań generowanych przez przedmiotową inwestycję, nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań transgranicznych;

c) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Budowa będzie trwała ok. 7,5 miesięcy, a czas kafarowania, który jest najbardziej uciążliwy wyniesie ok. 5 tygodni. Za przewidywany czas eksploatacji przyjęto okres 30 lat, jako że tyle wynosi średnio rynkowa gwarancja trwałości produktu. Niemniej, po 30 latach ilość wytwarzanej przez panel energii nie spadnie poniżej 75 % mocy pierwotnej. Biorąc pod uwagę powyższe, nic nie stoi na przeszkodzie, aby instalacja dalej pracowała. Po upływie tego okresu inwestor będzie się starał o odnowienie umowy na odbiór energii elektrycznej, umowy dzierżawy i dalszą produkcję energii;

d) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

W sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia, w granicach działki nr 6/16 i 6/17 obręb Jabłonów planowana jest budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 85 MW. Instalacja oddalona będzie od przedmiotowej farmy o ok. 400 m, więc nie przewiduje się oddziaływań. Planowane do zrealizowania farmy fotowoltaiczne oraz inne planowane/zrealizowane farmy fotowoltaiczne nie są połączone ze sobą funkcjonalnie, technologicznie i technicznie. Kumulowanie się oddziaływań wnioskowanej i innych planowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć może występować w kontekście:

– oddziaływania akustycznego – farmy fotowoltaiczne nie będą bezpośrednio generowały do środowiska nadmiernych ilości hałasu, czy też innych substancji (odory) i energii (infradźwięki). Ponadto rzędy paneli pełniły będą rolę swoistego ekranu akustycznego, znacznie wpływającego na propagację hałasu,

– oddziaływania na powietrze – farmy nie stanowią bezpośrednich źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza. Okresowy transport np. serwisantów z wszystkich farm nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu aerosanitarnego,

- oddziaływania na krajobraz – farmy zostaną posadowione na terenach użytkowanych dotychczas rolniczo. Nie przewiduje się, aby farmy stanowiły dominantę wysokościową w krajobrazie,
- oddziaływania na faunę i florę – tereny zajęte przez instalacje będą częściowo wyłączone z produkcji rolnej. Tereny farm będą wygradzone, przez co ograniczony zostanie do nich dostęp dużych zwierząt – dzik, sarna, lis. Ogrodzenia będą wybudowane przy użyciu takich materiałów, które będą umożliwiły migrację zwierząt mniejszych. W przypadku ssaków o dużych rozmiarach ciała, takich jak sarny, dziki, jelenie w istocie nastąpi ograniczenie wykorzystywanej powierzchni, nie mniej nie będzie ono istotne w związku z mnogością w pobliżu miejsc o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych,
- oddziaływanie na formy chronione przyrodniczo – inwestycje nie będą naruszać ograniczeń oraz zakazów, jakie to wynikają z przepisów odrębnych,
- odbijania promieni słonecznych – zostanie wyeliminowane przez zastosowanie powłok antyrefleksyjnych.

Należy podkreślić, iż zgodnie z powyższym oraz z przedstawionymi karcie informacyjnej przedsięwzięcia, rozwiązaniami chroniącymi środowisko nie wystąpi kumulowanie się oddziaływań wnioskowanych farm fotowoltaicznych. Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ogranicza się do terenu objętego wnioskiem.

W świetle powyższego, nie przewiduje się zagrożenia związanego z niedotrzymaniem standardów jakości środowiska w wyniku tzw. oddziaływania skumulowanego;

e) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Charakter oddziaływań związany z realizacją i eksploatacją inwestycji a także powiązania z innymi przedsięwzięciami oraz środki ograniczające oddziaływanie zostały szczegółowo omówione w KIP.

Analizując oddziaływanie przedsięwzięcia, stwierdza się, że planowana inwestycja nie wywrze istotnego negatywnego wpływu na przyrodę, krajobraz i zdrowie ludzi. Przedsięwzięcie ma zasięg lokalny, dlatego można uznać, że jego wpływ na zdrowie i życie ludzi będzie minimalny. Z uwagi na lokalizację i charakter oddziaływań inwestycja ta nie będzie stanowiła przedsięwzięcia mogącego osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami, zakaz których to oddziaływań wynika z art. 33 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody. Biorąc pod uwagę niewielki zakres oddziaływań inwestycji, położenie poza obszarami chronionymi, na obszarach przekształconych antropogenicznie, nie ma podstaw przypuszczać, iż dojdzie do znaczących negatywnych oddziaływań w siedliskach gatunków chronionych lub pogorszenia warunków bytowania, żerowania i lęgu zwierząt we wskazanych obszarach. Ewentualne uciążliwe oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko będzie zminimalizowane poprzez szereg działań przewidzianych przez Inwestora.

Po przeanalizowaniu dokumentacji w sprawie, biorąc pod uwagę ustalenia zawarte w KIP (w tym zaproponowane rozwiązania chroniące środowisko), a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o oś Wójt Gminy Brzeźnica nie podzielił stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu i wydał decyzję o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Tym samym organ przychylił się do opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim.

Obwieszczeniem z dnia 10 maja 2023 r. znak: GKM.6220.2.2023.RP Wójt Gminy Brzeźnica działając na podstawie art. 10 § 1, art. 49 Kpa, poinformował Strony postępowania o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla analizowanego przedsięwzięcia.

Na etapie prowadzonego postępowania nie zgłoszono żadnych uwag, wniosków i zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Wójta Gminy w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skarga do sądu administracyjnego.

W związku z tym, że liczba stron postępowania przekracza 10, zawiadomienie stron o wydanej decyzji następuje przez obwieszczenie na stronie internetowej <https://bip.wrota.lubuskie.pl/ugbrzeznic/> oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy. Zawiadomienie bądź doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1, 1a ustawy ooś. Decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 ustawy ooś.

Do zmiany decyzji stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach art. 87 ustawy ooś.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Załączniki:

- 1) Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

- 1) Inwestor – Cambria Energy Sp. z o.o., ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek
- 2) Strony postępowania powiadomione przez obwieszczenie w oparciu o art. 74 ust. 3 ustawy ooś w związku z art. 49 Kpa

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim – wysyłka przez ePUAP
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu – wysyłka przez ePUAP
- 3) Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim – wysyłka przez ePUAP

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie niniejszej decyzji – potwierdzenie wniesienia opłaty znajduje się w aktach sprawy.