

## INFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	Nazwę jednostki Gmina Brzeźnica
1.2	Siedziba jednostki Brzeźnica
1.3	Adres jednostki ul. Zielonogórska 30, 68-113 Brzeźnica
1.4	Podstawowy przedmiot działalności jednostki Określa ustawa z 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym, podstawowy przedmiot działalności do wszystkie sprawy o znaczeniu lokalnym
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01.01.2021 – 31.12.2021
3.	Sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, w skład jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe takie jak: - Urząd Gminy w Brzeźnicy - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Brzeźnicy - Zespół Ekonomiczno – Administracyjny Szkół w Brzeźnicy - Gminny Zakład Usług w Brzeźnicy
4.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)  W roku obrotowym 2021 stosowano zasady wynikające z ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz.U. z 2019 r. poz.351 z późn.zm.) z uwzględnieniem szczególnych zasad wyceny zawartych w Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2017 r., poz. 1911 późn.zm.)  1. Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych przyjęto następujące ustalenia: a) składniki majątku o wartości początkowej poniżej 500 zł zalicza się bezpośrednio w koszty, b) składniki majątku o wartości początkowej od 500 zł do 10.000 zł zalicza do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza się do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku dokonuje się jednorazowych odpisów umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do użytkowania, c) składniki majątku o wartości początkowej powyżej 3.500zł a od 2018r. powyżej 10.000zł zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. W momencie oddania do użytkowania ustalany jest okres ekonomicznej użyteczności dla każdego nabytego składnika aktywów, który to decyduje o okresie amortyzacji. Dokonywanie naliczania odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do użytkowania,

	<p>d) wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 10.000 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nieprzekraczające 10.000zł odnoszone są w koszty bieżącego okresu jako koszty remontu.</p> <p>e) Środki trwałe w budowie wycenia się wg ceny nabycia lub kosztu wytworzenia obejmujące ogół kosztów poniesionych za okres budowy, montażu, przystosowania lub ulepszenia, do dnia bilansowego lub przyjęcia do używania, w tym również niepodlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania.</p> <p>f) Środki trwałe otrzymane w formie darowizny lub od innej jednostki organizacyjnej wycenia się w wartości w ustalonej na poziomie aktualnych cen nabycia, chyba że umowa darowizny określa wartość.</p> <p>3. Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów) wycenia w wartości początkowej pomniejszone o odpisy amortyzacyjne.</p> <p>4. Odpisy amortyzacyjne środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych naliczane są metoda liniową wg stawek określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych i ujmuje w księgach rachunkowych raz w roku pod datą 31.12.</p> <p>5. Nie rozlicza się kosztów w czasie.</p> <p>6. Należności na dzień bilansowy wyceniane są w kwocie wymaganej zapłaty, pomniejszonej o ewentualne odpisy aktualizujące.</p> <p>a) odsetki od należności ujmuje się w księgach rachunkowych w momencie ich zapłaty lub pod data ostatniego dnia kwartału w wysokości odsetek należnych na koniec tego kwartału,</p> <p>b) odpisy aktualizujące należności dokonuje się zgodnie z art.35b ust.1 ustawy o rachunkowości na dzień bilansowy za wyjątkiem należności od dłużników alimentacyjnych.</p>
5.	Inne informacje
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmujące w szczególności:</b>
1.	
1.1.	Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

1.2.	Aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie występuje
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie wystąpiło
1.4.	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Powierzchnia – 0,71 ha wartość księgową – 1.320,00 zł
1.5.	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

1.6.	Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Nie wystąpiły
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych) w wysokości 12.672,70 zł
1.8.	Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Nie wystąpiły
1.9.	Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Nie występuje
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Nie występuje
c)	powyżej 5 lat
	Zobowiązanie w wysokości – 337.476,00 zł
1.10.	Kwotę zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Leasing operacyjny (zakup ciągnika) zobowiązanie w wysokości – 101.085,52 zł
1.11.	Łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie wystąpiły
1.12.	Łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie wystąpiły
1.13.	Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie wystąpiły
1.14.	Łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Nie wystąpiły
1.15.	Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Nagrody jubileuszowe – 96 602,31 zł Odpisy na zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych – 305 004,80 zł

	Inne świadczenia pracownicze (w tym ekwiwalent za urlop) – 56 417,99 zł Odprawy emerytalne i rentowe 61 710,81 zł
1.16.	Inne informacje
	Gmina realizuje Projekt – Utworzenie nowych oddziałów przedszkolnych w Brzeźnicy i Chotkowie w wysokości 356 939,14 zł, kontynuacja z 2020 roku.;
2.	
2.1.	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie wystąpiły
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Koszty wytworzenia w 2021 r. wynosi – 471.533,95 zł
2.3.	Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie wystąpiły
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie wystąpiły
2.5.	Inne informacje
	Brak
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Brak

24.05.2022

.....  
(główny księgowy)

.....  
( rok, miesiąc, dzień)

.....  
(Kierownik Jednostki)

Tabela nr 1.

Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy na dzień 31 grudnia 2021 roku.

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa (brutto) – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (3+4+5)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (7+8+9)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (2+6-10)
			nabycie	aktualizacja	przemieszczenie		zbycie	likwidacja	inne		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	25 341,10	996,30			996,30				0	26 337,40
2.	<b>Razem środki trwałe</b>	<b>22 029.955,00</b>	<b>1.190.674,03</b>	<b>366.469,24</b>	<b>8.865,69</b>	<b>1.566.008,96</b>	<b>785.652,23</b>	<b>24.540,78</b>		<b>810.193,00</b>	<b>22.785.770,95</b>
2.1.	Grunty (gr. 0 KŚT)	2.030.698,20	297.176,00			297.176,00	281.950,00			281.950,00	<b>2.045.924,20</b>
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	1.320,00									<b>1.320,00</b>
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	17.350.086,80	288.911,84	366.469,24		655.381,08	97.710,97	5.000,00		102.710,97	<b>17.902.756,91</b>
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3-6 KŚT)	799031,78	16.596,75			16.596,75		17.565,78		17.565,78	<b>798.062,75</b>
2.4.	Środki transportu (gr. 7 KŚT)	1.388.860,16	563.632,29			563.632,29	405.991,26			405.991,25	<b>1.546.501,19</b>
2.5.	Inne środki trwałe (gr. 8 KŚT)	461278,06	24.357,15		8.865,69	33.222,84		1.975,00		1.975,00	<b>492.525,90</b>
	<b>Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2)</b>	<b>22055.296,10</b>	<b>1.191.670,33</b>	<b>366 469,24</b>	<b>8.865,69</b>	<b>1.567.005,26</b>	<b>785.652,23</b>	<b>24.540,78</b>		<b>810.193,00</b>	<b>22.812.108,36</b>
3.	Pozostałe Środki Trwałe (k-to 013)	219293,61	35.584,96			35.584,96					254.878,57

Tabela nr 2

Zmiana stanu umorzenia/amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych - stan na 31 grudnia 2021 roku.

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia  (3+4+5)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego  (2+6-7)
			aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne			
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	<b>Wartości niematerialne i prawne 020-1</b>	<b>25 341,10</b>		<b>996,30</b>		<b>996,30</b>	<b>0,00</b>	<b>26 337,40</b>
2.	<b>Razem środki trwałe</b>	<b>10.486 062,69</b>	<b>9.800,53</b>	<b>400 218,12</b>	<b>261.402,82</b>	<b>671.421,47</b>	<b>314.701,31</b>	<b>10.842.782,85</b>
2.1.	Grunty (gr. 0 KŚT)					0,00		0,00
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom					0,00		0,00
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	8.049.750,52	934,84	320.245,86	1.435,13	322.615,83	3.897,58	8.368.468,77
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3-6 KŚT)	647.047,79		17.187,44	0	17.187,44	21.448,73	642.786,50
2.4.	Środki transportu (gr. 7 KŚT)	1.335.912,70		53.948,56	253.760,00	307.708,56	287.380,00	1.356.241,26
2.5.	Inne środki trwałe (gr. 8 KŚT)	453.351,68	8.865,69	8.836,26	6207,69	23.909,64	1.975,00	475 286,32
	<b>Razem wyszczególnione składniki aktywów (1+2)</b>	<b>10.511.403,79</b>	<b>9.800,53</b>	<b>401 214,42</b>	<b>261.402,82</b>	<b>672.417,77</b>	<b>314.701,31</b>	<b>10.869.120,25</b>
3.	Pozostałe środki trwałe (k-to 072-1)	<b>219.293,61</b>		35.584,96		35.584,96		254.878,57

tabela nr 3

wartość odpisów aktualizacyjnych na 31.12.2021 roku

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
			Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1	Czynsz mieszkaniowy 70005-0750	9.941,32	9.668,69			19.610,01
2	Odsetki 70005-0920	4.890,46	2.445,72			7.336,18
	podatek od nieruchomości 75615-0310	29.156,00			9.527,00	19.629,00
	<b>odsetki za zwłokę ( 75615-0910 ) z tytułu:</b>	8.157,00			7.696,00	461,00
3	podatek od nieruchomości 75616-0310	66.260,26			1.375,50	64.884,56
4	podatek rolny 75616-0320	12.500,20			311,89	12.188,31
5	podatek leśny 75616-0330	155,46	0,29			155,75
6	podatek od środków transportowych 75616-0340	2.981,69			814,72	2.166,97
7	opłata od posiadania psów 75616-0370	330,00	30,00			360,00
8	<b>odsetki za zwłokę ( 75616-0910 ) z tytułu:</b>	<b>25.898,00</b>	<b>528,00</b>	<b>0,00</b>	<b>721,00</b>	<b>25.705,00</b>
9	podatku od nieruchomości	21.178,00			721,00	20.457,00
10	podatku rolnego	4.209,00	419,00			4.628,00
11	podatku leśnego	9,00	54,00			63,00
12	podatku od środków transportowych	434,00	24,00			458,00
13	opłaty od posiadania psów	68,00	31,00			99,00
		160.270,59	12.672,70	0,00	20.446,31	152.496,78

Tabela nr 16  
Informacje dodatkowe mające wpływ na ocenę sytuacji majątkowej jednostki

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Uwagi
1	2	3	4
1.	Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie		
2.	Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze		
a	odprawy emerytalne i rentowe	26.676,00	
b	nagrody jubileuszowe	18.390,00	
c	inne	29.658,44	
3.	Inne informacje np. środki unijne	356939,14	w tym zwrot wykorzystany niezgodnie z przeznaczeniem 67 022,70 zł do zwrotu przez UE kwota 189 494 zł-utworzenie 2-ch oddziałów przedszkolnych przy SP w Brzeźnicy i Chotkowie (rozliczenie w trakcie)
4.	Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych COVID 19 w roku 2021	1206267,00	wykorzystano 295 130,74 zł, do wykorzystania pozostało w 2022 roku 1 817 622,26 zł
5.	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększały koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	471.533,95	
6.	Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	1841846,00	subwencja uzupełniająca na inwestycje kanalizacyjne