

**Zarządzenie nr 38/2024**  
**Wójta Gminy Brzeźnica**  
**z dnia 28 marca 2024 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości** na sprzedaż działki niezabudowanej nr **149/3** położonej w **obrębie Wrzesiny** z gminnego zasobu nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1,2 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023. poz. 344 ze zm.).

**zarządzam co następuje:**

§1

1. Przeznacza się do sprzedaży niezabudowaną działkę nr **149/3 o powierzchni 0,0071 ha** stanowiącą gminny zasób nieruchomości, w **obrębie Wrzesiny** w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.
2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Brzeźnicy ul. Zielonogórska 30, w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi Brzeźnica, na stronie internetowej [www.brzeznicza.com.pl](http://www.brzeznicza.com.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugbrzeznicza](http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugbrzeznicza)

Załącznik do Zarządzenia nr 38/2024  
Wójta Gminy Brzeźnica  
z dnia 28.03.2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
przeznaczonej do sprzedaży z gminnego zasobu  
nieruchomość w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia ha	Numer księgi wieczystej KW	Rodzaj nieruchomości	Wartość nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Wrzesiny	149/3	0,0071	ZG1G/000440 79/2	Działka niezabudowana	2 900zł /netto/	Brak planu. W studium działka leży na terenach zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej i usługowo-gospodarczej

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.1 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 poz.344 ze zm.) w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a przepisy przejściowe, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 wykaz nieruchomości przeznaczonych do obrotu ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń 28.03.2024r. na okres 21 dni ( do 18.04.2024r.)**